



Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete

File: C:\testuleti\_ulesek\120724\_rendk\2012 július 24 001.rep

Ülés ideje: 2012.07.24.

Rendkívüli ülés

11:33

Ülés helye: Városháza tanácskozóterme

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Testületi névsor:**

Képviselő	Voks	Frakció
1. Gyovai István	1 Jövők Halas Egyesület Frakció	
2. Aradszky Lászlóné	1 FIDESZ Frakció	
3. Dózsa Tamás Károly	1 Független	
4. Dr. Skribanek Zoltán	1 FIDESZ Frakció	
5. Fülöp Róbert	1 FIDESZ Frakció	
6. Halász Balázs	1 Független	
7. Hunyadi Péter	1 FIDESZ Frakció	
8. Jekő Attila	1 MSZP	
9. Jerémiás Béláné	1 FIDESZ Frakció	
10. Máté Lajos	1 FIDESZ Frakció	
11. Nagy Péter	1 Független	
12.		
13. Pajor Kálmán	1 FIDESZ Frakció	
14. Váradi Krisztián	1 Demokratikus Koalíció	
15. Vili Gábor	1 Jövők Halas Egyesület Frakció	

(14 fő 93,33 %)

1. Nagy Róbert 1 Független

(1 fő 6,66 %)

Dr. Ferenczi Mária  
Kristóf Andrea

jegyző  
aljegyző

Molnár Ferenc	Halasi Városgazda Zrt. vezérigazgatója
Barta József	stratégiai és fejlesztési osztályvezető
Ván László	főkertész
Soltész Gergely	környezetvédelmi referens
Töröcsik Dávid	rendészeti csoportvezető
Tóth Péter	főépítész
Meggyesi József	közútkezelő
Kőrösi Dezső	építéshatósági csoportvezető
Kovács József	Halas-T Kft. ügyvezetője
Morvai Ferenc	vállalkozó

**Gyovai István** polgármester:

Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a megválasztott 15 fő képviselőből jelen van 14 fő, az ülés határozatképes, így megnyitja azt.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Hunyadi Péter és Vili Gábor képviselőket.

Ismerteti a zárt ülésen hozott döntéseket.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívó szerint.

---

### Kérdések 11:38:13

---

### Hozzászólások

**Gyovai István** polgármester:

Észrevétel nem lévén az általa ismertetett napirendet javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

No: 976			
Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Halász Balázs .....	Igen	Nagy Péter .....	Igen
Nagy Róbert.....	Távol	Vili Gábor .....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Váradi Krisztián.....	Igen
Dr. Skribanek Zoltán .....	Igen	Aradszky Lászlóné.....	Távol
Fülöp Róbert .....	Igen	Hunyadi Péter .....	Igen
Jerémiás Béláné .....	Igen	Pajor Kálmán.....	Igen
Máté Lajos.....	Igen		
<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;0&lt;Egyszerű szavazás</b>	
Ideje:2012.júl.:24 11:38:24			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	13	100,00%	86,67%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	0	0,00%	0,00%

<i>Szavazott</i>	13	100.00%	86,67%
<i>Nem szavazott</i>	0		0,00%
<i>Távol</i>	2		13,33%
<i>Össz.:</i>	15		100.00%
<i>Eredménye: Elfogadva</i>			
<b>Határozat:</b>			

**NAPIREND:**

**Napirend tárgya:**

**Napirend előadója:**

- |  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| 1. <i>Morvai Ferenc vállalkozó kezdeményezésének megtárgyalása</i>   | <i>Gyovai István<br/>polgármester</i> |
| 2. <i>Távhőszolgáltatással kapcsolatos megállapodások</i>  | <i>Gyovai István<br/>polgármester</i> |
| 3. <i>A köztulajdonban álló gazdasági társaságok vezetői javadalmazási szabályzatának módosítása</i>   | <i>Gyovai István<br/>polgármester</i> |
| 4. <i>Kiskunhalas Város Önkormányzatának „Sikerese Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram keretében igényelt fejlesztési kölcsön rendelkezésre tartási időtartamának meghosszabbítása</i>                                 | <i>Gyovai István<br/>polgármester</i> |
| 5. <i>TÁMOP-3.1.4-12/2 Innovatív iskolák fejlesztése című pályázat benyújtása</i>  | <i>Gyovai István<br/>polgármester</i> |
| 6. <i>Támogatói megállapodás</i>   | <i>Gyovai István<br/>polgármester</i> |
| 7. <i>Tanyafejlesztési Program keretében a tanyák, valamint az alföldi tanyás térségek megőrzésére és fejlesztésére eszköz beszerzési pályázat benyújtása</i>  | <i>Gyovai István<br/>polgármester</i> |
| 8. <i>A KEOP-2.4.0/B/2F/10-11-2012-0001 sz-ú „Kiskunhalas, Jókai utcai települési szilárd hulladéklerakó, mint szennyező forrás és a lerakó által okozott szennyezés megszüntetése” című pályázathoz kapcsolódó Támogatási Szerződés megkötése</i>       | <i>Gyovai István<br/>polgármester</i> |
| 9. <i>A KEOP-2.4.0/B/2F/10-11-2012-0001 sz-ú „Kiskunhalas, Jókai utcai települési szilárd hulladéklerakó, mint szennyező forrás és a lerakó által okozott szennyezés megszüntetése” című pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárások lefolytatása</i> | <i>Gyovai István<br/>polgármester</i> |
| 10. <i>Folyószámla-hitelkeret szerződés ingatlan fedezet módosítása</i>  | <i>Gyovai István<br/>polgármester</i> |
| 11. <i>Elidegenítési tilalom törlése</i>   | <i>Gyovai István<br/>Polgármester</i> |

---

**1 Új napirendi pont 11:38:36**

**1. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** Morvai Ferenc vállalkozó kezdeményezésének megtárgyalása

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

**Gyovai István** polgármester:

Rendkívüli testületi ülés van, ami azt jelenti, hogy a bizottságok nem foglalkoztak ezekkel a kérdésekkel. Az előterjesztést ő készítette, bár rendkívül szűkszavú. Morvai úr jelen van, akit üdvözöl. A mellékletben Morvai úr ajánlata és levelei olvashatók.

---

**Kérdések 11:39:12**

**Hunyadi Péter** képviselő:

Morvai úr megállapítja, illetve tájékoztatja őket arról, hogy megismerte a kazánház, illetve a kiskunhalasi távfűtés problémáit. Megállapításokat tesz. Ezzel kapcsolatban kéri, hogy részletesebben fejtse ki. Jó részét ismerik, de vannak itt olyan dolgok, amelyek kevésbé ismert számukra. Azt mindenki tudja, hogy a felújítás nem történt meg. A költségek drasztikus megemelkedésének okairól is van fogalmuk, a kazánház korszerűsítésének elmaradását is mindenki tudja. A fizetési fegyelemmel kapcsolatban is tesz egy megállapítást, ami ismert. Tesz egy olyan megállapítást, hogy a rendszer működtetői között eltűnt a pénz. Ez egy elég meredek megállapítás. Kéri bővebben kifejteni. Nem vállal-e aránytalan kockázatot, ha ilyen feltételek közé belép?

**Dr. Ferenczi Mária** jegyző:

A Képviselő úrnak mondaná, hogy a hatályos Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2010. (XII.1.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: SZMSZ) szerint az előterjesztőtől lehet kérdezni. A válaszadásra akkor van lehetőség, ha Polgármester úr szót ad és kíván szólni az érintett.

**Gyovai István** polgármester:

Morvai úr számára természetesen hozzászólási lehetőség van. A kérdések elhangzása után biztosítanak lehetőséget.

**Pajor Kálmán** képviselő:

Több levelet kaptak az előterjesztés mellékleteként. Az egyik 06.28-i, a másik 14-i. Ebben még úgy fogalmaz a Morvai úr, hogy nem tudták áttanulmányozni a Halas-T Kft. könyvelési dokumentumait, szerződéseit és titoktartási kötelezettség mellett szeretnének betekinteni dokumentumokba. Ez végülis megtörtént-e?

*A 29-i levélben, amiben bankgaranciát emleget és 3-5 %-os megtakarítást, némileg ellentmond annak az anyagnak, amit utólag kaptak kézhez. Ez már nem levél, hanem a testületnek szóló iromány. Itt már 1-2 %-os árengedményt tud adni a távhődíjból. Mihez viszonyítja ezt? A mindenkori árhoz, vagy a mai árhoz? A 3-5 % sem túl nagy megtakarítás, de miért csökkent 1-2 %-ra? Ugyancsak a Tisztelt Képviselőtestület! kezdetű irományban, ami július 24-én kelt, van egy ilyen kitétel a 8. pontban, hogy a hőszolgáltatási jogot csakis kizárólag pályázaton keresztül kívánják megszerezni. Ez versenytárgyalást jelent, ahhoz ragaszkodnak, vagy az egész beruházásnál pályázatra hivatkozik? Nem derül ki ebből a mondatból, hogy milyen pályázatra gondol.*

**Halász Balázs** képviselő:

*A Felügyelő Bizottságot megkereste-e a Morvai úr? Látják, hogy több dátummal megkeresés érkezett az önkormányzat felé. A Felügyelő Bizottságnak, mint rálátó szervezetnek, mi az állásfoglalása ezzel kapcsolatban? Ilyen tények kapcsán valamilyen intézkedést kezdeményezett-e az önkormányzat felé?*

**Gyovai István** polgármester:

*Lezárja a kérdéseket. Ahogy jelezte, az SZMSZ szerint az érintetteknek hozzászólási lehetőségük van. Megkéri Morvai Ferenc vállalkozót, hogy a feltett kérdésekre próbáljon válaszolni. Az SZMSZ 2 perc időt rögzít a hozzászóló számára. Természetesen roppant rövid időről van szó. Kéri, hogy röviden próbálja meg összefoglalni és ha kicsit túlcsúszik ezen a 2 percen, az nem lesz probléma.*

**Morvai Ferenc** vállalkozó:

*Valószínű, hogy a két válaszra elegendő a kettő perc. Ahhoz, hogy a képviselő-testület tudja, hogy mi történt Kiskunhalason ebben az ügyben, legalább még 8 percet szeretne még hozzátenni és akkor világos lenne. Ha ezt megkapja, akkor az elejéről kezdi, ha nem, akkor 2 percben.*

**Gyovai István** polgármester:

*Az előzményekkel a képviselő-testület véleménye szerint tisztában van. Az elmúlt hónapokban több alkalommal meglehetősen mélyen tárgyalta a képviselő-testület a pillanatnyi, illetve a korábbi helyzetet.*

