

Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete

File: C:\testuleti\_ulesek\20140731\_rk\2014 július 31 001.rep

Ülés ideje: 2014.07.31.

Rendkívüli ülés

15:03

Ülés helye: Városháza tanácsterme (6400 Kiskunhalas, Bethlen G. tér 7/c.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Testületi névsor:**

Képviselő	Voks	Frakció
1. Gyovai István	1	Jövők Halas Egyesület Frakció
2. Aradszky Lászlóné	1	FIDESZ Frakció
3. Dózsa Tamás Károly	1	Független
4.		
5. Fülöp Róbert	1	FIDESZ Frakció
6. Halász Balázs	1	Független
7. Hunyadi Péter	1	FIDESZ Frakció
8. Jekő Attila	1	MSZP
9. Jerémiás Béláné	1	FIDESZ Frakció
10. Kuris István László	1	FIDESZ Frakció
11.		
12.		
13. Nagy Róbert	1	Független
14. Váradi Krisztián	1	Demokratikus Koalíció
15. Vili Gábor	1	Jövők Halas Egyesület Frakció

(12 fő 80 %)

Távolmaradását bejelentette:

1. Dr. Skribanek Zoltán	1	FIDESZ Frakció
2. Máté Lajos	1	FIDESZ Frakció
3. Nagy Péter	1	Független

(3 fő 20 %)

Dr. Ferenczi Mária  
Kristóf Andrea  
Csernák Lajos  
Molnár Nándor

Tóth Péter  
Hugyecz Sándor  
Szőke Sándor  
Balogh Gábor

jegyző  
aljegyző  
pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető  
köznevelési, művelődési és szociálpolitikai  
osztályvezető  
főépítész  
Halasthermál Kft. ügyvezetője  
Kiskunhalasi Hegyközség elnöke  
Országos Kereskedelmi Partner Zrt.  
vezérigazgatója

**Gyovai István** polgármester:

*Az előző rendes testületi ülésen jelezték azt, illetve volt határozatuk is, ami arra utalt, hogy legkésőbb ezen a napon fognak találkozni. Reméli, hogy a terem nem fog rájuk omlani. Megkéri Főépítész urat, hogy menjen le az építkezőkhöz és szóljon nekik, hogy képviselő-testületi ülést tartanak.*

*A képviselő-testületi ülés hivatalos részének megkezdése előtt első kötelességük, hogy Pajor Kálmán képviselő lemondását követően új képviselőként köszöntsék Kuris István László képviselő urat, aki július 14-én vette át a mandátumát. A szabályok szerint a mandátum átvételétől számított első képviselő-testületi ülésen az eskütételt meg kell tenniük. Lényegében ezzel válik teljes jogú képviselővé. Bízunk benne, hogy a kalapálást abbahagyták. Kéri, hogy mindenki álljon fel az eskühöz.*

*(Gyovai István polgármester az eskü szövegét előre olvassa, amit Kuris István László képviselő utána ismételi.)*

**Kuris István László** képviselő:

*„Én, Kuris István László becsületesemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; önkormányzati képviselői tisztségemből eredő feladataimat Kiskunhalas fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.  
Isten engem úgy segítjen!”*

**Gyovai István** polgármester:

*Elsőként gratulál és jó munkát kíván ebben a rövid ciklusban, ami még hátra van, utána pedig választási fog következni. Bízunk benne, hogy együtt fognak dolgozni. A testületi ülés után több iratot alá kell írnia Képviselő úrnak. Arra kéri, hogy a titkárságon ezt a részét bonyolítsák le. Rendkívüli testületi ülésük van, ez azt jelenti, hogy sem napirend előtti felszólalás, sem egyéb procedúra nem történik.*

*Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a megválasztott 15 fő képviselőből jelen van 12 fő, az ülés határozatképes, így megnyitja azt.*

*Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Dózsa Tamás Károly és Vili Gábor képviselőket.*

*Javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívó szerint azzal a kiegészítéssel, hogy az osztóként*

érkezett "Tulajdonosi hozzájárulás edzőterem építéséhez" című előterjesztést 13. napirendi pontként javasolja tárgyalni.

No: 2043			
Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Halász Balázs .....	Igen	Nagy Péter .....	Távol
Nagy Róbert.....	Igen	Vili Gábor .....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Váradi Krisztián.....	Igen
Dr. Skribanek Zoltán.....	Távol	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert .....	Igen	Hunyadi Péter .....	Igen
Jerémiás Béláné .....	Igen	Kuris István László .....	Igen
Máté Lajos.....	Távol		
<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;0&lt;Egyszerű szavazás</b>	
Ideje:2014.júl.:31 15:12:04			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	12	100,00%	80,00%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	0	0,00%	0,00%
Szavazott	12	100.00%	80,00%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	3		20,00%
Össz.:	15		100.00%
Eredménye: Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

#### **NAPIREND:**

##### **Napirend tárgya:**

1. A Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása
2. A nemzetiségi szavazókör szavazatszámláló bizottsága tagjainak megválasztása
3. A Pénzügyi, Költségvetési, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottságba tag megválasztása
4. Fizetési Pont Hálózat és Városkártya létrehozása
5. A Kiskunhalasi Gyógyfürdő fejlesztése
6. Közszolgáltatási szerződés kötése a HALASTHERMÁL Fürdő és

##### **Napirend előadója:**

- Dr. Ferenczi Mária  
jegyző
- Dr. Ferenczi Mária  
jegyző
- Gyovai István  
polgármester
- Gyovai István  
polgármester
- Gyovai István  
polgármester
- Gyovai István

- |  |                                   |
|--|-----------------------------------|
| <i>Idegenforgalmi Kft.-vel</i>   | <i>polgármester</i>               |
| 7. <i>A Bács-Kiskun Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Kiskunhalasi Tagintézménye magasabb vezetői állásaira beérkezett pályázatok véleményezése</i>  | <i>Gyovai István polgármester</i> |
| 8. <i>A „Balkans and Europe Together: Opportunity for a New Experience towards Unifications! – BETonEU” (Balkán és Európa együtt: Lehetőség új élményekre a csatlakozás felé) projektben partnerként való részvétel Szabadka város koordinálásával</i> | <i>Gyovai István polgármester</i> |
| 9. <i>„Beruházás a 21. századi iskola program” keretében megvalósított projekt vissza nem térítendő kamattámogatás, támogatási keret maradvány lemondásáról</i>  | <i>Gyovai István polgármester</i> |
| 10. <i>A hagyományos, hosszabb idejű közfoglalkoztatási programok végrehajtása</i>   | <i>Gyovai István polgármester</i> |
| 11. <i>A Kiskunhalasi Geotermikus Projekt Kft. nyomvonalhoz szükséges nyilatkozat megadása</i>   | <i>Gyovai István polgármester</i> |
| 12. <i>A Kiskunhalasi Hegyközséggel kötött megállapodás módosítása</i>   | <i>Gyovai István polgármester</i> |
| 13. <i>Tulajdonosi hozzájárulás edzőterem építéséhez</i>   | <i>Gyovai István polgármester</i> |

---

### **1 Új napirendi pont 15:12:11**

#### **1. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** *A Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása*

*Írásos előterjesztés mellékelve.*

---


### **Kérdések 15:12:26**

---

### **Hozzászólások**

**Gyovai István** polgármester:

*Észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a határozati javaslat elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.*

 <b>No: 2044</b>	
Gyovai István.....	Igen
Halász Balázs.....	Igen
Nagy Róbert.....	Igen
Jekő Attila.....	Igen
Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Nagy Péter.....	Távol
Vili Gábor.....	Igen
Váradi Krisztián.....	Igen

Dr. Skribanek Zoltán.....Távol	Aradszky Lászlóné..... Igen
Fülöp Róbert .....Igen	Hunyadi Péter ..... Igen
Jerémiás Béláné .....Igen	Kuris István László ..... Igen
Máté Lajos.....Távol	

<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;0&lt;Minősített szavazás</b>	
Ideje:2014.júl.:31 15:13:05			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	12	100,00%	80,00%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	0	0,00%	0,00%
Szavazott	12	100.00%	80,00%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	3		20,00%
Össz.:	15		100.00%
Eredménye: Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

### **235/2014. Kth.**

*A Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása*

### **H a t á r o z a t**

*Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-ban kapott felhatalmazás alapján Kiskunhalas Város Helyi Választási Bizottsága tagjainak az alábbi személyeket választja meg:*

#### Tag:

1. Dr. Mezei János 6400 Kiskunhalas, Árpád u. 27.
2. Dr. Józsi Klára 6400 Kiskunhalas, Kertész u. 16.
3. Dr. Piegel Attila 6400 Kiskunhalas, Fazekas M. u. 90/A.

#### Pótag:

1. Dr. Darányi József Tibor 6400 Kiskunhalas, Molnár u. 2/A.
2. Dr. Katona Miklós 6400 Kiskunhalas, Víz utca 6/A.

Határidő: 2014. augusztus 31.

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

*A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:*

*Kristóf Andrea aljegyző  
érintettek*

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

## **2 Új napirendi pont 15:13:10**

## 2. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

**Napirend tárgya:** A nemzetiségi szavazókör szavazatszámlláló bizottsága tagjainak megválasztása

Írásos előterjesztés mellékelve.

### Kérdések 15:13:18

#### Hozzászólások

**Halász Balázs** képviselő:

Ritterné Szemlics Erzsébet Pozsony u. 90. szám alatt lakik.

**Gyovai István** polgármester:

Ebben most nem tud dönteni. Amennyiben szükséges, a számot fogják pontosítani. A személyes iratokban meg fogják tudni nézni. További észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a határozati javaslat elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.

No: 2045			
Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Halász Balázs .....	Igen	Nagy Péter .....	Távol
Nagy Róbert.....	Igen	Vili Gábor .....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Váradi Krisztián.....	Igen
Dr. Skribanek Zoltán .....	Távol	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert .....	Igen	Hunyadi Péter .....	Igen
Jeremiás Béláné .....	Igen	Kuris István László .....	Igen
Máté Lajos.....	Távol		
<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;0&lt;Minősített szavazás</b>	
Ideje:2014.júl.:31 15:14:03			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	12	100,00%	80,00%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	0	0,00%	0,00%
Szavazott	12	100.00%	80,00%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	3		20,00%
Össz.:	15		100.00%
Eredménye: Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

**236/2014. Kth.**

*A nemzetiségi szavazókör szavazatszámlláló bizottsága tagjainak megválasztása*

**H a t á r o z a t**

*Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az alábbi személyeket szavazatszámlláló bizottsági tagnak megválasztja:*

- 1. Farkas Péterné, Kiskunhalas, Galagonya u. 1.*
- 2. Rácz Róbert László, Kiskunhalas, Esze Tamás ltp. 1/a. 3/11.*
- 3. Dr. Makra Jenő Szilveszter, Kiskunhalas, Kölcsey u. 20.*
- 4. Ritterné Szemlics Erzsébet, Kiskunhalas, Pozsony u. 92.*
- 5. Végvári Zoltán, Kiskunhalas, Pozsony u. 48.*

*Póttagok:*

- 1. Masáné Pertics Orsolya, 6400 Kiskunhalas, Széchenyi u. 14.*
- 2. Tumbász Mónika, 6400 Kiskunhalas, Kéve u. 26.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző*

*A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:*

*Kristóf Andrea aljegyző  
érintettek*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző*

---

**3 Új napirendi pont 15:14:09**

**3. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

***Napirend tárgya:** A Pénzügyi, Költségvetési, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottságba tag megválasztása*

*Írásos előterjesztés mellékelve.*

---

**Kérdések 15:14:19**

***Kuris István László képviselő: (Ügyrendi)***

*A 3. napirendi ponttal kapcsolatban szeretné jelezni érintettségét.*

***Gyovai István polgármester:***

*Az érintett részt vehet-e a szavazásban?*

 <b>No: 2046</b>	
Gyovai István.....Igen	Dózsa Tamás Károly..... Igen

Halász Balázs.....	Igen	Nagy Péter.....	Távol
Nagy Róbert.....	Igen	Vili Gábor.....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Váradi Krisztián.....	Igen
Dr. Skribanek Zoltán.....	Távol	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert.....	Igen	Hunyadi Péter.....	Igen
Jerémiás Béláné.....	Igen	Kuris István László.....	Tart.
Máté Lajos.....	Távol		

<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;0&lt;Minősített szavazás</b>	
Ideje:2014.júl.:31 15:14:56			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	11	91,67%	73,33%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	1	8,33%	6,67%
Szavazott	12	100.00%	80,00%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	3		20,00%
Össz.:	15		100.00%
Eredménye: Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			


**Gyovai István** polgármester:

Megállapítja, hogy Kuris István László képviselő is részt vehet a szavazásban.

