

A képviselő-testület 2012.szeptember 27-i zárt ülésén hozott döntések:

197/2012. Kth.

1. *Kiskunhalas Város Képviselő-testülete felterjeszti az oktatásért felelős miniszter által adományozható Arany Katedra emléklapokra Kerekes Katalint, a Felsővárosi Általános Iskola nyugdíjas igazgatóját.*
2. *Kiskunhalas Város Képviselő-testülete felterjeszti az oktatásért felelős miniszter által adományozható Brunszvik Teréz díjra Varga Margitot, a Bóbita Óvoda, Bölcsőde és Pedagógiai Szakszolgálat nyugdíjas igazgatóját.*

198/2012. Kth.

1. *Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halas-T Kft. könyvvizsgálójává 2012. október 1. napjától 2017. május 31. napjáig Rózsáné Takács Szilvia könyvvizsgálót választja meg.*
2. *Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a Halas-T Kft. Alapító Okiratának 1. pontban meghatározott módosításával.*

199/2012. Kth.

Pályázat önkormányzati véleményezése

A képviselő-testület 2012.szeptember 27-i nyílt ülésén hozott döntések:

200/2012. Kth.

Munkaterv módosítás és Napirend elfogadása

201/2012. Kth.

1. *Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény (továbbiakban: Törvény) felhatalmazása alapján jóváhagyólag elfogadja a helyi menetrend szerinti buszközlekedés folyamatosságának biztosítása érdekében a Községi Busz Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-vel (1095 Budapest, Mester utca 48-52.) 2012. október 1-i hatállyal, az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal kötendő „Közszolgáltatási Szerződés”-t.*
2. *Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Törvény 25. § (1) bekezdésének figyelembe vételével felhatalmazza Gyovai István polgármestert a „Közszolgáltatási Szerződés” aláírására.*
3. *Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gyovai István polgármestert, hogy a helyi, menetrend szerinti buszközlekedés beszerzéséhez kapcsolódó pályázati felhívást a Törvényben foglalt előírások szerinti tartalommal állítsa össze, azt a soron következő rendes testületi ülésre terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyás céljából.*

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

**autóbusszal végzett menetrend szerinti személyszállításra
Kiskunhalas Város közigazgatási területén**

KISKUNHALAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
(mint ellátásért felelős)

6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.

(továbbiakban: Önkormányzat) - melynek képviselőjében Gyovai István polgármester jár el, másfelől a

KÖZÖSSÉGI BUSZ SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT.

Székhely: 1095 Budapest, Mester utca 48-52.

cégjegyzékszám: Cg. 01-09-990353

adószám: 24098649-2-43

(továbbiakban: Szolgáltató) - melynek képviselőjében Weiszhaupt János ügyvezető jár el

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉST

(továbbiakban: Szerződés) kötnek 2012. szeptember 28. napján, a következő feltételekkel.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS IDŐTARTAMA

1.1 KÖZSZOLGÁLTATÁSI FELADATOK

1.1.1 Az Önkormányzat jelen Szerződéssel megbízza a Szolgáltatót az autóbusszal végzett, a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény (a továbbiakban: Törvény) 2. §-ának 24. pontjában foglaltaknak megfelelő helyi menetrend szerinti személyszállítási szolgáltatás ellátásával a Szerződés mellékletében foglalt menetrendnek megfelelően, a 2. fejezetben részletezett kizárólagos és különleges közszolgáltatási jogokat biztosítva a Szolgáltató számára.

1.1.2 A Szolgáltató a menetrendben megjelölt helyi járataival Kiskunhalas Város (a továbbiakban: település) közigazgatási határán belül végez – díj ellenében – személyszállítást.

1.2. SZOLGÁLTATÁSI IDŐSZAK

A Szolgáltató az 1.1.2 pontban meghatározott közszolgáltatási feladatok ellátására 2012. október 1. nap 00.00 órától a helyi menetrend szerinti személyszállítási közszolgáltatás biztosítására kiírt pályázat a Törvény 24. §-ban meghatározott eredményes eljárás lefolytatásának, a kiválasztott szolgáltató általi tényleges közszolgáltatás megindításának időtartamáig, de legfeljebb 2014. szeptember 30. nap 24⁰⁰ óráig jogosult és egyben kötelezett

1.3. KIEGÉSZÍTŐ ÉS EGYÉB TEVÉKENYSÉGEK

1.3.1. A Szolgáltató a Szerződés tárgyát képező közszolgáltatási feladatokhoz kapcsolódóan jogosult minden olyan kiegészítő tevékenység végzésére, amely a közszolgáltatás színvonalát növeli, a komplex utaskiszolgálást segíti és a közszolgáltatási feladatok ellátását biztosító eszközök és emberi erőforrások kihasználását javítja. Más irányú tevékenységet – ideértve a más közszolgáltatási vagy azzal azonos értékű szerződés alapján végzett személyszállítást is – a Szolgáltató abban az esetben folytathat, ha az,

illetőleg annak eredményessége nem veszélyezteti a Szerződésben foglalt közszolgáltatási feladatok ellátását.

1.3.2. Az engedélyköteles tevékenység végzéséhez szükséges, előírt hatósági engedélyek megszerzése a Szolgáltató kötelezettsége.

2. KÖZSZOLGÁLTATÁSI JOGOK

2.1. KIZÁRÓLAGOS JOGOK

A Szolgáltató helyi járatai által érintett területen (a továbbiakban: működési terület) a közszolgáltatás joga a helyi menetrend szerinti személyszállítási szolgáltatás vonatkozásában kizárólag a Szolgáltatót illeti meg.

2.2. KÜLÖNLEGES JOGOK

2.2.1. A Szolgáltató a menetrend-módosítását csak írásbeli véleményének, valamint a szükséges, azt megalapozó dokumentumok csatolásával kezdeményezheti az Önkormányzatnál. A menetrend módosítása, mivel az a közszolgáltatási szerződés része szerződés-módosításnak minősül, amelyről továbbiakban az Önkormányzat jogosult dönteni.

2.2.2. A vonalakon, illetve vonalszakaszokon a Szerződés aláírásának napján hatályos menetrendi feltételek csak az érintett szolgáltatókkal való egyeztetés alapján változtathatók meg.

2.3. KÖZSZOLGÁLTATÁSI JOGOK KORLÁTOZÁSA

A Szolgáltató kizárólagos és különleges közszolgáltatási jogai a következő esetekben és feltételekkel korlátozhatók:

2.3.1. Amennyiben az Önkormányzat, a Törvény erre vonatkozó rendelkezési szerinti vizsgálatot követően úgy ítéli meg, hogy a közszolgáltatási feladatokat más közlekedési eszközzel, közlekedési szolgáltatóval ill. üzemeltetési feltételek mellett kívánja ellátni, akkor a Szolgáltató adott feladattal összefüggő kizárólagos jogát a közszolgáltatási szerződés módosításával meg kell szüntetni. A döntésig, de legfeljebb egy évig a Szolgáltatónak a közszolgáltatást változatlan formában el kell látnia.

2.3.3. Egyéb esetekben a Szolgáltatót a 2.1. és 2.2. pont alapján megillető közszolgáltatási jogok csak közös megegyezéssel módosíthatók.

2.3.4. A Szolgáltató közszolgáltatási jogainak változását mindenkor a Szerződést módosító záradékba kell foglalni.

2.4. ÁTRUHÁZÁS

A Szolgáltató megbízása személyére tekintettel történik. Ebből eredően a Szerződésben foglalt közszolgáltatói jogosultságát az Önkormányzat hozzájárulása nélkül más személyre sem egészben, sem részben nem ruházhatja át, a közszolgáltatási jogokat más gazdasági társaságba nem pénzbeli hozzájárulásként sem egészben, sem részben nem viheti be. Az

Önkormányzat az átruházáshoz csak kivételesen indokolt esetben járul hozzá, amennyiben az átruházás nem veszélyezteti a Szerződésben rögzített közszolgáltatási feladatok teljesítését.

A szolgáltató tájékoztatni köteles az Önkormányzatot a tulajdonosi körben bekövetkező változásokról.

3. A SZOLGÁLTATÁS FELTÉTELEI, KÖZSZOLGÁLTATÁSI KÖVETELMÉNYEK

3.1. A SZOLGÁLTATÁSOK FOLYAMATOSSÁGA

- A Szolgáltató mindenkor köteles biztosítani a Szerződés tárgyát képező közszolgáltatás folyamatos, zavartalan fenntartását, vis maior esetét kivéve. Sztrájk esetén a Törvény erre vonatkozó rendelkezései az irányadóak a még elégséges szolgáltatás biztosítása érdekében.
- A Szerződés alkalmazásában vis maiornak minősül minden a szerződő felek akaratától független tény, esemény vagy körülmény, amelyet a felek a tőlük ésszerűen elvárható erőfeszítéssel sem tudnak meggátolni.

3.1.3. Bárminemű akadályoztatás esetén a Szolgáltató haladéktalanul megtesz minden óvintézkedést a közszolgáltatás folyamatossága érdekében. Vis maior vagy sztrájk esetében megvizsgálja valamilyen helyettesítő szolgáltatás biztosításának lehetőségét, s minden rendelkezésére álló eszközzel a lehető legteljesebb mértékben törekszik a minimális közszolgáltatás ellátására, tájékoztatva egyidejűleg az Önkormányzatot a kialakult helyzetről és a megtett intézkedésekről.

3.1.4. A Szolgáltatónak felróható üzemszünet esetén a Szolgáltatót terhel minden olyan költség, amelyet az Önkormányzat vagy rendelkezése alapján más szervezet kényszerült viselni a közszolgáltatás ideiglenes biztosításával összefüggésben.

3.2. SZEMÉLYSZÁLLÍTÁSI FELTÉTELEK

3.2.1. A Szolgáltatónak mindenkor gondoskodnia kell a járatait illető kellő utastájékoztatásról, beleértve az akadályoztatás eseteit is. A tájékoztatásnak a rendelkezésre álló technikai és szervezési lehetőségeken belül az utazási lánc teljes folyamatára ki kell terjednie, lehetővé téve az utazási lehetőségekről való előzetes informálódást, az utasforgalmi létesítményeknél (állomásokon, megállóhelyeken) történő, valamint a járművön való tájékozódást egyaránt.

3.2.2. A Szolgáltató a menetrendben meghirdetett járatokkal a vonatkozó jogszabályokban rögzítetteknek megfelelően köteles a személyszállítást elvállalni, az utasokkal szembeni szerződéskötési (szállítási) kötelezettségének keletet tenni.

3.2.3. A Szolgáltató a vonatkozó jogszabályi felhatalmazások alapján és az arra vonatkozó rendelkezések figyelembevételével a közte és az utasok között megkötésre kerülő személyszállítási szerződés feltételeire általános szerződési feltételeket alkalmaz (utazási feltételek), amelyet köteles az utasok számára közzétenni és annak 1 példányát az Önkormányzatnak benyújtani.

3.3. A SZOLGÁLTATÁSOK VÁLTOZTATÁSA, MENETREND-MÓDOSÍTÁS

- 3.3.1. A menetrend módosítását – beleértve vonal vagy járat megszüntetését, új vonal vagy járat bevezetését, megállóhely megszüntetését, áthelyezését, kihagyását, új megállóhely létesítését, az indulási, illetőleg érkezési időpontok megváltoztatását – bármelyik szerződő fél kezdeményezheti.
- 3.3.2. A tervezett módosításokra nézve a Szolgáltatónak hatáselemzést kell készítenie, amely bemutatja a módosítás utasforgalmi következményeit, csatlakozásokkal, átszállási lehetőségekkel való összefüggéseit, műszaki és személyi feltételeit, valamint pénzügyi hatását. Az Önkormányzat által kezdeményezett módosítások hatáselemzésének elkészítési határidejében a felek esetenként állapodnak meg.
- 3.3.3. Szolgáltató a Szerződés fennállásának időtartama alatt köteles figyelemmel kísérni az utasforgalom és az utazási igények változását, s azok függvényében a szolgáltatásoknak az igények változásához való igazítása érdekében a menetrend módosítását kezdeményezni. A menetrend kialakításánál mindenkor figyelemmel kell lennie a lakosság életviteléhez köthető utazási szokásokra (munkába-, nevelési-és oktatási intézményekbe járás, a lakosságot nagy számban érintő események), valamint a megfelelő átszállási lehetőségek biztosítására a csatlakozó közforgalmú közlekedéshez.
- 3.3.4. A menetrend módosítását a Szolgáltató a tervezett változtatást legalább 30 nappal megelőzően, írásban, az előzőek szerinti hatáselemzés benyújtásával kezdeményezheti.
- 3.3.5. A menetrend Önkormányzat által kezdeményezett és a Szolgáltató által elfogadott, módosítását a Szerződést módosító záradékba kell foglalni, amely a Szerződés elválaszthatatlan részét képezi azzal, hogy az éves menetrend érvénybe lépésének kezdő napján minden menetrend-módosító záradék hatályát veszti, és a Szerződés melléklete helyébe mindenkor a jóváhagyott új menetrend lép.
- 3.3.6. A menetrend változása esetén – ide nem értve a rendkívüli vagy sürgős helyzet megoldását célzó módosításokat – a Szolgáltató és az Önkormányzat együttesen köteles gondoskodni annak hirdetményben, helyben szokásos módon történő közzétételéről a változást megelőzően legalább 15 nappal. Szolgáltató a megváltozott menetrend hatálybalépését megelőző legalább egy nappal köteles gondoskodni azok megállóhelyeken történő haladéktalan kihelyezéséről.