**Morvai Ferenc** vállalkozó:

*Az a véleménye, hogy nincs tisztában vele a képviselő-testület.*

*A válaszokkal kezdené, mivel csak ilyen rövid lett az idő.*

*Hunyadi Péter képviselő azt kérdezte, hogyan tűnt el a pénz a kft.-k között. Meggyőződése, hogy a három kft. között eltűnt a pénz, aminek meg kellene lennie. Nem akar vádaskodni, de olyan finanszírozások történtek bújtatva, mint például a vízműt finanszírozza a távhő érdekes módon. Az érintettekkel történt beszélgetés kapcsán ők javaslatot tettek, hogy ez ne így legyen, de a Polgármesteri Hivatal, vagy a polgármester ragaszkodott ahhoz, hogy az ebben a formában legyen, ahogy most be van építve.*

**Gyovai István** polgármester:

*Ha az valamikor polgármester volt, az biztos, hogy nem ő volt. Hogy beszélgetéseken mi hangzott el, az egyféle szempont.*

**Morvai Ferenc** vállalkozó:

*Arról beszél, amit a papírok rögzítenek. Tudatosan megfinanszírozták a vízművet, ez az ő benyomása, a távhőn, a melegvíz-ellátáson keresztül.*

*Semmilyen kockázatot nem lát ebben az ügyben 500 millió Ft erejéig. Nekik rendelkezésre áll ez a pénz, készek vállalni, hogy elvégzik azt a munkát, ami szükséges itt Kiskunhalason, annak érdekében, hogy konszolidált legyen a távhődíj, annak érdekében, hogy megoldódjon ez az áldatlan állapot. Tehát nincs benne kockázat.*

*Ami ellentmondásnak tűnik a 3,5 % és az 1,2 % között, hogy a 3,5 %-nál még az feltételezték, hogy az 51 %-os tulajdonos, ami jelen esetben a Polgármesteri Hivatal, a tulajdoni hányad arányában hozzájárul a beruházáshoz. Végül a vizsgálódásuk során meggyőződtek arról, hogy a 49 %-os tulajdonosnak kell vállalnia. Ebben az esetben a megtakarításból előbb meg kell, hogy térüljön a beruházás. Akkor az 1,2 %-ot már közvetlenül a távhőszolgáltatás megkezdését követően tudják garantálni. Mindaddig, amíg meg nem térül a beruházás, az elmúlt említett összeg, a gázkazán és az aprítéktüzelésű kazán cserével, azután következik a 3,5 %-os emelés. Így értelmezték a két levél közötti különbséget.*

*Jelen pillanatban Kiskunhalason nincs betartva a fizetési fegyelem. Ebben elsősorban a Polgármesteri Hivatal élen jár több, mint 10 millió Ft-os tartozásával. Bocsánatot kér, akkor az önkormányzat élen jár több, mint 10 millió Ft-tal. Erkölcseleg hogyan követeljük meg a Juli nénitől?*

**Gyovai István** polgármester:

*Arra szeretné kérni Morvai urat, hogy az ajánlatát fejtsse ki. Nem feltétlenül az önkormányzatot kellene bírálni.*

**Morvai Ferenc** vállalkozó:

*Nem akar semmit az önkormányzattal, hanem a 40 millió Ft körüli kintlévőség nagy hányada a tizenvalahány millió forint.*

*Az ajánlata a következő: Hajlandóak megvásárolni a két kft.-t és kifizetni a több, mint 100 millió Ft-os gázkötelezettséget és egyéb kötelezettséget. Természetesen a törvényes keretek között igényt tartanak a kintlévőség érvényesítésére, elsősorban a hivatallal szemben. Ez az egyik oldala. Lehet, hogy neveltséges, de a 13 millió Ft több, mint a Juli néni 200 Ft-ja. A másik oldala, hogy ők mindenképpen szeretnék felújítani a jelenlegi gázkazánházat, elsőként az országban referenciaként működtetni apríték tüzelésű berendezéssel. Ennek három fő célja lenne, amit fontosnak tart elmondani.*

*Az egyik fő célja, hogy garantálni tudják a lakosság, a fogyasztók felé, hogy nem fogja őket érinteni a szeptemberben bekövetkező gázáremelés kapcsán bekövetkező távhődíj emelése. Hunyadi Péter képviselő kérdésére válaszolva a mindenkori gázárhoz viszonyítva értelmezték az előbb elmondott százalékokat. Ha kicserélik a gázkazánt aprítéktüzelésű berendezésre, akkor közel 30-40 % megtakarítást tudnak elérni a gázárhoz viszonyítva. Ha megéri ezt a megtakarítást, akkor befektetett közel 500 millió Ft 5 év alatt megtérül és azt követően jöhet a 3,5 %. Garantálni tudják, hogy sosem lesz több Kiskunhalason, illetve mindig alacsonyabb lesz 3-5 %-kal a távhő díja a fogyasztók felé, mint bárhol az országon.*

*A környezetterhelés szempontjából nem közömbös, hisz ma már köztudott, hogy a környezetterhelés azért, mert gázzal fűtenek és nem látják, attól még káros anyagok távoznak a környezetükbe. A vonatkozó kvóta szempontjából ezt csökkenteni kell. Az ő berendezéseik, amelyeket ide akarnak telepíteni, a 20 %-ot sem érik el a kibocsátott terhelés szempontjából a gázkazánhoz viszonyítva. Ez nem közömbös.*

*A harmadik, ami még fontosabb az önkormányzat számára, amire utalt is a beadványában, hogy létre akarnak hozni egy aprítékéllátó telepet. Ennek három célja van. Az egyik a közmunkaprogram keretén belül, ami a Belügyminisztérium szervezésében megy, 75.000 Ft/fő díjat fizet minden közmunkásnak, aki aprítékot állít elő. Ez azt jelenti, hogy csökkenni fog a közmunkások száma, akik segélyen vannak. A másik, hogy tiszta lesz a környezet és hasznosításra kerülnek az ott felsorolt, ingyen képződő anyagok, mint a nyesedék, a mezőgazdasági melléktermék. Ha megnézik, hogy almametszéskor mi történik a gallyakkal, szőlővesszővel és mindazon anyaggal, amit egyelőre nem értékelnek, mert Magyarország a múltból kifolyólag gazdagnak érzi magát. Ha kintebb lépnek az országhatáron, látják, hogy tiszta a környezet és ezek a melléktermékek energetikailag hasznosulnak. Nem dicsekvésnek mondja, de 2009-ben ő készítette azt a tanulmányt, ami kormányprogram alapja lett és a cselekvési tervben benne van, ma már törvény. Ezt nem ő határozta meg, hanem a kormányprogram, csatlakozva a brüsszeli előírásokhoz, azt irányozta elő, hogy csökkentsék a környezetterhelést, másrészt hasznosítsák ezeket melléktermékeket, amelyeket az előbb említett. A közmunkásokat ne a dolgozók pénzén, segély formájában tartsák el, hanem lehetőséget adjanak nekik arra, hogy pénzt keressenek. Ebben az önkormányzatnak orozslánszerepet kell vállalnia. Összességében úgy látja, hogy nem kockázat az 500 millió Ft befektetése. Az 5 év alatt nekik vígan megtérül, még akkor is, amikor egyből engedményt adnak a távhődíjből, majd később még nagyobb, amikor visszakapták azt a pénzt, amit befektettek.*

*A másik két képviselő kérdésére válaszolva elmondja, hogy csak részben tudták áttanulmányozni a dokumentumokat, mert a Polgármesteri Hivataltól nem tudták megkapni, ami nekik kellett volna. Nem tudja, hogy miért.*

*A pályázatot ő úgy értelmezte és a Polgármester úr bizonyára emlékszik az első találkozásukra, azt mondta neki, hogy nem hajlandó vele tárgyalni, csak a képviselő-testülettel. Nem szeretne az asztal alatt megegyezni. A képviselő-testület a Polgármester úr főnöke. Máshol is megfordul és ezt így kell betartani. Ezzel kezdte a Polgármester úrnál és most ezzel szeretné befejezni.*

*A szabadalmi védettség alatt lévő berendezésekre, amivel rendelkezik Európában, amelyeket szeretne ide telepíteni, jogot adnak neki arra, hogy meghívásos pályázat alapján szerződést köthessen törvényes keretek között. Azt kéri és figyelemmel is fogják kíséni, bármi lesz a döntés, ezt az áldatlan megoldást kizárólag pályázaton keresztül oldják meg és akkor ők is szívesen részt vesznek rajta, mint pályázó. Nem az asztal alatt, hanem nyilvánosan. Információjuk van egyéb tárgyalásokról is. Nemcsak arról a 20 km-es „hülyeségről”, hogy idevezetik a meleg vizet, hanem más tárgyalásokról is. Ezt a problémát csak korrekten, együtt lehet megoldani. Nem tudja, hogy tudnak-e arról, hogy holnap ki fogják kötni a gázt. Három hónappal ezelőtt ebben az irodában világosan megmondta, hogy dönteni kell, mert előbb-utóbb ebből problémák lesznek. Nem tudja, hogy ki fogja vállalni a felelősséget. Ő csak szolt és kért.*

*Szeretnének korrekten egy referenciát megoldani az országban. Ma már egyébként több működik és szívesen ad címetek, ahova el lehet menni és megnézni, hogyan működnek ezek a berendezések, több megawatt teljesítménnyel. Nem egy álmod kergetnek, hanem tényekről van szó, amit itt is meg lehet oldani, annak ellenére, hogy elég kesze-kusza ez a dolog. Lát abban lehetőséget, hogy korrektül együttműködve, ebből egy virágzó együttműködés lehet. Elsőként bemutatni az országnak, hogy mi volt ezelőtt és mi lett ezután. Munkát adni 50-60 főnek. 100*

ezer fő van erre bekalkulálva a kormányfő 1 millió munkahelyteremtési programjában. Csak erre a közmunkaprogramra, amit ő dolgozott ki, 100 ezer fő van bekalkulálva. Itt csak 50 fő tudna dolgozni az apríték összegyűjtése területén.

**Gyovai István** polgármester:

Egy kérdése lenne. Az eddigi levelei Morvai Ferenc magánszemélytől jöttek. Magánszemélyként tette az ajánlatát, vagy valamilyen vállalkozási formában?