### Hozzászólások

**Gyovai István** polgármester:

Elfogadják-e Kuris István László képviselőt a bizottság tagjaként?

 <b>No: 2047</b>			
Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Halász Balázs.....	Igen	Nagy Péter.....	Távol
Nagy Róbert.....	Igen	Vili Gábor.....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Váradi Krisztián.....	Igen
Dr. Skribanek Zoltán.....	Távol	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert.....	Igen	Hunyadi Péter.....	Igen
Jerémiás Béláné.....	Igen	Kuris István László.....	Tart.
Máté Lajos.....	Távol		
<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;0&lt;Minősített szavazás</b>	
Ideje:2014.júl.:31 15:15:23			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	11	91,67%	73,33%
Nem	0	0,00%	0,00%



Tartózkodik	1	8,33%	6,67%
Szavazott	12	100.00%	80,00%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	3		20,00%
Össz.:	15		100.00%
Eredménye: Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

### **237/2014. Kth.**

*A Pénzügyi, Költségvetési, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottságba tag megválasztása*

### **H a t á r o z a t**

*Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 57.§ /1/ bekezdése alapján Kuris István László képviselőt 2014. július 31. napjától a Pénzügyi, Költségvetési, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság tagjának megválasztja.*

Határidő: azonnal

Felelős: Gyovai István polgármester

*A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:*

*Kristóf Andrea aljegyző*

*Kuris István László képviselő, Kossuth u. 18/A*

*Erdeiné Kószó Ibolya titkárnő*

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

## **4 Új napirendi pont 15:15:32**

### **4. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** *Fizetési Pont Hálózat és Városkártya létrehozása*

*Írásos előterjesztés mellékelve.*

**Gyovai István** polgármester:

*Az előterjesztést ő készítette, az elmúlt hetek sokszori tárgyalásai után jutottak arra a pontra, hogy az Országos Kereskedelmi Partner Zrt.-vel olyan szintre jutottak a tárgyalások, hogy a képviselő-testület számára tárgyalásra alkalmas módon tudták előterjeszteni. Az illető cég az P.O.I. Partner Terminál Üzemeltető Kft.-nek a képviselője. A P.O.I Partner Terminál Üzemeltető Kft.-ről annyit kell tudni, hogy ennek a fizetési pont hálózatnak a hardver részét teremti meg. Egy másik cég, az Országos Fizetési Szolgáltató Zrt. a fizetési hálózat szoftver*

részének a gazdái. Az illető cégről a mellékletben lehet olvasni. A Széchenyi Befektetési Alap tulajdonostársként van ebben a cégben. Nyugodtan azt lehet mondani, hogy állami háttérrel működik a cég, s állami háttérrel tudta megszerezni mindazon jogosítványokat, amelyek ebben az országban alapvetően nagy pénzintézetekhez fűződnek, mármint hogy terminálok működtetésére a jogosultságot, illetve minden felhatalmazást megkaphat. Ennek a rendszernek a háttérében kifejlesztett az illető cég egy olyan rendszert, ami országos hálózat felépítésére alkalmas. Tudomása szerint ilyenfajta tárgyalások nemcsak Kiskunhalason, hanem az elmúlt hetekben az ország több városában is megtörténtek. Körükben tartózkodik az OKÉ Partner vezérigazgatója, akit először is üdvözöl. Ha bármilyen kérdés felmerül a programmal kapcsolatban, szívesen válaszol. Elsőként akkor kerültek kapcsolatba, amikor még a fizetési pont hálózatról szólt az ajánlat és a beszélgetés. A megbeszélések során felmerült, hogy ezt a fizetési pont hálózatot, terminál- és kártyarendszert fel lehet-e használni városkártya alkalmazására, illetve ilyenfajta rendszernek a bevezetésére. A cég részéről egyértelműen pozitív választ kaptak. Ahogy az előterjesztésben, illetve a mellékletekben is olvasható, a fizetési pont hálózat indítását követően hat hónapon belül ennek is a háttérrendszerét képesek megalkotni. A pillanatnyi elképzelések szerint ez a lehető leghosszabb idő. Várhatóan ennél lényegesen hamarabb be tudják fejezni a fejlesztést.

Az elmúlt évek során már több alkalommal nekiszaladt nemcsak ez a képviselő-testület, hanem korábbi képviselő-testületek is városkártya megalkotásának, helyi pénz akcióknak, amelyek valamilyen okok miatt mindig félbeszakadtak, megtorpantak, valami miatt nem sikerültek. Most meggyőződése az, hogy ezzel a rendszerrel Kiskunhalason is elérhetővé válik egy városkártya rendszer, ami nemcsak a vásárlóknak, hanem elsősorban a kiskereskedőknek egy jelentős változást fog okozni. Ezzel a fizetési pont hálózattal is, illetve a városkártya rendszerrel is lényegében a helyi kiskereskedőket tudják támogatni. Az elmúlt években kialakult gyakorlat, hogy különböző multicégekhez, hálózatokhoz jártak a helyi vásárlók, nem azt mondja, hogy véget vetnek a folyamatnak, de jelentősen át lehet helyezni a súlypontot a helyi kiskereskedelem oldalára.

---

### **Kérdések 15:20:53**

**Dózsa Tamás Károly** képviselő:

*Az előterjesztést üdvözli a maga részéről. Valóban több kezdeményezés volt az elmúlt időszakban, de valami miatt nem akar kikristályosodni. Reméli, hogy ez az lesz, ami teljesebb a térségben. Az egész anyag mentén nem teljesen bírta megérteni, vagy felfogni, hogy a mechanizmus hogyan működik? Van egy pékség, egy ruhabolt, vagy uszoda, vagy egy szálloda? Kártya, amire kedvezményt kap? Vagy arra pénzt kap az ember, s arról kedvezményesebben tud vásárolni? Mi a mechanizmusa ennek az egész rendszernek?*

**Gyovai István** polgármester:

*Bemutatná Balogh Gábor vezérigazgató urat.*

**Balogh Gábor** Országos Kereskedelmi Partner Zrt. vezérigazgatója:

*Nem tudja, hogy mennyi idejük van, mert órákig tud beszélni a projektjükéről. Nagyon röviden összefoglalja magát a modellt. Úgy kell elképzelni, hogy jelenleg a kiskereskedelmi szektorban nincsen lehetőség bankkártyás fizetésre. Ennek több oka is van. Az egyik fő oka, hogy nem éri meg a kiskereskedőknek egy ilyen terminált helyezni a boltjukba, mert olyan üzleti modellt*

alakítottak ki a mai kereskedelmi bankok, hogy különböző forgalmi elvárásokat vár a kereskedőktől és elég magas díjakat szed be a forgalom után a kereskedőnél.

Az ő modelljükben teljesen ingyenesen adják a kereskedőknek a terminált. Üzemeltetnek rajta olyan szolgáltatásokat, amelyek ma még sehol nem érhetőek el Magyarországon. Többek között lehetőség lesz a kiskereskedőknél befizetni sárga csekket, mobiltelefont feltölteni, pénzt utaljon át akár családon belül, vagy készpénzt fizessen be, vegyen fel. A lehetőségek száma végtelen, minden attól függ, hogy ki lát ebben még lehetőséget, amivel eléri az ügyfeleit. Azt gondolják, hogy a város is láthat ebben lehetőséget, ő is elérheti a lakosait a szolgáltatáson keresztül. Hogy kapcsolódik össze a két szolgáltatás? Van egy infrastruktúra, amit kiépítenek, ez a fizetési pont hálózat, ami áll egy terminálból és egy kereskedőkből és áll azokból a szolgáltatókból, akik csatlakoztak. Biztosan jártak már InMedio, vagy Relay üzletben, ahol újságot lehet venni. Ott van három terminál. Az egyik bankkártyás fizetésre jó, a másik mobilfeltöltésre, a harmadik pedig lottó feladására. Ez azért alakult így ki, mert mindegyik intézmény külön, saját, zárt architektúrát épít fel a termináljaira, tehát nem engedi megnyitni másoknak az ő rendszerét. Ebből adódik az, hogy mindenhez új terminál kell. Az ő olvasatukban egy nyitott architektúrát építenek, amihez bárki csatlakozhat. Milyen kezdeményezések vannak az országban? Nagyon sok helyen tárgyalnak, sok önkormányzatnál, nagy cégeknél. Szolgáltatói oldalról jönnek olyan igények, hogy az óraállást be lehessen rajta diktálni, különböző készpénzmentes ökoszisztémákat hozzanak létre egy adott városban. Tehát hozzanak létre olyan iskolákat, ahova nem lehet készpénzzel bemenni, hanem a diákok csak a kártyájukkal. Ezáltal tud egyfajta biztonságos iskola lenni. Több olyan társadalmi felelősségvállalásuk és céljuk van, amivel szeretnék megváltoztatni az emberek fizetési szokásait. A küldetésük az, hogy a készpénzt háttérbe szorítsák, az elektronikus pénzre állítják az ügyfeleket. Miért is lehet ez a céljuk? Iszonyatos költsége van a sok készpénzhasználatnak. A Magyar Nemzeti Bankkal karonfogva mennek abba az irányba, hogy ezeket az embereket átereljük.

Magáról a kivitelezésről annyit, hogy lesz hozzá egy bankkártya, ami egy Master Card típusú, Pay Pass funkcióval, aminek a díjazását tekintve úgy árazták be a terméket, hogy a lehető legkedvezőbb szolgáltatást nyújtsa az ügyfeleknek. Biztosan tapasztalták, hogy nagyon megemelkedtek a banki költségek az elmúlt hónapokban, köszönhetően nyilván a törvényi szabályozásnak is. Azt látják, hogy nem a lakosság előnyére vált az, hogy tranzakciós illetéket vezettek be. Ez mindenhol áthárult valahogy a lakosságra. Azt gondolják, egy olyan eszközt kell behozni, amivel a lakosság nem érzi azt a terhet, hogy neki bankkártyára, bankszámlára érkezik a fizetése, s ezt használja.

**Hunyadi Péter** képviselő:

Ezt a gondolatmenetet szeretne volna folytatni. A kiskereskedők védelme hogyan valósul meg. Ez a lehetőség a Tesco számára nem elérhető, vagy egyéb nagyobb cégek számára? Kizárólag egy bizonyos szint alatt gondolják, hogy ez használható. Egyfajta protekcionista intézkedés ez a kiskereskedők védelmében? Ezt jelenti, jól értette?

**Balogh Gábor** Országos Kereskedelmi Partner Zrt. vezérigazgatója:

Igen. Stratégiájuk az, hogy csak a kiskereskedelmi szektorban működik csak a modell. Olyan helyre mennek terminállal, ahol még nincsen. Az összes benzinkút, hipermarket kizárásra kerül.

**Gyovai István** polgármester:

Az előterjesztés mellékletében benne van, hogy első lépésben Kiskunhalason 161 terminál kerül

kihelyezésre alapvetően azzal a céllal, hogy a lakosság számára, bárhol is laknak, 5 percen belül elérhetővé váljon egy ilyen terminál. Azt jelenti, hogy a külterületen lakók is várhatóan olyanfajta kis külterületi élelmiszerboltokban hozzájutnak ehhez a szolgáltatáshoz. Lényegében azt lehet mondani, hogy nem kell bejönni a postára, a különböző díjfizetéseket rögtön ott el tudják végezni. Ugyanakkor a kereskedő számára is hasznos ez a dolog, mert aki bejön a boltjába, feltételezhetően nemcsak a befizetéseket, vagy a készpénzfelvételt fogja lebonyolítani, hanem vásárolni is fog.

**Halász Balázs** képviselő:

Több lakásban elhelyeztek olyan gázmérőt, ami kártyás rendszerrel működik. Ennek a kártyának a feltöltése lehetséges-e ezeknél a termináloknál? Ez gond itt Kiskunhalason, mert el kell Kiskunfélegyházára, vagy Bajára menni, ha fel akarják tölteni.