3.4. SZOLGÁLTATÁSI SZÍNVONAL, MINŐSÉG

- 3.4.1. A Szolgáltatónak folyamatosan kiemelt figyelmet kell fordítania az általa nyújtott szolgáltatások minőségére, különös tekintettel:
- a járatok pontosságára, menetrendszerűségére,
 - az üzemeltetésében lévő utasforgalmi létesítmények és járművek tisztaságára,
 - a megbízható, mindenkor aktuális információkat biztosító utastájékoztatásra,
 - az utasokkal történő kapcsolattartásra, az utastájékoztatás színvonalára és az utaspanaszok kezelésére,
 - az utazási okmányok és menetjegyek értékesítésének és elszámolásának szabályszerűségére

- 3.4.2. Az esetleges járatkimaradásokról és a 10 percet meghaladó késésekről az ok feltüntetésével, a jegyellenőrzésekről a pótdíjfizetésre kötelezett személyek számának és a kirótt, illetőleg beszedett pótdíj megjelölésével, valamint az utaspanaszokról és azok elintézési módjáról, a megtett intézkedésekről a Szolgáltató köteles mindenkor ellenőrizhető, naplószerű nyilvántartást vezetni. Járatkimaradásnak minősül, ha a menetrendben meghirdetett járat az azonos útvonalon közlekedő következő járat indulási idejéig nem indult el vagy késése meghaladta a 90 percet.
- 3.4.3. A szolgáltatási színvonalat az Önkormányzat a 6. fejezet 6.3. pontjában foglaltak szerint eljárva a közlekedési hatóság vagy külön meghatalmazott útján ellenőrzi.
- 3.4.4. A menetrend be nem tartásáért a Szolgáltatót a vonatkozó jogszabályban előírtak szerint kártérítési kötelezettség terheli az utasokkal szemben.

4. MŰKÖDÉSI FELTÉTELEK

4.1. ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK, A SZOLGÁLTATÓ FELELŐSSÉGE

- 4.1.1. A Szerződésben foglalt közszolgáltatási tevékenység ellátásához szükséges ingatlanokat (megállóhely, utastájékoztatót szolgáló iroda) az Önkormányzat, a Szerződés melléklete szerinti járműveket és egyéb eszközöket, az üzemeltetés műszaki és személyi feltételeit a Szolgáltató biztosítja. A Szolgáltató gondoskodik a közszolgáltatás folyamatos és biztonságos teljesítéséhez szükséges fejlesztések, különösen az indokolt járműcserék megvalósításáról, az eszközök rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartásáról, azok javításáról, karbantartásáról.
- 4.1.2. A szolgáltatások szervezése és irányítása tekintetében – a Szerződésben és a jogszabályokban rögzített előírások betartása mellett – a Szolgáltató rendelkezik minden jogkörrel. A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy mindenkor biztosítja a zavartalan működéshez szükséges személyi és szervezeti feltételeket, gondoskodik a tevékenység, s annak veszélyes üzem jellege által megkövetelt irányítási, szabályozási, szervezési, ellenőrzési és nyilvántartási feladatok ellátásáról. A Szolgáltató felelősséget vállal a baleset-, tűz- és környezetvédelmi, továbbá a munkaügyi és egészségügyi előírások betartásáért, illetve betartatásáért.
- 4.1.3. A Szolgáltató tevékenységét csak a jogszabályban meghatározott, menetrend szerinti személyszállításra jogosító, érvényes autóbuszos személyszállító engedély birtokában végezheti. Az engedély cseréje vagy érvényességi időtartamának lejártakor történő megújítása esetén a Szolgáltató köteles a közlekedési hatóság által kiadott új engedélyt az Önkormányzatnak haladéktalanul bemutatni.

4.2. SZEMÉLYI FELTÉTELEK

- 4.2.1. A Szolgáltató ügyvezetői teendőit és a személyszállítás szakmai irányítását a Szerződés mellékletében megnevezett – az autóbuszos személyszállító engedély kiadásához a közlekedési hatóságnál bejelentett – személy látja el. A vezető és/vagy a szakmai irányító személyének változását a Szolgáltató köteles az Önkormányzatnak haladéktalanul bejelenteni, és a változás hatósági nyilvántartásba vételét követően annak tényét igazolni. Az igazolás benyújtásával a Szerződés vonatkozó melléklete helyébe a módosított melléklet lép.

4.2.2. A Szolgáltató szavatolja, hogy a közszolgáltatási és ahhoz kapcsolódó tevékenységek ellátásában alkalmazottként vagy egyéb jogviszony alapján közreműködő személyek mindenkor megfelelnek a tevékenységükre vonatkozó szakmai, képesítési, alkalmassági és egészségügyi, jogszabályban rögzített követelményeknek. Mint munkáltató minden tőle elvárhatót megtesz annak érdekében, hogy a munkavállalók szolgálatot csak biztonságos munkavégzésre alkalmas állapotban teljesítsenek.

4.3. AZ ÜZEMELTETÉSHEZ SZÜKSÉGES VAGYONI ESZKÖZÖK ÉS AZOK HASZNÁLATA

4.3.1. ÁLTALÁNOS SZABÁLYOK

4.3.1.1.A Szolgáltató vállalja a Szerződés tárgyát képező közszolgáltatási tevékenység ellátásához szükséges mindennemű tárgyi eszköz biztosítását, kivéve, ha azt jogszabály más hatáskörébe utalja. A vagyoni eszközök biztosítása történhet bérleti szerződés, lízingszerződés, pénzügyi lízingszerződés vagy bármely egyéb, a Szolgáltató számára használati jogot eredményező szerződés, illetve megállapodás keretében is, amennyiben az nem jár indokolatlan ráfordítás-növekedéssel. Az eszközök jó karban tartásának kötelezettsége minden esetben a Szolgáltatót terheli, függetlenül attól, hogy azok saját tulajdonában, kezelésében vagy bérleményében vannak.

4.3.1.2.A Szolgáltató köteles mindenkor rendelkezésre bocsátani a szükséges járműparkot – ideértve a műszaki meghibásodás, illetőleg a műszaki munkálatok vagy egyéb okok miatt forgalomból kieső járművek pótlását lehetővé tevő tartalék autóbuszokat is – a Szerződés mindenkor hatályos 1. számú melléklete szerinti menetrendben meghatározott feladatoknak megfelelő mennyiségben és minőségben.

4.3.1.3.Menetrend szerinti járatként csak a közlekedési hatóság által műszaki vizsgálat alapján közforgalmú közlekedésre alkalmasnak minősített, a vonatkozó rendeletben előírtak szerint felszerelt és feliratozott, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal engedélyével rendelkező jegykiadó berendezéssel ellátott, az adott járaton az átlagos utasforgalomnak megfelelő befogadóképességű, kellő tisztaságú és esztétikus jármű üzemeltethető. Forgalomba csak műszakilag kifogástalan, a környezetvédelmi előírásoknak megfelelő, forgalombiztonsági szempontból naponta – a vonatkozó jogszabályokban előírt módon – ellenőrzött jármű állítható. A napi vizsgálatokhoz és a karbantartási, javítási, fenntartási tevékenység végzéséhez rendeletben előírt dologi feltételek hiányában a műszaki munkálatokat szakmühelyben kell elvégeztetni. A forgalombiztonsági ellenőrzés és a javítási, karbantartási munkálatok megtörténtéről a Szolgáltató köteles mindenkor ellenőrizhető, naplószerű nyilvántartást vezetni.

4.3.1.4.Autóbusz közúton csak indokolt esetben, a közút kezelőjének engedélyével, más közterületen csak közterület használati engedéllyel tárolható.

4.3.1.5.A járatok a vonatkozó rendeletnek megfelelően csak a közlekedési hatóság által e célra kijelölt útvonalon közlekedtethetők és csak engedélyezett megállókat, illetve végállomásokat használhatnak.

4.3.1.6. Amennyiben a Szolgáltató a működési területén belül menetrend szerinti autóbusz-közlekedésre nem kijelölt útszakaszon kíván járatot üzemeltetni, úgy az Önkormányzat előzetes elvi hozzájárulását követően kérheti a hatóságtól az útvonal engedélyezését a vonatkozó eljárási rend szerint. Településen belüli utak esetében az Önkormányzat ill. a Magyar Közút Kht., mint közútkezelő hozzájárulása az érintett önkormányzat véleményének csatolásával kérhető. Ugyanilyen módon szükséges eljárni megállóhely engedélyezése iránti kezdeményezés esetén is.

4.3.2. MEGÁLLÓHELYEK

1. Az autóbuszmegálló-helyek kitáblázásához szükséges oszlopok és táblák a megállóhelyeken biztosítottak.
2. Az Önkormányzat az általa kihelyezett táblákat a menetrend szerint induló első járat időpontjától Szolgáltató kezelésébe adja.
3. A továbbiakban a megállóhelyi tájékoztató táblák kihelyezéséről és a buszmegálló-helyet jelző táblák fenntartásáról, szükség szerint pótlásáról a Szolgáltató köteles gondoskodni a saját költségén.
4. Amennyiben az utazási igények változása vagy kényszerítő helyzet valamely megállóhely áthelyezését vagy megszüntetését tenné szükségessé, a Szolgáltató - a körülmények ismertetésével és a közszolgáltatási tevékenységre gyakorolt hatás bemutatásával - haladéktalanul tájékoztatni köteles az Önkormányzatot. Az Önkormányzat a változtatás elfogadását megtagadhatja, ha annak szükségszerű voltát a Szolgáltató nem tudja kellően alátámasztani és a változás közérdeket sértene. Ebben az esetben a Szolgáltató köteles tevékenységét az eredeti szerződéses feltételeknek megfelelően folytatni. A változtatás elfogadásának megtagadásából eredően az Önkormányzattal szemben a Szolgáltató anyagi jellegű igényt nem érvényesíthet. A változtatásnak az Önkormányzat részéről történő elfogadása esetén annak tényét és feltételeit a felek a Szerződést módosító záradékba foglalják.

4.3.3. JÁRMŰVEK

- 4.3.3.1. A Szolgáltató által helyi menetrend szerinti járatként üzemeltetett járművek jegyzékét (forgalmi engedélyek másolata, bérleti szerződések) a Szerződés melléklete tartalmazza.
- 4.3.3.2. A Szolgáltató köteles az Önkormányzatot évente – a tárgyévet követő március 31. napjáig, a továbbiakban a 6. fejezet 6.2. pontjában meghatározott beszámoló keretében – tájékoztatni a járműparkban bekövetkezett mennyiségi és minőségi változásokról, a január 1-jei állapotnak megfelelően. Ezzel egyidejűleg a 5. számú melléklet helyébe mindenkor az aktualizált melléklet lép.
- 4.3.3.3. A Szolgáltató szavatolja, hogy a gazdasági körülmények adta lehetőségeken belül minden tőle telhetőt megtesz az autóbuszpark átlagos életkorának csökkentése, illetve az elöregedési folyamat megállítása vagy legalább lassítása érdekében. Vállalja, hogy az új járművek beszerzésénél kiemelt figyelmet fordít a mozgásukban korlátozott személyek utazási lehetőségének megkönnyítésére, a vonatkozó környezetvédelmi előírások megtartására.

4.4. BIZTOSÍTÁSOK

- 4.4.1. A közszolgáltatási tevékenységgel összefüggő kockázatokat a Szolgáltató viseli. E kockázatok ellen köteles ésszerű módon a lehető legteljesebb mértékben biztosítási fedezettséget létrehozni kellően fizetőképes, megfelelő biztosítótársaságnál, s azt a szolgáltatási időszak alatt folyamatosan fenntartani.
- 4.4.2. A biztosításnak ki kell terjednie a Szolgáltató felelősségi körébe tartozó, a szállított utasoknak és harmadik személyeknek okozott – a kötelező gépjármű felelősségbiztosítás által nem fedezett – károkra, a tulajdonos személyétől függetlenül mindazon ingó és ingatlan javakra, amelyeket a Szolgáltató a közszolgáltatási tevékenységgel összefüggésben igénybe vesz-üzemeltet, fedezetet kell nyújtani tűz- és robbanási kár ellen, beleértve a vis maiornak minősíthető eseményből eredő, biztosításra elvállalható károkat is.
- 4.4.3. A Szolgáltató legkésőbb a szolgáltatási időszak kezdő időpontját követő hatodik hónap végéig másolatot ad át az Önkormányzatnak az előzőekben foglaltak teljesülését igazoló biztosítási kötvényből.

4.5. ALVÁLLALKOZÓK

- 4.5.1. A Szolgáltató a Szerződés tárgyát képező helyi közszolgáltatási feladatok ellátásába legfeljebb 49 %-ban jogosult alvállalkozót, illetőleg alvállalkozókat bevonni, aki a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI törvényben foglaltak szerinti átlátható szervezetnek minősülő szervezetnek minősül, ha ezzel működési költségei csökkenthetők.
- 4.5.2. A Szolgáltató vállalja, hogy a kiválasztásnál azonos értékű ajánlat esetén előnyben részesíti a helyi vállalkozásokat.
- 4.5.3. A Szolgáltató felelős marad az alvállalkozásba adott közszolgáltatási feladatok ellátásáért és szavatolja, hogy az alvállalkozó(ka)t kötelezi a Szerződés rendelkezéseinek betartására.

5. PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

5.1. ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK

- 5.1.1. A közszolgáltatási tevékenységből származó bevételekkel kapcsolatos üzleti kockázatot a Szolgáltató vállalja és a Szolgáltató viseli az összes működési költséget, beleértve az adókat és illetékeket, valamint a fejlesztési, beruházási ráfordításokat is.
- 5.1.2. A Szolgáltatót illeti meg minden, a közszolgáltatásból származó és azzal összefüggő bevétel, ideértve a menetdíjbevételt, az utasokat jogszabály alapján megillető kedvezmények után járó fogyasztói árkiegészítést, az utasok által fizetett pótdíjakat, az önkormányzattal kötött külön Megállapodás alapján végzett tevékenység fejében esetlegesen járó veszteség-kiegyenlítés összegét és valamennyi egyéb bevételt.

5.1.3. A Szolgáltató a helyi személyszállítási feladatok ellátásáért üzemeltetési támogatásban nem részesül és az Önkormányzattal szemben nem léphet fel beruházási támogatás követelményével.

5.1.4. Veszteség-kiegyenlítésre a Szolgáltató abban az esetben válik jogosulttá, ha – a 3. fejezet 3.3 pontjában foglalt eljárás keretében – felmentését kéri valamely közszolgáltatási feladat alól, amely az utasforgalom alakulása vagy jogszabály változása következtében számára bizonyítottan gazdasági hátrányt okoz, és az Önkormányzat a szóban forgó szolgáltatás fenntartását közszolgáltatási kötelezettségként írja elő a Szolgáltató számára. Az Önkormányzat a közszolgáltatási kötelezettség elrendeléséről legkésőbb a kérelem benyújtásától számított 1 éven belül dönt. A veszteség-kiegyenlítés a döntés meghozatalától illeti meg a Szolgáltatót. A veszteség-kiegyenlítést megalapozó körülmények és a gazdasági hátrány bizonyításának kötelezettsége a Szolgáltatót terheli.

5.1.5. Hasonlóképp veszteség-kiegyenlítés illeti meg a Szolgáltatót, ha számára bizonyítottan gazdasági hátránnyal járó és ezért általa vállalni nem kívánt új közszolgáltatási feladatra kötelezi az Önkormányzat.

- A Szolgáltató kötelezettséget vállal a Szerződés tárgyát képező közszolgáltatási tevékenység folyamatos végzéséhez – az előzőek figyelembevételével – szükséges pénzügyi források mindenkori biztosítására. Működése során köteles olyan pénzügyi gazdálkodást folytatni, amely biztosítja fizetőképességének folyamatos fenntartását és vagyonának megőrzését.

5.1.7. A Szolgáltató által végzett kiegészítő és egyéb tevékenységek eredménye átmenetileg sem veszélyeztetheti a közszolgáltatási tevékenység folyamatos ellátását. Amennyiben a Szolgáltató valamely üzleti évét egyéb tevékenységére visszavezethetően veszteséggel zárna, úgy az érintett tevékenységet a Szolgáltató csak abban az esetben folytathatja, ha az nem akadályozza a közszolgáltatási feladatok szerződészerű teljesítését.

5.1.8. A Szolgáltató pénzügyi helyzetének bárminemű olyan zavara esetén, amely kihatással lehet a Szerződésben foglaltak teljesítésére, haladéktalanul tartozik részletes tájékoztatást adni az Önkormányzatnak.

5.2. A KÖZSZOLGÁLTATÁS DÍJAI, DÍJALKALMAZÁSI FELTÉTELEK

5.2.1 A Szerződésben az alkalmazási feltételekkel együtt a következő viteldíjak kerülnek meghatározásra: menetjegy, teljes árú havi bérletjegy, kedvezményes havi bérletjegy, kedvezményes féléves bérletjegy.

(a) Egy utazásra érvényes teljes árú menetjegy elővételben	55.- Ft
(b) Teljes árú havi bérletjegy	1.417.-Ft
(c) Kedvezményes havi (tanuló, nyugdíjas,) bérletjegy	78.-Ft
(d) Kedvezményes féléves (tanuló, nyugdíjas) bérletjegy	393.-Ft.
(e) Kedvezményes havi (kormány-és köztisztviselők,	708.-Ft.

közalkalmazottak, kórházi alkalmazottak) bérletjegy	
(f) Egy utazásra érvényes menetjegy ára buszon	78.-Ft

A díjak az ÁFA-t nem, az utasbiztosítás összegét tartalmazzák.

5.2.2. Az Önkormányzat szavatolja, hogy a díjak meghatározásánál mindenkor figyelembe veszi az infláció alakulását – kiemelten az üzemanyagárak, az autóbusz beszerzési árak és a járművek javításával, illetve fenntartásával kapcsolatos szolgáltatások árszínvonalának változását, valamint az ágazati jogszabályi környezet olyan változását, amely jelentős mértékben kihat a működés költségeire, továbbá a díjszínvonal utasforgalomra gyakorolt hatását.

5.2.3. A díj megállapításának során az Önkormányzat köteles – az esetleges társszolgáltatók mellett – a Szolgáltató véleményét megkérni. A Szolgáltató köteles az utazási díjak tervezéséhez szükséges minden tájékoztatást megadni.

5.2.4. A Szolgáltató a közszolgáltatási díj és/vagy az áralkalmazási feltételek felülvizsgálatát kérheti, ha az azok meghatározása során figyelembe vett tényezőkben és körülményekben jelentős változás következett be.

5.2.5.. A Szolgáltató köteles az utasoknak a vonatkozó jogszabály által előírt módon és mértékben utazási kedvezményt nyújtani, amelyek után a vonatkozó törvényben meghatározott módon és mértékben a bevételkiesést ellentételező árkiegészítésre jogosult. Nem illeti meg a Szolgáltatót árkiegészítés a saját hatáskörben, üzletpolitikai célból nyújtott kedvezmények után.

5.2.6 Az utazási igazolványokon fel kell tüntetni a szolgáltató jelzését, a térbeli és időbeli érvényességet, az árat, s azokat nyilvántartás, elszámolás és ellenőrzés céljából azonosító betű- és számjelzéssel kell ellátni és szigorú számadási kötelezettség alá vont nyomtatványként kell kezelni. A kedvezményes utazási igazolványok csak a kedvezményre jogosító, jogszabályban meghatározott, érvényes igazolvással együtt fogadhatók el utazásra.

5.2.7. Az alkalmazott jegyfajtákat, azok árát, az áralkalmazás feltételeit és a jegykezelés módját díjszabásban kell rögzíteni. A Szolgáltató köteles a díjszabást az utasok számára közzétenni, és annak 1 példányát az Önkormányzatnak benyújtani.

5.2.8. A megállapított díjakban történő bármi nemű változtatást Szerződésmódosításként kell kezelni.

5.3. SZÁMVITEL, ELSZÁMOLÁS

5.3.1. A Szolgáltató a Szerződés tárgyát képező közszolgáltatási tevékenységéről a szolgáltatási időszak kezdő napjától belső számvitelében köteles elkülönített elszámolást vezetni, s arról évente egyszerűsített mérleg és eredmény-elszámolás formájában kimutatást, valamint üzleti tervet készíteni.

- 5.3.2. A közszolgáltatási feladatokhoz kapcsolódó eszközöket és forrásokat, bevételeket és ráfordításokat a vonatkozó törvény szerint meghatározott számviteli politikában rögzített, egységes és következetes, az átcsoportosítás lehetőségét kizáró elszámolás alapján kell nyilvántartani. A nyilvántartási rendszernek biztosítania kell, hogy az 1. fejezet 1.2. pontjában foglalt Megállapodás által érintett közszolgáltatási feladatok valós eredménye – feladatcsoport szinten – külön is kimutatható legyen.
- 5.3.3. Amennyiben a Szolgáltató az 1. pontban foglaltak szerint a Szerződés fennállásának időtartama alatt veszteség-kiegyenlítésre válik jogosulttá, úgy az elkülönített elszámolás kötelezettsége a veszteség-kiegyenlítés alapjául szolgáló közszolgáltatási kötelezettségekre is kiterjed.

6. INFORMÁCIÓS KÖTELEZETTSÉGEK, ELLENŐRZÉS

6.1. NYILVÁNTARTÁSOK, TÁJÉKOZTATÁSI KÖTELEZETTSÉGEK

- 6.1.1. A Szolgáltató szavatolja, hogy a Szerződésben foglalt nyilvántartási kötelezettségeken túl mindenkor gondoskodik az üzletvitelhez általánosan előírt és szokásos, továbbá a közszolgáltatási tevékenységre nézve indokolt nyilvántartások naprakész, szabályszerű vezetéséről.
- 6.1.2. A Szolgáltató a Szerződésben tételesen megjelölt eseteken túlmenően köteles az Önkormányzatot a Szerződés tárgyát képező közszolgáltatási tevékenységgel összefüggő összes lényeges tényről és változásról külön felhívás nélkül, megfelelő időben tájékoztatni.
- 6.1.3. A Szolgáltató tájékoztatni tartozik az Önkormányzatot minden olyan közszolgáltatási vagy azzal azonos értékű szerződés alapján végzett vagy engedélyköteles személyszállítási, továbbá minden más olyan egyéb tevékenységéről, amely az eszközök és humán erőforrások közös használata révén befolyással bírhat a Szerződés tárgyát képező közszolgáltatási tevékenységének eredményességére. Ezzel összefüggésben az Önkormányzat jogosult minden olyan információ megkérésére, amely az egyes tevékenységek objektív és átlátható módon történő elkülönítésének megítéléséhez szükséges.

6.2. BESZÁMOLÁS, ADATSZOLGÁLTATÁS

- 6.2.1. A Szolgáltató köteles minden év március 31. napjáig beszámolót benyújtani az Önkormányzatnak, amely alkalmas a megelőző évi közszolgáltatási tevékenységének mennyiségi, minőségi és gazdasági szempontú értékelésére.
- 6.2.2. A beszámolóban a Szerződésben foglaltak teljesítésével összefüggő minden lényeges tény és körülmény ismertetése mellett tartalmaznia kell:
1. az indított járatok számát,
 2. a hasznos és rezszi kilométer-teljesítményt,
 3. a férőhelykilométer-teljesítményt,
 4. az utasszámot és az utaskilométer-teljesítményt,
 5. a bevételekről készített kimutatást, a menetdíjbevételeket jegyfajtánként is részletezve,

6. az üzemeltetett autóbuszok számát, életkor és kilométer-telítettség szerinti megoszlását,
7. a foglalkoztatottak számát állománycsoportonként,
8. a baleseti statisztikát,
9. a késett és kimaradt járatok számát,
10. az utasok esetleges panaszairól készített tájékoztatót.

6.2.3. A beszámolóban részét képezi az 5. fejezet 5.3. pontjában foglalt egyszerűsített mérleg és eredmény-kimutatás, továbbá a tárgyévre vonatkozó üzleti terv.

6.3. ELLENŐRZÉS, SZANKCIÓK

6.3.1. A Szerződés fennállásának időtartama alatt az Önkormányzat az általa jogszerűen felhatalmazott személy vagy szerv útján jogosult ellenőrizni a Szolgáltató működését és a Szerződésben foglaltak teljesítését. Az ellenőrzésre annak tárgyától és céljától függően eseti jelleggel, véletlenszerűen, vagy külön célvizsgálat keretében is sor kerülhet, beleértve a forgalomban történő és a Szolgáltató székhelyén, telephelyein történő ellenőrzést is.

6.3.2. Az ellenőrzéssel megbízottak mindenkor jogosultak – a tevékenység zavarása nélkül – a Szerződés teljesítésére szolgáló létesítményeket és eszközöket megtekinteni, a Szolgáltató közszolgáltatási tevékenységgel összefüggő bármely üzleti iratát, okmányát, nyilvántartását bekérni vagy azokba a Szolgáltató székhelyén, telephelyein betekinteni, s az ellenőrzés tárgyára vonatkozóan a Szolgáltató alkalmazottaitól információkat kérni.

6.3.3. Az ellenőrzés kiterjedhet különösen:

- a menetrend betartására, az utasszállítás körülményeire és általában a szolgáltatási színvonal megfelelőségére;
- a járművek közlekedésbiztonsági, környezetvédelmi megfelelőségére, műszaki, esztétikai állapotára, a szükséges jelzések és felszerelések meglétére, valamint az utasforgalmi létesítmények állapotára;
- a munkaügyi előírások betartására, különös tekintettel a járművezetők munka- és pihenőidejére;
- az utazási igazolványok értékesítésének és elszámolásának szabályszerűségére, a jegyellenőrzésre;
- a szükséges nyilvántartások előírás szerinti vezetésére;
- a Szolgáltató pénzügyi gazdálkodására.

6.3.4. Az Önkormányzat szavatolja, hogy az ellenőrzés során tudomására jutott, a Szolgáltató üzletmenetét érintő tényeket, adatokat, körülményeket mindenkor titoktartással kezeli, és azokat nem hozza illetéktelen harmadik személyek tudomására.

6.3.5. Az ellenőrzés során esetlegesen feltárt szabálytalanságokról a kiküszöbölésükre előírt határidő megjelölésével jegyzőkönyv készül. A határidő letelte után a szabálytalanságok tényleges megszűntetését az Önkormányzat ellenőrzi.

6.3.6 Ha az ellenőrzés során az Önkormányzat tudomására jutott körülményekből megállapítható, hogy azok nem állnak összhangban a Szerződésben foglalt jogokkal és

kötelezettségekkel, az Önkormányzat ésszerű határidő tűzésével felszólítja a Szolgáltatót megfelelő magyarázat adására, illetőleg a jogsértő körülmények meghatározott időn belüli kiküszöbölésére. Amennyiben a Szolgáltató a szerződésszerű állapotot indokolatlanul nem állítja helyre, úgy az Önkormányzat a Szerződést a 8. fejezetben szabályozottak szerint felmondhatja.

