



Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete

File: D:\Tesületi ülések\20141111_rk\2014 november 11 001.NAPLO

Ülés ideje: 2014.11.11.

Rendkívüli ülés

15:03

Ülés helye: Városháza tanácsterme (6400 Kiskunhalas, Bethlen G. tér 7/c.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Pult Név	Voks	Frakció
1.Fülöp Róbert	1	FIDESZ-KDNP
2.Aradszky Lászlóné	1	FIDESZ-KDNP
3.Dr. Bognárné Nagy Éva	1	FIDESZ-KDNP
4.Farkas Dániel	1	FIDESZ-KDNP
5.Gyöngyi László	1	FIDESZ-KDNP
6.Hevesiné Vincze Éva	1	FIDESZ-KDNP
7.Hunyadi Péter	1	FIDESZ-KDNP
8.Kuris István László	1	FIDESZ-KDNP
9.Laskovicsné Terzics Edit	1	FIDESZ-KDNP
10.Patocskai Tamás	1	JOBBIK
11.Dr. Skribanek Zoltán	1	FIDESZ-KDNP
12.Tapodi Attila	1	SHT
13.Váradai Krisztián	1	SHT
14.Vincze Attila	1	FIDESZ-KDNP
15.Vizkeleti Szabolcs	1	SHT

(15 fő 100 %)

Dr. Ferenczi Mária
Kristóf Andrea
Szűcs Csaba
Csernák Lajos

Molnár Nándor

Tóth Péter
Simon István
Törőcsik Dávid

jegyző
aljegyző
alpolgármester
pénzügyi és gazdálkodási
osztályvezető
köznevelési, művelődési és
szociálpolitikai osztályvezető
főépítész
szociálpolitikai csoportvezető
Önkormányzati Rendészet vezetője

Fülöp Róbert polgármester:

Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a megválasztott 15 képviselő jelen van, az ülés határozatképes, így megnyitja azt.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri dr. Bognárné Nagy Éva és Laskovicsné Terzics Edit képviselőket.

A napirend ismertetése előtt egy rövid tájékoztatást szeretne tenni a képviselő-testületnek, mely szerint az SZMSZ-re hivatkozva Tapodi Attila, Váradi Krisztián és Vizkeleti Szabolcs képviselők Sikeres Halasért Társaság néven önkormányzati csoportot alapítottak november 5-én. Az önkormányzati csoport vezetője Vizkeleti Szabolcs lett. Hozzá lehet fordulni a továbbiakban, amennyiben a képviselői csoportot keresik a képviselők.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívó szerint.

-----Kérdések-----

-----Hozzászólások-----

Fülöp Róbert polgármester:

Észrevétel nem lévén az általa ismertetett napirendet javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Szavazás eredménye

#: 11 Száma: 14.11.11/0/0/A/KT

Ideje: 2014 november 11 15:07

Típusa: Nyílt

Határozat #1; Elfogadva

Egyszerű

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>	<u>Képviselő</u>
Igen	14	100.00	93.33	14
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<u>Szavazott</u>	14	100.00	93.33	14
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		6.67	1
Összesen	15		100.00	15

Megjegyzés:

<i>Aradszky Lászlóné</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Dr. Bognárné Nagy Éva</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Farkas Dániel</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Gyöngyi László</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Hevesiné Vincze Éva</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Hunyadi Péter</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Kuris István László</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Laskovicsné Terzics Edit</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Patocskai Tamás</i>	<i>Igen</i>	<i>JOBBIK</i>
<i>Dr. Skribanek Zoltán</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Tapodi Attila</i>	<i>Igen</i>	<i>SHT</i>
<i>Váradi Krisztián</i>	<i>Igen</i>	<i>SHT</i>
<i>Vincze Attila</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Vízkeleti Szabolcs</i>	<i>Igen</i>	<i>SHT</i>
<i>Fülöp Róbert</i>	<i>Távol</i>	<i>FIDESZ</i>

