



Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete

File: C:\testuleti_ulesek\120113_rendk\2012 január 13 001.rep

Ülés ideje: 2012.01.13.

Rendkívüli ülés

08:07

Ülés helye: Városháza tanácsterme

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Testületi névsor:

<i>Képviselő</i>	<i>Voks</i>	<i>Frakció</i>
<i>1. Gyovai István</i>	<i>1</i>	<i>Jövőnk Halas Egyesület Frakció</i>
<i>2. Aradszky Lászlóné</i>	<i>1</i>	<i>FIDESZ Frakció</i>
<i>3. Dózsa Tamás Károly</i>	<i>1</i>	<i>Független</i>
<i>4. Dr. Skribanek Zoltán</i>	<i>1</i>	<i>FIDESZ Frakció</i>
<i>5. Fülöp Róbert</i>	<i>1</i>	<i>FIDESZ Frakció</i>
<i>6. Halász Balázs</i>	<i>1</i>	<i>Független</i>
<i>7. Hunyadi Péter</i>	<i>1</i>	<i>FIDESZ Frakció</i>
<i>8. Jekő Attila</i>	<i>1</i>	<i>MSZP</i>
<i>9. Jerémiás Béláné</i>	<i>1</i>	<i>FIDESZ Frakció</i>
<i>10. Máté Lajos</i>	<i>1</i>	<i>FIDESZ Frakció</i>
<i>11. Nagy Péter</i>	<i>1</i>	<i>Független</i>
<i>12.</i>		
<i>13. Pajor Kálmán</i>	<i>1</i>	<i>FIDESZ Frakció</i>
<i>14.</i>		
<i>15. Vili Gábor</i>	<i>1</i>	<i>Jövőnk Halas Egyesület Frakció</i>

(13 fő 86,66 %)

Igazoltan távol:

1. Nagy Róbert	1	Független
2. Váradi Krisztián	1	MSZP
(2 fő 13,33 %)		
Dr. Ferenczi Mária	jegyző	
Kristóf Andrea	aljegyző	
Simon István	szociálpolitikai osztályvezető	
Barta József	stratégiai és fejlesztési osztályvezető	
Farkas István	Halasvíz Kft. ügyvezetője	
Csernák Lajos	Halasi Többcélú Kistérségi Társulás irodavezetője	

Gyovai István polgármester:


Korábban már rögzítették azt, hogy szociális ügyekben benyújtandó pályázat miatt várhatóan rendkívüli testületi ülés lesz. Alapvetően emiatt került összehívásra. Van egy másik témájuk is, ami az elmúlt év végi testületi ülésen hozott rendelet módosítás kapcsán szükségessé vált, ez pedig a Halasvíz Kft. bérleti díjával kapcsolatos.

Megállapítja, hogy a megválasztott 15 fő képviselőből jelen van 13 fő, ketten igazoltan vannak távol, az ülés határozatképes, így megnyitja azt.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Hunyadi Péter és Dózsa Tamás Károly képviselőket.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívó szerint.

Észrevétel nem lévén az általa ismertetett napirendet javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

 No: 674			
Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Halász Balázs.....	Igen	Nagy Péter.....	Igen
Nagy Róbert.....	Távol	Vili Gábor.....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Váradi Krisztián.....	Távol
Dr. Skribanek Zoltán.....	Igen	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert.....	Igen	Hunyadi Péter.....	Igen
Jerémiás Béláné.....	Igen	Pajor Kálmán.....	Igen
Máté Lajos.....	Igen		
Szavazás: Nyílt >0<Egyszerű szavazás			
Ideje:2012.jan.:13 08:10:31			
Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100,00%	86,67%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	0	0,00%	0,00%
Szavazott	13	100.00%	86,67%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	2		13,33%

Össz.:	15	100.00%
Eredménye: Elfogadva		
Határozat:		

NAPIREND:

1. Halasvíz Kft. bérleti díjának csökkentése Gyovai István
polgármester
2. TIOP-3.4.2-11/1 számú bentlakásos intézmények korszerűsítésére Gyovai István
hirdetett pályázat beadási lehetőségének vizsgálata polgármester