**Balogh Gábor** Országos Kereskedelmi Partner Zrt. vezérigazgatója:

Tárgyaltak a Dégázzal. A problémájuk ezzel az, hogy kockázatosnak tartják, részt vegyenek a feltöltésben. Ennek Nyugat-Európában is nagyon komoly visszhangjai vannak. Első körben nem szeretnék a fizetési pontot összemosni azzal, hogy lejárt a gázóra otthon. Nem akarnak azonosulni azzal, hogy valakinek lejárt a feltöltőkártyája, s nem tudja feltölteni. Ugyanezt már az áramóránál is bevezették. Azt gondolják, hogy ez egy városkártya programban sem pozitív dolog. Ha lejárt a villanyóra és bejön az önkormányzathoz, hogy ez a városkártyán van, s nincsen áram otthon. Azt gondolják, hogy ez kockázatos első körben. Ahogy azt látják, hogy kialakult ez a rendszer Magyarországon és működik, s nincsenek olyan visszhangok, mint Nyugat-Európában, akkor természetesen. Vannak ilyen felkéréseik, a gázszolgáltatók is szeretnék, hogy üzemeltessék. Első körben szeretnék látni annak a folyamatát, ami működik Magyarországon. Nem vetik el a lehetőséget, ha azt látják, hogy ez biztonságos rendszer és nincsenek problémák belőle, akkor csatlakoznak hozzá.

**Fülöp Róbert** alpolgármester:

Mi az, amivel rá lehet venni a lakosságot arra, hogy használják a szolgáltatást? Alapvetően a helyi pénzes, vagy városkártyás megoldásoknál az a probléma, hogy egyszerűbb a készpénz használata a legtöbb esetben. Nagyon nehéz abba az irányba terelni a lakosságot, hogy használják ezeket a rendszereket. Mi lenne erre a megoldás?

Az Országos Kereskedelmi Partner Zrt.-nek meg szeretne volna nézni a cégkivonatát, de nem találta meg. Ennek az lehet az oka, hogy nagyon friss a cég?

**Balogh Gábor** Országos Kereskedelmi Partner Zrt. vezérigazgatója:

OK Partner Zrt.

**Fülöp Róbert** alpolgármester:

Akkor rosszul szerepel az előterjesztésben? Itt Országos Kereskedelmi Partner Zrt.

**Balogh Gábor** Országos Kereskedelmi Partner Zrt. vezérigazgatója:

OK Partner Zrt. a hivatalos név. Az Országos Kereskedelmi Partner Zrt. a nem hivatalos. A jogászok dolgoznak azon, hogy a teljes név kiírásra kerüljön a cégbíróságnál.

*Az OK Partner egy nagyon jó megnevezés volt, az a partner akartak lenni, akivel jó üzletet kötni. Ez egy marketinghúzás igazából. A céget így már meg fogja találni, hogy OK Partner Zrt. Hogy mivel lehet rávenni az ügyfeleket, ezt a kérdést nagyon sokszor hallotta már, s teljesen jogos. Többnyire azt tapasztalják, hogy a lakosság nem abba az irányba megy, hogy bankkártyát használjanak. Köszönhető annak is, hogy a két ingyenes készpénzfelvétel miatt az emberek rögtön készpénzhez jutnak, ahogy a fizetés, vagy a juttatás megérkezett a számlájukra. Tud erről is órákat beszélni, hogy miért gondolják úgy. Ha nagyon röviden kell megfogalmazni, akkor azt tudja mondani, hogy van Magyarországon 7 millió ember, akinek van bankszámlája, abból 5 milliónak van bankkártyája és mégis készpénzt használnak. Hogy ennek melyek lehetnek, az okai? Az első legfontosabb oka az, hogy nem tud kártyával fizetni. Mindig meg szokta kérdezni, hogy kinél van készpénz. Nála is van, mert nem tud kártyával fizetni. Ha lehetőséget adnak az ügyfeleknek arra, bárhol járnak, tudnak kártyával fizetni, akkor azt feltételezik, előbb-utóbb rájönnek arra, hogy nincs is igazából szükségük készpénzre, mert a bankkártyás vásárlás sokkal kényelmesebb és költségkímélőbb megoldás. A Pay Pass technológiának köszönhetően egy érintéssel el tudják intézni az ügyfelek a fizetést. A kártyás vásárlás nem lesz azáltal több idő, hogy csak egy érintéssel meg tudja tenni ezt a dolgot. Azok a többletfunkciók, amelyek futnak a terminálon, s a kereskedők, akiket arra fognak biztatni, hogy támogassák a törzsvevőiknél azt, hogy ezt a kártyát használják, érdekeltté fognak tenni mindenkit abban, hogy ezzel a kártyával fizessen. A marketingakcióikról nem akar hosszasan beszélni. A pénztárostól kezdve a kereskedő és az ügyfél is érdekelt lesz abban, hogy ezzel a kártyájával fizessen. Különböző juttatásokat, jutalékokat fognak kapni mind a mobilfelöltésnél, mind a sárga csekk befizetésnél, s ezáltal ösztönözni fogják a vevőiket, hogy ott fizessék a csekkjeiket.*

**Nagy Róbert** képviselő:

*Ez egy minimális múlttal rendelkező vállalkozás, mégis a szolgáltatási szerződésben azt olvassa, hogy 180 nap a felek közötti felmondási idő. Első hallásra kicsit sokallja, hogy fél éves felmondási idővel megkötni egy szerződést, ahol még nagyon sok tisztázatlan pont van. Ezt szeretné, ha megindokolná.*

**Balogh Gábor** Országos Kereskedelmi Partner Zrt. vezérigazgatója:

*Azt gondolják, hogy ennyi idő kell, hogy eljusson hozzájuk az információ. Ez egy sárga csekk elfogadói szerződés, amit látnak. Ez arról szól első körben, hogy az önkormányzat és a hivatal által kibocsátott sárga csekket be lehessen fizetni a fizetési pontokon. Ha bármilyen okból úgy alakul, hogy a hivatal, vagy az önkormányzat azt mondja, meg szeretné szüntetni ezt a szerződést, a lakosoknak időt kell hagyniuk arra, hogy ezeket a fizetési pontokon való befizetést ne használják. Úgy gondolták, hogy 180 nap kell. Egyébként 90 napra is csökkentettek már, ebben teljesen rugalmasak. Ez nem egy kőbe vésett dolog részükről. Azt gondolják, hogy 180 nap, amíg az ügyfelekhez eljut az információ, hogy ne használják befizetésre már a fizetési pontot. Persze bíznak abban, hogy ez nem fog bekövetkezni, hanem mindenkinek az elégedettségére fog szolgálni az, hogy oda fizetnek be, nem beszélve arról a megtakarításról, amit az önkormányzat a kedvező díjból fog tudni realizálni.*

**Gyovai István** polgármester:

*Ez a szerződés az önkormányzat számára csak előnyt jelent. Átutalásonként bizonyos díja van az átutalásnak. Ez sokkal kisebb összeg, mint ami jelenleg a postánál jelentkezik. A kollégák a hivatalon belül is végeztek ezzel kapcsolatos számításokat. Azonkívül, hogy az önkormányzat*

aláírja, amennyiben jóváhagyják a szerződést, kijelölik a kapcsolattartó partnereket, lényegében más kötelezettséget nem vállal. Úgy gondolja, hogy lehet akár 180 napos is. Ha az az igény, akkor ezek szerint csökkenteni is lehet a felmondási időt.

**Aradszky Lászlóné** képviselő:

Polgármester úr szájából elhangzott, hogy Kiskunhalason kb. 160 ponton lesz egy-egy ilyen terminál kihelyezve. Az illetékesekkel megtörtént-e már a megbeszélés? Beleegyeznek-e abba, hogy bármilyen egységnél egy ilyen kihelyezzenek. Ha most megszavazzák ezt a határozati javaslatot, akkor gyakorlatilag kötelezővé válik befogadni.

Honnan számíthatnak arra, hogy 160 helyen meg tud jelenni? Ha nem fogadják be, mert nem akarnak vele foglalkozni?

**Balogh Gábor** Országos Kereskedelmi Partner Zrt. vezérigazgatója:

Öt városban indítottak el tesztek, s azok a tapasztalataik, hogy mivel ingyenesen adnak mindent és pénzt keres a kereskedő, 10-20 ezer Ft bevétellel több lesz neki havonta, nem beszélve a forgalomnövekedésről, nem az lesz a kérdés, hogy ők hova szeretnének, hanem kit választanak az adott településen. Többnyire az tapasztalható, hogy a kiskereskedelmi egységek konkurálnak a hipermarketekkel mind árukészletében, mind az árak tekintetében. Ahhoz, hogy fel tudják venni a versenyt, a szolgáltatásaikat kell bővíteniük. Kikerült a dohánytermék, ha jól tudja, folyamatban van, hogy kikerül a szeszesital is. Ahhoz, hogy ők életben maradjanak, nekik szolgáltatást kell bővíteniük. Nekik nagyon szükséges, hogy legyen egy ilyen szolgáltatásuk. Azt gondolja, nem azokra a helyekre akarnak menni, akik nagy forgalmat bonyolítanak. Hogy egy példát mondjon, a lépcsőház aljában, a biciklitároló átalakult élelmiszerboltta, s ott lesz egy ilyen fizetési pont. Amikor reggel elindul a kifliért a boltba, s kiveszi a csekkjét a postaládából, akkor egyúttal azt ott be fogja fizetni. A kereskedőnek ez meg fogja érni, mert a későbbiekben már akkor is be fog menni, amikor a csekkje érkezett, s utána veszi meg a kiflit. A kereskedők ezt nagyon jól átlátják és megértik. Azt gondolják, a modellt úgy alakították ki, hogy mindenkinek megérje. Előfordulhat az, azt mondják a kereskedők, hogy nem 161 lesz, csak 132, de akkor elindulnak abba az irányba, hogy ez nemcsak kereskedelmi egységben üzemeltethető. Működhet fodrásznál, bármi olyan helyen, ahova ügyfelek járnak napi szinten.

A választ megadva, a kereskedőnek mindenképp pozitív vonulata lesz ennek a dolognak.

**Gyovai István** polgármester:

Ez a szerződés kizárólag az önkormányzatra és intézményeire vonatkozik. Ezzel a szerződéssel ők tulajdonképpen azt a helyzetet teremtik meg, hogy elkezdődjenek azok a tárgyalások, hogy például a Csipkeházba, múzeumba, egyéb intézményhez és természetesen a polgármesteri hivatalba elhelyezzék ezeket a terminálokat. Ezzel kilátásba helyezik azt, hogy az önkormányzat gazdasági társaságainál is megkezdődnek a tárgyalások. A gazdasági társaságaik önállóan hozzák a döntést, ők majd konkrétan meg fognak egy-egy szerződésben állapodni a céggel.

A kereskedők viszont kizárólag saját akaratuk szerint fognak csatlakozni ehhez, illetve a pillanatnyilag korlátos lehetőségek szerint. Neki is az az érzése, hogy jóval több jelentkező lesz, mint amit az első lépésben a 160 terminál jelent. Ez azt jelenti, hogy a következő hetektől elindul egy olyan tájékoztatás ebben a városban, ami alapján a kereskedők, a lakosság megtudja, hogy miről van szó. Az első lépés mindössze a jelen szerződés, amiről tárgyalnak.

**Jerémiás Béláné** képviselő:

Vezérigazgató úrnak volt egy félmondata az elején, hogy bizonyos hangok vannak a rendszerrel kapcsolatban Nyugat-Európában.

**Balogh Gábor** Országos Kereskedelmi Partner Zrt. vezérigazgatója:

Az előre feltölthető gázórára mondta, nem a projektről szólt.

**Jerémiás Béláné** képviselő:

Hogyan működik a kártya feltöltése pénzzel? Neki van folyószámlája az OTP-ben, a szolgáltatásokat csoportos befizetéssel vonják le. Van egy hitelkártyája is. Milyen előnye lesz abból, ha rá akarna térni erre a rendszerre?

**Balogh Gábor** Országos Kereskedelmi Partner Zrt. vezérigazgatója:

Csekket 10 éve fizetett be utoljára. Átutalással intézi a befizetéseket. Sokan úgy gondolhatnák, hogy miért is van szükség egyáltalán csekkbefizetésre. Sajnos az a rossz híre, hogy a lakosság 80 %-a csekken fizeti még a számláit. A szolgáltatók nagyon sok pénzt költenek arra, hogy áttereljék az ügyfeleiket a csekkfizetésről az elektronikus fizetésre. Sajnos sikertelenül. Lehet, hogy Képviselő asszony nem fogja a csekkjeit befizetni, mert sokkal kényelmesebb otthonról, vagy beszédeti csoportosan, de azoknak az ügyfeleknek, akik elmennek az ATM-hez, felveszik a pénzt, majd átsétálnak a postára, ahol kivárik a sorukat és befizetik a csekkjeiket, azoknak komoly előnyt jelenthet.