11

Száma: 2014.11.11/0/0/A/KT

NAPIREND:

Napirend tárgya:

Napirend előadója:

- | | |
|--|----------------------------------|
| 1. <i>Tag delegálása a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Tanácsába</i> | <i>Fülöp Róbert polgármester</i> |
| 2. <i>Az Önkormányzati Érdekegyeztető Tanács tagjainak megválasztása</i> | <i>Fülöp Róbert polgármester</i> |
| 3. <i>Az alpolgármester illetményének megállapítása</i> | <i>Fülöp Róbert polgármester</i> |
| 4. <i>Megállapodás módosítás a Kiskunhalasi Önvédelmi és Bűnmegelőző Polgárőr Egyesülettel</i> | <i>Fülöp Róbert polgármester</i> |
| 5. <i>Hozzájárulás beruházás megkezdéséhez és munkaterület átadáshoz</i> | <i>Fülöp Róbert polgármester</i> |

-----Napirendi pont-----

1

1. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

Napirend tárgya: *Tag delegálása a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Tanácsába*

Írásos előterjesztés mellékelve.

Fülöp Róbert polgármester:

A bizottságok nem tudták tárgyalni a napirendeket, ezért ha kérdés van, azt most fel tudják tenni a képviselők.

-----Kérdések-----

-----Hozzászólások-----

Patocskai Tamás képviselő:

Az előterjesztés tartalmával nincs gondja, hanem a határozati javaslatra tenne módosítási javaslatot.

Szükséges-e nevesíteni, hogy ki az aktuális polgármester, vagy ki a jegyző? Nagyon sok adminisztrációt lehet ezzel elkerülni, nem kell idehozni a témát. Ha a mindenkori polgármesterre és jegyzőre hozzák a határozatot, akkor ugyanúgy tud funkcionálni. Nem a személy státuszával van baja, hanem amennyiben mód van rá, akkor javasolja, hogy egyszerűsítsék a feladataikat, ne kelljen ezzel foglalkozni. Bármi közbejöhethet a következő öt évben, s nem kellene idehozni ezt a témát a későbbiekben sem.

Dr. Ferenczi Mária jegyző:

Dolgozik is rajta az összes társulás, hogy jövőben a társulási megállapodásokat ilyen irányban módosítsa. Most így lehet meghozni ezt a döntést, mert maga a társulási megállapodás még nem módosult olyan irányba, hogy nem nevesítve kerül a polgármester, vagy az akit javasolnak a társulási tanácsba. Később valószínűleg módosítani fogják a társulási megállapodásokat, akkor lehet azt, hogy a mindenkori kiskunhalasi polgármester, vagy ilyen megjelöléssel delegálni a társulási tanácsba egy-egy képviselőt.

Fülöp Róbert polgármester:

A társulási tanács részéről is érezték ezt a problémát, hisz az elmúlt egy hónapban nem tudtak érdemi munkát végezni amiatt, mert nem volt aláíró. A társulási alapító okirat módosítását ők is kezdeményezni fogják ennél az oknál fogva. Valószínűleg ez változik a jövőben.

További észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a határozati javaslat elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.

Szavazás eredménye

#: 12 Száma: 14.11.11/1/0/A/KT

Ideje: 2014 november 11 15:10

Típusa: Nyílt

Határozat #2; Elfogadva

Minősített

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	15	100.00	100.00	15
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	15	100.00	100.00	15
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	15		100.00	15

Megjegyzés:

Aradszky Lászlóné	Igen	FIDESZ
Dr. Bognárné Nagy Éva	Igen	FIDESZ
Farkas Dániel	Igen	FIDESZ
Fülöp Róbert	Igen	FIDESZ
Gyöngyi László	Igen	FIDESZ
Hevesiné Vincze Éva	Igen	FIDESZ
Hunyadi Péter	Igen	FIDESZ
Kuris István László	Igen	FIDESZ
Laskovicsné Terzics Edit	Igen	FIDESZ
Patocskai Tamás	Igen	JOBBIK
Dr. Skribanek Zoltán	Igen	FIDESZ
Tapodi Attila	Igen	SHT
Váradai Krisztián	Igen	SHT
Vincze Attila	Igen	FIDESZ
Vízkeleti Szabolcs	Igen	SHT

12

Száma: 2014.11.11/1/0/A/KT

284/2014. Kth.