1 Új napirendi pont 08:10:37

1. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

Napirend tárgya: Halasvíz Kft. bérleti díjának csökkentése

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

Gyovai István polgármester:

A képviselő-testület a 2012. évi vízdíjak meghatározása alkalmával olyan mértékű vízdíjat határozott meg, aminek következtében már korábban is felmerült, hogy a Halasvíz Kft. éves eredményének közel nulla szintű biztosításához szükséges némi kiegészítés. Ez a kiegészítés úgy érhető el, ha a csatornarendszer bérleti díját csökkenti a képviselő-testület.

Kérdések 08:11:41

Hozzászólások

Nagy Péter alpolgármester:

Az év folyamán többször szóba került a Halasvíz Kft problémája. Mindannyian tisztában vannak vele milyen problémával küszködnek. Előre látták. Vagy vízdíjat emelnek év közben és ezáltal többletbevételhez jut a Kft., vagy a Kft-nek nagymértékű megtakarítást kell eszközölnie, vagy az éves bérleti díjat kell az önkormányzatnak csökkentenie. Korábban ettől még nagyobb összegről volt szó. Véleménye szerint ez az összeg kezelhető, bármennyire is nehéz helyzetben van az önkormányzat. Tudomásul kell venni ezt a helyzetet. Javasolja, hogy ezt a 10 millió Ft-t az önkormányzat vállalja fel és ezzel az összeggel csökkentse a bérleti díj összegét.

Gyovai István polgármester:

Lezárja a vitát. Ezen a tételen múlik, hogy a Halasvíz Kft. eredményessége mit fog mutatni. Ez év júniusában, júliusában várható akkreditációs eljárásom valamennyi víziközmű társaság részt fog venni annak érdekében, hogy a jövő év elején várható szervezeti változásokban a lehető legjobb helyen szerepeljen. Ez a cél Kiskunhalas esetében is, illetve hogy a Halasvíz Kft. a jelenlegi, vagy közel jelenlegi szervezetével, szolgáltatásával, létszámával tudjon működni. Bízok benne, hogy a képviselő-testület ezt is figyelembe véve fogja ezt az előterjesztést megszavazni.

A határozati javaslat elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.



No: 675

Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Halász Balázs.....	Igen	Nagy Péter.....	Igen
Nagy Róbert.....	Távol	Vili Gábor.....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Váradi Krisztián.....	Távol
Dr. Skribanek Zoltán.....	Igen	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert.....	Igen	Hunyadi Péter.....	Igen
Jerémiás Béláné.....	Igen	Pajor Kálmán.....	Igen
Máté Lajos.....	Igen		

Szavazás: Nyílt		>0<Minősített szavazás	
Ideje:2012.jan.: 13 08:14:26			
Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100,00%	86,67%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	0	0,00%	0,00%
Szavazott	13	100.00%	86,67%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	2		13,33%
Össz.:	15		100.00%
Eredménye: Elfogadva			
Határozat:			

1/2012. Kth.

Halasvíz Kft. bérleti díjának csökkentése

H a t á r o z a t

1. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul Halasvíz Kft és az Önkormányzat között létrejött Gazdasági Megállapodás (Ü.12./2004) Üzemeltetési szerződés 3. sz. mellékletének módosításához. Melyben a 2011. évre megállapított 165.000.000,-Ft bérleti díjat 10.000.000,-Ft-tal csökkenti.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert a mellékletként csatolt Üzemeltetési szerződés 3. sz. mellékletének aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyovai István polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:

László Mária pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető
Barta József stratégiai és fejlesztési osztályvezető
Halasvíz Kft.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

2. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

Napirend tárgya: TIOP-3.4.2-11/1 számú bentlakásos intézmények korszerűsítésére hirdetett pályázat beadási lehetőségének vizsgálata

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

Csernák Lajos Halasi Többcélú Kistérségi Társulás irodavezetője:

Módosító javaslatot szeretne a 2. határozati ponthoz tenni. Az 54.000 e Ft teljes projektösszeg helyett 60.000 e Ft szerepeljen. Indoka, hogy újabb plusz információk merültek fel a pályázattal kapcsolatban. A kivitelezési összeget meg tudták növelni. Ez az utófinanszírozás miatti 5,7 millió Ft egyéb kiadás költségét nem növeli, csakis kivitelezésre vonatkozik, amit szállítói kifizetéssel terveznek kiegyenlíteni.