7. FELEK KÖZÖTTI EGYÜTTMŰKÖDÉS

7.1. ÁLTALÁNOS SZABÁLYOK

7.1.1 A Szerződésben foglaltak teljesülését a felek évente, a Szolgáltató beszámolójának benyújtását követő 90 napon belül, az ellenőrzések tapasztalatait is figyelembe véve közösen kiértékelik. Az értékelés megállapításait és a Szerződés teljesítésével összefüggő esetleges teendőket jegyzőkönyvben rögzítik, amely a Szerződés elválaszthatatlan részét fogja képezni.

7.1.2. A felek kölcsönösen vállalják, hogy bármely olyan körülmény felmerülése esetén, amely a Szerződés tárgyát képező közszolgáltatási tevékenység ellátását akadályozza vagy megnehezíti, egymással egyeztetnek és minden tőlük telhetőt megtesznek a körülmények feltárása és a közszolgáltatás ellátását gátló okok kiküszöbölésére.

7.2. SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, KIEGÉSZÍTÉSE

7.2.1. A Szerződést – az abban tételesen megjelölt eseteken túlmenően – a felek kölcsönös érdekelttség esetén közös megegyezéssel módosíthatják. A módosítás nem vonatkozhat a szolgáltatási időszak meghosszabbítására, és nem állhat ellentétben a közforgalmú közlekedés érdekeivel, közérdeket nem sérthet.

7.2.2. Amennyiben a Szerződés megkötését követően a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében beállott körülmény miatt a Szerződés a felek bármelyikének lényeges és jogos érdekét sérti – ideértve ha a szerződéskötést követően alkotott jogszabály a Szerződés tartalmi elemeit valamelyik fél lényeges és jogos érdekének sérelmével járó módon változtatja meg – a módosításban érdekelt fél írásban kezdeményezheti a másik félnél a Szerződés módosítását, megjelölve hogy azt milyen okból és milyen körben kéri.

7.2.3. A kérés kézhezvételét követő 30 napon belül a felek megtárgyalják a Szerződés módosításának közös megegyezéssel történő lehetőségét, és a Szerződést a vonatkozó jogszabályok, valamint méltányos érdekeik figyelembevételével egybehangzó akarattal módosíthatják.

8. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

8.1. A Szerződés megszűnik:

- a Szolgáltató autóbusszal végzett személyszállításra való jogosultságának elvesztésével, az autóbusszos személyszállító engedély jogerős visszavonásának időpontjában;
- a Szolgáltató jogutód nélküli megszűnésével, annak időpontjában;
- felmondással;
- az 1. fejezet 1.2. pontjában meghatározott szolgáltatási időszak lejártával.

8.1.1. FELMONDÁS

A Szerződést a felek meghatározott időre kötik és az csak rendkívüli esetben, nyomós indokok alapján, az előzetes írásbeli felszólítást és a türelmi idő eredménytelen elteltét követően, valamint jogszabályban foglalt esetekben mondható fel.

8.1.1.1. Felmondás az Önkormányzat részéről

A) Az Önkormányzat a Szerződést abban az esetben mondhatja fel, ha

- a Szolgáltató a közszolgáltatás ellátása során a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat vagy hatósági előírásokat súlyosan megsérti és a jogsértés tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapítja;
- a Szolgáltató a Szerződésben meghatározott lényeges kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsérti és a szerződésszegést a Önkormányzat írásbeli felszólítása ellenére, az abban foglalt határidőre nem orvosolja.

B) Súlyos jogsértés, illetőleg szerződésszegés körébe tartozik különösen

- a közszolgáltatási tevékenység gyakorlásával összefüggő, büntetőjogi felelősségre vonással vagy jelentős anyagi károkozással járó cselekmény,
- a közlekedésbiztonsági, környezetvédelmi, munkavédelmi, tűzvédelmi előírások emberi életet követelő megszegése,
- a közszolgáltatási tevékenység részleges vagy teljes körű önkényes félbeszakítása, szüneteltetése, abbahagyása,
- a mindenkor hatályos menetrendi előírások rendszeres megszegése,
- az utazóközönség jogainak durva és ismétlődő megsértése,
- a közszolgáltatási tevékenység gyakorlásához szükséges, a Szolgáltató által biztosítandó személyi és dologi feltételek ismétlődő vagy tartós, a Szolgáltató magatartására visszavezethető hiánya,
- a közszolgáltatási jogok engedély nélküli átruházása.

C) Felmondásra okot adó esetben az Önkormányzat az ok és a helyzetnek megfelelő határidő megjelölésével felszólítja a Szolgáltatót a szerződésszegés kiküszöbölésére. Amennyiben a Szolgáltató a felszólításnak az Önkormányzat által szabott türelmi időn belül nem tesz eleget, és a szerződésszegő helyzet továbbra is fennáll, az Önkormányzat a Szolgáltatóhoz intézett levélben jogosult a Szerződést felmondani. A Szolgáltató a felmondó levélben megjelölt határidőben köteles feltétel nélkül a közszolgáltatási jogok gyakorlását abbahagyni. Az Önkormányzat jogosult a Szolgáltatóval szemben érvényesíteni a Szolgáltató szerződésszegő magatartásával okozott igazolt károkat és kiadásokat.

8.1.1.2. Felmondás a Szolgáltató részéről

A) A Szolgáltató abban az esetben jogosult a Szerződést felmondani, ha

a) az Önkormányzat a Szerződésben foglalt kötelezettségét súlyosan megsérti és a Szolgáltató írásbeli felhívása ellenére nem tesz intézkedéseket annak orvoslására az adott helyzetnek megfelelő határidővel;

b) a Szerződés megkötésének vagy közös megegyezésen alapuló módosításának időpontjában a közszolgáltatási jogok gyakorlásával összefüggésben fennálló körülmények a Szolgáltató által bizonyítottan és rajta kívül álló okokra visszavezethetően oly mértékben megváltoznak, hogy a szerződésszerű teljesítés a Szolgáltatótól nem várható el, és a Szerződés feltételeinek módosításában a felek a 7. fejezet 7.2. pontjában szabályozott módon nem jutnak közös megegyezésre.

B) Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha az Önkormányzat

a) a Szolgáltató közszolgáltatási jogait a Szerződésben meg nem engedett módon korlátozza,

b) intézkedésével vagy szükséges intézkedés elmulasztásával akadályozza vagy lehetetlenné teszi a Szerződésben foglalt közszolgáltatások teljesítését, vagy jelentős kárt okoz a Szolgáltatónak.

C) Az Önkormányzat részéről fennálló szerződésszegés esetén a Szolgáltató az azt bizonyító tények és körülmények leírásával felhívja az Önkormányzatot a szerződésszerű állapot helyreállítására vagy az annak céljából történő egyeztetésre. Amennyiben az Önkormányzat a bizonyított szerződésszegés kiküszöbölésére az adott helyzetnek megfelelő határidővel nem tesz intézkedéseket és a szerződésszegő állapot továbbra is fennáll, úgy a Szolgáltató a Szerződést az Önkormányzathoz intézett levélben felmondhatja és igényt tarthat bizonyított kárának megtérítésére.

D) A felmondásnak minden esetben tartalmaznia kell

a) a felmondás előzményeit,

b) a felmondás okát és az annak jogszerűségére vonatkozó hivatkozást, beleértve a bizonyító tények és körülmények leírását,

c) a közszolgáltatási jogok megszűnésének, illetőleg a közszolgáltatási tevékenység megszüntetésének határidejét, amely nem lehet kevesebb a felmondó levél másik fél általi kézhezvételétől számított 3 hónapnál, és nem haladhatja meg az ugyanezen időponttól számított 6 hónapot.

8.2. A SZERZŐDÉS LEJÁRTA

8.2.1. A Szolgáltató Szerződésben biztosított közszolgáltatói jogosultsága az 1. fejezet 1.2. pontjában meghatározott szolgáltatási időszak záró napjával megszűnik. A közszolgáltatói jogosultság jelen Szerződésben foglaltak szerinti gyakorlásával párhuzamosan az Önkormányzat a Törvényben előírtak szerint eljárva nyilvános pályázati eljárás keretében választja ki az új szolgáltatót. A Szolgáltatót – a kiírásra kerülő pályázati feltételeknek való megfelelés esetén – megilleti a pályázaton való részvétel joga.

8.2.2. A Szerződés határozott időtartamára tekintettel a Szolgáltató működése során harmadik személlyel nem köthet olyan szerződést vagy megállapodást a Szerződés tárgyát képező szolgáltatások biztosítása érdekében, amelynek lejáratát túllépi a Szerződés lejáratát. Amennyiben a Szolgáltató rajta kívül álló okokból ettől eltérő megoldásra kényszerülne, a szerződést, illetőleg megállapodást csak az Önkormányzat előzetes jóváhagyásával kötheti meg azon feltétel érvényesítésével, mely szerint a Szerződés lejártakor a Szolgáltató jogainak és kötelezettségeinek helyébe az Önkormányzat által megbízott új szolgáltató lép.

8.2.3. Az Önkormányzat új szolgáltató kiválasztására történő pályázat kiírása esetén abba beépíti a Szerződés tárgyát képező közszolgáltatási tevékenység érdekében foglalkoztatottakra nézve az új szolgáltatónál történő továbbfoglalkoztatás lehetőségét. Ehhez a Szolgáltató előzetes kimutatást készít az érintett személyekről minden szükséges információ megadásával, és azt legkésőbb a Szerződés lejártá előtt, a kiírás összeállításának érdekében átadja az Önkormányzatnak. A Szolgáltató a kimutatást a Szerződés lejártá előtt egy hónappal aktualizálja.

9. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

9.1. A szerződő felek a Szerződés megkötésével, értelmezésével, teljesítésével, megszégésével, és az abból eredő következményekkel kapcsolatban felmerült minden jogvitát, beleértve a bármelyik fél által gyakorolt felmondás jogszerűségére vonatkozó

vitát is, békés úton egyeztetnek. Ennek során jogi képviselőik bevonásával megegyezésre törekednek. Amennyiben a tárgyalások a vita felmerülésétől számított 30 napon belül nem vezetnek eredményre, a közszolgáltatási jogviszonnyal összefüggő valamennyi jogvita tekintetében az Önkormányzat székhelye szerint illetékes Kiskunhalas Városi Bíróság (6400 Kiskunhalas, Köztársaság utca 14.) vagy a pertárgy értékétől függően a Kecskeméti Törvényszék (6000 Kecskemét, Rákóczi út 7.) illetékes.

9.2. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, azon belül különösen a szerződésekre vonatkozó, valamint a felek jogviszonyára irányadó és hatályos egyéb jogszabályok rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

9.3. A Szerződés négy egyenértékű eredeti példányban kerül megkötésre.

9.4. Az alábbi mellékletek a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

9.4.1. Menetrend

9.4.2. Cégek kivonat

- Autóbuszos személyszállítási engedély (Szerződéskötést követően kerül kiállításra)
- Szükséges pénzügyi biztosítékot igazoló dokumentum
- Vezető és szakmai irányító adatai
- Járműállomány adatai
 - Forgalmi engedélyek másolata
 - Bérleti szerződések másolata

Kelt, Kiskunhalas, 2012. szeptember 28.

.....
ÖNKORMÁNYZAT

202/2012. Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a NAPSUGÁR ÓVODÁK ÉS BÖLCSŐDE Alapító Okiratának módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

ALAPÍTÓ OKIRAT

<i>Intézmény neve:</i>	<i>Napsugár Óvodák és Bölcsőde</i>
<i>Rövid neve:</i>	<i>Napsugár Óvodák és Bölcsőde</i>
<i>Székhelye:</i>	<i>6400 Kiskunhalas, Ady E. u.4.</i>
<i>Jogszabályban meghatározott közfeladata:</i>	<i>A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben foglaltak szerinti tevékenység</i>

<i>Szakágazati száma (TEÁOR):</i>	851020 Óvodai nevelés
<i>Működési területe:</i>	<i>Az intézmény a közoktatási törvény 90. § (1) bekezdése alapján körzeti feladatokat lát el. Működési területe Kiskunhalas város közigazgatási területe a fenntartó által meghatározott felvételi körzet szerint. Szabad kapacitása terhére az intézmény más településről is fogadhat gyerekeket.</i>
<i>Törzskönyvi száma:</i>	541587
<i>Az alapító okirat száma:</i>	
<i>Típusa:</i>	<i>Közös igazgatású közoktatási intézmény</i>
<i>OM azonosítója:</i>	027560
<i>Irányító szerv neve:</i>	<i>Kiskunhalas Város Önkormányzati Képviselő-testülete</i>
<i>Székhelye:</i>	<i>6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.</i>
<i>Fenntartó neve:</i>	<i>Kiskunhalas Város Önkormányzata</i>
<i>Székhelye:</i>	<i>6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.</i>
<i>Gazdálkodási besorolása, jogköre:</i>	<i>Önállóan működő költségvetési szerv- a létszámadatok és személyi juttatási előirányzata felett saját maga, egyéb előirányzatai tekintetében a pénzügyi és gazdasági feladatait ellátó Költségvetési Intézmények Gazdasági Szervezete ellenjegyzésével rendelkezik (340247)</i>
<i>Alaptevékenységei:</i>	<i>Óvodai nevelés, ellátás Kizárólag magyar nyelven folyó cigány kisebbségi óvodai nevelés, ellátás Sajátos nevelési igényű gyermekek integrált óvodai nevelése a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének <u>tartós és súlyos</u> rendellenességével küzdő a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének <u>súlyos</u> rendellenességével küzdő Bölcsődei ellátás Óvodai intézményi étkeztetés Bölcsődei intézményi étkeztetés Integrációs és képesség-kibontakoztató felkészítés halmozottan hátrányos helyzetű gyerekek számára Munkahelyi étkeztetés</i>
<i>Vállalkozási tevékenysége:</i>	<i>Az intézmény vállalkozási tevékenységet nem folytathat, de szabad kapacitásai terhére bevételt szerezhet. A bérletbe adásra akkor van lehetőség, ha az nem akadályozza az intézményben folyó nevelő-oktató munkát, a mindennapos testedzést. Ez vonatkozik a munkahelyi vendéglátásra is.</i>
<i>Szakfeladatai:</i>	<i>851011 Óvodai nevelés, ellátás 851013 Nemzeti és etnikai kisebbségi óvodai nevelés, ellátás 851012 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása 889101 Bölcsődei ellátás 562917 Munkahelyi étkeztetés 562912 Óvodai intézményi étkeztetés 851000 Óvodai nevelés intézményeinek, programjainak komplex támogatása</i>
<i>Intézményegységei:</i>	<i>1. Napsugár Óvodák és Bölcsőde Kiskunhalas, Ady E.u.4.</i>