Nem az a céljuk, hogy 10 millió ügyfelük legyen egy év múlva Magyarországon, hanem azoknak az ügyfeleknek egy részét áttereljék ebbe az irányba, akik ma készpénzt használnak, s sárga csekket fizetnek.

**Gyovai István** polgármester:

Dózsa Tamás Károly képviselő már élt a kérdés jogával, ezért azt kéri, hogy a hozzászólásoknál fogalmazza meg a mondanóját.

Köszönik a válaszadást. A végén még lesz lehetőség szót adni a tanulságok alapján.

---

### **Hozzászólások**

**Dózsa Tamás Károly** képviselő:

A hallottak csak megerősítik benne, hogy nyitni kell erre felé is. Két dolog merült fel benne. Az egyik ez lett volna, hogy van-e központi marketing, vagy minden településen a saját maga módján kerül a lakossággal, a felhasználókkal megismertetésre?

Valóban kérdés, hogy mennyire hajlandó a térség lakossága erre. Azt gondolja, hogy ehhez még hozzá tudnak rakni plusz dolgokat, akkor talán hajlanak afelé az emberek, hogy használni fogják.

**Gyovai István** polgármester:

Körükben van a Halasthermál Kft. ügyvezetője is, aki egy városkártyát biztos olyanfajta kedvezménnyel fog fogadni, a későbbi tárgyalások után, ami a városlakók számára olcsóbbá

teszi a strand látogatását. Ez lehet, hogy azt jelenti, a távolabbról érkezők jegyára egy picit emelkedni fog, de hogy a halasiak számára nem fog emelkedni, abban biztos.  
A hozzászólások lezárásaként Vezérigazgató úr kíván-e még szólni?

**Balogh Gábor** Országos Kereskedelmi Partner Zrt. vezérigazgatója:

Lokális marketingakciókat terveznek. A legfontosabb kampányuk a kereskedő és a kereskedőhely lesz maga. Azok a törzsvásárlók, akikkel van egyfajta bizalmi kapcsolata a boltosnak, mert minden nap találkoznak.

**Gyovai István** polgármester:

További hozzászólás nem lévén a határozati javaslat elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.

No: 2048			
Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Halász Balázs .....	Igen	Nagy Péter .....	Távol
Nagy Róbert.....	Igen	Vili Gábor .....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Váradi Krisztián.....	Igen
Dr. Skribanek Zoltán.....	Távol	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert .....	Igen	Hunyadi Péter .....	Igen
Jerémiás Béláné .....	Igen	Kuris István László .....	Igen
Máté Lajos.....	Távol		
<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;0&lt;Minősített szavazás</b>	
Ideje:2014.júl.:31 15:44:05			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	12	100,00%	80,00%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	0	0,00%	0,00%
Szavazott	12	100.00%	80,00%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	3		20,00%
Össz.:	15		100.00%
Eredménye: Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

**238/2014. Kth.**

Fizetési Pont Hálózat és Városkártya létrehozása

### **H a t á r o z a t**

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete felhatalmazza Gyovai István polgármestert a mellékelt „Szolgáltatási szerződés POS Terminálon keresztül számla kiegyenlítésére” szerződés-tervezet aláírására az alábbi új feltételekkel:



*Kiegészül a szerződés:*

4.1. Szolgáltató vállalja, hogy a teszt időtartama a szerződés aláírásától számított 3 hónapnál nem hosszabb.

5.4. Szolgáltató vállalja, hogy a teszt időtartamának lezárta után legfeljebb 6 hónapon belül kiegészíti szolgáltatását „Városkártya” bevezetésével. A „Városkártya” szolgáltatás feltételeit Felek közösen állapítják meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyovai István polgármester

*A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:*

Gyovai István polgármester

Lengyel László Országos Kereskedelmi Partner Zrt., 1016 Budapest, Mészáros u. 58/B.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

## **5 Új napirendi pont 15:44:10**

### **5. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** A Kiskunhalasi Gyógyfürdő fejlesztése

*Írásos előterjesztés mellékelve.*

**Gyovai István** polgármester:

*Igyekezett ebben az előterjesztésben minden olyan fontos információt rögzíteni, ami az elmúlt hetek során felmerült. Különösebben nem eresztené bő lére. A gyógyhelyé minősítés kérdésében is, illetve a gyógyfürdőfejlesztés megvalósíthatósági tanulmányának ügyében is több, jelentős szakmai múlttal rendelkező céggel volt szerencséje tárgyalni. Az ő előzetes szakmai összefoglalóik, illetve pénzügyi becsléseik alapján állította össze ezt az előterjesztést. Egyrészt tartalmazza azt, hogy kéri a képviselő-testületet, támogassa abban, hogy egy ajánlati eljárást folytassanak le mind a gyógyfürdő megvalósíthatósági tanulmánya, mind a gyógyhelyé minősítés kérdésében. A várható bekerülési összege összesen nem fogja meghaladni a közbeszerzési határként emlegetett nettó 8 millió Ft-ot, ezért van esélyük ezt egy eljárásban meghirdetni. Véleménye szerint hasznos is, ha bármelyik cég egy szerződéssel nyeri ezt a két tevékenységet. A kétféle tevékenység lényegében abszolút összefüggő adatokat, információkat, tudást és tapasztalatot kell, hogy feltételezzon.*

*Az ingatlan tulajdonjogi rendezésével kapcsolatban az elmúlt hetekben szintén több alkalommal sikerült tárgyalni. Amint rögzítette, várhatóan a következő egy éven belül rendezésre kerülhet az ingatlan sorsa. A következő előterjesztés azt tartalmazza, hogy a Halasthermál Kft.-vel egy olyan közszolgáltatási megállapodást kötnek, ami megalapozza –ha szükséges- egy kisajátítási eljárás kezdetét. Az a közszolgáltatási szerződés lényegében esélyt ad számukra, hogy egy kisajátítási eljárást alkalmazzanak az ingatlanon jelenlévő, a projektet esetleg akadályozó résztulajdonosokkal. Nyilván nem az a céljuk, hogy kisajátítási eljárásra kerüljön sor. Biznak abban, hogy normális megállapodás keretében sikerül rendezni a tulajdonjogi kérdéseket, de erre az eszközre az önkormányzatnak lehetősége van, s ebben a helyzetben véleménye szerint meg is kell ragadni ezt. Egy határon túl kizárja a vitákat és az*

önkormányzat a saját eszközével tud majd élni.

A pénzügyi források biztosításáról azt rögzítette, hogy a különböző eljárási folyamatok ez évre eső hatása legfeljebb 7 millió Ft. Az eljárás keretében jövő évre átnyúló munkákról is van szó. A 7 millió Ft keretösszeget a következő költségvetés módosítás alkalmával fogják a költségvetésükbe illeszteni.

Az elmúlt hetekben az előbb említett tárgyalások során is, illetve egyéb ágon is láthatóvá vált az, hogy igenis vannak befektető érdeklődők a projektjükkel kapcsolatban. Meglepő módon ebben az országban még mozognak olyan befektetők, akik kifejezetten gyógyfürdők területén kívánnak befektetést nyújtani, illetve szolgáltatásokat bővíteni, akár szállodáról, akár egyéb más szolgáltatásokról beszélnek.

Nagyon bízik benne, hogy a következő hónapokban lesz még szerencséje, hogy ez a képviselő-testület elé hozzon egy olyan ajánlatot, vagy lehetőséget, ami ha még szerződéskötést nem is jelent, de megkezd egy olyan folyamatot, ami a következő hónapokban, vagy legfeljebb egy évben egy egészen újfajta konstrukcióval megalapozza a következő ciklus a legnagyobb beruházását. Véleménye szerint ez akár 3, akár 10 milliárd Ft-os nagyságrendű is lehet. A következő hónapok tárgyalásaitól, illetve az esetleges befektetők meggyőzésétől függ az, hogy milyen szerencsés helyzetbe tudnak kerülni. A maga részéről biztos abban, hogy a következő egy évben a következő önkormányzatnak egy igen komoly feladata lesz.

---

### **Kérdések 15:49:54**

**Jekő Attila** képviselő:

Az egyértelmű, s véleménye szerint abban akarategység van, hogy olyan állapotba kell hozni a strandfürdőt, hogy bármikor lehessen rá pályázni. Viszont ő is utána olvasott, s most már egyre több szó esik a következő uniós költségvetési ciklus operatív programjairól, s az anyag is azt írja, elég kétséges, hogy az olyan szintű program, mint a dél-alföldi spa program volt, lesz-e a közeljövőben. Negatív hangok azt mondják, hogy strandfürdő fejlesztésre egyáltalán nem lesz pénz. Az előterjesztés is ezt szőrmentén érinti.

Érdeklődni szeretne, hogy erről tudnak-e bővebben? Az ígéret elég határozottan hangzott Bányai úr részéről. Ennek a megalapozottságát jelenleg nem látja. Erről többet lehet-e tudni jelen pillanatban?

**Gyovai István** polgármester:

Valamennyien itt voltak, amikor Bányai képviselő úr bejelentette a pályázati lehetőséget. Annak a képviselő-testületi ülésnek a jegyzőkönyvét utólag maga elé vette, ami egyébként az interneten bármikor elérhető.

Képviselő úr számára teljesen meggyőzően állította azt, s meggyőződése, hogy mindenki így is volt vele, hogy hatalmas pénzügyi források nyílnak meg gyógyfürdőfejlesztésre. Aztán a tárgyalások alkalmával különösen érdekes volt a helyzet. Éppen Képviselő úr közvetítésével kerültek kapcsolatba az uniós és kormányzati tárgyalásokra rátekintéssel bíró cég képviselőjére, aki azt mondta, hogy a következő években kizárt, hogy operatív program keretében ilyen jellegű fejlesztésre az Európai Unió pénzügyi forrást biztosít. Természetesen haladnak az évek, s mint ahogy az elmúlt ciklusban is, jöhetnek be új szempontok, vagy lehet néhány év múlva ilyen cél, támogatás.

Az előterjesztésben utalt erre, mint ahogy arra is, hogy ugyanakkor a kormányzat egy kiemelt program státuszt is fog létesíteni, amiről nem az Európai Unióval történnek tárgyalások. Bízik benne, hogy Képviselő úr erre a forrásra utalt. A jegyzőkönyvben az ún. GINOP programot említette.

Bízunk benne, hogy a kiemelt programokra utalt Képviselő úr. Utána telefonbeszélgetésük is volt, s azt az ígéretet kapta, hogy majd utána fog nézni a lehetőségeknek. Pillanatnyilag azt lehet mondani, hogy bizonytalan a pályázati rendszerben egy ilyen fajta fejlesztésnek a beillesztése. Éppen ezért utalt az előterjesztésben arra, hogy a kezdet kezdetétől fogva célszerű külső befektetőkkel tárgyalni, mert ha lesz is támogatási rendszer, pályázat, akkor is önkormányzatok részére várhatóan maximum 50 %, vállalkozások részére pedig 70 %-os támogatás érhető el. Ami azt jelenti, hogy önrészt jócskán kell biztosítani ehhez. Éppen ezért szükséges, hogy valami külső forrást, illetve külső befektetőt is megtaláljanak.

---

### **Hozzászólások**

#### **Aradszky Lászlóné képviselő:**

Az előterjesztéssel kapcsolatban, amit most Polgármester úr is kibontott a válaszában, tulajdonképpen várományosai lehetnek valaminek, s az előkészületeket mindenképp meg kell tenniük véleménye szerint. Hogy uniós forrásokból, vagy más forrásból juthatnak el odáig, hogy fejleszteni tudják a kiskunhalasi gyógyfürdőt, szerinte minden alkalmat meg kell ragadni. Ennek alapfeltétele az, hogy a megfelelő feltételeket megteremtik hozzá. A tulajdonviszonyokat rendezzék, tanulmányterv meglegyen előre, s amikor eljön az idő, készen álljanak és lépni tudjanak egyszer, egyből.