Tag delegálása a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Tanácsába

H a t á r o z a t

Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába állandó tagként Fülöp Róbertet, Kiskunhalas Város polgármesterét delegálja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fülöp Róbert polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:

Barta József stratégiai és fejlesztési osztályvezető

Baics Tamás környezetvédelmi ügyintéző **általa:**

Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

-----Napirendi pont-----
2

2. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

Napirend tárgya: Az Önkormányzati Érdekegyeztető Tanács tagjainak megválasztása

Írásos előterjesztés mellékelve.

Fülöp Róbert polgármester:

Az önkormányzati érdekegyeztető tanács tagjainak a két alpolgármestert javasolták, mert őket egyszerűbb elérni. Ha be kell jönni, s szavazni kell, hamarabb tetten érhetőek. Ez volt korábban is a gyakorlat, négy évvel ezelőtt, hogy az alpolgármesterekből lett kiválasztva az érdekegyeztető tanács.

A képviselő-testület ülése előtt hallotta azt a problémát, hogy a frakciókkal való egyeztetésre hivatkozik az előterjesztés. Valójában egy frakcióval egyeztettek, mert akkor még az SHT frakciója nem volt bejelentve. Emiatt a többes szám nem korrekt, ezt javítani kellene. Mivel most csak a határozatról kell döntenünk, ez nem okoz problémát.

Annyi kiegészítés lenne, hogy a határozati javaslat 2. pontjáról nem kell szavazniuk, mert a szociális intézmény érdekképviselői szervezete megszűnt. A 2.pont emiatt irreleváns pillanatnyilag.

-----Kérdések-----

-----Hozzászólások-----

Fülöp Róbert polgármester:

Észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a határozati javaslat elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.

Szavazás eredménye

#: 13 Száma: 14.11.11/2/0/A/KT

Ideje: 2014 november 11 15:13

Típusa: Nyílt

Határozat #3; Elfogadva

Minősített

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>	<u>Képviselő</u>
Igen	15	100.00	100.00	15
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<u>Szavazott</u>	15	100.00	100.00	15
Nem szavazott	0		0.00	0

<i>Távol</i>	<i>0</i>	<i>0.00</i>	<i>0</i>
Összesen	15	100.00	15

Megjegyzés:

<i>Aradszky Lászlóné</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Dr. Bognárné Nagy Éva</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Farkas Dániel</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Fülöp Róbert</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Gyöngyi László</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Hevesiné Vincze Éva</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Hunyadi Péter</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Kuris István László</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Laskovicsné Terzics Edit</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Patocskai Tamás</i>	<i>Igen</i>	<i>JOBBIK</i>
<i>Dr. Skribanek Zoltán</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Tapodi Attila</i>	<i>Igen</i>	<i>SHT</i>
<i>Váradi Krisztián</i>	<i>Igen</i>	<i>SHT</i>
<i>Vincze Attila</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Vízkeleti Szabolcs</i>	<i>Igen</i>	<i>SHT</i>

13

Száma: 2014.11.11/2/0/A/KT

285/2014. Kth.

Az Önkormányzati Érdekegyeztető Tanács tagjainak megválasztása

H a t á r o z a t

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 6.§ (1) b) pontja alapján az Önkormányzati Érdekegyeztető Tanács fenntartói oldal tagjainak Farkas Dániel és Szűcs Csaba alpolgármestereket megválasztja.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Fülöp Róbert polgármester*

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:

Farkas Dániel alpolgármester

Szűcs Csaba alpolgármester

Dr. Makráné Nagy Judit szervezési ügyintéző

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Dr. Ferenczi Mária jegyző*

-----Napirendi pont-----

3

3. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

Napirend tárgya: Az alpolgármester illetményének megállapítása

Írásos előterjesztés mellékelve.