<p>2. Magyar Utcai Tagóvoda Kiskunhalas, Magyar u.16.</p> <p>3. Átlós Utcai Tagóvoda Kiskunhalas, Átlós u.21.</p> <p>4. Szilády Áron Utcai Tagóvoda Kiskunhalas, Szilády Á.u.12.</p>								
<p>Engedélyezett férőhelyek száma:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Napsugár Óvodák és Bölcsőde Ady Endre Utcai Tagóvoda 76 óvodai férőhely (24 és 2 db 26 fős csoportszoba) ● Napsugár Óvodák és Bölcsőde Magyar Utcai Tagóvoda 48 óvodai férőhely (2 db 24 fős csoportszoba) ● Napsugár Óvodák és Bölcsőde Szilády Áron Utcai Tagóvoda 52 óvodai férőhely (14,17 és 21 fős csoportszoba) és 14 bölcsődei férőhely ● Napsugár Óvodák és Bölcsőde Átlós Utcai Tagóvoda 51 óvodai férőhely (25 és 26 fős csoportszoba) 								
<p>Vagyon feletti rendelkezés:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● A vagyonnal való gazdálkodás vonatkozásában Kiskunhalas Város Képviselő-testületének vagyonrendeletében foglaltak szerint kell eljárni. ● Az intézmény kezelésében lévő vagyon csak az alaptevékenység, a rendeltetésszerű működés veszélyeztetése nélkül hasznosítható, adható bérbe. 								
<p>Telephelyei és feladatellátást szolgáló ingatlan vagyon:</p> <table> <tr> <td>6400 Kiskunhalas, Ady Endre u.4.</td> <td>3665hrsz.,</td> </tr> <tr> <td>6400 Kiskunhalas, Magyar u. 16.</td> <td>2264/1 hrsz.,</td> </tr> <tr> <td>6400 Kiskunhalas, Átlós u. 21.</td> <td>078/59.hrsz.,</td> </tr> <tr> <td>6400 Kiskunhalas, Szilády Á. u. 12.</td> <td>2234 hrsz.,</td> </tr> </table>	6400 Kiskunhalas, Ady Endre u.4.	3665hrsz.,	6400 Kiskunhalas, Magyar u. 16.	2264/1 hrsz.,	6400 Kiskunhalas, Átlós u. 21.	078/59.hrsz.,	6400 Kiskunhalas, Szilády Á. u. 12.	2234 hrsz.,
6400 Kiskunhalas, Ady Endre u.4.	3665hrsz.,							
6400 Kiskunhalas, Magyar u. 16.	2264/1 hrsz.,							
6400 Kiskunhalas, Átlós u. 21.	078/59.hrsz.,							
6400 Kiskunhalas, Szilády Á. u. 12.	2234 hrsz.,							
<p>Feladatellátást szolgáló vagyon:</p> <p>a székhelyén lévő 3665 hrsz.-ú 1969 m2 ingatlan a rajta található 309 m2 épülettel, valamint intézményegysége vonatkozásában a Kiskunhalas Magyar u.16. sz.alatti 2264/1 hrsz.-ú 407 m2 ingatlan a rajta található 171 m2 épülettel, a Kiskunhalas Átlós u.21.sz. alatti 078/59 hrsz.-ú 1416 m2 ingatlan a rajta található 203 m2 épülettel, és Kiskunhalas Szilády Á.u.12.sz. alatti 2234 hrsz.-ú 2982 m2 ingatlan a rajta található 343 m2 nagyságú épülettel.</p> <p>A feladatok ellátásához rendelkezésre állnak a leltár szerinti nyilvántartott eszközök. Az óvoda a rendelkezésre álló vagyontárgyakat a nevelő-oktató feladatainak ellátására szabadon használhatja a vonatkozó jogszabályok, valamint a fenntartó vagyonrendelete alapján. Az óvoda a rendelkezésre álló vagyont nem jogosult elidegeníteni, illetőleg biztosítékként felhasználni.</p>								
<p>Az intézményvezető kinevezése:</p> <p>Az óvoda vezetőjét a Képviselő-testület bízta meg, nyilvános pályázati eljárás útján. A megbízás előkészítése az Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság feladata. A pályázattal kapcsolatos feladatokat a jegyző látja el a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban: Kjt.) és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján.</p>								
<p>Foglalkoztatottjaira vonatkozó jogviszony megjelölése:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● közalkalmazotti jogviszony, ● a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó jogviszony 								

Az alapító okiratot Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a 202/2012. Kth. számú határozatával elfogadta.

Jelen alapító okirat hatálybalépésével a Napsugár Óvodák és Bölcsőde 33/2012. Kth. számú határozattal jóváhagyott Alapító Okirata hatályát veszti.

203/2012. Kth.

1. *A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Kiskunhalas Város Önkormányzata a Napsugár Óvodák és Bölcsőde 6400 Kiskunhalas, Szilády Á. u. 12. szám alatti Bölcsődéje tárgyi és szakmai feltételeinek rendezése érdekében 2012. október 31. napjáig a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalával hatósági szerződést kössön, melynek keretében az Önkormányzat:*
 - 2013. január 31-ig készíti el a Bölcsőde jogszabályoknak megfelelően átdolgozott SZMSZ-ét és Szakmai Programját,
 - 2013. augusztus 31. napjáig gondoskodik a bölcsődei ellátáshoz szükséges hiányzó tárgyi feltételek, azaz a bölcsődei gondozás-nevelés szakmai szabályait tartalmazó módszertani követelményeknek megfelelő fürdőszoba helyiség kialakításáról.
2. *Kiskunhalas Város Önkormányzata felhatalmazza a Polgármestert a Napsugár Óvodák és Bölcsőde Bölcsődei tagintézménye tekintetében megkötendő hatósági szerződés aláírására.*

204/2012. Kth.

1. *A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Kiskunhalas Város Önkormányzata a Bóbita Óvoda, Bölcsőde és Pedagógiai Szakszolgálat 6400 Kiskunhalas, Szabó Ervin u. 2. szám alatti Bölcsődében a jogszabályoknak megfelelő feltételek kialakítása érdekében a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalával 2012. október 31. napjáig hatósági szerződést kössön, melynek keretében az Önkormányzat:*
 - 2013. január 31-ig készíti el a Bölcsőde jogszabályoknak megfelelően átdolgozott SZMSZ-ét és Szakmai Programját,
 - 2013. augusztus 31. napjáig gondoskodik a bölcsődei ellátáshoz szükséges hiányzó feltételek, azaz a 14 fő kisgyermek napközbeni ellátását biztosító, megfelelő nagyságú és tárgyi felszereltséggel rendelkező csoportszoba kialakításáról.
2. *Kiskunhalas Város Önkormányzata felhatalmazza a Polgármestert a Bóbita Óvoda és Pedagógiai Szakszolgálat keretében működő Bölcsőde tekintetében megkötendő hatósági szerződés aláírására.*

205/2012. Kth.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a KASZAP-HÁZ Kft.-vel kötendő, 2012. december 31. napjáig érvényes – egy orvosi rendelő bérleti szerződésére vonatkozó - megállapodás aláírására, - visszamenőlegesen – 2012. szeptember 03. napjával. A bérbevett egy orvosi rendelő és kiegészítő helyiségei bérleti díját 16.000,- Ft/hó+ÁFA összegben állapítja meg.

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely az itt leírt felek között, az alábbi feltételekkel, alulírott helyen és időben jött létre.

KASZAP-HÁZ Kft. (székhelye: 6400 Kiskunhalas, Török u. 2.,cg. 03-09-113877/5, képv.: Kaszap Imre ügyvezető igazgató, adószáma: 13791207-02-03, statisztikai számjele:13791207-6810—113-03 rövidített neve: KASZAP_HÁZ Kft.),mint **bérbeadó**

KISKUNHALAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.
képv: Gyovai István polgármester)mint **bérlő**

A bérlemény

1. Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képezi a Kiskunhalas, Katona József u. 3. szám alatti ingatlan.
2. Bérbeadó bérbe adja, Bérlő bérbe vesz az 1. pontban megjelölt épületben kialakított egy orvosi rendelőt.
3. Bérbeadó a bérleményt a szerződés mellékletét képező leltárban feltüntetett berendezésekkel, megtekintett, építészeti szempontból rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adja át Bérlőnek.

A bérleti jogviszony időtartama

4. A bérleti szerződést a felek **négy hónap** határozott időre kötik. A bérleti jogviszony 2012. szeptember 03. napjával jön létre.

Bérleti díj, közüzemi költségek

5. Az egy orvosi rendelő bérleti díja a szerződés időtartamára **16.000,- Ft/hó+ÁFA**. A bérleti díjat Bérbeadónak az Banknál vezetett számú számlaszámlájára kell teljesíteni.

6. A bérlemény üzemeltetési költségét a rendelő használója viseli.

7. Felek megállapodnak, hogy a bérleti díjat a bérlő negyedévenként a bérbeadó által kiállított számla alapján, a számla kiállítását követő 8 napon belül teljesíti.

8. A bérleti díj késedelmes fizetése esetén a bérlő köteles késedelmi kamatot fizetni, melynek mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese.

9. Bérbeadót nem terhelik továbbá azok a költségek, amelyeket az önkormányzattal szerződéses kapcsolatban álló vállalkozó házi orvos a jelenleg érvényes megbízási szerződés értelmében viselnek. Idézet a vállalkozó házi orvos és az Önkormányzat között megkötött szerződés 10/b. pontjából: „a térítésmentesen használatba adott helyiség rendszeres karbantartása, így a falak meszelése, a nyílászárók szükség szerinti mázolása, a belső karbantartási munkák elvégzése (zárak, vasalások, csapok, stb. javíttatása,) a megbízott (vállalkozó házi orvos) feladatát képezi a költségek viselésével együtt.)”

10. A bérbeadó bekerülési áron vállalkozik a házban elvégzendő karbantartási munkák, (különösen ideértve a több használót is érintő közös részek) elvégzésére eseti megrendelések alapján.

Biztosítás

11. A rendelő használója az épületre ingatlanbiztosítással rendelkezik. Bérlő tulajdonát képező, a bérleményekben lévő berendezési és felszerelési tárgyakra a használó köteles önálló biztosítási

szerződést kötni.

A bérlemény használata, a felek jogai és kötelezettségei

12. Bérbeadó szavatol azért, hogy a bérlet időtartama alatt a bérleményt a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartja. Nem felel azonban az olyan kárért, amely valamely közműszolgáltatás zavarából származik. Köteles gondoskodni az épület és a bérlemény állagának karbantartásáról. A karbantartási és felújítási munkákat a használóval egyeztetett időpontban, oly módon kell elvégeznie, hogy a használót tevékenységében lehetőleg ne zavarja.

13. Használó a bérleményt, a közös használatra szolgáló helyiségeket, központi berendezéseket és felszereléseket rendeltetésszerűen, gondosan, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül használhatja. Felelős minden kárért, amely a bérlemény rendeltetésellenes használatából, illetve a jelen bérleti szerződés megszegéséből keletkezik.

14. A használó jogosult a bérleményeket a Bérbeadóval történő előzetes egyeztetés alapján átalakítani, illetve saját berendezésével ellátni. E berendezéseket a bérleti szerződés lejáta után elszállíthatja, köteles azonban az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani.

15. A használó köteles gondoskodni a bérleményeken belül a fogyóeszközök (neoncső, izzócsere, stb.) pótlásáról.

16. A használó köteles betartani az épületre és a rendelőre a vonatkozó tűzrendészeti, balesetvédelmi és egyéb szakmai előírásokat.

Albérlet, a bérbeadó feltöltési joga

17. Bérelő csak a Bérbeadó írásbeli hozzájárulásával adhatja albérletbe vagy más módon harmadik személy használatába a bérleményt.

A bérleti jogviszony megszűnése

18. A bérleti jogviszony megszűnik a szerződés 4. pontjában meghatározott időtartam elteltével. Ezen belül a jogviszony megszűnik, ha a bérlemény megsemmisül, vagy a felek a bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntetik, ill. amennyiben a bérelő nem fizet.