A határozati javaslat 4. pontjához szeretne hozzátenni, s ha kell, akkor módosításként is szeretné megszavaztatni. A 4. pont úgy hangzik, hogy Kiskunhalas Város Képviselő-testülete felhatalmazza Gyovai István polgármestert az ajánlattételi eljárásban legkedvezőbb ajánlat lebonyolítójával a vállalkozási szerződés aláírására. Ezzel semmi gond nincs, hogy a Polgármester urat ezzel megbízzák, de azt szeretné, s gondolja, hogy a testület is jóváhagyja ezt, hogy az ajánlatok elbírálásában, a legkedvezőbb ajánlat kiválasztásában a képviselő-testület is vegyen részt. Ha ezzel egyetértenének, akkor ezzel módosítaná. Ha a testület jóváhagyja a legkedvezőbb ajánlatot, utána megbízzák a Polgármester urat a szerződés aláírására. Ezt szeretné, ha belevennék még a 4. pontba. A testület vegyen részt a legkedvezőbb ajánlat kiválasztásban.

#### **Gyovai István polgármester:**

A maga részéről azért rögzítette azt, hogy a pályázattal kapcsolatos előkészítési, illetve értékelési szakasz az ún. beszerzési szabályzat alapján történik. Az önkormányzatnak van egy beszerzési szabályzata, ami kifejezetten a közbeszerzési értékhatár alá tartozó beszerzésekre vonatkozik. Jellemzően ebben a kategóriában ezzel a módszerrel szokta az önkormányzat megoldani a kérdéseket. A mostani döntést követően számára teljesen egyértelmű, hogy legkésőbb jövő héten egy legalább 3, de lehet, hogy 4 céget hívnak fel ajánlattételre. A cégek, akikkel végig tárgyalt, maximum egy héten belül képesek 1-2 hét távolságban ajánlatot adni. Azért rögzítette ezt a megoldást, mert most is elég hézagos ez a képviselő-testület, de attól fél, hogy két hét múlva a testület nagy része az ország, vagy Európa más részén lesz nyaralás céljából. Annak semmi akadályja, hogy a képviselő-testület tagjai ezekbe az iratokba, ajánlatokba benézhesse. Azt is akár lehetőségként felajánlja, hogy a borítékbontról értesítik a képviselő-testület tagjait. Legyenek ott, amikor láthatóvá válnak ezek az ajánlatok. Közösén hozzák ki azt az eredményt, de hivatalos képviselő-testületi alkalmat teremteni nehezen fog összejönni egyszerűen a szabadságok miatt. Ezért szerepeltette ezt a megoldási módot.

**Halász Balázs** képviselő:

*Amikor Bányai Gábor úr ezt a bejelentést tette, azt mondta, hogy végre elindul valami strandügyben. Nagyon örült ennek, hiszen a felügyelő bizottsági üléseken mindig szóba kerül az, hogyan lehetne kitörni ebből az áldatlan helyzetből, helyben topogásból, ami most van.*

*Nem akar visszanyúlni az előző testületi ülésre, de nagyon kár volt az feszegetni, hogy ki hogy került bele. Tudják azt nagyon jól, hogy aki több, mint 20 %-kal benne van, annál az önkormányzat már nem tudott volna mit lépni. Ha ajándékozás, vagy csere, akkor az önkormányzatnak, mint társtulajdonosnak semmi beleszólása nincs. Az kimondottan arra vonatkozik, aki ajándékozza valakinek azt területet, s így belép, vagy csere kapcsán. Ami az önkormányzatnak mulasztása volt, amikor Földi úr annak idején megépítette azt a szállodát, az valahol hasznosult. Amikor a strand kiépült, úgy épült, hogy a mellette lévő emeletes épület egy folyosóval van összekötve a fürdő épületével. Azt igenis hasznosítani kellene. Annak idején interpellációs válaszként azt kapta, hogy ott egy oktatási központ létesül. Nem látja azt, hogy bárki odajárna tanulni, vagy ott valamilyen munkálatok folynának. Ez szerves része a strandnak, úgy érzi most is, hogy annak kiszolgáló helyiségeinek kellene lennie. Ennél jobb helyen strand nem fekszik, mint náluk, hogy a gyógyintézménnyel, a halasi kórházzal közvetlen kapcsolatban van. Van egy szálloda része, ahol szintén üvegfolysón le tud menni fürödni, illetve különböző gyógyterápiákon részt venni. Meg kellene ragadni minden olyan helyzetet, amikor OEP támogatással tudnak ott gyógyítani utókezeléssel betegeket. Erre alkalmas ez a fürdő, a kórházzal van együttműködési szerződése. Most is arra sarkall, hogy valamilyen módon fejlesszenek. Ha a másik társtulajdonosként malmozik, ők pedig fejlesztenek, akkor az ő vagyonát is ugyanúgy növelik egy osztatlan közös tulajdonban. Ez a kitörési pont, amit Polgármester úr mondott, a kisajátítás jónak tűnik. Le kellene ülni vele beszélni, hátha hajlandó valamilyen áron –ez biztos így lesz- kilépni ebből a részből.*

*Nagyon bízik benne, hogy ezek a hangok, amelyek hallatszanak, hogy uniós támogatás lesz, vagy nem, bízik benne, hogy lesz, tudnak investálni ebbe a fürdőbe. Azt ne felejtsek el, hogy miután lement a támogatás, fenn kell tartani a fürdőt. Ennek ki kell dolgozni az árát, fenn kell tartsa önmagát. Mindig nem fog az önkormányzat zsebbe nyúlni.*

*Most először kapta meg azt az összeget a fürdő, amit kért, s szerinte jól gazdálkodik vele.*

**Aradszky Lászlóné** képviselő:

*Az előző hozzászólásához kapcsolódóan szeretné elmondani, hogy ragaszkodik ahhoz, amit mondott, s szeretné, ha megszavaznák. Most is össze tudtak jönni, s nem kétli, hogy 2-3 hét múlva is össze tudnának ebben a témában, hogy meglegyen a megfelelő szavazat hozzá. Bizottsági szinten, vagy testületi szinten kellene látniuk a beérkezett ajánlatokat. Szerinte a testületnek legalább bizottsági szinten részt kell abban vennie, hogy kiválassza a legkedvezőbb ajánlatot.*

*Fenntartja a módosító indítványát.*

**Gyovai István** polgármester:

*Képviselő asszony elfogadja-e azt, hogy most megnevezzenek két képviselőt, akik az értékelésben részt vesznek.*

*Próbálja leegyszerűsíteni a dolgokat. Ne kelljen hivatalosan összehívni egy olyan testületet, aminek a tagjairól nem láthat, hogy éppen szabadságon vannak-e. Tudnak-e két olyan embert mondani a képviselő-testületből bal és jobb oldalról, akik két hét múlva garantáltan itt lesznek Kiskunhalason? Minden további nélkül azt mondja, hogy legyenek jelen és hozzák meg a döntést, de haladjon a dolog.*

**Aradszky Lászlóné képviselő:**

*Az a két ember felvállalja-e annak a felelősségét, hogy az ő döntésük? Bizottsági, vagy testületi szinten meg tudnák hozni ezt a döntést.*

**Gyovai István polgármester:**

*Egy olyan előkészítő munkáról van szó, amire jönnek a következő tételek. Egy részletes megvalósíthatósági tanulmány, aminek a költsége sok 10, akár 100 millió Ft lesz. Már az előzetes megvalósíthatósági tanulmány döntése is a képviselő-testület kezében lesz. A közbeszerzési határ alá tartozó ügyekben nem is emlékszik, hogy a képviselő-testület, vagy bizottság valaha szerepet kapott volna. Ebben a ciklusban biztos benne, hogy nem. Pillanatnyilag nem akkora dologról beszélnek, ami miatt egy képviselő-testületi ülést célszerű lenne összehívni.*

*Nagy tisztelettel arra kéri Képviselő asszonyt, hogy gondolja át. Minden további nélkül nevezzenek meg személyeket a képviselő-testületből, akik jelen lesznek a borítékbontásnál, illetve a pályázatok értékelésénél. Ne teremtsenek egy olyan hivatalos helyzetet, aminek nem biztos, hogy két hét múlva eleget tudnak tenni. Akkor majd tologatják maguk előtt, még egy hét, meg még egy hét, már régen dolgozhatnának a versenyzők, akiktől az előterjesztése alapján szeptember végére kéri letenni a munkájukat. Szeptember végéig eredménynek kell születnie, ami azt jelenti, hogy akkor már képviselő-testületi ülés is lesz. Most mondaná el, tehát az utolsó rendes testületi ülésük szeptember 26., ha jól emlékszik. Köztársasági elnökük kitűzte október 12-re a választást. Nagy valószínűséggel a jelenlévő képviselő-testületet invitálni fogja egy rendkívüli testületi ülésre október első napjaira, amikor az előzetes megvalósíthatósági tanulmányban döntést kell hozniuk, azért hogy minél gyorsabban pörögjenek a dolgok. Vannak döntési helyzetek, amelyekhez igenis szükséges a képviselő-testület, mert az mondja ki azt, hogy melyik irányba vigyék a projektet. Légvárat építsenek, vagy realitásokat. Ezekhez teljesen egyértelmű, hogy szükséges a képviselő-testület. Közbeszerzési értékhatár alatti munkákhoz sem képviselő-testület, sem bizottság nem adta a munkáját. Egyes képviselő-testületi tagok jelen voltak mindig. Erre abszolút nyugodt.*

**Aradszky Lászlóné képviselő:**

*Mikorra várható? Akkor megjelölnek két embert. Azt kellene tudni, hogy az a kettő éppen akkor itthon lesz-e.*

**Gyovai István polgármester:**

*Ki tartózkodik itthon? Nézzenek egy naptárat.*

*Garantáltan a közigazgatási szünetük keretébe esik. Augusztus 18., lehet, hogy már az azt megelőző hét.*

*Jövő hét hétfővel kiírásra kerül a projekt. Azt követő hét hétfővel beadásra fog kerülni. Véleménye szerint 11-17-ig kerül értékelésre a pályázat. Ennél pontosabban nem tudja megmondani. Ennyi kell hozzá.*

**Dózsa Tamás Károly képviselő:**

*Halász Balázs képviselő figyelmét szeretné felhívni, hogy fürdő kifejezést használja, ne a strand-ot, mert a halászok kevésbé strandra járnak, inkább fürdőbe.*

*A kérdéseknél is felvetődött benne, de aztán nem fogalmazta meg, hogy mikor, kicsoda, hogyan dönti el, hogy merre felé akarnak fejlődni?*

**Gyovai István** polgármester:

*A testület. Említette az előbb.*

**Dózsa Tamás Károly** képviselő:

*Rendben van, csak a sajtó rendkívüli módon dolgozik ezen, ami véleménye szerint hasznos, mert legalább a lakosság tájékoztatásra kerül valamennyire.*

**Gyovai István** polgármester:

*Nem az ő dolguk.*

**Dózsa Tamás Károly** képviselő:

*Azzal együtt a vélemények is megformálásra kerülnek. Többek között a körükben lévő Ügyvezető úr is nyilatkozott egy-két héttel ezelőtt. Egy anyag eléjük kerül, az vagy tetszik, vagy nem. Valahol kialakult már? Hol gyógyturizmusról beszélnek, hol arról, hogy fürdő, hol arról, hogy látványelem, strand, hol arról, hogy legyen plázsszerű része is. Rengeteg sok ötlet van. Ha egy cég most megbízásra kerül, akkor ő fogja felmérni mire van igény a mai világban az ide látogatók részéről, vagy mit szeretnének a halasiak. Vagy ők maguk felkenve érzik magukat arra, hogy tudják, a halasiak mit szeretnek, mégis ők képviselnék a 29.000 halasit? Mi a mechanizmus azon túl, hogy belecsaptak és beszél mindenki mindről? A fő csapásirányt csak ki kellene találniuk. Fürdőről beszélnek és a kórházzal összekötött egészségprojektről a termálvízre alapozva, vagy mit szeretnének? Azt gondolja, hogy mindenki beszél mindenről, mindenki mond mindent, s aztán valami majd úgy lepottyan.*