**Morvai Ferenc** vállalkozó:

El kell mondani, hogy egyik barátjával közösen tervezik megvásárolni a két kft.-t a Kovácséktól, ami működteti a rendszert. Ez a kft. szeretne szerződést kötni a Halas-T Kft.-vel, vagy a Zrt.-vel, aki várost üzemelteti. Mint Morvai Ferenc magánember tette, de a Biomorf Kft., aminek a fia tulajdonosa, fogja megoldani gyakorlatban. Egyelőre mint magánember tette, egy üzlettársa nevében.

**Gyovai István** polgármester:

A tárgyalásaik alkalmával bizonyára tapasztalta azt Morvai úr, hogy sohasem volt egyedül a tárgyalásaikon. Vagy a hivatal részéről, vagy a Városgazda Zrt. részéről, vagy más személyek voltak jelen. Az, amivel Morvai úr kezdte, hogy a polgármesterrel asztal alatt megállapodni, részéről volt kizárt. Ebben a munkakörében, mióta polgármesterként dolgozik, egyetlen alkalommal sem tárgyalt senkivel négy szemközt. Ennek ellenére természetesen kezdeményezhette azt, hogy a képviselő-testülettel történjen a tárgyalás. Ezen vannak most jelen. Egy képviselő-testület akkor tud tárgyalni egy konkrét ügyről, ha ennek az előkészítettsége olyan szintű, hogy tárgyalásra érdemes. Bízunk benne, hogy a képviselő-testület így is tartja erről az ajánlatról.

**Morvai Ferenc** vállalkozó:

Való igaz, hogy többen voltak a tárgyaláson. Nem is azért mondta, hogy tudja-e, hogy a Polgármester úr főnöke a képviselő-testület. Így tartotta fontosnak, hogy tisztában legyenek egymással, azért kezdte azzal, hogy kizárólag a képviselő-testület döntését hajlandó elfogadni. Nem is ismeri.

Furcsának találja, hogy az ajánlata 3 hónapig nem került a képviselő-testület asztalára.

**Gyovai István** polgármester:

Minden alkalommal jelezte telefonon, vagy írásban, hogy ezt az ajánlatot valamivel konkrétabban kell megfogalmazni, akkor tudnak érdemben tárgyalni róla.

Nem tud a Felügyelő Bizottság róla, a képviselő-testület tárgyal első alkalommal erről az ügyről. Tudomása szerint Morvai Ferenc úr a Halas-T Kft. Felügyelő Bizottságát biztosan nem kereste meg. Hogy a Halas-Táv hő Kft. Felügyelő Bizottságával találkozott-e azt nem is tudhatja.


Kovács Józsefnek, a Halas-T Kft. ügyvezetőjének pillanatnyilag nem adhat szót. Az előterjesztésről, Morvai úr ajánlatáról szól a vita.



## Hozzászólások

**Gyovai István** polgármester:

Meg kell kérdeznie a képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért-e. A határozati javaslat, mint ahogy az az interneten is olvasható, lényegében négy pontban foglalja össze a képviselő-testület álláspontját. Morvai úr nyilván tudhatja azt, hogy ezt megelőzően a képviselő-testület egyrészt tájékoztatva lett a kezdeményezésről, másrészt kellő mélységig végigtárgyalta az ajánlatot. Ez a négy pont úgy szól, hogy egyrészt a képviselő-testület nem kívánja értékesíteni a Halas-T Kft.-ben lévő üzletrészt, többségi tulajdonosként nem támogatja újabb szolgáltatói szerződés megkötését a Halas-Táv hő Kft.-vel, a képviselő-testület a városi távfűtési rendszer átalakításáról szóló korábbi határozatát érvényben tartja. A 4. pontja a határozati javaslatnak, hogy a képviselő-testület Morvai Ferenc vállalkozó kezdeményezését nem támogatja. A határozati javaslat elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.

 <b>No: 977</b>			
Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Halász Balázs .....	Igen	Nagy Péter .....	Igen
Nagy Róbert.....	Távol	Vili Gábor .....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Váradi Krisztián.....	Igen
Dr. Skribanek Zoltán.....	Igen	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert .....	Igen	Hunyadi Péter .....	Igen
Jerémiás Béláné .....	Igen	Pajor Kálmán.....	Tart.
Máté Lajos.....	Igen		
<b>Szavazás: Nyílt &gt;0&lt;Minősített szavazás</b>			
Ideje: 2012.júl.:24 12:01:46			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	13	92,86%	86,66%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	1	7,14%	6,67%
Szavazott	14	100.00%	93,33%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	1		6,67%
Össz.:	15		100.00%
Eredménye: Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

**178/2012. Kth.**

*Morvai Ferenc vállalkozó kezdeményezésének megtárgyalása*

***H a t á r o z a t***

- 1. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kívánja értékesíteni a Halas-T Kft-ben lévő üzletrészét.*
- 2. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a társaság többségi tulajdonosaként nem támogatja újabb szolgáltatói szerződés megkötését a Halas Távhő Kft-vel.*
- 3. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi távfűtési rendszer átalakításáról szóló 144/2012. sz. határozatát érvényben tartja.*
- 4. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Morvai Ferenc vállalkozó kezdeményezését nem támogatja.*

Határidő: azonnal

Felelős: Gyovai István polgármester

*A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:*

*Morvai Ferenc vállalkozó 3232 Mátrafüred, Avar u. 7.*

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

***2 Új napirendi pont 12:02:04***

***2. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:***

***Napirend tárgya:*** *Távhőszolgáltatással kapcsolatos megállapodások*

*Írásbeli előterjesztés mellékelve.*

**Gyovai István** *polgármester:*

*Ahogy a meghívóban is szerepelt, a testületi ülést megelőzően került az előterjesztés kiosztására, ismertetésére, ezzel kapcsolatos tájékoztatásra. A képviselő-testület tagjai tisztában vannak az előterjesztésben álló kitételekkel, megállapításokkal, illetve magával a határozati javaslattal.*

---

***Kérdések 12:02:47***


---

***Hozzászólások***

**Gyovai István** polgármester:

Hozzászólás nem lévén a vitát lezárja. Ismerteti a határozati javaslatot. II. 3. pont b) pontjában javítás van két szóban az előzetesen kiadott határozati javaslatban. Az elhangzottaknak megfelelően, mint előterjesztő módosítja. Kezdeményezze a Halas Távhő Kft. összes kintlevőségének a Halas-T Kft.-re történő engedélyezéséről megállapodás megkötését.

Mielőtt az elhangzott határozati javaslat megszavazására kerülne sor, tájékoztatásul elmondja, hogy a Halas-T Kft. ügyvezető igazgatója holnap reggel 9 órára hívta össze a taggyűlést. Ennek keretében lesz módja a testület által jóváhagyott javaslatot érvényesíteni. A határozati javaslat jóváhagyásáról kéri a képviselők szavazatát.

 <b>No: 978</b>			
Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Halász Balázs .....	Igen	Nagy Péter .....	Igen
Nagy Róbert.....	Távol	Vili Gábor .....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Váradi Krisztián.....	Igen
Dr. Skribanek Zoltán .....	Igen	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert .....	Igen	Hunyadi Péter .....	Igen
Jerémiás Béláné .....	Igen	Pajor Kálmán.....	Igen
Máté Lajos.....	Igen		
<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;0&lt;Minősített szavazás</b>	
Ideje:2012.júl.:24 12:08:08			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	14	100,00%	93,33%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	0	0,00%	0,00%
Szavazott	14	100.00%	93,33%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	1		6,67%
Össz.:	15		100.00%
Eredménye: Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

**179/2012. Kth.**

Távhőszolgáltatással kapcsolatos megállapodások

**H a t á r o z a t**

I.

1. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Halas-T Kft. taggyűlésén az alábbi döntések megtételét képviselje:

1.1. A Halas-T Kft. ügyvezetője haladéktalanul készítsen hiteles kimutatást az üzemeltetési szerződésből adódó, a HALAS-TÁVHŐ Kft.-nek a HALAS-T Kft. felé felmerült kötelezettségeiről és azok teljesítéséről.

1.2. A Halas-T Kft. ügyvezetője legkésőbb 2012. július 31. napjáig az üzemeltetési szerződésnek megfelelően a HALAS-TÁVHŐ Kft. részére állítsa ki az elmaradt díjakra vonatkozó számlákat 15 napos fizetési határidővel.

1.3. A Halas-T. Kft. ügyvezetője haladéktalanul tegyen meg mindent az elmaradt bevételek behajtására.

II:

1. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2012. évi költségvetése terhére 2012. december 31. napjáig szóló időtartamra 30.000.000,-Ft azaz harmincmillió forint tagi kölcsönt nyújt a Halas-T Kft.-nek a Kft. likviditásában bekövetkezett átmeneti nehézségek áthidalására, amely kiterjed a tényleges távfűtési szolgáltatást végző cég pénzügyi megsegítésére is. A kölcsönt a mindenkori jegybanki alapkamat, mint ügyleti alapkamat terheli. A Halas-T Kft.-t megilleti az elő- és résztörlesztés joga. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az erről szóló megállapodás aláírására.

2. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Halas Távhő Kft. Halas-T Kft.-ben lévő 37.340.000,-Ft névértékű üzletrészenek megvásárlására tárgyalásokat kezdeményezzen a Halas Távhő Kft. tulajdonosaival. A Képviselő-testület felhatalmazza a Pénzügyi, Költségvetési, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottságot, hogy az üzletrész megvásárlásának ellenértékét hagyja jóvá.

3. A Képviselő –testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Halas-T Kft. taggyűlésén az alábbi álláspontokat képviselje, amennyiben a taggyűlés az alábbi határozati javaslatokat a következő sorrendben elfogadja:

a) Kezdeményezze a Társasági Szerződés módosítását a szavazati arányok tulajdoni aránytól eltérő megváltoztatására úgy, hogy az Önkormányzat (51%-os tulajdonos) részére minősített többséget biztosító szavazati arányt állapítson meg a Társasági Szerződés.

b) Kezdeményezze a Halas Távhő Kft. összes kintlevőségének a Halas-T Kft.-re történő engedélyezéséről megállapodás megkötését.

c) A Halas-T Kft. és a Halas Távhő Kft. között jöjjön létre megállapodás, mely megállapodásban lefektetésre kerül, hogy a kapott pénzügyi segítséget a Halas Távhő Kft. kizárólag a GDF SUEZ Energia Magyarország Zrt. felé történő tartozás rendezésére használhatja fel.

d) A GDF SUEZ Energia Magyarország Zrt. és a Halas Távhő Kft között 2011. június 25. napján létrejött teljes ellátás alapú földgáz- kereskedelmi szerződésben a Halas Távhő Kft. helyébe jogutódlással a Halas-T Kft. lépjen.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyovai István polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:

László Mária pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető  
Molnár Ferenc Halasi Városgazda Zrt. vezérigazgatója  
Halas-Távhő Kft. ügyvezetője  
Halas-T Kft. ügyvezetője

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

### 3 Új napirendi pont 12:08:16

#### 3. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

**Napirend tárgya:** A köztulajdonban álló gazdasági társaságok vezetői javadalmazási szabályzatának módosítása

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

---

#### Kérdések 12:08:35

---

#### Hozzászólások

**Gyovai István** polgármester:

Észrevétel nem lévén a vitát lezárja. Itt törvényi változásnak kívánnak eleget tenni. A szabályzat elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.