A Bérbeadó a szerződést egy hónap felmondási idővel 2012. december 01. napjával felmondhatja. A bérleti szerződés akkor is felmondható, ha Bérelő a meghatározott bérleti díjat a meghatározott időpontig nem fizeti meg, és fizetési kötelezettségének a Bérbeadó írásbeli felszólítására sem tesz eleget.

A bérleti jogviszony megszűnése esetén a Bérelő nem jogosult cserhelyiség biztosítására.

A bérelő egyoldalú idő előtti felmondása esetén bérbeadót a felmondási időre – hat hónapi -, bérleti díj illeti meg. A bérleti díj a vonatkozó aktuális piaci ár 90%-a szerint kerül megállapításra.

A bérbeadó idő előtti egyoldalú felmondása esetén kettő hónapig köteles megtéríteni a tulajdonát képező, a bérelő által bérbevett és a használó által használt rendelő, valamint a felmondás miatt a feladatellátás folytatásához más helyen bérbevett rendelők bérleti díjának különbözetét és a felmondás miatt keletkezett igazolt költségeket.

19. A bérleti jogviszony megszűnésének napján a Bérlő köteles a bérleményeket kiürítve, a leltárban foglalt berendezésekkel a Bérbeadónak olyan állapotban visszaszolgáltatni, ami a bérleti idő alatti természetes elhasználódásnak felel meg.

20. Amennyiben a Bérlő a bérleti jogviszony megszűnésének napján a bérleményeket nem üríti ki, köteles arra az időre, amíg a bérleményt jogcím nélkül használja, a bérleti díj kétszeresének megfelelő használati díjat fizetni.

Egyéb rendelkezések

21. A bérleti jogviszony meghosszabbításáról a felek a bérleti határidő lejárta előtt, 2012. november hónapban egyeztetnek.

22. A szerződő felek igyekeznek a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő jogvitájukat tárgyalások útján rendezni. Jogvita esetére a felek kikötik a Kiskunhalasi Városi Bíróság kizárólagos illetékességét.

23. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és az 1993. évi LXXVIII. törvény helyiségbérleti szabályai az irányadóak.

A felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kiskunhalas, 2012. szeptember .

KASZAP_HÁZ Kft.
bérbeadó

Kiskunhalas Város Önkormányzata
bérlő

Képviselő: Kaszap Imre
Ügyvezető Igazgató

Képviselő: Gyovai István
Polgármester

206/2012. Kth.

- 1. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Halas-T Kft. 2012. szeptember 27. napjától hatályos, egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát az előterjesztés 1. számú melléklete szerint.*
- 2. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a hatóságok felé a szükséges intézkedéseket tegye meg.*

1. sz. melléklet

Alapító okirat

Alulírott alapító, a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (Gt.) rendelkezéseinek megfelelően, a 2006. évi V. törvény (Ctv.) rendelkezéseit figyelem bevéve a következők szerint állapítja meg az alábbi egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát:

1. A társaság cégneve, székhelye

1. 1. A társaság cégneve: **HALAS-T VAGYONHASZNOSÍTÓ Korlátolt Felelősségű Társaság**

A társaság rövidített cégneve: **HALAS-T Kft.**

1. 2. A társaság székhelye: **Kiskunhalas, Kuruc Vitézek tere 22/a**

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

1.3. A cég e-mail elérhetősége: **tavho.halas@gmail.com**

2. A társaság alapítója

KISKUNHALAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Kiskunhalas, Hősök tere 1.

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám):724902

Székhely: 6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.

Adószáma: 15724904-2-03

Képviselőre jogosult neve: **GYOVAI ISTVÁN polgármester**

Anyja neve:Deák Margit

Születési hely, idő: Csongrád, 1959. július 8.

Adóazonosító jel: 8337902647

Lakcím:6400 Kiskunhalas, Izabella u. 11.

3. A társaság tevékenységi köre(i)

3. 1. Főtevékenység: 3530 gőzellátás, légkondicionálás

3. 2. Egyéb tevékenységi kör(ök):

- 3511 villamos energia termelés
- 3512 villamos energia szállítás
- 3513 villamos energia elosztás
- 3514 villamos energia kereskedelem
- 4110 épületépítési projekt szervezése
- 4322 víz, gáz, fűtés-, légkondicionáló szerelés
- 4329 egyéb épületgépészeti szerelés
- 6311 adatfeldolgozás, web-hozsting szolgáltatás
- 6420 vagyonkezelés
- 6810 saját tulajdonú ingatlan adás-vétele
- 6820 saját tulajdonú bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 6831 ingatlanügynöki tevékenység
- 6832 ingatlan kezelés
- 6920 számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenységi
- 7022 üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
- 7311 reklámügynöki tevékenységi
- 7711 személygépjármű kölcsönzés
- 7712 gépjárműkölcsönzés (3.5 tonna fölött)
- 7732 építőipari gép kölcsönzése
- 7733 irodagép kölcsönzése (beleértve számítógép)
- 7739 egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
- 8110 építményüzemeltetés
- 8299 máshová nem sorolt egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

3. 3. A társaság ügyvezetője nem jogosult a tevékenységi körök módosítására.

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama: **határozatlan**

5. A társaság törzstőkéje és a tag törzsbetétje

5. 1. A társaság törzstőkéje **76.190.000,-Ft.** azaz **..hetvenhatmillió-százkilencvenezer** forint.

5.2. A Társaság törzstőkéjéből alapításkor a pénzbeli betét összege 499.662 Ft, azaz Négyszázkilencvenkilencezer-hatszázhatvankettő forint. A Társaság törzstőkéjéből alapításkor a nem pénzbeli betét értéke 75.690.338 Ft azaz hetvenötmillió-hatszázkilencvenezer-háromszázharmincnyolc forint. Kiskunhalas Város Önkormányzatának törzsbetéte 76.190.000,-Ft azaz hetvenhatmillió-százkilencvenezer forint.

6. Üzletrész

A társaság bejegyzését követően a tag jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.

7. Az üzletrészek átruházása, felosztása

7. 1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

7. 2. Az üzletrész csak átruházás, a megszűnt tag jogutódlása esetén osztható fel.

7. 3. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelése folytán új taggal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

8. A nyereség felosztása

A tagot a társaságnak a Gt. 131. § (1) bekezdése szerint felosztható és felosztani rendelt, a számviteli törvény szerint meghatározott tárgyévi adózott eredményéből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményéből osztalék illeti meg.

9. Az alapítói határozat

9. 1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító határozattal dönt, és erről az ügyvezetőt írásban értesíti.

9. 2. Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

10. Az ügyvezető

10. 1. A társaság ügyvezetője: **Kovács Gábor**

Anyja neve: Csáki Ilona

Születési hely, idő:Kiskunhalas, 1980. augusztus 4.

Adóazonosító jel: 8414880630

Lakcím: 6400 Kiskunhalas, Hajnal u. 3/b

10.2 A megbízás kezdő időpontja: 2012. augusztus 6.

A megbízás határozatlan időre szól.

10. 3. Az ügyvezető fizetőképességi nyilatkozat tételére köteles.

11. Cégjegyzés

11. 1. Az önálló cégjegyzésre jogosult:

Név: Kovács Gábor 6400 Kiskunhalas, Hajnal u. 3./b

12. Felügyelő bizottság

12. 1. A társaságnál 3 tagú felügyelő bizottság működik, tagjainak megbízatása 2012. július 25. napjától 2013. május 31. napjáig szól.

12.2. A felügyelő bizottság tagjai :

12.2.1. **Fülöp Róbert** 6400 Kiskunhalas, Kossuth u. 27. (Mosonmagyaróvár, 1979. november 07. an.: László Ilona adóazonosító jele : 8412170482)

12.2.2. **Máté Lajos** 6400 Kiskunhalas, Pandur u. 2. (Kiskunhalas, 1955. november 17. an.: Ván Katalin adóazonosító jele : 8324612955)

12.2.3. **Jekő Attila** 6400 Kiskunhalas, Szövetség tér 6/A. (Kiskunhalas, 1975. március 16. an.: Tót Mária adóazonosító jele : 8395200994)

13. Könyvvizsgáló

13.1. A társaságnál könyvvizsgáló működik, a Gt-ben és más jogszabályi rendelkezésekben meghatározott feladatok ellátására.

13.2 A társaság megválasztott könyvvizsgálója : **Rózsáné Takács Szilvia**

Anyja neve: Kiss Zsuzsanna

Születési hely, idő: Kiskörös, 1971. 06. 23.

Adóazonosító jel: 8381583365

Lakcím: 6230 Soltvadkert, Kiss Ernő u. 75.

Könyvvizsgálói eng. szám: 005982

13.3 A megbízatás kezdő időpontja: 2012. október 1.

A megbízatás lejárt: 2017. május 31.

14. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

15. Egyéb rendelkezések

15. 1. Azokban az esetekben, amikor a Gt. a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének

a) a Céglőnyben

b) a társaság honlapján és a www.kiskunhalas.hu alapítói honlapon tesz eleget.

15. 2. A jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Gt., a társaságnak és tagjainak az ott nem szabályozott vagyoni és személyi viszonyaira a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kiskunhalas, 2012. szeptember

név:

Ellenjegyezte / közokiratba foglalta:

Alulírott Dr. Ferenczi Mária 6400 Kiskunhalas Szélmolnár u. 3. szám alatti székhelyű jogtanácsos nyilatkozom, hogy az általam készített okirat megfelel a jogszabályoknak és tanúsítom, hogy az alapító képviselője személy azonossága igazolása után azt előttem írta alá, ezért ellenjegyzem. A módosítás az alapító okiratban a társasági forma változását, tagok változását, tevékenységi kör, főtevékenység változását, könyvvizsgáló személyének változását érinti.

Nyilatkozom továbbá, hogy megfelelek a 2007. évi LXIV. Törvény, valamint a Magyar Ügyvédi Kamara 2/2007 (XI.19) Szabályzatában meghatározott elektronikus aláírással kapcsolatos követelményeknek, ill. minősített elektronikus aláírással rendelkezem.

Kiskunhalas, 2012. szeptember

/:.....:/
jogtanácsos

207/2012. Kth.

1. *Kiskunhalas Város Önkormányzatnak Képviselő-testülete az ingatlanvagyonkataszterében „I/2634/P/3” egyedi karton azonosító alatt szereplő kupolat kijelöli értékesítésre.*
2. *Kiskunhalas Város Önkormányzatnak Képviselő-testülete felkéri a polgármestert az előző pontban megjelölt kupola értékesítési szerződés előkészítésére. A szerződés az Önkormányzat és Balogh István között a további együttműködést szabályzó megállapodás-csomag részét képezi, aláírásukra egyszerre kerül sor.*

208/2012. Kth.

1. *A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert a Thorma János Múzeum fenntartási feladatainak BKKM-i Intézményfenntartó Központtól történő átadás-átvételi eljárásának előkészítésével, az erre a feladatra létrejövő önkormányzati intézmény megalapításával kapcsolatos feladatok előkészítésével, valamint az ezzel kapcsolatos döntések a 2012. novemberi testületi ülésre előterjesztésével.*

Az új önkormányzati intézmény a feladatait az alábbi helyszíneken látja el:

- Thorma János Múzeum (központi épület), Köztársaság utca 2.

2. *A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert a Városi Csillagvizsgáló üzemeltetésének átszervezésével, a vállalkozói tevékenység keretében történő üzemeltetés megállapodásainak előkészítésével és a 2012. novemberi testületi ülésre való beterjesztésével.*

209/2012. Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 97.§ (24) bekezdés b) pontja alapján KINYILVÁNÍTTJA SZÁNDÉKÁT, hogy az Nkt. 74.§ (4) bekezdésében foglaltak szerint a rendelkezésére álló saját és átengedett bevételek terhére a saját tulajdonában álló, az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működtetését NEM KÉPES VÁLLALNI.

210/2012. Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete az önkormányzat fenntartásában lévő általános iskolák működési (felvételi) körzetét 2012. augusztus 31-ei hatállyal az intézmények alapító okiratának mellékleteként a következők szerint határozza meg:

Fazekas Gábor Utcai Általános Iskola

- Áchim András u., Ág u., Átlós út.