*Az elmúlt hetekben annak okán is, hogy napirenden van a városukban a téma, a 100 km-en elérhető fürdőkbe elment megnézni, hogy egy nap alatt mi történik. Fejlettek, de nagyon sok elem ismétlődik. Nyilván az is korlátok között van, hogy mit lehet beletenni egy ilyen történetbe. Ült a 36 fokos vízben és jöttek a gondolatok. Úgy gondolja, hogy Halason sokkal többet kell kihozniuk - elhangzott, hogy 3-10 milliárd Ft-os projektről beszélnek-, hogy azok az emberek, akik rászoktak a sokat emlegetett Mórahalomra, Halasra jöjjenek, ne pedig a szokást gyakorolva továbbra is elmenjenek innen. Erről mikor, ki, hol beszél? Azontúl, hogy különböző politikai szinteken mondanak valamit, nem látja azt, hogy mégis mi az irány.*

**Gyovai István** polgármester:

*Több cikluson keresztül biztos benne, hogy több nagyberuházás eldöntésében volt szerencséje volt részt venni. Biztos benne, hogy több nagyberuházás esetében elkészültek az előzetes megvalósíthatósági, illetve részletes megvalósíthatósági tanulmányok. Nem vallja magát ebben a témában szakembernek, de abban biztos, hogy már az előzetes megvalósíthatósági tanulmány nem azzal fog kezdeni, hogy megkérdezik Kiskunhalas lakosságát, mit szeretne. Meggyőződése az, hogy itt lehet bármilyen csúszdaerdő, vagy bármilyen gyógyászati megoldás, de Kiskunhalas lakossága a saját pénzével nem fogja tudni fenntartani. Itt csak olyan projektet szabad megvalósítani, ami tömegével vonzza a távoli vendégeket. Nem a kiskunhalasi lakosokat. Természetesen az is egyfajta szempont, hogy a halasi lakosokat is kiszolgálja. Itt több milliárdos projektbe kezdeni, ahogy Halász képviselő úr az előbb említette, s különösen*

*fenntartani, a város lakosságával nem lehet.*

*A munka azzal kezdődik, hogy az illető szakcégek felméri a földrajzi közelségben található fürdők szolgáltatásait. Ez alapján fogják azt megítélni, hogy mi az a piaci szegmens, amibe egyáltalán el szabad indulni. Ők nem lesznek versenytársai sem Kiskunmajsának, sem Mórahalomnak, sem Kiskőrösnek, sem Kecskemétnek. Egyik fürdőre sem fog hasonlítani a halasi, mert megduplázni ugyanazokat az élményeket nincs értelme. Aki ilyenfajta élményt akar, 30-40 km-re minden további nélkül elutazhat. Ha Halason egy ugyanilyen strandot létesítenek, ami Majsán, vagy Mórahalmon van, akkor máris garantálja, hogy 1-2 év múlva be lehet zárni, mert olyanfajta ráfizetéssel fog működni. Egy vadonatúj, olyanfajta projekt fog létesülni Kiskunhalason, amit a szakértők először megvizsgálják, hogy mi az a műfaj, amiben el kell indulni, milyen elemeket célszerű tartalmaznia. Amikor kidolgozták ennek a sokféle változatát, ezek közül a legalkalmasabbnak tűnő, véleménye szerint 2-3 javaslatot fogják letenni a képviselő-testület asztalára. Nekik a döntési lehetőségük abban lesz meg, hogy amikor alátámasztottan eléjük tárják a szakértők, hogy mit lehet megvalósítani és fenntartani a következő években, évtizedekben, ebben kell a képviselő-testületnek a döntést meghozni. Nem úgy fog lepottyanni bármilyen munka, hogy a képviselő-testület ne lehetne tisztában ezekkel az ügyekkel. Mégegyszer mondja, ahhoz, hogy szeptember 31-ig az előzetes megvalósíthatósági tanulmányt le tudják tenni a cégek, akik legalább egy másfél hónapos időszakot fontosnak tartottak ennek a megalkotására, ahhoz átkozottul kell pörögnie ennek a verklinek. Heteken belül meg kell hozniuk a döntést, hogy mely céget fogják megbízni. Akkor van esélye ennek a képviselő-testületnek. Képviselő úrnak beszél. Vagy fejezze be?*

**Dózsa Tamás Károly** képviselő:

*Nincs értelme ennek, mert nincs válasz.*

**Gyovai István** polgármester:

*Nagyon sajnálja, hogy Képviselő úr tájékoztatlansága miatt mások idejét rabolta.*

**Jekő Attila** képviselő:

*Neki ez a kiválasztási mechanizmus szimpatikus, hogy valóban kerüljön eléjük több alternatíva, még mielőtt jobban belemélyednének a témába, amit természetesen a földrajzi viszonyok, másrészt a piaci helyzet fog meghatározni. A ciklus végére egyetlen egy ilyen kiválasztás sem került a képviselő-testület elé, pedig elég sok és komoly EU-s pályázattal kapcsolatos szolgáltatást versenyeztetett meg a hivatal. Az ő frakciójuk részéről abszolút nem ragaszkodnak ahhoz, hogy újra bekerüljön a testület elé. Ha lesz ilyen név megnevezve, aki részt vesz ebben, tőlük lehet, de ők nem kívánnak ebben részt venni.*

*Egyetlen félelme van, s azért is próbált utalni arra a kérdésében, hogy jó lenne látni ennek a finanszírozási keretét, hogy egyáltalán milyen forrásból lenne. Elhangzott az, hogy nem mindegy az irány. Van egy álom, egy lehetőség. A lehetőséget nem látja. Nem mindegy az, hogy kormányzati kiemelt projektjeként kapnak szabadon 400 millió Ft-ot, hogy fejlesszék a strandot amilyenre szeretnék, vagy operatív program szintjén lesz olyan kiírás, hogy gyógyturizmusra tudnak fejleszteni. Azt gondolja, hogy a szakcégek is ilyen téren meg lesz kötve a keze. Úgy tűnik neki egy kicsit, hogy úgy csinálnak előzetes megvalósíthatósági tanulmányt, hogy igazából nem tudják, mire készítik. Ezért azt javasolja, vagy kéri Polgármester úrtól, hogy Bányai Gábor úrral üljön le ez ügyben mindenféleképpen a nyári időszakban is. Biztos, hogy több információ birtokában van, ha be merte ezt jelenteni, s ennek a felelősségét felvállalta, hogy erre vannak források. Akkor segítsen abban, hogy ez a szakcég milyen irányba menjen el.*



*Ha ez nem így történik, akkor féltő, hogy lesz egy olyan előzetes megvalósíthatósági tanulmányuk, amire kijön jó félév múlva egy pályázat, ami egy teljesen más koncepciót támogatna mind medencenagyságban, látogatószámban stb.*

*Nem tudja, hogy a szeptember 30-i határidőt lehet-e tartani. Ha valóban egy piackutatással alátámasztott előzetes megvalósíthatósági tanulmány készül. Érti azt is, hogy a választás előttig mindenki szeretné, hogy meglegyen. Ez egy kérdőjel a fejében, hogy ez a szakkég tudja-e vállalni ilyen rövid határidőre ezt a dolgot, mégha ők meg is tesznek mindent.*

**Gyovai István** polgármester:

*Bár nem hozta magával, illetve sok ajánlat szerepel azokban az iratokban, amit nem kívánt a nyilvánosság elé tárni. Nem egyszerű, hanem leírt nyilatkozatok alapján mondja azt, hogy másfél hónapot tartottak szükségesnek egy előzetes megvalósíthatósági tanulmányhoz. Meggyőződése az, hogy az illető cégek, akikkel sikerült tárgyalnia, messze tisztában vannak az ország bizonyos részeinek fürdőhelyzetével. Nem egyszerű pályázat, vagy tanulmánykészítő cégekkel sikerült kapcsolatba kerülni, hanem megbízható szakkégekkel, akik mögött nagyon komoly, már megvalósított fürdők és egyéb ilyen létesítmények állnak.*

*További hozzászólás nem lévén a vitát lezárja.*

*Aradszky Lászlóné képviselőt kérdezi, hogyan alakítsák ki ezt a dolgot.*

**Aradszky Lászlóné** képviselő:

*Ragaszkodik ahhoz, hogy kerüljön vissza testület, vagy bizottság elé és döntsék el. Nem olyan macerás ez. Nem tudja, hogy Polgármester úr miért fél ettől annyira.*

**Gyovai István** polgármester:

*Azért, mert példa nem volt rá Képviselő asszony. Pillanatnyilag egy néhány millió forintos előkészítő munkáról szól a döntés, nem egy nagyberuházásról. Amikor a nagyberuházásról kell dönten, akkor ennek a munkának az eredménye itt lesz a képviselő-testület előtt. Akkor fogják meghatározni azt az irányt, hogy merre fognak továbbhaladni.*

**Aradszky Lászlóné** képviselő:

*Bizottsági szinten is meg lehet csinálni.*

**Dr. Ferenczi Mária** jegyző:

*A beszerzési szabályzatuk alapján ehhez eddig sem a Pénzügyi, Költségvetési, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottságra, sem a testületi előzetes döntésre nem volt szükség eddig. Minden egyes ilyen ajánlati jellegű eljárásban a Polgármester úr volt felhatalmazva aláírni a szerződést, tehát ez nem közbeszerzési szabályzat.*

*Az ő álláspontja az, ha nem tudják összehívni a bizottságot, vagy a testületet, akkor Polgármester úr addig nem írhat alá megállapodást, amíg nem ül össze megfelelő létszámban a testület, vagy a bizottság. Ezért azokból a határidőkből ki fognak csúszni.*

*Ő is úgy gondolja, ha most meghatározná a képviselő-testület, hogy ki az a két-három fő, aki az augusztusi egy hetes időszakban előzetesen véleményezi a pályázatot a szabályzatukon túlmenően, azt most kellene meghatározni. Az biztos, hogy megakadályozza a folyamatot, ha akkor éppen nem lehet összehívni a testületet, mert nem lesznek annyian. Soha nem volt még erre példa, hogy testület döntését egy beszerzési eljárás során ki kellett volna kérni. A*



szabályzatukat nem így fogadta el a testület.


**Gyovai István** polgármester:

Nagyon kéri Képviselő asszonyt, hogy vonja vissza az indítványát.

Önmaguknak ne teremtsenek olyan helyzetet, amit nem biztos, hogy tudnak teljesíteni. Ráadásul példa nem volt rá. Nagy tisztelettel most kijelenti, hogy amikor beérkeznek az ajánlatok, a borítékbontásra, illetve az értékelésre a képviselő-testület valamennyi tagját meghívja.

Elfogadható ez Képviselő asszony? Rendben van, akkor rögzítik a határozati javaslatok között. Szeretné megfogalmazni. A 2. pontban kezdődik egy olyan mondat, ami azt tartalmazza, hogy az 1. pontban meghatározott ajánlattételi eljárás felhívásának összeállítása és az ajánlatok értékelése az önkormányzata beszerzési szabályzata alapján történik. Az ajánlatok értékelésére a polgármester köteles meghívni a képviselő-testület tagjait. Megfelel?

A határozati javaslat elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát a fentebb ismertetett formában.