Kérdések 08:15:40

Pajor Kálmán képviselő:

Az elmúlt alkalommal, amikor előtűk volt az anyag, úgy látták ők is, hogy kellene ezzel még foglalkozni. 100 %-os támogatású projektről van szó. Ennek ellenére van egy-két kérdése. A határozati javaslat miért 3-as számmal kezdődik?

Gyovai István polgármester:

Véletlen eredménye, amikor átformálták az elektronikus szöveget. Természetesen 1., 2., 3. pontként értelmezendő.

Pajor Kálmán képviselő:

Tehát nem azt jelenti, hogy lesz egy 1. és 2. pont is.

Azt tartalmazza az anyag, hogy bruttó 2 millió Ft/férőhely jut korszerűsítésre, átalakításra. Mit jelent ez a fejenként 2 millió Ft, vagy most már több, mint 2 millió Ft?

Csernák Lajos Halasi Többcélú Kistérségi Társulás irodavezetője:

A pályázati útmutatóban úgy szerepel, hogy a Nefelejcs utcai szakosított otthon esetében ez 2 millió Ft/átalakított, korszerűsített férőhelyet jelent. Ez konkrétan a kivitelezés összegére vonatkozik, magára a korszerűsítésre, az ezzel kapcsolatos akadálymentesítés megvalósítására. 27 férőhely van az intézményben, ezért 54 millió Ft ez a korlát.

A pályázat csak akadálymentesítést nem fogad el, korszerűsítés melletti akadálymentesítést ír elő. Korszerűsíteni kötelező és emellett még az akadálymentesítést is végre kell hajtani.

Egyrészt az energetikai hatékonyság szempontjából korszerűsítik, illetve vannak olyan elemek az épületben, amelyek az idő múltával átépítésre szorulnak. Ezeknek az átépítése, illetve felújítása valósul meg.

Aradszky Lászlóné képviselő:

Hány plusz férőhelyet biztosítanak ezzel a beruházással?

Csernák Lajos Halasi Többcélú Kistérségi Társulás irodavezetője:

Maga a beruházás nem enged több férőhelyet. A pályázat fogyatékos ellátott személyek esetében csak lakóotthoni formában és új építésű építménynél enged meg férőhelyszám bővítést. Magának a pályázatnak nem lehet célja a férőhelyszám bővítés. Ugyanakkor a pályázattól függetlenül magának a korszerűsítésnek a hatására lehetőség nyílik létszámbővítésre. A rendelkezésre álló terület lehetővé teszi ezt.


Hozzászólások

Pajor Kálmán képviselő:

Úgy látja, hogy 2012. február 13-ig be kell nyújtani a pályázatot, tehát már nincs sok idő addig. Ha ennyire bizonytalan a cél, akkor nagyon kell kapaszkodni, hogy kellő tervek és költségvetés rendelkezésre álljon a pályázat mellékleteként. Remélik, hogy ezt meg tudják oldani. Azt hitte, hogy előrehaladottabb a munka műszaki előkészítése. Biztos, hogy nem kis feladat lesz. 100 %-os projekt lévén támogatandó. Ez a 4,5-5,7 millió Ft közötti összeg úgy gondolja ezzel nem növekszik, ugyanannyi marad.

Gyovai István polgármester:

Ahogy a kiegészítésben elhangzott, a határozati javaslat elektronikus formában 4., de egyébként 2. pontját módosítja, ami azt jelenti, hogy a mondat a következőképpen kezdődik: „A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a tervezett 60.000 e Ft költség...”. Ezt az előterjesztés részének tekinti. A fenti módosítás figyelembevételével kéri a képviselők szavazatát a határozati javaslat elfogadásáról.