No: 979			
Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Halász Balázs .....	Igen	Nagy Péter .....	Igen
Nagy Róbert.....	Távol	Vili Gábor .....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Váradi Krisztián.....	Igen
Dr. Skribanek Zoltán.....	Igen	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert .....	Igen	Hunyadi Péter .....	Igen
Jerémiás Béláné .....	Igen	Pajor Kálmán.....	Igen
Máté Lajos.....	Igen		
<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;0&lt;Minősített szavazás</b>	
Ideje: 2012.júl.:24 12:09:06			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	14	100,00%	93,33%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	0	0,00%	0,00%
Szavazott	14	100.00%	93,33%
Nem szavazott	0		0,00%

Távol	1	6,67%
Össz.:	15	100.00%
Eredménye: Elfogadva		
<b>Határozat:</b>		

**180/2012. Kth.**

*A köztulajdonban álló gazdasági társaságok vezetői javadalmazási szabályzatának módosítása*

**H a t á r o z a t**

*Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés mellékletében szereplő Az önkormányzat kizárólagos tulajdonú gazdasági társaságai vezetőinek javadalmazására ill. jogviszonyuk megszűnése esetén biztosított juttatásokra vonatkozó szabályzatot, s hatályon kívül helyezi a 373/2003 Kth. számú határozattal elfogadott javadalmazási szabályzatot.*

Határidő: azonnal

Felelős: Gyovai István polgármester

*A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:*

*Kristóf Andrea aljegyző*

*Kiskunhalasi Művelődési Központ Kulturális és Közművelődési Nonprofit Korlátolt*

*Felelősségű Társaság Bokányi D. u. 8.*

*Halasmédia Nonprofit Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Bethlen Gábor tér 1.*

*Halasi Városgazda Beruházó, Szolgáltató és Vagyonkezelő Zrt. Bem u. 1. fsz. 15.*

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

**4 Új napirendi pont 12:09:18**

**4. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** *Kiskunhalas Város Önkormányzatának "Sikerese Magyarországért" Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram keretében igényelt fejlesztési kölcsön rendelkezésre tartási időtartamának meghosszabbítása*

*Írásbeli előterjesztés mellékelve.*

---


**Kérdések 12:09:46**

---

**Hozzászólások**

**Gyovai István** polgármester:

A helyesírási hibát javítani fogják. Hozzászólás nem lévén a vitát lezárja. A hitel időtartamának meghosszabbítására vonatkozó határozati javaslat jóváhagyásáról kéri a képviselők szavazatát.

 <b>No: 980</b>			
Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Halász Balázs .....	Igen	Nagy Péter .....	Igen
Nagy Róbert.....	Távol	Vili Gábor .....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Váradi Krisztián.....	Igen
Dr. Skribanek Zoltán.....	Igen	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert .....	Igen	Hunyadi Péter .....	Igen
Jeremiás Béláné .....	Igen	Pajor Kálmán.....	Igen
Máté Lajos.....	Igen		
<b>Szavazás: Nyílt</b> >0< <b>Minősített szavazás</b>			
Ideje: 2012.júl.:24 12:10:15			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	14	100,00%	93,33%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	0	0,00%	0,00%
Szavazott	14	100.00%	93,33%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	1		6,67%
Össz.:	15		100.00%
Eredménye: Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

**181/2012. Kth.**

Kiskunhalas Város Önkormányzatának „Sikeres Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram keretében igényelt fejlesztési kölcsön rendelkezésre tartási időtartamának meghosszabbítása

**H a t á r o z a t**

1. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítani kívánja a 2010. december 3. napján az OTP Bank Nyrt-vel 754.000.000 Ft hitelkeretre kötött, a „Sikeres Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram keretében igényelt forint alapú 1-2-10-3201-0693-0 szerződés számú fejlesztési kölcsönszerződés 4. pontjában a rendelkezésre tartás időtartamát 2012. december 4. napjáról, 2013. december 31. napjára.
2. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződésmódosításhoz a szükséges intézkedéseket megtegye, a módosított kölcsönszerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyovai István polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:

László Mária pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető,  
Barta József stratégiai és fejlesztési osztályvezető

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

### 5 Új napirendi pont 12:10:22

#### 5. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

**Napirend tárgya:** TÁMOP-3.1.4-12/2 Innovatív iskolák fejlesztése című pályázat benyújtása

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

**Gyovai István** polgármester:

A pillanatnyilag -és azon túl- önkormányzati működtetésben lévő iskolák számára is lehetőséget nyújt. Nyilván itt az önkormányzati működtetésű intézményekről van szó. Ez a pályázat lehetőséget nyújt fejlesztésre, illetve elsősorban képzési lehetőségekre.

---

#### Kérdések 12:10:41

**Pajor Kálmán** képviselő:

Az általános iskolák állami kézbe kerülnek. Ez olyan feladatokra történő pályázás, ami az új tulajdonos hatáskörébe tartoznak. Nem tudja, hogy lesz ez. Általános iskolákkal is indulni szeretnének?

**Gyovai István** polgármester:

A pályázati kiírás azt rögzíti, hogy maguk az intézmények pályázhatnak. A pillanatnyi fenntartó részéről jóváhagyás szükséges. Abban az esetben, ha az állam fogja működtetni az iskolákat, a fenntartó változásával át fog hárulni ez. A pályázó minden esetben az intézmény.

---

#### Hozzászólások

**Gyovai István** polgármester:

Lezárja a vitát. A határozati javaslat elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.



**No: 981**

Gyovai István.....Igen

Dózsa Tamás Károly..... Igen



Halász Balázs .....	Igen	Nagy Péter .....	Igen
Nagy Róbert.....	Távol	Vili Gábor .....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Váradi Krisztián.....	Igen
Dr. Skribanek Zoltán.....	Igen	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert .....	Igen	Hunyadi Péter .....	Igen
Jerémiás Béláné .....	Igen	Pajor Kálmán.....	Igen
Máté Lajos.....	Igen		
<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;0&lt;Minősített szavazás</b>	
Ideje:2012.júl.:24 12:12:10			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	14	100,00%	93,33%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	0	0,00%	0,00%
<b>Szavazott</b>	<b>14</b>	<b>100.00%</b>	<b>93,33%</b>
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	1		6,67%
Össz.:	15		100.00%
Eredménye: Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

### 182/2012. Kth.

TÁMOP-3.1.4-12/2 Innovatív iskolák fejlesztése című pályázat benyújtása

### **H a t á r o z a t**

1.Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő- testülete hozzájárul, hogy az alábbiakban felsorolt intézmények a TÁMOP -3.1.4-12/2 Innovatív iskolák fejlesztése című pályázaton részt vegyenek, a pályázatot benyújtsák:

Intézmény neve	Címe:	Tanuló létszám: fő
Szűts József Általános Iskola	6400 Kiskunhalas, Köztársaság utca 9.	302
Fazekas Gábor Utcai Általános Iskola	6400 Kiskunhalas, Fazekas G. u. 1	425
Kertvárosi Általános Iskola	6400 Kiskunhalas, Nyírfa u. 23.	314
Felsővárosi Általános Iskola	6400 Kiskunhalas, Szabadság tér 6.	605
II. Rákóczi Ferenc Szakközépiskola és Kollégium	6400 Kiskunhalas, Kossuth utca 39	558
Bernáth Lajos Kollégium	6400 Kiskunhalas, Bajza u. 1/a.	162
Bibó István Gimnázium	6400 Kiskunhalas, Szász Károly u. 21.	572

2. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő- testülete felhatalmazza a polgármestert a TÁMOP-3.1.4-12/2 Innovatív iskolák fejlesztése című pályázat benyújtásához, előkészítéséhez, támogatási szerződés megkötéséhez szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyovai István polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:

Barta József stratégiai és fejlesztési osztályvezető  
Érintett intézmények

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

### 6 Új napirendi pont 12:12:18

#### 6. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

**Napirend tárgya:** Támogatói megállapodás

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

---


#### Kérdések 12:12:32

---

#### Hozzászólások

**Gyovai István** polgármester:

Hozzászólás nem lévén a vitát lezárja és a megállapodás tervezet elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.

 <b>No: 982</b>			
Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Halász Balázs .....	Igen	Nagy Péter .....	Igen
Nagy Róbert.....	Távol	Vili Gábor .....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Váradai Krisztián.....	Igen
Dr. Skribanek Zoltán.....	Igen	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert .....	Igen	Hunyadi Péter .....	Igen
Jeremiás Béláné .....	Igen	Pajor Kálmán.....	Igen
Máté Lajos.....	Igen		
<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;0&lt;Minősített szavazás</b>	
Ideje: 2012.júl.:24 12:12:48			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	14	100,00%	93,33%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	0	0,00%	0,00%
Szavazott	14	100.00%	93,33%
Nem szavazott	0		0,00%

Távol	1	6,67%
Össz.:	15	100.00%
Eredménye: Elfogadva		
<b>Határozat:</b>		

**183/2012. Kth.**

Támogatói megállapodás

**H a t á r o z a t**

1. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az Önkormányzati Mezőörséget támogatók tekintetében a támogatói megállapodások megkötésére.

2. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy önkormányzati feladatokra magánszemélyektől, vállalkozásoktól befolyt támogatási összegeket a megjelölt célra befogadja azzal, hogy a támogatási összeg a soron következő Költségvetési rendelet módosításakor a rendeletbe beépítésre kerüljön.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyovai István polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:

László Mária pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető  
Törőcsik Dávid rendészeti csoportvezető

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

**7 Új napirendi pont 12:12:55**

**7. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** Tanyafejlesztési Program keretében a tanyák, valamint az alföldi tanyás térségek megőrzésére és fejlesztésére eszköz beszerzési pályázat benyújtása

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

**Ván László** főkertész:

Tájékoztatni szeretné a testületet, hogy elég sok kérdőjel van ebben a pályázatban. A pályázat szerint a Városgazda Zrt.-vel egyeztetve egy pótkocsira, valamint egy részükaszára szeretnének beadni támogatási kérelmet. Utánakérdezett az ellenőrző intézménynél, ahol ezt a pályázatot elbírálni fogják. A mai nem tudtak választ adni arra, hogy mit jelent az, hogy vontatott munkagép. A részükasza nem vontatott, hanem függesztett munkagép, még a pótkocsi az nem munkagép, hanem pótkocsi. Az ügyintéző, akivel sikerült felvenni a kapcsolatot, azt az ígéretet adta, hogy vissza fog szólni. A testületi ülés előtt beszélt vele és még mindig nem tudott tájékoztatást adni arról, hogy ez belefér-e a pályázatba. Elég sok

*kérdőjel van ebben a pályázatban, de amit lehet azt meg kell tenniük és ezt a pályázatot, ha mód és lehetőség van, be kell adni. Ez egy előzetes hozzájárulás ehhez.*

*Van egy előzetes, biankónak tűnő 10 %-os önrész. Ha ezt a két eszközt szereznék be, annak a bruttó költsége 5,5 millió Ft körül lenne, aminek a 10 %-a 500-600 ezer Ft.*

---

### ***Kérdések 12:15:04***

**Dózsa Tamás Károly** képviselő:

*A tavalyi esztendőben, vagy idén tavasszal volt egy kiváló lehetőség. Ha jól emlékszik, egy JVC munkagépről beszéltek 40 millió Ft-ért az útfelújításoknál. Ez a két dolog összefügg, vagy az egy másik pályázat?*

*Mi az oka annak, hogy a pályázat előkészítése előtt nem tudják kiválogatni, hogy függesztenek, vagy vontatnak?*

**Nagy Péter** képviselő:

*Lehet, hogy elkerülte a figyelmét, de milyen összegű ez a pályázat? Nem szerepel az előterjesztésben. Ilyen értelemben ez egy biankó dolog és összecszerűen meg kellene jelölni.*

*Az előterjesztő milyen alapon jelöli meg a pályázat önerőjeként a 2012. évi költségvetésben a külterületen élők életminőségének javítására elkülönített előirányzatot. Ez így törvénysértő, ezt így nem jelölheti meg pályázati önerőként.*

**Gyovai István** polgármester:

*Dózsa Tamás Károly képviselő kérdésének egyik részére válaszol. A gépeket, berendezéseket illetően nem ők vannak kérdéses helyzetben, hanem a pályázat kiírója, akinek nem tudja azt, hogy egyes kategóriák hova tartoznak és hogy az általuk elképzelt berendezések a pályázat hatálya alá tartoznak, vagy sem.*

*Nagy Péter képviselő kérdésére válaszolva elmondja, hogy ez igenis törvényes elképzelés. Ha a Képviselő úr olvasta a pályázat címét, tartalmát, tanyafejlesztésről szól. Ez tudomása szerint egybeesik a külterületen élők területével. Ilyen értelemben teljes összhangban van a dolog.*

**Ván László** főkertész:

*5,5 millió Ft-ot jelentene, amint már említette a nagyságot, annak a 10 %-a 500 ezer Ft körül érintené ezt a költségvetési keretet.*

*A JVC egy álmom volt, egy MTZ-re pályáztak a különböző kiegészítő berendezésekkel együtt, de az sajnós az önerő igazolása miatt nem sikerült.*

*A START munkaprogram keretén belül sikerült egy MTZ-t beszerezni, így magát az erőgépet már tudják használni. Ez a pályázat erőgépre már nem is ad támogatási lehetőséget, csak munkagépre, abból is csak úgy néz ki, hogy a vontatottra. Egyelőre nem tudják megmondani, hogy mit jelent az, hogy vontatott munkagép.*

---

### ***Hozzászólások***

**Pajor Kálmán** képviselő:

*A múltkor, amikor tárgyaltak a tanyafejlesztési programról, felmerült, hogy jó lenne indulni*

*ezen a pályázaton, ami most a második félévben került kiírásra. Ehhez bizonyos külterületi utak terveit el kellene készíteni, ami pénzbe kerülne. Úgy tudja, hogy valami olyan választ kapott Nagy Péter képviselőtársa, hogy szeptemberig nem lehet felszabadítani ezt az összeget, mert nincs elfogadva a tanyaprogram. Tehát nem lehet semmiféle munkára előlegezni pénzt, mert az törvénysértő lenne.*

*Nem érti, hogy nincs döntés az összegről, de önrészként előlegezhetik. Ellentmondásnak érzi. Jó lett volna már ezen a pályázaton külterületi útépitésre is pályázni, amit megakadályoztak. Hol az igazság?*

**Gyovai István** polgármester:

*A Képviselő úr hozzászólása inkább kérdésjellegű volt. Bár ez a szabályaikkal ellentétes, válaszolni kell rá. Ha elolvasta a pályázati kiírást, ez a pályázat külterületi utak rendezésére nem vonatkozik. A képviselő-testület korábbi vitája arról szólt, hogy a munkacsoport kapjon-e jogosítványt a költségvetésben biztosított összeg felhasználására, nem arról, hogy jogosultak-e, mint képviselő-testület, ebből pályázati önrőként megjelölni bármilyen összeget.*

*Amennyiben a pályázat sikeres lesz, a képviselő-testület eldönti, hogy kíván-e élni a lehetőséggel. Véleménye szerint az év vége előtt sorra kerülő kifizetésről a megfelelő időpontban fog a testület döntést hozni.*

**Halász Balázs** képviselő:

*Elég szomorú az, hogy egy szabályosan és sok munkával elkészített pályázat ilyen dolgok miatt akad meg. Látják azt, hogy bizonyos székekben „ti tán” emberek ülnek, valakinek a valakijét odaküldik, hogy ti tán tudtok vele valamit kezdeni. Látják, hogy mennyire vannak képből ezek az emberek, akik ezeket elbírálják. Bízunk benne, hogy az mellett, hogy függesztett, félig függesztett, vagy vontatott járműről van-e szó, az országgyűlési képviselőjük hathatós segítséget tud nyújtani abban, hogy a pályázatuk nyerjen és jó irányba tudjanak haladni. Valamikor azt nyilatkozta, hogy későn szóltak és nem tudott már segíteni abban a bizonyos pályázati lehetőségben, amiben egyébként tudott volna. Innen is kéri a Képviselő urat, hogy segítse ezt az ügyet, hogy Kiskunhalas és térsége előnyhöz jusson ezzel.*

**Nagy Péter** képviselő:

*Ellent kell mondania a Polgármester úrnak keményen, mert a munkabizottság felhatalmazta arra, hogy előterjesztést nyújtson be annak érdekében, hogy a bizonyos 10 millió Ft terhére az ez évi feladatokat megkezdhessek. Nagyon sok feladat van, amit már meg kellett volna kezdeni, kezdve az őrző-védő szolgálat beindításánál, az útterveket elkészíteni, a táblákat megrendelni stb. Nem sorolja fel, nagyon sok ilyen feladat van. Teljesen szabályosan benyújtotta az előterjesztést. Adott neki egy választ erre vonatkozóan 06.19-én, amiben válaszolt olyan formában, hogy Kiskunhalas Város Képviselő-testülete 2012. április 25-i ülésén elfogadott határozatával munkacsoportot hozott létre a külterületen élők életminőségét javító program beindítására. A munkacsoport feladata a program előkészítési munkálatainak, programterv kidolgozása, az ez évi feladatok költségvetésének 2012. szeptember havi testületi ülésre történő előterjesztése. Az elfogadott programterv alapján testületi hozzájárulással kerülhet sor a felmerülő költségek tételes fizetésére, elszámolása a költségvetési rendelettel szinkronban. Írja még, hogy a 10 millió Ft terhére. „A fentiek alapján az előterjesztése törvénysértő, ezért nem áll módomban a képviselő-testület elé terjeszteni.” Ezt megismételte a következő hónapban és ugyanígy oda került a sor, hogy azt mondta, hogy törvénysértő és be sem fogadta az előterjesztését. Most ennek a pénznek a terhére előterjesztést nyújt be?*

*Polgármester úr, ez a program még nincs elkészítve. Majd szeptemberben eldől, hogy mi lesz ebben a programban. Ki tudja, hogy lesz-e benne olyan, hogy gépbszerzés. Minek ebbe a programba gépbszerzést betervezni. Milliós feladat és rengeteg feladat van, amit el kellene ebben az évben végezni. Ennek a terhére a Polgármester úr ilyeneket vállal fel? Vállalja fel az általános tartalékkeret terhére, vagy amire gondolja, ő az előterjesztő. A 10 millió Ft terhére ez ilyen formában törvénysértő. Amennyiben ezt a képviselő-testület itt ma megszavazza, ő lesz, aki törvényességi óvást fog benyújtani. Tulajdonképpen nem lehet kétféleképpen elbírálni dolgokat.*

**Gyovai István** polgármester:

*Lehet, hogy rosszul emlékszik a Képviselő úr, egy alkalommal nyújtotta be az előterjesztését, arra kapta azt a választ, amit szó szerint felolvasott. A képviselő-testület valóban meghatározta, hogy a szeptemberi ülésén fogja tárgyalni a munkacsoport által elkészített anyagot. Ő a képviselő-testület döntéséhez tartotta magát. Ezt a Képviselő úrral telefonon is megbeszélte. Részéről teljesen egyértelmű. A testület szeptemberi ülésén napirendre fogják tűzni a kérdést.*

*Most véleménye szerint nem az volt a kérdés, hogy a polgármesteri válasz helyes volt, vagy helytelen, hanem hogy ezt a pályázati lehetőséget Kiskunhalas Város Önkormányzata ki kívánja-e használni, kíván-e a különböző külterületi területek tisztítására, karbantartására forrást biztosítani ebből a bizonyos forrásból. Amennyiben Képviselő úr törvényességi óvást kíván benyújtani, természetesen megteheti. Ettől függetlenül úgy gondolja, hogy nem Nagy Péter képviselő fogja eldönteni ennek a 10 millió Ft-os keret sorsát, hanem a képviselő-testület.*

**Nagy Péter** képviselő:

*Módosító indítványt kíván benyújtani a határozati javaslat 2. pontját illetően. Azt javasolja, hogy a pályázat önjelölt a 2012. évi költségvetésben az általános tartalék előirányzat terhére biztosítsa.*