 <b>No: 2049</b>			
Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Halász Balázs.....	Igen	Nagy Péter.....	Távol
Nagy Róbert.....	Igen	Vili Gábor.....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Váradi Krisztián.....	Igen
Dr. Skribanek Zoltán.....	Távol	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert.....	Igen	Hunyadi Péter.....	Igen
Jerémiás Béláné.....	Igen	Kuris István László.....	Igen
Máté Lajos.....	Távol		
<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;0&lt;Minősített szavazás</b>	
Ideje:2014.júl.:31 16:22:41			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	12	100,00%	80,00%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	0	0,00%	0,00%
Szavazott	12	100.00%	80,00%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	3		20,00%
Össz.:	15		100.00%
Eredménye: Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

**239/2014. Kth.**

A Kiskunhalasi Gyógyfürdő fejlesztése

**H a t á r o z a t**

1. *Kiskunhalas Város Képviselő-testülete ajánlattételi eljárást hirdet a 214/2014. Kth határozatában megállapított, alábbi feladatokra:*

*1.1. a strand-környezet gyógyhelyé nyilvánítási folyamatának menedzsment munkája*

*A munka tartalma:*

- döntés-előkészítő tanulmány a gyógyhely területére vonatkozó javaslatokkal, folyamat-leírással, és költségvetés-tervezetekkel,*
- a természetes gyógytényezőkről szóló 74/1999.(XII.25.) EüM rendelet alapján gyógyhelyé minősítési kérelem összeállítása, és benyújtása, az egyes munkarészek koordinálása.*

*A munka határideje: 2015. szeptember 31.*

*1.2. a „Kiskunhalasi Gyógyfürdő” fejlesztése Előzetes Megvalósíthatósági Tanulmányának (EMT) elkészítése*

*A munka tartalma:*

- a Széchenyi Terv kiemelt turisztikai projektek egyszerűsített megvalósíthatósági tanulmányának készítéséhez 2011. decemberben kibocsátott útmutatója alapján.*

*A munka határideje: 2014. szeptember 31.*

2. *Az 1. pontban meghatározott ajánlattételi eljárás felhívásának összeállítása, és az ajánlatok értékelése az önkormányzat Beszerzési Szabályzata alapján történik.*

*Az ajánlatok értékelésére a Polgármester köteles meghívni a Képviselő-testület tagjait.*

*Az ajánlatok értékelésének főbb szempontjai:*

- Az elmúlt 10 évben teljesített hasonló tartalmú szakmai referenciák*

*- Ajánlat összege*

*- Szerződéses feltételek:*

*- Együttes vállalás (előnyt élvez a mindkét feladatra benyújtott ajánlat)*

*- Fizetési ütemezés (előnyt élvez az időarányosnál alacsonyabb összegű 2014. évi kifizetés)*

3. *Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a „Kiskunhalasi Gyógyfürdő” Előzetes Megvalósíthatósági Tanulmány készítés, és a gyógyhelyé nyilvánítás költségeinek fedezetét a 2014. évi, és a 2015. évi költségvetésében biztosítja.*

4. *Kiskunhalas Város Képviselő-testülete felhatalmazza Gyovai István polgármestert az ajánlattételi eljárásban legkedvezőbb ajánlat benyújtójával a vállalkozási szerződés aláírására.*

5. *Kiskunhalas Város Képviselő-testülete felhatalmazza Gyovai István polgármestert a „Kiskunhalasi Gyógyfürdő” tervezett projektjéhez külső befektetőkkel történő tárgyalásokra.*

Határidő: azonnal

Felelős: Gyovai István polgármester

*A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:*

*Gyovai István polgármester*

*Barta József stratégiai és fejlesztési osztályvezető*

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

## 6 Új napirendi pont 16:22:46

### 6. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

**Napirend tárgya:** Közzolgáltatási szerződés kötése a HALASTHERMÁL Fürdő és Idegenforgalmi Kft.-vel

Írásos előterjesztés mellékelve.

**Gyovai István** polgármester:

Az előterjesztés célja már az előző napirendben ismertette lett.

---


### Kérdések 16:23:10

---

### Hozzászólások

**Gyovai István** polgármester:

Észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a határozati javaslat, valamint a közzolgáltatási szerződés elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.

 <b>No: 2050</b>			
Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Halász Balázs .....	Igen	Nagy Péter .....	Távol
Nagy Róbert.....	Igen	Vili Gábor .....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Várad Krisztián.....	Igen
Dr. Skribanek Zoltán .....	Távol	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert .....	Igen	Hunyadi Péter .....	Igen
Jerémiás Béláné .....	Igen	Kuris István László .....	Igen
Máté Lajos.....	Távol		
<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;0&lt;Minősített szavazás</b>	
Ideje:2014.júl.:31 16:23:26			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	12	100,00%	80,00%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	0	0,00%	0,00%
Szavazott	12	100.00%	80,00%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	3		20,00%
Össz.:	15		100.00%
Eredménye: Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

**240/2014. Kth.**

*Közszolgáltatási szerződés kötése a HALASTHERMÁL Fürdő és Idegenforgalmi Kft.-vel*

**H a t á r o z a t**

*Kiskunhalas Város Önkormányzata Közszolgáltatási szerződést köt a HALASTHERMÁL Fürdő és Idegenforgalmi Kft.-vel. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a mellékletben szereplő megállapodást aláírja, és gondoskodik az abban megfogalmazott célkitűzések maradéktalan megvalósításáról.*

Határidő: azonnal

Felelős: Gyovai István polgármester

*A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:*

*Molnár Nándor köznevelési, művelődési és szociálpolitikai osztályvezető*

*Csernák Lajos pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető*

*Barta József stratégiai és fejlesztési osztályvezető*

*Hugyecz Sándor Halasthermál Kft. ügyvezetője, Dr. Monszpart L. u. I.*

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

**7 Új napirendi pont 16:23:31**

**7. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** *A Bács-Kiskun Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Kiskunhalasi Tagintézménye magasabb vezetői állásaira beérkezett pályázatok véleményezése*

*Írásos előterjesztés mellékelve.*

---


**Kérdések 16:23:43**

---

**Hozzászólások**

**Gyovai István** polgármester:

*Észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a határozati javaslat elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.*

 <b>No: 2051</b>			
Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Halász Balázs.....	Igen	Nagy Péter .....	Távol
Nagy Róbert.....	Igen	Vili Gábor .....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Váradi Krisztián.....	Igen

Dr. Skribanek Zoltán.....Távol	Aradszky Lászlóné..... Igen
Fülöp Róbert .....Igen	Hunyadi Péter ..... Igen
Jerémias Béláné .....Igen	Kuris István László ..... Igen
Máté Lajos.....Távol	

<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;0&lt;Minősített szavazás</b>	
Ideje:2014.júl.:31 16:23:55			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	12	100,00%	80,00%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	0	0,00%	0,00%
Szavazott	12	100.00%	80,00%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	3		20,00%
Össz.:	15		100.00%
Eredménye: Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

### **241/2014. Kth.**

A Bács-Kiskun Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Kiskunhalasi Tagintézménye magasabb vezetői állásaira beérkezett pályázatok véleményezése

### **H a t á r o z a t**

1. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete hivatkozva a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC tv. 68.§.(1) bekezdésére a Bács-Kiskun Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Kiskunhalasi Tagintézménye tagintézmény igazgatói beosztásának ellátására Darányi Csilla és Feketéné Zsigó Marietta magasabb vezetői megbízásához az alábbi véleményt adja:  
A pályázatok alapján megállapítható, hogy a pályázók rendelkeznek a jogszabályokban előírt az intézmény vezetéséhez szükséges szakmai végzettségekkel, és gyakorlattal. Pályázatukból kitűnik, hogy a területet jól ismerik, tisztában vannak a problémákkal azok megoldására rendelkeznek tervekkel, elképzelésekkel.
2. Kiskunhalas Város Képviselőtestülete hivatkozva a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC tv. 68.§.(1) bekezdésére a Bács-Kiskun Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Kiskunhalasi Tagintézménye tagintézmény igazgatói helyettesi beosztásának ellátására Ágoston Ildikó és Bujdosó Rita Judit magasabb vezetői megbízásához az alábbi véleményt adja:  
A pályázatok alapján megállapítható, hogy a pályázók rendelkeznek a jogszabályokban előírt az intézmény vezetéséhez szükséges szakmai végzettségekkel, és gyakorlattal.  
A pályázók nagy tapasztalattal rendelkeznek szakterületükön, folyamatos önképzéssel fejlesztett elméleti felkészültségük, alkalmassá teszi őket a megpályázott munkakör színvonalas ellátására.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyovai István polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:

Molnár Nándor köznevelési, művelődési és szociálpolitikai osztályvezető  
Györgyiné dr. Koncz Judit tankerületi igazgató, Klebelsberg Intézményfenntartó Központ  
Kecskeméti Tankerülete, 6000 Kecskemét, Deák F. tér 3.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

## 8 Új napirendi pont 16:24:01

### 8. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

**Napirend tárgya:** A „Balkans and Europe Together: Opportunity for a New Experience towards Unifications! – BETonEU” (Balkán és Európa együtt: Lehetőség új élményekre a csatlakozás felé) projektben partnerként való részvétel Szabadka város koordinálásával

Írásos előterjesztés mellékelve.

**Gyovai István** polgármester:

Egy projektben vennének részt, amennyiben ezt a képviselő-testület jóváhagyja.

**Molnár Nándor** köznevelési, művelődési és szociálpolitikai osztályvezető:

Szabadka Város Önkormányzata kereste meg városukat azzal a kéréssel, hogy segítsenek nekik abban, hogy egy uniós támogatásra pályázni tudjanak. Az előterjesztésben leírták a pályázat lényegét, ami kötelezettséget ró a városra. A jelen költségvetési évre pénzügyi kötelezettséget nem jelent. Az összesen 5300 Eurós támogatásból 2650 Eurót az önkormányzat a partneri megállapodást követően megkap. Ebből Kiskunhalas városa az erre az évre eső kötelezettségeit tudja teljesíteni. A következő évben mintegy 2650 Euró összeg az, amit meg kell előlegezni, amihez valószínűleg még a 2015-ös évben az elszámolást követően van lehetőségük hozzájutni. Ez jelenleg 800 ezer Ft körüli összeg.

**Halász Balázs** képviselő:

Reméli, hogy csak elírás a 2014. szeptember és 2014. április 9. között.

---

## Kérdések 16:25:40

---

### Hozzászólások

**Gyovai István** polgármester:

További észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a határozati javaslat szserint projektben való részvétel elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.

 <b>No: 2052</b>	
Gyovai István.....Igen	Dózsa Tamás Károly..... Igen

Halász Balázs .....	Igen	Nagy Péter .....	Távol
Nagy Róbert.....	Igen	Vili Gábor .....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Váradi Krisztián.....	Igen
Dr. Skribanek Zoltán.....	Távol	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert .....	Igen	Hunyadi Péter .....	Távol
Jerémiás Béláné .....	Igen	Kuris István László .....	Igen
Máté Lajos.....	Távol		
<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;0&lt;Minősített szavazás</b>	
Ideje:2014.júl.:31 16:26:16			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	11	100,00%	73,33%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	0	0,00%	0,00%
Szavazott	11	100.00%	73,33%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	4		26,67%
Össz.:	15		100.00%
Eredménye: Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

#### **242/2014. Kth.**

A „Balkans and Europe Together: Opportunity for a New Experience towards Unifications! – BETonEU” (Balkán és Európa együtt: Lehetőség új élményekre a csatlakozás felé) projektben partnerként való részvétel Szabadka város koordinálásával

#### **H a t á r o z a t**

Kiskunhalas Város Önkormányzata partnerként részt kíván venni a „Balkans and Europe Togheter: Opportunity for a New Experience towards Unifications! – BETonEU” projektben. Kiskunhalas Város részéről a projektrészvétel 2014. évben többletforrás biztosítást nem igényel, a kiadásokat a ténylegesen rendelkezésre álló támogatás erejéig tudjuk teljesíteni. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a projektpartneri megállapodást írja alá Szabadka Városával és gondoskodjon a programok maradéktalan előkészítéséről és lebonyolításáról, továbbá a soron következő előirányzat-módosításkor a költségvetésbe történő beépítésről.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyovai István polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:

Molnár Nándor köznevelési, művelődési és szociálpolitikai osztályvezető  
Csernák Lajos pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

**9 Új napirendi pont 16:26:22**

**9. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** „Beruházás a 21. századi iskola program” keretében megvalósított projekt vissza nem térítendő kamattámogatás, támogatási keret maradvány lemondásáról

Írásos előterjesztés mellékelve.

---


**Kérdések 16:26:42**

---

**Hozzászólások**

**Gyovai István** polgármester:

Észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a határozati javaslat elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.

 <b>No: 2053</b>			
Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Halász Balázs.....	Igen	Nagy Péter.....	Távol
Nagy Róbert.....	Igen	Vili Gábor.....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Várad Krisztián.....	Igen
Dr. Skribanek Zoltán.....	Távol	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert.....	Igen	Hunyadi Péter.....	Igen
Jerémiás Béláné.....	Igen	Kuris István László.....	Igen
Máté Lajos.....	Távol		
<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;0&lt;Minősített szavazás</b>	
Ideje:2014.júl.:31 16:26:56			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	12	100,00%	80,00%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	0	0,00%	0,00%
Szavazott	12	100.00%	80,00%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	3		20,00%
Össz.:	15		100.00%
Eredménye: Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			



**243/2014. Kth.**

„Beruházás a 21. századi iskola program” keretében megvalósított projekt vissza nem térítendő kamattámogatás, támogatási keret maradvány lemondásáról

**H a t á r o z a t**

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete lemond a „Beruházás a 21. századi iskolába” program keretében a TRFC/KP/OM/2001/0300003 számú Támogatási szerződés alapján, a Magyar Fejlesztési Bank Rt-vel a Szűts József Általános Iskola és a Felsővárosi Általános Iskola akadálymentesítésére, felújítása című projekt megvalósítására kötött 47/2004 számú kölcsönszerződéshez kapcsolódóan vissza nem térítendő kamattámogatás 7.135.906,- Forint, támogatási keret maradványról.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási keret maradvány lemondás, illetve az ehhez kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyovai István polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:

Csernák Lajos pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető **általa:**  
Magyar Államkincstár Kecskemét

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

**10 Új napirendi pont 16:27:00**

**10. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** A hagyományos, hosszabb idejű közfoglalkoztatási programok végrehajtása

Írásos előterjesztés mellékelve.