 No: 676			
Gyovai István.....	Igen	Dózsa Tamás Károly.....	Igen
Halász Balázs.....	Igen	Nagy Péter.....	Igen
Nagy Róbert.....	Távol	Vili Gábor.....	Igen
Jekő Attila.....	Igen	Várad Krisztián.....	Távol
Dr. Skribanek Zoltán.....	Igen	Aradszky Lászlóné.....	Igen
Fülöp Róbert.....	Igen	Hunyadi Péter.....	Igen
Jerémiás Béláné.....	Igen	Pajor Kálmán.....	Igen
Máté Lajos.....	Igen		
Szavazás: Nyílt >0<Minősített szavazás			
Ideje:2012.jan.: 13 08:21:10			
Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	100,00%	86,67%
Nem	0	0,00%	0,00%
Tartózkodik	0	0,00%	0,00%
Szavazott	13	100.00%	86,67%
Nem szavazott	0		0,00%
Távol	2		13,33%
Össz.:	15		100.00%
Eredménye: Elfogadva			
Határozat:			

2/2011. Kth.

TIOP-3.4.2-11/1 számú bentlakásos intézmények korszerűsítésére hirdetett pályázat beadási lehetőségének vizsgálata

H a t á r o z a t

1. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Halasi Többcélú Kistérségi Társulás, mint fenntartó és pályázó a TIOP-3.4.2-11/1 számú és a „Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program Önkormányzati, állami, egyházi, nonprofit fenntartású bentlakásos intézmények korszerűsítése” című pályázati felhívásra, bentlakásos intézmény korszerűsítésére pályázatot nyújtson be.

2. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy 60.000 eFt költségű 100%-os támogatási intenzitású projekt utófinanszírozása miatt a pályázati munkálatokhoz (szakmai program készítése, engedélyes tervek készítése, pályázatírás, kiviteli tervek készítése, közbeszerzés lebonyolítása, műszaki ellenőr megbízása, nyilvánossági feladatok ellátása, projektmenedzsment biztosítása, könyvvizsgálói igazolás, egyéb hatósági díjak) szükséges 5.700 eFt pénzeszközt az érintett önkormányzat a saját tulajdonában lévő ingatlanon történő fejlesztéshez, a társulás pedig a beszerzésekhez biztosítja.

A projekt megvalósítása 2012. évben történik. A 3. pontban felsorolt ingatlan fejlesztéséhez szükséges 5.700 eFt pénzeszközt a Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ 2012. évi költségvetése terhére, Kiskunhalas Város Önkormányzatának 2012. évi működési támogatásából biztosítja.

Nyertes pályázat esetén az önkormányzat és a társulás külön megállapodásban rögzíti a projekt megvalósításával kapcsolatos egyéb feltételeket.

3. A Képviselő-testület hozzájárul az építési fejlesztésekhez és engedélyezi annak az építető Halasi Többcélú Kistérségi Társulás által történő megvalósítását az önkormányzat tulajdonát képező alábbi ingatlanon:

Kiskunhalas, Nefelejcs Szakosított Otthon, Nefelejcs u. 9., hrsz.: 3714

4. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 3. pontban jelzett fejlesztendő épületet a Halasi Többcélú Kistérségi Társulás, mint pályázó rendelkezésére bocsátja legalább a projekt keretében az ingatlanon végzett építési munkálatok megkezdésétől számított 15 évig.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert a pályázatban szükséges adatok pontosítására, dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyovai István polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:

László Mária pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető
Barta József stratégiai és fejlesztési osztályvezető
Halasi Többcélú Kistérségi Társulás

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

Gyovai István polgármester:

Más napirend nem lévén, megköszöni a jelenlévők részvételét és a képviselő-testületi ülést befejezettnek nyilvánítja.

Ülés befejezése 08:21:27

K.m.f.

(: Gyovai István :)
polgármester

(: Dr. Ferenczi Mária :)
jegyző

Jegyzőkönyvet hitelesítő képviselők:

(:Hunyadi Péter:)

(:Dózsa Tamás Károly:)