- Bácskai u., Bajza u. (páratlan és páros 8-tól), Baranyai Ferenc u., Bedekovics Lőrinc u., Berzsenyi u., Bimbó u., Bojtár u., Bornemissza Gergely u., Borz u., Botond u. (13-tól), Budai Nagy Antal u., Bükkönyös u.,
- Czuczor Gergely u.
- Csalogány u., Csap u., Cserepes u., Csipke u., Csokonai u. (páratlan 9-től és páros),
- Damjanich u., Dobó u., Dugonics u.,
- Eperd u.,
- Fazekas Gábor u., Fejérföld u., Félegyházi út, Fenyő u., Füzes u., Füzér u.,
- Gábor Áron u., Galamb u., Gerle u., Gólya u., Gózon u.,
- Gyep u.,
- Határ u., Henger u., Harangos telep,
- Járószék u., József Attila u. (páratlan 29-től, páros 24-től),
- Kárász u., Kármán u., Károly u., Kárpát u. (páros 8-tól és páratlan), Kassa u., Kazal u., Kazinczy u. (páratlan 5-től és páros 12-től), Kéve u., Korvin u., Kovács Sándor u., Kölcsey u. (páratlan 9-től és páros 12-től), Kötönyi út, Kuruc vitézek tere,
- Lepke u., Lomb u., Lovarda u.,
- Majsai út, Malom sor, Mázsa u., Munkács u.,
- Népfőrdő u.,
- Olajbányász u.,
- Pákász u., Patkó u., Pásztor u., Pozsony u.,
- Radnóti Miklós u., Rakodó u., Rezeda u., Róka u.,
- Sas u., Sereg u., Sóstó u.,
- Szabadkai út, Szabó Ervin u., Szalag u., Szállás u., Számadó u., Széchenyi u. (páratlan), Szegedi út, Széksós u., Szélmalom u., Szénás u., Szentgál u., Szondi u., Szuper Károly u., Szűts József u.,
- Tambura u., Tavasz u., Temető u., Tó u., Toldi u., Tompa u.,
- Új u.,
- Vadkerti út, Városkert u., Vásártér u., Virág u.,
- Zöldhalom u.,
- Zsák u.,

Külterület: Alsószállás, Alsóipartelep, Felsőszállás, Füzespuszta, Középső ipartelep

Felsővárosi Általános Iskola

Kiskunhalasi Tagintézmény (Kiskunhalas Város Önkormányzatának illetékességi területe)

- Állomás u., Álmos u., Arany János u. Árpád u., Árok u., Árvalányhaj u., Attila u.
- Bajcsy-Zsilinszky u., Bajza u. (páros 2-6), Bánegyháza u., Baross u., Bástya u., Batthyány u., Báthory u., Béke u., Bem u., Bercsényi u., Bessenyei tér, Bethlen Gábor tér, Bocskai u., Bokányi Dezső u., Bokor u., Bokréta u., Botond u. (1-12), Bundzsák István u.,
- Cseresznyés u., Csokonai u. (páratlan 1-7), Csónak u.,
- Deák Ferenc u., Dékáni Árpád u., Dob u.,
- Erdei Ferenc tér, Eötvös u., Epreskert u., Esze Tamás ltp.,
- Fácán u., Fakopács u., Futó u.,
- Garbai Sándor u., Gimnázium u.,

- Hajnal u., Halászcserda u., Harangos tér, Hársfa u., Himző u., Hold u., Hősök tere., Hunyadi utca (51-től)
- Iparszőlők útja, Izabella u.,
- Jegenye u., Jókai u., Jósika u., József Attila u. (páros 2-22 és páratlan 1-27)
- Kadarka u., Kalap u., Karányi sík útja, Kard u., Katona József u., Kazinczy u. (páratlan 1-3 és páros 2-10), Kárpát u. (páros 2-6), Kertész u., Kígyó u., Kinizsi u., Kisfaludy u. Kismarton u., Kmeth Sándor u., Kolmann u., Kosár u., Kossuth u., Kovács Pál tér, Kölcsey u. (páratlan 1-7 és páros 2-10), Körösi út, Köztársaság u., Kun tér.
- Laktanya u., Lapály u., Latabár u., Lehel u.,
- Magyar u., Mályva u., Markovits Mária u., Marx tér, Május 1. tér, Mátyás tér, Dr. Monszpart László u.,
- Nád u.,
- Nyár u., Nyíl u.,
- Ősz u.,
- Pacsirta u., Paprika Antal u., Perc köz, Petőfi u., Pipa u., Platán u., Polgár u. (páratlan 11-től és páros 32-től), Posta u.,
- Rét u., Rózsa tér,
- Sarló u., Schönfeld udvar, Sáfrány u., Sárgarigó u., Sárkány u., Semmelweis tér,
- Szabadság tér, Szántó Kovács János u., Szatmári Sándor u., Széchenyi u. (páros), Szegfű u., Szent Erzsébet tér, Szent György tér, Szent Imre u., Szentháromság tér, Székely u., Szilády Áron u., Szilvás köz, Szövetség tér.
- Tavaszi hérics u., Thorma János u., Tabor u., Táncsics u., Tárnok u., Tóköz u., Török u., Tuba u.,
- Városháza u., Vasút u., Venyige u., Vezér u., Viola u., Vitéz u., Víz u., Vörösmarthy u.,
- Zalán u., Zrínyi u.,
- Zsoltina u.,

Külterület: Felsőkistelek, Felsőöregszőlők (az a terület, amely a város iskolái közül a Felsővárosi Általános Iskolához van legközelebb), Felsőtelep, Sóstóiszőlők

Kertvárosi Általános Iskola

- Ady Endre u., Alkony u., Alkotmány u., Akác köz, Árvácska u.,
- Bajnár u., Bajnok u., Balajthy Dénes u., Bálvány u., Bangó Péter u., Bartók Béla tér., Bodza u., Boróka u., Budár u.,
- Csendes köz, Cserény u., Csiga u., Csillag u.,
- Dália u., Dózsa György u.,
- Erzsébet királyné tér,
- Fecske u., Friedlich Lajos u., Fűrész u.,
- Gaál Lajos u., Galagonya u., Grósz Ferenc u., Gubodi út
- Gyapjú u., Gyárfás István u., Gyöngyvirág u.,
- Hajó u., Hattyú u., Híd u., Hirnök u., Holló u., Homok u., Honvéd u., Hunyadi János u. (1-től 50-ig), Huszár u.,
- Ibolya u., Imreh Mária u.,
- Jácint u., Juhar u.,

- Kálvin tér, Kamilla u., Kanizsa tér, Karacs Teréz u., Kardvirág u., Keceli út, Kiffer u., Kocsis Lajos u., Kopolyai út, Kopolya köz, Korda Imre u., Kórház u. Kökény u., Kun kapitány u.,
- Lakatos Vince u., Levendula u., Liget u., Lovag u., Lőtér u., Lugas köz,
- Margaréta u., Mártírok út, Mérleg u., Mészáros Lázár u., Molnár u., Mocsáry Lajos u., Muskátli u.,
- Nagy Czírok László u., Nagy Kálmán u., Nagy-Szedes István u., Nap u., Nefelejcs u., Nemzetőr u.,
- Nyárfa u., Nyírfa u., Nyúl u.,
- Orgona u., Ormánság u., Ó u.,
- Ősök tere,
- Páfrány u., Pálma tér, Pandúr u., Parti u., Pattantyús u., Peterka József u., Pipacs u., Polgár u. (páratlan 1-9 és páros 2-30), Práger Ábrahám u.,
- Rákóczi tér, Rege u., Révész György u., Róna u.,
- Sáros u., Síp u., Sólyom u., Stepanek Ernő u.,
- Szász Károly u., Szélmolnár u., Szép u., Szőlő u.,
- Tátogató u., Téglagyári út, Téglagyári köz, Tinódi u., Timár u., Tormássy János u., Tóth János u., Tulipán u.,
- Vadász u., Vajda u., Ván Benjámín u., Vári Szabó István u., Vass Imre u., Vass Lajos u., Vihar u.,
- Zerge u.,
- Zsigray Julianna u.,

Külterület: Alsóöregszőlők, Alsótelep, Bogárczó, Felsőöregszőlők (az a terület, amely a város iskolái közül a Kertvárosi Általános Iskolához van legközelebb), Inoka-Kistelek, Partiszőlők, Rekettye,

211/2012. Kth.

1. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete -hivatkozva a Kiskunhalasi Református Egyházközség által a KRK Gólyafészek Óvodája tekintetében tett egyoldalú nyilatkozatra- 2012. augusztus 31-ei hatállyal közös megegyezéssel megszünteti a Kiskunhalasi Református Egyházközséggel óvodai feladatellátásra kötött közoktatási megállapodást.
2. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete az önkormányzat fenntartásában lévő óvodaigazgatóságokhoz tartozó tagóvodák működési (felvételi) körzetét 2012. augusztus 31-ei hatállyal az alábbiak szerint határozza meg:

Kuruc Vitézek Téri Tagóvoda

- Áchim András u., Alkony u., Alkotmány u., Állomás u., Álmos u., Attila u. (páratlan 1-15 és páros 2-6), Átlós út (11-től végig)
- Bácskai u., Bajnok u., Batthyány u. (páros 38-tól és páratlan 43-tól), Béke u., Bem u., Bercsényi u., Berzsényi u., Bethlen Gábor tér, Bimbó u., Bocskai u., Bokányi Dezső u. (1-8), Bokréta u., Bornemissza Gergely u., Borz u., Budai Nagy Antal u., Bundzsák István u., Bükkönyös u.,
- Csalogány u., Cserepes u., Csiga u., Csillag u.,
- Dobó u.,
- Erdei Ferenc tér, Esze Tamás ltp.,
- Fecske u., Fejérföld u., Félegyházi út, Füzes u.,
- Galamb u., Garbai Sándor u., Gábor Áron u., Gerle u., Gimnázium u., Gólya u.,
- Gyep u.,
- Hársfa u., Hattyú u., Honvéd u., Hunyadi u., Huszár u.,

- Jósika u., József Attila u.
- Kalap u., Kálvin tér, Kinizsi u., Kazal u., Kárász u., Kárpát u., Kéve u., Kinizsi u., Kisfaludy u. (páratlan 1-33 és páros 2-24), Kmeth Sándor u., Kórház u., Kossuth u. (páratlan 39-től és páros), Kovács Pál tér, Kovács Sándor u., Kötönyi út, Kun tér, Kuruc vitézek tere,
- Lehel u., Lomb u., Lovag u.,
- Majsai út, Markovics Mária u. (páratlan 7-től és páros 10-től), Mátyás tér, Munkács u.,
- Nap u., Népfőnt u.,
- Nyár u., Nyárfa u., Nyúl u.,
- Olajbányász út, Ó u.,
- Ósők tere, Ósz u.,
- Pákász u., Patkó u., Petőfi u.,
- Rakodó u., Rákóczi tér, Rezeda u., Révész György u., Róka u., Rózsa tér,
- Sárkány u., Sarló u., Sáros u., Síp u., Sólyom u.,
- Szabadkai út, Szalag u., Szállás u., Szántó Kovács u., Szegedi út, Szentháromság tér, Szent Imre u., Szent György tér, Széchenyi u. (páratlan 1-3 és páros 2-20), Székely u., Szénás u., Szép u., Szondy u., Szuper Károly u., Szűts József u.,
- Táncsics u., Tárnok u., Temető u., Toldi u.,
- Vadász u., Vajda u., Városháza u., Vasút u. (6-től), Vihar u., Viola u., Virág u., Vitéz u., Vörösmarty u. (páratlan 1-25 és páros 2-28),
- Zalán u.
- Zsák u.,

Külterület: Alsóöregszőlők (az a terület, amely a város óvodái közül a Bóbita Óvoda és Bölcsődéhez van legközelebb), Alsószállás, Felsőöregszőlők (az a terület, amely a város óvodái közül a Bóbita Óvoda és Bölcsődéhez van legközelebb), Füzespuszta, Inoka-Kistelek,

1.

Bajza Utcai Tagóvoda

- Ág u.,
- Bajza u. (páros 8-től és páratlan), Baranyai Ferenc u., Bedekovics Lőrinc u., Bojtár u., Botond u. (13-tól),
- Csap u., Csipke u., Csokonai u. (páratlan 9-től és páros),
- Eperd u.,
- Fazekas Gábor u., Fenyő u.,
- Gózon u.,
- Határ u., Henger u.,
- Járószék u.,
- Károly u., Kassa u., Kazinczy u. (páratlan 5-től és páros 12-től), Korvin u., Kölcsey u. (páratlan 9-től és páros 12-től),
- Lepke u., Lovarda u.,
- Mázsa u.,
- Pásztor u., Pozsony u.,
- Radnóti Miklós u.,
- Sas u., Sereg u., Sóstó u.,
- Szabó Ervin u., Számadó u., Széchenyi u. (páratlan 5-től), Szélmalom u., Szent Gál u.,
- Tambura u. Tavasz u.,
- Új u.,
- Vadkerti út, Városkert u.,
- Zöldhalom u.,

Külterület: Felsőszállás,

Vasút Utcai Tagóvoda

- Arany János u., Árpád u.,
- Baross u., Bástya u., Batthyány u. (páratlan 1-37 és páros 2-42), Bokányi Dezső u. (9-től),
- Deák Ferenc u., Dékány Árpád u., Dob u.,
- Hajnal u., Himző u.,

- Jegenye u.,
- Kard u., Katona József u., Kossuth u. (páratlan 1-37), Köztársaság u. (páros 14-től és páratlan 17-től),
- Markovics Mária u. (páratlan 1-5 és páros 2-8),
- Paprika Antal u.,
- Schönfeld udvar,
- Széchenyi u. (páros Kossuth u-ig), Szövetség tér,
- Tábor u., Török u., Tuba u.,
- Vasút u. (1-5),

Külterület: Középső ipartelep

Felsővárosi Tagóvoda

- Árvalányhaj u., Attila u. (páros 8-tól és páratlan 17-től),
- Bajcsy-Zsilinszky u., Bajza u. (páros 2-6), Bánegyháza u., Báthory u., Bokor u., Botond u. (1-12),
- Cseresznyés u., Csokonai u. (páratlan 1-7),
- Epreskert u., Esze Tamás ltp.,
- Fácán u., Fakopács u., Futó u.,
- Halászcárda u., Hold u.,
- Iparszőlők útja, Izabella u.,
- Jókai u.,
- Kadarka u., Karányi sík útja, Kazinczy u. (páratlan 1-3 és páros 2-10), Kertész u., Kisfaludy u. (páratlan 35-től és páros 26-tól), Kismarton u., Kolmann u., Kölcsey u. (páratlan 1-7 és páros 2-10), Kőrösi út,
- Laktanya u., Lapály u., Latabár u.,
- Mályva u., Marx tér,
- Nád u.,
- Pacsirta u., Perc köz, Platán u.,
- Sáfrány u., Sárgarigó u.,
- Szabadság tér, Szatmári Sándor u., Széchenyi u. (páros 22-től), Szegfű u., Szilády Áron u. (páratlan 41-től és páros 46-tól), Szilvás köz,
- Tavaszi hérics u., Thorma János u., Tóköz u.,
- Venyige u., Víz u. (páratlan), Vörösmarty u. (páratlan 27-től és páros 30-tól),
- Zrínyi u., Zsoltina u.,