---

**Kérdések 16:27:09**

**Halász Balázs** képviselő:

Az anyagban olvasható, hogy a közmunkaprogram befejeztével, tehát aki ott végzett a munkájával és lejárt az ideje, az újabb munkahelyeken tudott elhelyezkedni. Hány fő tudott új munkahelyen elhelyezkedni, miután lejárt a program? Mennyire ilyen látványos ez Kiskunhalason, hogy csak valóban ugródeszka?

**Fülöp Róbert** alpolgármester:


Ez inkább arról szól, akik menet közben tudnak elhelyezkedni. A program folytatása közben találnak munkahelyet maguknak más munkaadóknál. Az ő számukra jelent ez ugródeszkat. Aki végigcsinálja a programot, az ő utóéletükről nem sokat tudnak, inkább a munkaügyi központ

az, aki erről bővebb információval rendelkezik. 10-20 ember, aki az utóbbi időszakban talált más állást. Jellemző az is, hogy amikor a kiközvetítés megtörténik, akkor is jelentős számban a közvetítő lapokkal együtt jön olyan, akinek munkája lesz abban a pillanatban, ahogy ez megtörténik. Azért előfordul, nem egy-két esetről van szó, hanem jelentős.

### **Hozzászólások**

**Gyovai István** polgármester:

További észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a határozati javaslat elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.

 <b>No: 2054</b>			
Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Halász Balázs .....	Igen	Nagy Péter .....	Távol
Nagy Róbert.....	Igen	Vili Gábor .....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Váradi Krisztián.....	Igen
Dr. Skribanek Zoltán.....	Távol	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert .....	Igen	Hunyadi Péter .....	Igen
Jerémiás Béláné .....	Igen	Kuris István László .....	Igen
Máté Lajos.....	Távol		
<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;0&lt;Minősített szavazás</b>	
Ideje:2014.júl.:31 16:28:56			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	12	100,00%	80,00%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	0	0,00%	0,00%
Szavazott	12	100.00%	80,00%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	3		20,00%
Össz.:	15		100.00%
Eredménye: Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

#### **244/2014. Kth.**

*A hagyományos, hosszabb idejű közfoglalkoztatási programok végrehajtása*

### **H a t á r o z a t**

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza az önkormányzati tulajdon kezelésével és fenntartásával, valamint egyes önkormányzati kötelező feladatok elvégzésére megbízott Halasi Városgazda Zrt-t, mint a 2011. évi CVI. törvény 1.§ (3) bekezdés f.) pontja szerinti közfoglalkoztatót, hogy az önkormányzat által átadott feladatok elvégzésére „Közfoglalkoztatási jogviszony” létesítésére meghirdetett valamennyi pályázatot benyújtsa. A nem 100 %-ban finanszírozott pályázatok benyújtása előtt a költségvetésben szereplő keret

terhéig a Pénzügyi, Költségvetési és Gazdálkodási és Településfejlesztési Bizottság előzetes hozzájárulása, azon felül pedig a Képviselő-testület előzetes hozzájárulása szükséges.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyovai István polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:

Csernák Lajos pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Barta József stratégiai és fejlesztési osztályvezető

Halasi Városgazda Zrt., Bem u. 1. Fsz. 15.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

### 11 Új napirendi pont 16:29:00

#### 11. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

**Napirend tárgya:** A Kiskunhalasi Geotermikus Projekt Kft. nyomvonalhoz szükséges nyilatkozat megadása

Írásos előterjesztés mellékelve.

---


#### Kérdések 16:29:13

---

#### Hozzászólások

**Gyovai István** polgármester:

Észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a határozati javaslat elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.

 <b>No: 2055</b>			
Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Tart.
Halász Balázs .....	Igen	Nagy Péter .....	Távol
Nagy Róbert.....	Igen	Vili Gábor .....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Váradi Krisztián.....	Igen
Dr. Skribanek Zoltán.....	Távol	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert .....	Igen	Hunyadi Péter .....	Igen
Jerémias Béláné .....	Igen	Kuris István László .....	Igen
Máté Lajos.....	Távol		
<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;0&lt;Minősített szavazás</b>	
Ideje:2014.júl.:31 16:29:23			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	11	91,67%	73,33%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	1	8,33%	6,67%

<i>Szavazott</i>	12	100.00%	80,00%
<i>Nem szavazott</i>	0		0,00%
<i>Távol</i>	3		20,00%
<i>Össz.:</i>	15		100.00%
<i>Eredménye: Elfogadva</i>			
<b>Határozat:</b>			

**245/2014. Kth.**

*A Kiskunhalasi Geotermikus Projekt Kft. nyomvonalhoz szükséges nyilatkozat megadása*

***H a t á r o z a t***

*Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi nyilatkozat megtételére hatalmazza fel a polgármestert:*

*Kiskunhalas Város Önkormányzata - a Kiskunhalasi Geotermikus Projekt Kft-n keresztül - a város távhő ellátását bővíteni, és geotermikus alapra helyezni kívánja. A távhő rendszerbe a meglévő lakóépületeken túl az Önkormányzat kezelésében lévő közintézmények bekapcsolása tervezett.*

*A távhőszolgáltatás, mint helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat (2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) 20.) az önkormányzat számára a település üzemeltetése és fejlesztése tekintetében a kiemelt prioritással kezelendő feladatok közé tartozik.*

*A tervezett geotermikus beruházás és távhő rendszer bővítés önkormányzati célt szolgál. A Kiskunhalas városi távhő rendszer fejlesztése kapcsán létesítendő geotermikus rendszer, és a kapcsolódó primer és szekunder kör bővítések az Önkormányzat szempontjából közcélú beruházásnak minősülnek, a létesülő vezetékek közcélú hálózatot képeznek.*

Határidő: azonnal

Felelős: Gyovai István polgármester

*A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:*

*Fülöp Róbert alpolgármester*

*EU-Fire Kft. 1137 Budapest, Szent István krt. 18. III./4.*

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

**12 j napirendi pont 16:29:30**

**12. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** *A Kiskunhalasi Hegyközséggel kötött megállapodás módosítása*

*Írásos előterjesztés mellékelve.*

**Tóth Péter** főépítész:

A határozati javaslatban a megállapodás meghosszabbításának időtartama 2017-ig szól. A mellékletet képező megállapodás mintában viszont csak 2016 szerepel. Elírás történt, ezért azt szeretné kérni, hogy a határozati javaslatban szereplő 2017-et szíveskedjenek figyelembe venni.

---


**Kérdések 16:29:59**

---

**Hozzászólások**

**Gyovai István** polgármester:

Észrevétel nem lévén a szerződés módosításáról kéri a képviselők szavazatát.

 <b>No: 2056</b>			
Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Halász Balázs .....	Igen	Nagy Péter .....	Távol
Nagy Róbert.....	Igen	Vili Gábor .....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Váradi Krisztián.....	Igen
Dr. Skribanek Zoltán.....	Távol	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert .....	Igen	Hunyadi Péter .....	Igen
Jerémias Béláné .....	Igen	Kuris István László .....	Igen
Máté Lajos.....	Távol		
<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;0&lt;Minősített szavazás</b>	
Ideje:2014.júl.:31 16:30:11			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	12	100,00%	80,00%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	0	0,00%	0,00%
Szavazott	12	100.00%	80,00%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	3		20,00%
Össz.:	15		100.00%
Eredménye: Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

**246/2014. Kth.**

A Kiskunhalasi Hegyközséggel kötött megállapodás módosítása

**H a t á r o z a t**

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a Kiskunhalasi Hegyközséggel 2014. május 30-án kötött együttműködési megállapodás időtartamát 2017. november 31-ig meghosszabbítja, felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyovai István polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:

Tóth Péter főépítész

Kiskunhalasi Hegyközség, Kiskunhalas, Kmeth S. u. 2.

Halasi Városgazda Zrt., Bem u. 1. Fsz. 15.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

### **13 Új napirendi pont 16:30:21**

#### **13. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** Tulajdonosi hozzájárulás edzőterem építéséhez

Írásos előterjesztés mellékelve.

---

#### **Kérdések 16:30:37**

**Dózsa Tamás Károly** képviselő:

224 m2, ez egy szép terem lesz. A bizottsági ülésen legutóbb felmerült, hogy a jelenlegi déli felülethez kerül közvetlenül hozzáépítésre a kőfal, s akkor az beburkolásra kerül, amikor belül lesz a helyiségben. Mi lesz a mechanizmusa ennek? Az ottani nyílászárók egy részénél csere is volt. Azt befalazzák, vagy milyen elképzelés van? Ez nem derül ki.

**Tóth Péter** főépítész:

A jelenlegi homlokzati fal tisztításon, tisztasági festésen fog átesni, ha a beltérnek lesz a fala. Ettől függetlenül a téglaburkolat és a jelenlegi vakolati struktúra maradhat rajta, azt nem szükséges leburkolni.

A belső helyiséggé váló ablakok megvilágítását, vagy használhatóságát úgy tervezik biztosítani, hogy a felettük lévő tetőfelületen bevilágítókat hoznak létre. Nyilván valamennyire csökkenni fog a megvilágítási igény. Ez a sportintézmény üzemeltetőjével egyeztetve volt, s az a megvilágítás, ami így bejut, az is elegendő. Zuhanyzóhelyiségek vannak, olyan nagy megvilágítási igény nem merül fel. Ezt ilyen formán tervezik biztosítani.

---

#### **Hozzászólások**

**Gyovai István** polgármester:

További észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a tervek, valamint a tulajdonosi hozzájárulás megadásának elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.



**No: 2057**

Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Halász Balázs.....	Igen	Nagy Péter.....	Távol
Nagy Róbert.....	Igen	Vili Gábor.....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Váradi Krisztián.....	Igen
Dr. Skribanek Zoltán.....	Távol	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert.....	Igen	Hunyadi Péter.....	Igen
Jerémiás Béláné.....	Igen	Kuris István László.....	Igen
Máté Lajos.....	Távol		
<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;0&lt;Minősített szavazás</b>	
Ideje:2014.júl.:31 16:32:13			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	12	100,00%	80,00%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	0	0,00%	0,00%
Szavazott	12	100.00%	80,00%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	3		20,00%
Össz.:	15		100.00%
Eredménye: Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

**247/2014. Kth.**

Tulajdonosi hozzájárulás edzőterem építéséhez

**H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulást ad a Hardwork Hungary Kft.-nek (1054 Budapest, Szemere utca 23. 1. em. 1.), hogy a kiskunhalasi sportpályán álló öltöző – szertár épület bővítéseként 224 m2 befoglaló méretű acélszerkezetű edzőtermet építsen, azzal a kikötéssel, hogy a bővítmény valamennyi homlokzati magassága azonos legyen és a tetőfelület lejtése egyik homlokzaton sem lehet látható. Az építés megkezdésének feltétele, hogy a beruházó a Halasi Városgazda Zrt.-vel a terület és az öltözőépület használatára vonatkozó megállapodást kössön.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyovai István polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:

Tóth Péter főépítész

Halasi Városgazda Zrt., Bem u. 1. Fsz. 15.

Hardwork Hungary Kft. ,1054 Budapest, Szemere utca 23. 1. em. 1.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

**Gyovai István** polgármester:

*Mindenki számára kellemes nyaralást és jó pihenést kíván. Más napirend nem lévén megköszöni a jelenlévők részvételét és a képviselő-testület rendkívüli ülését befejezettnek nyilvánítja. Következő alkalommal találkoznak, ebben a ciklusban még legalább egyszer.*

---

**Ülés befejezése 16:32:36**  
K.m.f.

(: Gyovai István :)  
polgármester

(: Dr. Ferenczi Mária :)  
jegyző

*Jegyzőkönyvet hitelesítő képviselők:*

(:Dózsa Tamás Károly :)

(:Vili Gábor:)