Fülöp Róbert polgármester:

Ezt az előterjesztést az alakuló ülésen tárgyalta a képviselő-testület. Úgy szerepelt, hogy a választás napjától állapította meg a képviselő-testület az illetményt, viszont ezt csak az alakuló ülés napjától lehet. Ezt a korrekciót most meg kell, hogy hozzák, tehát hatályon kívül helyezik az alakuló ülésen hozott határozatukat és új határozatot hoznak az alakuló ülés napjától.

-----Kérdések-----

-----Hozzászólások-----

Fülöp Róbert polgármester:

Észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a határozati javaslat elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.

Szavazás eredménye

#: 14 Száma: 14.11.11/3/0/A/KT

Ideje: 2014 november 11 15:14

Típusa: Nyílt

Határozat #4; Elfogadva

Minősített

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>	<u>Képviselő</u>
Igen	14	93.33	93.33	14
Nem	1	6.67	6.67	1
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<u>Szavazott</u>	15	100.00	100.00	15
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	15		100.00	15

Megjegyzés:

Aradszky Lászlóné

Igen FIDESZ

Dr. Bognárné Nagy Éva

Igen FIDESZ

Farkas Dániel	Igen	FIDESZ
Fülöp Róbert	Igen	FIDESZ
Gyöngyi László	Igen	FIDESZ
Hevesiné Vincze Éva	Igen	FIDESZ
Hunyadi Péter	Igen	FIDESZ
Kuris István László	Igen	FIDESZ
Laskovicsné Terzics Edit	Igen	FIDESZ
Dr. Skribanek Zoltán	Igen	FIDESZ
Tapodi Attila	Igen	SHT
Váradi Krisztián	Igen	SHT
Vincze Attila	Igen	FIDESZ
Vízkeleti Szabolcs	Igen	SHT
Patocskai Tamás	Nem	JOBBIK

14

Száma: 2014.11.11/3/0/A/KT

286/2014. Kth.

Az alpolgármester illetményének megállapítása

H a t á r o z a t

1.Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 283/2014. Kth számú határozatát hatályon kívül helyezi.

2.Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Farkas Dániel alpolgármester illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 80.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján 2014. október 22. napjától 471.163,-Ft/hó, költségtérítését 70.674,-Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Fülöp Róbert polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:

Farkas Dániel alpolgármester

Csernák Lajos pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Dr. Csala Mónika munkaiügyi ügyintéző

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

-----Napirendi pont-----

4

4. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

Napirend tárgya: Megállapodás módosítás a Kiskunhalasi Önvédelmi és Bünmegelőző Polgárőr Egyesülettel

Írásos előterjesztés mellékelve.

-----Kérdések-----

Patocskai Tamás képviselő:

Tisztázzák azt, hogy mennyibe kerül az önkormányzatnak. Ebben nem talál számadatot. Valószínűleg nem kerül semmibe, de ezt a nagy nyilvánosság előtt is tisztázzák. Most nem kerül semmibe, de reméli, hogy a későbbiekben a polgárőrség megerősítésénél, az új költségvetésnél esetleg tudnak arról tárgyalni, hogy a város mennyiben tudja támogatni a polgárőrséget anyagilag és eszközökkel is. Ez most nem a napirend témája, csak azt tisztázzák, hogy a létszámbővítés a városnak mennyibe kerül.

Simon István szociálpolitikai csoportvezető:

A Képviselő úr kérdésére valóban az a válasz, hogy nem kerül semmibe. A közmunkaprogram keretén belül alkalmazott emberről beszélnek. Ez is a polgárőrség támogatásának egy lehetséges módja. Pillanatnyilag 100%-os pályázattal alkalmazott közfoglalkoztatottak vannak. Ha ez változik, akkor 10-20 % közötti önerőt szokott jelenteni, ami fajlagosan havi 5-6 ezer Ft, amennyiben nem 100%-os támogatásról beszélnek.