**Gyovai István** polgármester:

*Nem tudja, hogy miért sérthetetlen ez a 10 millió Ft-os keret. Úgy gondolja, hogy itt elsősorban a külterületi területek karbantartására szolgáló gépek beszerzése semmilyen problémát nem vett fel ennek a keretnek a felhasználásával kapcsolatban.*

**Dr. Ferenczi Mária** jegyző:

*Nagy Péter képviselőnek szeretné mondani, hogy rossz az a hivatkozás, hogy törvénysértő lenne a testület döntése, mert a testület egy előkészítő munkacsoportot hozott létre. Az a levél, amit benyújtott a polgármester felé, nem ennek a feladatnak az elvégzéséről szólt, hanem előleget kért a munkálatokkal kapcsolatos előzetes kiadásokra. A képviselő-testület bármikor dönthet, most is és később is, ennek a tételnek a felosztásával kapcsolatosan. Ha a testület most úgy dönt, hogy a lehetőség szerint 500 ezer Ft-os önerőt biztosítja, miután pályázatokhoz kapcsolódó, akkor ezt megteheti most is jogszabályszerűen. A jövőben is módosíthatja azt, amit a munkatervbe be fognak írni, mint munkacsoport. Ez a testület döntése, jelen pillanatban is nem jogszabálysértő.*

**Gyovai István** polgármester:

További hozzászólás nem lévén a vitát lezárja. Emlékezteti a képviselő-testületet arra, hogy az előző napirendi pontok között a távhővel kapcsolatban vállalta az önkormányzat egy 30 millió Ft-os tagi kölcsön kifizetését, ami előre nem látható dolog volt, viszont annál súlyosabb ügy lett. Itt pillanatnyilag 500 ezer Ft pályázati önerő megítéléséről van szó. Bízunk benne, hogy a képviselő-testület ennek forrásául a külterületen élők életminőségét javító program költségvetési fedezetét fogja felhasználni.

Elhangzott egy módosító indítvány Nagy Péter képviselő úr előadásában, miszerint az általános tartalék terhére biztosítsák az önerőt. Van-e általános tartalékuk?


**László Mária** pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető:

Tudják, hogy a működési hiányuk a költségvetésükben 680 millió Ft és erre nincs forrásuk. Az általános tartaléknak nincs fedezete a költségvetésben.

A másik, amiről szó van, hogy hozzanak döntést az általános tartalék felszabadításáról. Azt nem lehet szeptemberig, mert ahhoz költségvetési rendelet módosítás szükséges. A cél meg van jelölve ezen a soron a költségvetési rendeletükben. Ahhoz szeptemberig valóban nem nyúlhat hozzá a képviselő-testület. Nincs forrása. Tudja mindenki, hogy mennyi volt a folyószámla-hitelkeretük, amit sikerült az OTP-nél megszerezniük. Ennél nagyobb a működési hiányuk jelenleg. Kiszámítható, hogy mekkora a különbség, ami nagyobb jelenleg, mint az általános tartalékuk.

**Gyovai István** polgármester:

Nagy Péter képviselő úr módosító indítványának elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.

 <b>No: 983</b>			
Gyovai István.....	Nem	Dózsa Tamás Károly.....	Tart.
Halász Balázs .....	Nem	Nagy Péter .....	Igen
Nagy Róbert.....	Távol	Vili Gábor .....	Nem
Jekő Attila.....	Nem	Várad Krisztián.....	Nem
Dr. Skribanek Zoltán.....	Igen	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert .....	Igen	Hunyadi Péter .....	Igen
Jerémiás Béláné .....	Igen	Pajor Kálmán.....	Igen
Máté Lajos.....	Igen		
<b>Szavazás: Nyílt</b> >0<Minősített szavazás			
Ideje:2012.júl.:24 12:32:04			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	8	57,15%	53,33%
Nem	5	35,71%	33,33%
Tartózkodik	1	7,14%	6,67%
Szavazott	14	100.00%	93,33%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	1		6,67%
Össz.:	15		100.00%


Eredménye: Elfogadva

**Határozat:**

**Gyovai István** polgármester:

A többség úgy szavazott, hogy Nagy Péter képviselő módosító indítványát elfogadja. Érdekes. A háta mögött lévő táblát nem látja, hogy ki hogyan szavazott, de ez is utal valamire.

A határozati javaslat elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát a módosított formában.

 <b>No: 984</b>			
Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Halász Balázs .....	Tart.	Nagy Péter .....	Igen
Nagy Róbert.....	Távol	Vili Gábor .....	Távol
Jekő Attila.....	Tart.	Váradi Krisztián.....	Tart.
Dr. Skribanek Zoltán.....	Igen	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert .....	Igen	Hunyadi Péter .....	Igen
Jeremiás Béláné .....	Igen	Pajor Kálmán.....	Igen
Máté Lajos.....	Igen		
<b>Szavazás: Nyílt &gt;0&lt;Minősített szavazás</b>			
Ideje:2012.júl.:24 12:32:40			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	10	76,92%	66,67%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	3	23,08%	20,00%
Szavazott	13	100.00%	86,67%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	2		13,33%
Össz.:	15		100.00%
Eredménye: Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

Tanyafejlesztési Program keretében a tanyák, valamint az alföldi tanyás térségek megőrzésére és fejlesztésére eszköz beszerzési pályázat benyújtása

**H a t á r o z a t**

1.)Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Vidékfejlesztési Minisztérium Tanyafejlesztési Program keretében a tanyák, valamint az alföldi tanyás térségek megőrzése és fejlesztése érdekében kiírt támogatásra pályázat beadását. Pályázat célja külterületi földutak karbantartását, rendszeres felújítását biztosító eszközök beszerzése.

2.)A pályázat önerejét a Képviselő-testület a 2012. évi költségvetésben az általános tartalék terhére biztosítja.



3.) Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, a jelen határozatban foglalt célokkal megegyező, a pályázati dokumentációhoz csatolandó szükséges nyilatkozatok megtételére, a pályázat benyújtására.

(Ezt a napirendi pontot a képviselő-testület újratárgyalta az ülés végén, ez a határozat nem lép hatályba.)

### **8 Új napirendi pont 12:32:48**

#### **8. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** A KEOP-2.4.0/B/2F/10-11-2012-0001 sz-ú „Kiskunhalas, Jókai utcai települési szilárd hulladéklerakó, mint szennyező forrás és a lerakó által okozott szennyezés megszüntetése” című pályázathoz kapcsolódó Támogatási Szerződés megkötése


Írásbeli előterjesztés mellékelve.

### **Kérdések 12:33:22**

#### **Hozzászólások**

**Gyovai István** polgármester:

Észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a határozati javaslat elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.

 <b>No: 985</b>			
Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Halász Balázs .....	Igen	Nagy Péter .....	Igen
Nagy Róbert.....	Távol	Vili Gábor .....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Váradi Krisztián.....	Igen
Dr. Skribanek Zoltán.....	Igen	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert .....	Igen	Hunyadi Péter .....	Igen
Jerémiás Béláné .....	Igen	Pajor Kálmán.....	Igen
Máté Lajos.....	Igen		
<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;0&lt;Minősített szavazás</b>	
Ideje: 2012.júl.:24 12:33:37			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	14	100,00%	93,33%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	0	0,00%	0,00%
Szavazott	14	100.00%	93,33%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	1		6,67%

Össz.:	15	100.00%
Eredménye: Elfogadva		
<b>Határozat:</b>		

**185/2012. Kth.**

*A KEOP-2.4.0/B/2F/10-11-2012-0001 sz-ú „Kiskunhalas, Jókai utcai települési szilárd hulladéklerakó, mint szennyező forrás és a lerakó által okozott szennyezés megszüntetése” című pályázathoz kapcsolódó Támogatási Szerződés megkötése*

**H a t á r o z a t**

*Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, a Környezet és Energia Operatív Program (KEOP-2.4.0/B) „Kiskunhalas Jókai utcai települési szilárd hulladéklerakó, mint szennyező forrás, és a lerakó által okozott szennyezés megszüntetése” című pályázat megvalósítási szakaszához kapcsolódó Támogatási Szerződés megkötéséhez szükséges nyilatkozatok megtételére, valamint a Támogatási Szerződés aláírására, továbbá a pályázat megvalósítási szakaszához kapcsolódó eljárások lefolytatására, nyilatkozatok megtételére.*

Határidő: azonnal

Felelős: Gyovai István polgármester

*A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:*

*Barta József stratégiai és fejlesztési osztályvezető  
László Mária pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető  
Soltész Gergely környezetvédelmi ügyintéző*

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

**9 Új napirendi pont 12:33:44**

**9. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** *A KEOP-2.4.0/B/2F/10-11-2012-0001 sz-ú „Kiskunhalas, Jókai utcai települési szilárd hulladéklerakó, mint szennyező forrás és a lerakó által okozott szennyezés megszüntetése” című pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárások lefolytatása*

*Írásbeli előterjesztés mellékelve.*

---

**Kérdések 12:33:59**

**Jekő Attila** képviselő:

*Ki, aki a közbeszerzéseket lebonyolítja az ügyben és ki a szervezet, akivel a*

projektmenedzsmentre a szerződést megkötötték?


**Soltész Gergely** környezetvédelmi referens:

A közbeszerzési szakértelmet dr. Mészáros Tünde budapesti ügyvédi irodája viszi, a projektmenedzsment feladatokat ellátását pedig a kiskunhalasi székhelyű JT Infotéka Kft. látja el.

### Hozzászólások

**Gyovai István** polgármester:

További észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a határozati javaslat elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.