Természetesen a polgárőrökkel kapcsolatos elképzelés a képviselő-testület asztalán fog napirendre kerülni, hogy milyen módon kívánják őket a jövőben támogatni. Azt gondolja, hogy ebben a megállapodásban egyértelműen az van lefektetve, hogy a kölcsönös együttműködés keretén belül mindenki a maga módján igyekszik letenni az asztalra a munkát, illetve a támogatást. Azt gondolja, hogy ez nyitott kapu ilyen formán.

Fülöp Róbert polgármester:

További észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a határozati javaslat elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.

Szavazás eredménye

#: 15 Száma: 14.11.11/4/0/A/KT

Ideje: 2014 november 11 15:17

Típusa: Nyílt

Határozat #5; Elfogadva

Minősített

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>	<u>Képviselő</u>
Igen	15	100.00	100.00	15
Nem	0	0.00	0.00	0
<u>Tartózkodik</u>	0	0.00	0.00	0
<u>Szavazott</u>	15	100.00	100.00	15
Nem szavazott	0		0.00	0

<i>Távol</i>	<i>0</i>	<i>0.00</i>	<i>0</i>
Összesen	15	100.00	15

Megjegyzés:

<i>Aradszky Lászlóné</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Dr. Bognárné Nagy Éva</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Farkas Dániel</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Fülöp Róbert</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Gyöngyi László</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Hevesiné Vincze Éva</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Hunyadi Péter</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Kuris István László</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Laskovicsné Terzics Edit</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Patocskai Tamás</i>	<i>Igen</i>	<i>JOBBIK</i>
<i>Dr. Skribanek Zoltán</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Tapodi Attila</i>	<i>Igen</i>	<i>SHT</i>
<i>Váradi Krisztián</i>	<i>Igen</i>	<i>SHT</i>
<i>Vincze Attila</i>	<i>Igen</i>	<i>FIDESZ</i>
<i>Vízkeleti Szabolcs</i>	<i>Igen</i>	<i>SHT</i>

15

Száma: 2014.11.11/4/0/A/KT

287/2014. Kth.

Megállapodás módosítás a Kiskunhalasi Önvédelmi és Bűnmegelőző Polgárőr Egyesülettel

H a t á r o z a t

- 1. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja Kiskunhalas Város Önkormányzata és a Kiskunhalasi Önvédelmi és Bűnmegelőző Polgárőr Egyesület között 2014. május 30-án kötött együttműködési megállapodás előterjesztés melléklete szerinti 1. számú módosítását.*
- 2. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.*

Határidő: azonnal

Felelős: Fülöp Róbert polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:

Törőcsik Dávid önkormányzati rendészeti csoportvezető

Simon István szociálpolitikai csoportvezető

Juhász László Kiskunhalasi Önvédelmi és Bűnmegelőző Polgárőr Egy. vezetője, Tulipán u.21.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

-----Napirendi pont-----

5

5. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

Napirend tárgya: Hozzájárulás beruházás megkezdéséhez és munkaterület átadáshoz

Írásos előterjesztés mellékelve.

-----Kérdések-----

Patocskai Tamás képviselő:

A hozzájárulási nyilatkozatban kéri a beruházó; látja, hogy ezt Budapesten dátumozták le. Valószínűleg itt már egy folyamatról van szó. Azért kénytelen kérdezni, mert nem tudja. Egyéb olyan információi vannak, hogy fürdőberuházással kapcsolatban is van elképzelése a városnak. Ez a hozzájárulás mennyiben zavarhatja a fürdőfejlesztést a későbbiekben? Végig lett ez gondolva? Milyen mértékig van itt erről szó, hiszen ez a fürdő területéhez szervesen csatlakozik? Helyes-e, hogy ezt úgy adják oda, amit később megbánhatnak? Végig van-e gondolva, helyes-e a strandfejlesztésbe beékelődött területet odaadni valakinek, vagy 100 %-ban meg kellene szerezni a későbbiekben? Ezzel kapcsolatban mi a válasza, az álláspontja a Polgármester úrnak?

Fülöp Róbert polgármester:

Azt tudja erről a témáról mondani, hogy elég komoly és hosszú időt átfogó beszélgetés lenne, ha elejétől a végéig elmondaná, de ez az ingatlanrész, amiről beszélnek ennek a fejlesztésnek a kapcsán, nem az önkormányzat tulajdona. Egy osztatlan közös területen vannak az állammal. Gyakorlatilag a volt vízmű székház állami tulajdonban van. Azért kell nekik ezt a nyilatkozatot megkérni tőlük, mert a földhivatali nyilvántartás szerint ezt egy osztatlan közös tulajdon, de gyakorlatban ez az övék. Ők szerezték meg akkor, amikor a Délvíz Rt. felszámolása zajlott. Akkor egy igen tetemes tb tartozás elengedéséért cserébe kapta meg ezt székházépületet a Magyar Állam, s ilyen joggal tudta használni korábban a bíróság és a NAV. Ez az ingatlan az államé.

Ez a hozzájárulás egy formális hozzájárulás, de mégsem tudják megtenni, csak a képviselő-testülettel. Szeretnék elérni azt a jövőben, hogy ezeket a területeket le is tudják határolni és mindenki a saját területét birtokolhassa, s ne is legyenek ilyen anomáliák, félreérthető helyzetek, hogy nem tudják melyik terület is kié valójában. Röviden ezt tudná válaszolni, de nagyon szívesen elmondja hosszabban is az egész történetét ennek a területnek. Elég szövevényes, s a közeljövőben lesz is ezzel kapcsolatban bírósági eljárás, hogy megpróbálják ezt a kérdést megnyugtatóan rendezni. Ennyit tudna válaszolni.

Dr. Ferenczi Mária jegyző:

Csak annyiban egészítené ki Polgármester urat, hogy az állam vagyonkezelésbe adta ezt az ingatlant, s a belső építkezési munkálatokhoz kell tulajdonosi hozzájárulást adnia az önkormányzatnak. Nem építkezéshez, csak átalakításhoz és jogszerűen csak így tudja az építkezést elkezdeni a bent lévő vagyonkezelő. A vagyonkezeléshez előzetesen már az önkormányzat képviselő-testülete megadta a hozzájárulást, mint társtulajdonos, hogy az állam vagyonkezelésbe adhatja. Lényegében ez egy formális döntés ebből a szempontból.

Vizkeleti Szabolcs képviselő:

Látja, hogy 2013. februárjában már egyszer hozzájárult a testület ennek a történetnek a lebonyolításához. Nagyon rosszul venné ki magát, ha szembemennének az akkori döntéssel. Azt gondolja, hogy ez akkor, 2013. februárjában is hibás döntés volt már, hogy ehhez hozzájárultak. A kérdése egyik felét a képviselőtársa már fel is tette és meg is kapta a választ. Ez a vagyonekezelés határozatlan, vagy határozott időre szól? Van-e erről tudomásuk?

Fülöp Róbert polgármester:

A TKKI felé? Erről konkrét információja nincs, utánanézés, s fognak erre választ találni. Biztos, hogy erre van válasz, de ő nem tudja.

-----Hozzászólások-----

Patocskai Tamás képviselő:

Az előterjesztés tartalmát elolvasta, azt érti. Arra is kapta a választ, de mi van a strandfejlesztési koncepcióval, hogyan fér bele ez a dolog? Erre nem kapott választ, valószínűleg nincs még erre koncepció.