 <b>No: 986</b>			
Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Halász Balázs.....	Igen	Nagy Péter.....	Igen
Nagy Róbert.....	Távol	Vili Gábor.....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Váradi Krisztián.....	Igen
Dr. Skribanek Zoltán.....	Igen	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert.....	Igen	Hunyadi Péter.....	Igen
Jerémiás Béláné.....	Igen	Pajor Kálmán.....	Igen
Máté Lajos.....	Igen		
<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;0&lt;Minősített szavazás</b>	
Ideje:2012.júl.:24 12:34:58			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	14	100,00%	93,33%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	0	0,00%	0,00%
Szavazott	14	100.00%	93,33%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	1		6,67%
Össz.:	15		100.00%
Eredménye: Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

**186/2012. Kth.**

*A KEOP-2.4.0/B/2F/10-11-2012-0001 sz-ú „Kiskunhalas, Jókai utcai települési szilárd hulladéklerakó, mint szennyező forrás és a lerakó által okozott szennyezés megszüntetése” című pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárások lefolytatása*

### **H a t á r o z a t**

*Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a hatályos közbeszerzési szabályzattal összhangban - felhatalmazza a Polgármestert, a Környezet és Energia Operatív Program (KEOP-2.4.0/B) „Kiskunhalas Jókai utcai települési szilárd hulladéklerakó, mint szennyező forrás, és a lerakó által okozott szennyezés megszüntetése” című pályázat megvalósítási szakaszához kapcsolódó, műszaki ellenőr valamint NFÜ KFF tanúsítvánnyal rendelkező, kivitelező beszerzésére irányuló ajánlati felhívás és ajánlatkérési dokumentáció jóváhagyására a Bíráló Bizottság javaslata alapján, továbbá a közbeszerzési eljárás megindítására, a következő feltételekkel:*

*A közbeszerzési eljárás megindítása kizárólag a pozitív támogatói döntés, valamint az NFÜ KFF minőségbiztosítási tanúsítványának kézhezvételét követően történhet. Amennyiben az NFÜ KFF a közbeszerzési tanácsadó által adott egyes indokolásokat nem fogadja el és észrevételeit ismételten fenntartja, úgy a felhívás ill. a dokumentáció a minőségbiztosítási jelentés elvárásainak megfelelően módosítandó.*

*A közbeszerzési tanácsadóval kötött szerződés szerint – a legnagyobb biztonságra törekedve – a hirdetmény tekintetében hirdetmény ellenőrzés kérése szükséges.*

*Ennek megfelelően a Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a közbeszerzési tanácsadó az ajánlati felhívást – és ehhez kapcsolódóan szükség szerint az ajánlatkérési dokumentációt - a KÉ Szerkesztőbizottság esetleges hiánypótlási felhívásának megfelelően módosítja és felhatalmazza a Polgármestert a módosított felhívás ismételt feladásának jóváhagyására.*

*Ezt követően a kivitelező beszerzésének lebonyolítása tekintetében a Közbeszerzési Szabályzat szerint kell eljárni.*

*A közbeszerzési eljárások lebonyolításánál a műszaki szakértelem biztosítása érdekében a projektmenedzsment szervezet műszaki szakértelmet biztosító személyének a kijelölése szükséges*

Határidő: azonnal

Felelős: Gyovai István polgármester

*A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:*

*Barta József stratégiai és fejlesztési osztályvezető*

*László Mária pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető*

*Soltész Gergely környezetvédelmi ügyintéző általa:*

*Dr. Mészáros Tünde megbízott közbeszerzési szakértő*

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

**10 Új napirendi pont 12:35:05**

**10. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** Folyószámla-hitelkeret szerződés ingatlan fedezet módosítása

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

---

**Kérdések 12:35:19**

**Pajor Kálmán** képviselő:

Ezeket az ingatlanértékeket ki határozta meg?

**Gyovai István** polgármester:


Kb. 1 évvel ezelőtt az OTP-nek akkor már benyújtott ingatlanfedezeti lista ennek az alapja. Ennek egy szempontja volt az ún. nyilvántartási érték. Más részről pedig értékbecsléssel történt a megállapítása. Az OTP ezeket az értékeket annak idején elfogadta. Más kérdés az, hogy a képviselő-testület egyetlen nagy ingatlant kívánt annak idején megjelölni. Ennek az átminősítéséhez a Földhivatal nem járult hozzá, ezért voltak kénytelenek ezeket az ingatlanokat megjelölni.

---

**Hozzászólások**

**Gyovai István** polgármester:

További észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a határozati javaslat elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.

 <b>No: 987</b>			
Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Halász Balázs .....	Igen	Nagy Péter .....	Igen
Nagy Róbert.....	Távol	Vili Gábor .....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Váradi Krisztián.....	Igen
Dr. Skribanek Zoltán.....	Igen	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert .....	Igen	Hunyadi Péter .....	Igen
Jerémiás Béláné .....	Igen	Pajor Kálmán.....	Igen
Máté Lajos.....	Igen		
<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;0&lt;Minősített szavazás</b>	
Ideje:2012.júl.:24 12:36:40			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	14	100,00%	93,33%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	0	0,00%	0,00%
Szavazott	14	100.00%	93,33%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	1		6,67%
Össz.:	15		100.00%

Eredménye: Elfogadva

**Határozat:**

**187/2012. Kth.**

Folyószámla-hitelkeret szerződés ingatlan fedezet módosítása

### **H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület a 7/2012. Kth számú határozatának 4. pontját az alábbiak szerint módosítja:

Ingatlanfedezetként felajánlott ingatlanok jegyzéke és adó- és értékbecslés szerinti értéke:

Helyrajzi szám:	Ingatlan megnevezése:	Értéke:
2385/4	Sportpálya	282 000 000 Ft
3656	Ady E. u. 3.	56 000 000 Ft
0466/2	Múzeum raktár	10 000 000 Ft
143/A/10	Társasház/postaépület/posta	91 000 000 Ft
3245	Vásártér	20 000 000 Ft
3255	Vásártér	26 000 000 Ft
0652/1	Lőtér	20 000 000 Ft
Összesen:		505 000 000 Ft

Határidő: azonnal

Felelős: Gyovai István polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:

László Mária pénzügyi és gazdálkodási főosztályvezető **általá:**  
OTP Bank Nyrt Kecskemét

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

### **11 Új napirendi pont 12:36:46**

#### **11. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** Elidegenítési tilalom törlése

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

---

### **Kérdések 12:36:55**

---

### **Hozzászólások**

**Gyovai István** polgármester:

Hozzászólás nem lévén a vitát lezárja és a határozati javaslat elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.

No: 988			
Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Halász Balázs.....	Igen	Nagy Péter.....	Igen
Nagy Róbert.....	Távol	Vili Gábor.....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Váradi Krisztián.....	Igen
Dr. Skribanek Zoltán.....	Igen	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert.....	Igen	Hunyadi Péter.....	Igen
Jerémiás Béláné.....	Igen	Pajor Kálmán.....	Igen
Máté Lajos.....	Igen		
<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;0&lt;Minősített szavazás</b>	
Ideje:2012.júl.:24 12:37:06			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	14	100,00%	93,33%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	0	0,00%	0,00%
Szavazott	14	100.00%	93,33%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	1		6,67%
Össz.:	15		100.00%
Eredménye: Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

**188/2012. Kth.**

*Elidegenítési tilalom törlése*

**H a t á r o z a t**

*Kiskunhalas Város Képviselő-testülete feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Kiskunhalas belterület 72/A/3 hrsz alatti, természetben a Posta utca 6. I. em. 1. szám alatti lakásingatlant terhelő, a 4082/2/1984. számú határozattal a Városi Tanács VB Kiskunhalas javára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom az ingatlan-nyilvántartásból törlésre kerüljön.*

Határidő: azonnal

Felelős: Gyovai István polgármester

*A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:*

*Tóth Péter főépítész*

*Dr. Király Dezső jogi képviselő Kiskunhalas, Kossuth u. 22.*

Határidő: azonnal  
Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

## **12 Új napirendi pont 12:37:11**

### **12. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** A Kiskunhalas, 0150 hrsz.-ú földút zúzottköves megerősítése

**Meggyesi József** közútkezelő:

*A határozati javaslatba szeretne javasolni egy változtatást. E szerint a 0152 hrsz.-ú burkolt út fokozott igénybevételből adódó károsodásait eredeti rétegrendben helyreállítják. Erre azért van szükség, mert az útpadka túl keskeny és nem lenne értelme a megerősítésének. Véleménye szerint itt inkább az út széle fog károsodni, ezért szeretné módosítani.*

**Gyovai István** polgármester:

*A módosítás pontos szövegét kérné.*

**Meggyesi József** közútkezelő:

*A 0152 hrsz.-ú burkolt út fokozott igénybevételből adódó károsodásait eredeti rétegrendben helyreállítják. Ez a második része a határozati javaslatnak. Az első része a 0150 hrsz.-ra vonatkozott, a második része a 0152 hrsz.-ra.*

**Gyovai István** polgármester:

*A határozati javaslat úgy hangzik, hogy Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiskunhalason a 0150 hrsz.-ú földút zúzottköves megerősítéséhez a tulajdonosi hozzájárulását megadja azzal a feltétellel, hogy a 0152 hrsz.-ú burkolt út fokozott igénybevételből adódó károsodásait eredeti rétegrendben helyreállítják.*

---

## **Kérdések 12:39:05**

**Pajor Kálmán** képviselő:

*A Kft., aki ezt a fűrást végzi, tud-e erről a kötelezettségéről? Megegyeztek már vele, hogy ilyen várható? Véleménye szerint, hogy eredeti rétegrendben helyreállítja az út szélét, ez vitára fog okot adni, hogy az ő gépeik tették-e tönkre, vagy a közút forgalom. Nem hiszi, hogy érvényesíteni tudják, hogy az út szélét a Kopolyai úti átjárótól eddig a dűlőútig rendbe fogja tenni, miután elvonult ez a RAG Hungary Kft. A padka zúzottköves megerősítése ott maradna, az fix, ha egyszer kialakulna vele. Az út szélének aszfaltozását nem biztos benne, hogy meg fogja tenni. Azért kérdezi, hogy előzetes megállapodás van-e ezzel a céggel?*

**Meggyesi József** közútkezelő:

*Kérelmet írt a RAG Hungary Kft. Az van benne, hogy mielőtt elkezdik az egész kutatófűrást és a tényleges munkálatokat, lesz egy helyszíni bejárás az ő képviselőjükkal. Fényképek alapján*



rögzíteni fogják az eredeti, mostani állapotot. Amikor végeznek, akkor szintén lesz egy helyszíni bejárás az képviselőjükkel, ahol majd érvényesíteni tudják ezeket a javítási munkálatokat.

### **Hozzászólások**


**Halász Balázs** képviselő:

Látják azt, hogy egyre több földút lesz járható és jobb minőségű, ahol ezek az olajosok megjelennek. Látják a Felsőszállási utat, a Hatóles utat és most a Kopolyai utat, bár ez elég kis szakasz a Kopolyai kövesúttól a Mézes tehenészet mellett a fűrési pontig. Ha belegondol, hogy a Kopolyai útnak ez a része a távolság egyharmadát tenné ki, ha a Tinódi utat nézi, annak a résznek amit most felújítanak. Azt gondolja, hogy meg fogják csinálni, mert van keretük. Sokkal komolyabb áldozatot is bevállalnak azért, hogy ezeket a fűrásokat, illetve a kutak újraindítását elvégezzék. Elég baj - Felsőszálláson betonlapokkal rakták le azt az utat, ahol megerősítették, szélesítették a földutat-, hogy a környezetvédelmi ember beleszólt a dologba és megállt az egész rendszer. Nem tudják a kitermelt olajat elszállítani, mert megvétőzták azt a nyomsávot, ahol meg tudták volna építeni a vezetékét. A kártalanítás már megtörtént.