Azt nem vitatja senki, hogy ezt a vízmű épületet nemcsak belülről, hanem kívülről is tatarozni kellene. Az egész udvar elég rendetlen, tehát ráfér egy tatarozás. Még mindig az mondja, hogy az államtól nekik ezt az épületet hosszútávon a strandfejlesztési koncepcióban meg kell szerezni, nem pedig most átadni egy harmadik személynek, aki beruház, fejleszt, s valószínűleg sosem fogják tudni megszerezni ezt a területet. Erre kérne igazán választ. Erről lemondanak véglegesen, vagy hogy működik ez?

Az a véleménye, hogy kezdeni kell ezzel a területtel is valamit, mert elég szégyenfoltja a városnak. Ha erre nincs koncepció, s nekik ez nem kell hosszútávon a strandfejlesztésbe, holott minden bejutott parlamenti párt ezt a programjában napirendre tűzte, elsődleges volt, a halasiaknak azt ígérték, hogy készül egy komoly koncepció, ezen a területen a fejlesztések beindulnak, jönnek a pályázati pénzek, hát akkor legyen. Ha a területről lemondanak, akkor szerinte önmaguknak tesznek akadályt. Azzal nincs gond, hogy 2013-ban milyen határozatot hoztak, az egy dolog, az élet átírja ezt, s nem kell tovább életben hagyni, hanem másik irányba kell elindulni, ami a város érdeke. Szerinte ez egy magasabb rendű érdek, mint az, hogy ehhez hozzájárulnak és csak maguknak csinálnak ezzel gondot.

Fülöp Róbert polgármester:

Mégegyszer elmondja, hogy ez a terület pillanatnyilag nem az önkormányzat tulajdona, s megvenni sem igazán tudják, mert az a mennyiségű pénz, amiért az állam anno megvásárolta, az olyan nagyságrend, amivel nem gondolja, hogy meg tud birkózni az önkormányzat. Ez most pillanatnyilag egy állami tulajdonú ingatlan. Az, hogy ez a strandfejlesztési koncepcióba hogyan illesztik be, a nyári testületi üléseken el lett fogadva egy irány, egy előzetes megvalósíthatósági tanulmány elkészült, de ezek alapvetően eléggé hosszú távú tervek. Amit a TKKI szeretne ezen a területen csinálni, az véleménye szerint egy hasznos dolog, hiszen elkezdődne itt egy felnőttképzés, valamint ezt az épületet rendbehoznák, s nem egy szégyenfoltja lenne a városnak, hanem egy normális épület. Azt gondolja, hogy ezt a pályázatot nekik támogatniuk kell, ennek a megvalósítása miatt örülniük kell, hiszen ez egy százmilliós beruházásról van szó. Hogy ez elkészül a strand épületében, az most is haszon lesz és öt év múlva is, ha ez a pályázat lejár és szóba kerülhet az, hogy az államtól ők megigényeljék akár

ingyenesen, hogy olyan dolgokra használják, ami egyébként a strandhoz kapcsolódik. Az ő stratégiájuknak annak kell lennie, hogy most az épületet rendbe hozza, aki tudja. Ha az állam a tulajdonos, akkor ő. Amennyiben nekik a terveik úgy alakulnak, hogy ezt a későbbiek során tudják hasznosítani és be tudják mutatni úgy az államnak, hogy az számára is elfogadható, akkor valószínűnek tartja, hogy meghallgattatik a szavuk, s vissza fogják adni. Pillanatnyilag azt látja reális célnak, hogy ezt a fejlesztést támogassák. Ehhez kéri minden képviselő támogatását.

Dr. Skribanek Zoltán képviselő:

Ő is erre kívánna reflektálni, amit Patocskai képviselő felvetett, hogy azt kell egyértelműen látni, hogy ez egy pozitív történés lesz a város életében. Nagyon jó, hogy megújulnak városi területek, ingatlanok. A volt rendőrség épülete szépen megújult, a főtér szépen meg fog újulni és ez a bizonyos ingatlan, ami valóban kísértetház volt már az elmúlt években, s szegényfoltja volt a városnak, most nem városi pénzből fog gyönyörűen megszépülni. Ahogy Polgármester úr is említette, százmilliós összeg fog a városba jönni. Elméletileg helyi beruházók fogják a százmilliós nagyságrendű munkát elvégezni, ami munkahelyek bevétele. Utána a funkció is hosszú távon hasznos lesz a városnak, hiszen itt szintén munkahelyek lesznek, akik ezeket a képzéseket el fogják végezni. Talán némi idegenforgalmi fellendülés is. Ez egy abszolút pozitív dolog, ezt egyértelműen látni kell a kérdésben. Ez nem érinti a strand kérdését, az egy külön történet, nem is hisz, hogy van értelme a kettőt összemenni. Az egy külön fejezet lesz, azt is meg kell csinálni. Arra kérné a Képviselő urat, hogy úgy tekintse ezt az előterjesztést, mint egy rendkívül pozitív Halas város életében.

Fülöp Róbert polgármester:

További észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a határozati javaslat elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.

Szavazás eredménye

#: 16 Száma: 14.11.11/5/0/A/KT

Ideje: 2014 november 11 15:29

Típusa: Nyílt

Határozat #6; Elfogadva

Minősített

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>	<u>Képviselő</u>
Igen	15	100.00	100.00	15
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<u>Szavazott</u>	15	100.00	100.00	15
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	15		100.00	15

Megjegyzés:

<i>Aradszky Lászlóné</i>	<i>Igen FIDESZ</i>
<i>Dr. Bognárné Nagy Éva</i>	<i>Igen FIDESZ</i>
<i>Farkas Dániel</i>	<i>Igen FIDESZ</i>
<i>Fülöp Róbert</i>	<i>Igen FIDESZ</i>
<i>Gyöngyi László</i>	<i>Igen FIDESZ</i>
<i>Hevesiné Vincze Éva</i>	<i>Igen FIDESZ</i>
<i>Hunyadi Péter</i>	<i>Igen FIDESZ</i>
<i>Kuris István László</i>	<i>Igen FIDESZ</i>
<i>Laskovicsné Terzics Edit</i>	<i>Igen FIDESZ</i>
<i>Patocskai Tamás</i>	<i>Igen JOBBIK</i>
<i>Dr. Skribanek Zoltán</i>	<i>Igen FIDESZ</i>
<i>Tapodi Attila</i>	<i>Igen SHT</i>
<i>Váradi Krisztián</i>	<i>Igen SHT</i>
<i>Vincze Attila</i>	<i>Igen FIDESZ</i>
<i>Vízkeleti Szabolcs</i>	<i>Igen SHT</i>

16

Száma: 2014.11.11/5/0/A/KT

288/2014. Kth.

Hozzájárulás beruházás megkezdéséhez és munkaterület átadáshoz

H a t á r o z a t

1. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Türr István Képző és Kutató Intézet a Kiskunhalas 2524/6 hrsz alatti ingatlannak a Magyar Államtól vagyongazdálkodásba kapott ingatlanrészén az M/16-22/2014. és M/16-27/20104. számú határozattal engedélyezett építőipari tevékenységet megkezdje, a munkaterületet a kivitelezőnek átadja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Fülöp Róbert polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:

*Tóth Péter főépítész **általá:** Türr István Képző és Kutató Intézet
Halasthermál Kft., 6400 Kiskunhalas, Nagy Szeder I. u. 1.*

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

Fülöp Róbert polgármester:

Ezennel a napirendjeik végére értek. Mindenkinek köszöni a megjelenést, a gyors munkát és a képviselő-testületi ülést befejezettnek nyilvánítja.

A következő alkalommal találkoznak a bizottságokon először, s utána november 27-én a képviselő-testület rendes ülésén. Mindenkinek további szép napot kíván.

K.m.f.

*(: Fülöp Róbert :)
polgármester*

*(: Dr. Ferenczi Mária :)
jegyző*

Jegyzőkönyvet hitelesítő képviselők:

(:Dr. Bognárné Nagy Éva :)

(:Laskovicsné Terzics Edit:)