Azt mondja, hogy támogassa a testület az ilyet és ha a későbbiekben is sikerülne több ilyen dűlőútnak útalapot csináltatni velük, az a tanyavilágnak csak jót tenne.

**Gyovai István** polgármester:

További hozzászólás nem lévén a vitát lezárja és a határozati javaslat elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.

 <b>No: 989</b>			
Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Halász Balázs .....	Igen	Nagy Péter .....	Igen
Nagy Róbert.....	Távol	Vili Gábor .....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Váradi Krisztián.....	Igen
Dr. Skribanek Zoltán .....	Igen	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert .....	Igen	Hunyadi Péter .....	Igen
Jerémiás Béláné .....	Igen	Pajor Kálmán.....	Igen
Máté Lajos.....	Igen		
<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;0&lt;Minősített szavazás</b>	
Ideje: 2012.júl.:24 12:43:00			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	14	100,00%	93,33%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	0	0,00%	0,00%
Szavazott	14	100.00%	93,33%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	1		6,67%

Össz.:	15	100.00%
Eredménye: Elfogadva		
<b>Határozat:</b>		

**189/2012. Kth.**

*A Kiskunhalas, 0150 hrsz.-ú földút zúzottköves megerősítése*

**H a t á r o z a t**

*Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiskunhalason a 0150 hrsz.-ú földút zúzottköves megerősítéséhez a tulajdonosi hozzájárulását megadja azzal a feltétellel, hogy a 0152 hrsz.-ú burkolt út fokozott igénybevételből adódó károsodásait eredeti rétegrendben helyreállítják.*

Határidő: azonnal

Felelős: Gyovai István polgármester

*A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:*

*Meggyesi József közútkezelő általa:  
kérelmező*

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

**Gyovai István** polgármester:

*Menetközben a 7. napirendi ponttal kapcsolatban vetődtek fel újabb szempontok, amit az Osztályvezető asszony előadott még a szavazást megelőzően. Ez azt jelenti, hogy az ún. általános tartalék keretüket szeptembert megelőzően törvény szerint felszabadítani nem lehet. A pályázat benyújtásakor ezt a forrást megjelölni törvényesen nem lehetséges.*

*Javasolja, hogy ezt a pályázatot egyáltalán be tudják nyújtani, újratárgyalni ezt a napirendi pontot. Ezt most még megtehetik azzal, hogy a 2. pont Nagy Péter képviselő által előterjesztett módosító indítványát visszafogalmazzák akár erre a külterületen élők életkörülményeinek javításának előirányzat terhére, vagy akár a képviselői interpellációs keret terhére, vagy bármire, de az általános tartalék nem jöhet szóba. Újra megnyitni egy témát csak a testület jóváhagyásával lehet.*

*A képviselő-testület hozzájárul-e ahhoz, hogy a 7. napirendi pontot újratárgyalják?*

**Dr. Ferenczi Mária** jegyző:

*Amit kaptak törvényességi észrevételeket, abban igen. A képviselő-testület döntése, hogy újratárgyalja-e. Polgármester úr és az Osztályvezető asszony is elmondta, hogy addig, amíg az általános tartalékkal kapcsolatos rendeletmódosítás nem születik meg, addig a polgármester törvényesen nem írhatja alá ezt a pályázatot. A pályázat benyújtásának határideje augusztus 31. A testületet úgy döntött azzal, hogy az általános tartalék terhére állapította volna meg ezt a pályázati önerőt, hogy így nem tudják benyújtani a pályázatot. Polgármester úr ezt nem írhatja alá.*

Azt javasolta, hogyha ezt a testület újból tárgyalja és marad az előterjesztés szerinti változat, hogy a külterületen élők életminőségének javításának terhére, ami benne van a költségvetésben, utána szeptemberben dönthet úgy a képviselő-testület, hogy az általános tartalékból ezt az összeget erre a feladatra visszateszi. Vagy a meglévő interpellációs keret terhére is dönthet, de azt is visszateheti. Most már annyi interpellációs keretre vonatkozó igény van a Pénzügyi, Költségvetési, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke szerint, hogy nem biztos, hogy célszerű lenne. A költségvetés módosításakor visszateheti az általános tartalék terhére.


**Halász Balázs** képviselő:

Ha jól emlékszik, a testületi döntés úgy szólt a képviselői keret felhasználásáról, hogy előzetesen a bizottság dönt.

**Gyovai István** polgármester:

Éppen erre utalt a Jegyző asszony, hogy ez a keret láthatóan már jócskán foglalt. A javaslat arról szól, hogy az eredeti határozati javaslatot fogadják el, ami a költségvetés módosítását követően rendezhető. Ezt a 0,5 millió Ft-ot áttemelhetik az általános tartalékból erre a célra.

Ennek értelmében újratárgyalják-e a 7. napirendi pontjukat?

 <b>No: 990</b>			
Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Halász Balázs .....	Igen	Nagy Péter .....	Igen
Nagy Róbert.....	Távol	Vili Gábor .....	Igen
Jekő Attila.....	Tart.	Váradi Krisztián.....	Igen
Dr. Skribanek Zoltán.....	Igen	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert .....	Igen	Hunyadi Péter .....	Igen
Jerémiás Béláné .....	Igen	Pajor Kálmán.....	Igen
Máté Lajos.....	Igen		
<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;0&lt;Minősített szavazás</b>	
Ideje: 2012.júl.:24 12:47:13			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	13	92,86%	86,66%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	1	7,14%	6,67%
Szavazott	14	100.00%	93,33%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	1		6,67%
Össz.:	15		100.00%
Eredménye: Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

**Gyovai István** polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselő-testület az újratárgyalás mellett döntött.  
Az elhangzottakat megegyeszer megismételni nem tudja, hogy van-e értelme. Tudnak-e szavazni? Az eredeti határozati javaslatról.

**Dr. Ferenczi Mária** jegyző:

A képviselő-testület határozatban nem dönthet rendeletről, nem módosíthat. Hozhat most egy ilyen határozatot. A javaslat, hogy az előterjesztett napirendi pontnál, ha a határozati javaslatot elfogadja a képviselő-testület, akkor ugyanezt az összeget, annak a döntésnek megfelelően, mikor a képviselő-testület elé kerül a munkacsoport költségvetése, akkor ezt az összeget szeptemberi rendeletmódosításkor vissza lehet tenni arra a keretre, amiről hiányzik.

**Gyovai István** polgármester:

Gondolja, hogy Nagy Péter képviselő nem fog megfélekedni erről a dologról, amikor a rendeletüket módosítani fogják.


Mint előterjesztő, javasolja az eredeti javaslatot elfogadni. Ehhez képest van-e bárkinek módosító indítványa?

**Dr. Skribanek Zoltán** képviselő:

Nem akarja az időt húzni, hogy gyorsuljanak az események. Az a javaslata Nagy Péter képviselőnek, mint előterjesztőnek, hogy fogadják el ezt a megoldást. Az interpellációs keretet a Pénzügyi, Költségvetési, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság tudná és azt ne kelljen emiatt összehívni, valamint ne bukják el emiatt ezt a pályázatot. Az nem lehet érdeke ennek a külterületi programnak se, hogy egy ilyen gép ne kerüljön be a rendszerbe. Ezt a megoldást javasolja, hogy most fogadják el az eredeti előterjesztést azzal a megjegyzéssel, hogy legközelebb, amikor lehetőségük lesz módosítani a költségvetést, akkor ezt visszapótolják. Végülis nem egy nagy összegről van szó.

**Gyovai István** polgármester:

Elfogadják-e az eredeti határozati javaslatukat?

 No: 991			
Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Halász Balázs .....	Igen	Nagy Péter .....	Tart.
Nagy Róbert.....	Távol	Vili Gábor .....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Váradi Krisztián.....	Igen
Dr. Skribanek Zoltán.....	Igen	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert .....	Igen	Hunyadi Péter .....	Igen
Jeremiás Béláné .....	Távol	Pajor Kálmán.....	Igen
Máté Lajos.....	Igen		
<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;0&lt;Minősített szavazás</b>	
Ideje:2012.júl.:24 12:51:09			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	12	92,31%	80,00%
Nem	0	0,00%	0,00%

Tartózkodik	1	7,69%	6,67%
Szavazott	13	100.00%	86,67%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	2		13,33%
Össz.:	15		100.00%
Eredménye: Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

**184/2012. Kth.**

*Tanyafejlesztési Program keretében a tanyák, valamint az alföldi tanyás térségek megőrzésére és fejlesztésére eszköz beszerzési pályázat benyújtása*

**H a t á r o z a t**

1.) Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Vidékfejlesztési Minisztérium Tanyafejlesztési Program keretében a tanyák, valamint az alföldi tanyás térségek megőrzése és fejlesztése érdekében kiírt támogatásra pályázat beadását. Pályázat célja külterületi földutak karbantartását, rendszeres felújítását biztosító eszközök beszerzése.

2.) A pályázat önerejét a Képviselő-testület a 2012. évi költségvetésben „külterületen élők életkörülményeinek javítására” elkülönített előirányzat terhére biztosítja.

3.) Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, a jelen határozatban foglalt célokkal megegyező, a pályázati dokumentációhoz csatolandó szükséges nyilatkozatok megtételére, a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyovai István polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:

Ván László főkertész

Halasi Városgazda Zrt. Bem u. 1. fsz. 15.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

**Gyovai István** polgármester:

*Köszöni a mai rendkívüli ülésen kifejtett hatékony munkát. Mindenkinek kellemes szabadságot kíván. Más napirend nem lévén megköszöni a jelenlévők részvételét és a képviselő-testületi ülést befejezettnek nyilvánítja.*

---

***Ülés befejezése 12:52:43***

*K.m.f.*

*(: Gyovai István :)  
polgármester*

*(: Dr. Ferenczi Mária :)  
jegyző*

*Jegyzőkönyvet hitelesítő képviselők:*

*(:Hunyadi Péter :)*

*(:Vili Gábor:)*