Külterület: Felsőkistelek, Felsőtelep, Sóstóiszőlők

Ady Endre Utcai Tagóvoda

- Ady Endre u., Árvácska u.,
- Bajnár u., Balajthy Dénes u., Bálvány u., Bangó Péter u., Bodza u., Boróka u., Budár u.,
- Cserény u.,
- Dália u.,
- Gaál Lajos u., Galagonya u.,
- Gyapjú u., Gyárfás István u., Gyöngyvirág u.,
- Hajó u., Hirnök u., Holló u.,
- Ibolya u.,
- Kardvirág u., Keceli út, Kígyó u., Kökény u., Köztársaság u. (páros 2-12 és páratlan 1-15), Kun kapitány u.,
- Margaréta u., Mártírok út, Mérleg u., Mészáros Lázár u., Mocsáry Lajos u., Molnár u., Muskátli u.,
- Nagy Czizrok László u., Nefelejcs u., Nemzetőr u.,
- Ormánság u.,
- Pálma tér, Pandúr u., Pattantyús u., Peterka József u.,
- Rege u.,

- Szász Károly u. (páros), Szélmolnár u.,
- Tárogató u., Timár u., Tóth János u., Tulipán u. (1-15),
- Vári Szabó István u., Vass Imre u.,

Külterület: Bogárczó, Rekettye, Felsőöregszőlők (az a terület, amely a város óvodái közül az Ady Endre utcai tagóvodához van legközelebb),

Szilády Áron Utcai Tagóvoda

- Akác köz,
- Bessenyei tér,
- Csónak u.,
- Eötvös u.,
- Grósz Ferenc u.,
- Hősök tere,
- Imreh Mária u.,
- Jácint u.,
- Kamilla u., Kanizsa tér, Kocsis Lajos u. (7-től), Korda Imre u.,
- Levendula u., Lugas köz,
- Nagy-Szedes István u. (páratlan), Nagy Kálmán u.,
- Nyíl u.,
- Orgona u.,
- Páfrány u., Pipacs u., Posta u.,
- Rét u.,
- Stepanek Ernő u., Szilády Áron u. (páratlan 1-39 és páros 2-44),
- Tormássy János u., Tulipán u. (16-tól),
- Víz u. (páros),
- Zsigray Julianna u.,

Külterület: Felsőöregszőlők (az a terület, amely a város óvodái közül a Szilády Áron utcai tagóvodához van legközelebb),

Magyar Utcai Tagóvoda

- Árok u.,
- Dózsa György u.,
- Erzsébet királyné tér,
- Fűrész u.,
- Hid u.,
- Juhar u.,
- Karacs Teréz u., Kiffer u., Kocsis Lajos u. (1-6),
- Magyar u., Május 1. tér, Monszpart László u.,
- Nagy-Szedes István u. (páros),
- Nyírfu u.,
- Práger Ábrahám u.,
- Semmelweis tér,
- Szász Károly u. (páratlan),

Külterület: Alsóöregszőlők (az a terület, amely a város óvodái közül a Magyar utcai tagóvodához van legközelebb)

Átlós Úti Tagóvoda

- Átlós út (1-10),
- Czuczor Gergely u., Csendes köz,
- Damjanich u., Dugonics u.,
- Harangos tér, Harangos telep, Homok u.,
- József Attila u. (40-től),

- Kármán u., Kopolya, Kosár u.,
- Lakatos Vince u., Lótér u.,
- Malom sor,
- Parti u., Pipa u., Polgár u.,
- Széksós u., Szőlő u.,
- Téglagyári út, Tinódi u., Tó u., Tompa u.,
- Ván Benjámín u., Vásártér u., Vass Lajos u., Vezér u.,
- Zerge u.,

Külterület: Partiszőlők, Alsóöregszőlők (az a terület, amely a város óvodái közül az Átlós úti tagóvodához van legközelebb),
Alsótelep,

212/2012. Kth.

1. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete -hivatkozva a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX törvény 3. számú melléklet II. rész 7. és 8. pontjára- a 2012. szeptember 1-jei létszámok túllépését meghatározó 158/2012. Kth. számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Felsővárosi Általános Iskola 4.a 29 fő, 4.c 30 fő,

Fazekas Gábor Utcai Általános Iskola 2.b és 3.b osztályban 28-28 fő,

Kertvárosi Általános Iskola 4.b osztály 30 fő.

2. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete 194/2012. Kth. számú határozatát - hivatkozva a 48/2012. Kth. számú, továbbá a 158/2012. Kth. számú határozatára- az alábbiak szerint módosítja:

INTÉZMÉNY	2012. 08.31.	2012. 09.01
Szászsorszép Óvodák	39	29,5
Pedagógus státusz	24	18
Nevelő-oktató munkát segítő	12	9
Technikai dolgozók	3	2,5
Kertvárosi Általános Iskola	48	48,5
Pedagógus státusz	34	34,5
Nevelő-oktató munkát segítő	1,5	1,5
Technikai dolgozók	12,5	12,5

213/2012. Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete, mint a Kiskunhalas története 4. számú kötet Kiadója felhatalmazza a Polgármestert, hogy a könyv kiadásához az együttműködési szerződést a Halasi Múzeum Alapítvánnyal kösse meg.

214/2012. Kth.

- 1.) A Képviselő-testület jóváhagyja az eseti munkacsoport által előterjesztett külterületen élők életminőségét javító hosszú távú programtervet.
- 2.) A Képviselő-testület jóváhagyja az eseti munkacsoport által előterjesztett külterületen élők életminőségét javító hosszú távú programterv 2012. évi feladatainak költségvetését.
- 3.) A Képviselő-testület szükségesnek tartja, hogy a külterületen élők életminőségét javító programterv, minden önkormányzati ciklus első évében, áttekintése és aktualizálása megtörténjen, valamint évente operatív terv és költségvetés készüljön.

Költségvetés a külterületen élők életminőségét javító programterv

2012. évi feladatainak költségéről

1. Buszfordulók kialakítása a Kisteleki út, Kiskeceli út (Hatöles) zúzottkő, útalap és záróréteg.	600.000 Ft
2. Téglagyári út, Keceli úttól Kisteleki útig (Baky kastélyig): 1,0 km hosszúságú útszakasz engedélyezési terve, és az engedélyezési eljárás költsége	1.000.000 Ft
3. Külterület védelmének biztosítására támogatási pályázat kiírása.	300.000 Ft
4. Útkorona szélességének kitűzése I. II. ütemben megvalósításra kerülő utaknál.	600.000 Ft
5. Útjelző táblák elkészítése a gyűjtő utak mentén.	300.000 Ft
6. Munkagép vásárlása adapterrel	6.750.000 Ft
7. Rendezési Terv módosítása	250.000 Ft
8. Egyéb kiadások	200.000 Ft

Kiskunhalas, 2012. szeptember 13.

215/2012. Kth.

1. Kiskunhalas Város Önkormányzata a DAOP-5.1.2/A-09-11-2010-0007 („Csipke-városközpont megújítása-Kiskunhalas belvárosi akcióterületének fejlesztése” beruházáshoz) szükséges 237.301.259,- Ft saját forrást az OTP Bank Nyrt-vel 754.000.000,- Ft hitelkeretre vonatkozó - a „Sikeres Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúra-fejlesztési Hitelprogram keretében - megkötött 1-2-10-3201-0693 számú - szerződés alapján biztosítja.

2. A Képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozatban foglaltakkal tartalmilag megegyező, a pályázati dokumentációhoz csatolandó szükséges nyilatkozatot, aláírja.

216/2012. Kth.

A Képviselő-testület elfogadja a DAOP-5.1.2/A-09-11-2010-0007 „Csipke-városközpont megújítása-Kiskunhalas belvárosi akcióterületének fejlesztése” című projekt pályázathoz kapcsolódó Akcióterületi Tervben (ATT) leírtakat. (Az Akcióterületi Tervet terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatal Jegyzői Titkárságán.)

217/2012. Kth.

A Képviselő-testület hozzájárul a kórház területén álló Pszichiátriai és Neurológiai ellátásra kialakított 3 szintes épület bérleti szerződésének módosításához, mely szerint az épület

bérbeadója a Semmelweis Halasi Kórház Np. Kft. helyett Kiskunhalas Város Önkormányzata legyen. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződésmódosítás 1. számú melléklet szerinti aláírására.

1. számú melléklet

BÉRLETI SZERZŐDÉS 1. számú módosítása

Amely létrejött egyrészről

Semmelweis Halasi Kórház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6400 Kiskunhalas, Dr. Monszpart L. u. 1., adószám 14841927-2-03 képviseli: Dr. Romhányi Zoltán ügyvezető igazgató

Másrészről: Magyarországi Református Egyház Zsinata (székhely: 1146 Budapest, Abonyi u. 21.) képviseli: Dr. Bölcseki Gusztáv püspök és Huszár Pál főgondnok

Harmadrészről: Kiskunhalas Város Önkormányzata (székhely: 6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1. adószám: 15724904-2-03 képviseli: Gyovai István polgármester

együttesen és a továbbiakban: Felek között a mai napon az alábbi feltételek szerint.

Előzmények

A szerződő felek megállapítják, hogy a Semmelweis Halasi Kórház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság valamint Magyarországi Református Egyház Zsinata között 2010. július 14-én bérleti szerződés (továbbiakban: Szerződés) jött létre Kiskunhalas Város tulajdonában, de akkor a Semmelweis Halasi Kórház Nonprofit Kft. vagyonkezelésében lévő Pszichiátriai és Neurológiai ellátásra kialakított 3 szintes épületre. A Szerződést Kiskunhalas Város Képviselő- testülete a 149/2010. Kth számú határozatával jóváhagyta.

Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 98/2012 Kth. számú határozatával döntött arról, hogy a fent nevezett ingatlant kivonta a Semmelweis Halasi Kórház Nonprofit Kft. vagyonkezeléséből, így a Kft. a továbbiakban nem jogosult a bérbeadásra. A felek rögzítik, hogy a bérlő továbbra is igényt tart az épület bérletére, ezért a felek kölcsönös egyetértés alapján megállapodnak, hogy módosítják a bérleti Szerződést.

1.

A jelen módosítás tárgya

1.1. A Felek rögzítik, hogy a Szerződésbe bérbeadóként 2012. május 1. napjától a Semmelweis Halasi Kórház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság helyett Kiskunhalas Város Önkormányzata lép. A fentiekhez a bérlő hozzájárul.

1.2. A Szerződés Előzmények „A” pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

„ A Bérbeadó tulajdonában van a 2005. évben az egészségügyi ellátás átszervezése következtében kiürített 1 db Pszichiátriai és Neurológiai ellátásra kialakított 3 szintes épület.”

1.3. A Szerződés Előzmények „B” pontja megszűnik a „C” pont „B”-re változik.

1.4. A Szerződés 2.3 pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

„ A közüzemi díjakat a Bérló által felszerelt mérőórák által szolgáltatott mennyiségek alapján Bérló külön megállapodás alapján a Semmelweis Halasi Kórház Np. Kft.-vel rendezi.

1.5. A Szerződés 2.4 pontja megszűnik, a 2.5 pont számozása 2.4-re változik.

1.6. A Szerződés 3.1 pontjának második mondata törlésre kerül.

2.

Egyéb rendelkezések

2.1. A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés-módosítást aláíró képviselőik jogszerűen képviselik a Feleket és rendelkeznek a jelen szerződés-módosítás aláírásához szükséges felhatalmazással.

2.2. A Felek a Szerződésnek a jelen szerződés-módosítással nem érintett részeit továbbra is változatlan tartalommal érvényben és hatályban fenntartják, és azt – jelen módosítással együtt – kölcsönösen magukra nézve kötelezőnek fogadják el a továbbiakban is. A Szerződés csak a jelen szerződés-módosításban leírtakkal együtt érvényes és hatályos.

Kiskunhalas, 2012. szeptember.....

Semmelweis Halasi Kórház Np Kft.
Dr. Romhányi Zoltán ügyvezető

Magyarországi Református Egyház Zsinata
Dr. Bölskei Gusztáv püspök
Dr. Huszár Pál főgondnok

Kiskunhalas Város Önkormányzata
Gyovai István polgármester

218/2012. Kth.

1. A Képviselő-testület a 163/2012. Kth. számú határozatát módosítva a Petőfi u. 8. szám alatti 52 m²-es lakást kivonja a költségalapon meghatározott lakbérű lakások köréből.

2. A Képviselő-testület értékesítésre jelöli ki a Kiskunhalas 4572/A/3 hrsz alatti, természetben a Petőfi u. 8. alatti, komfortos lakást Barabás Károly (Kiskunhalas, Inoka-Kistelek 190.) részére.

Az ingatlan értékesítési áráról az értékbecsült ár figyelembe vételével a Pénzügyi, Költségvetési, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság dönt. Amennyiben az ingatlan értéke a 15 millió forintot meghaladja, úgy azt árverés útján kell értékesíteni, azonos ajánlat esetén az ingatlan Barabás Károly vásárolhatja meg.

Az ingatlanszerzéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik. A Képviselő-testület megbízza a Halasi Városgazda Zrt.-t az eljárás lebonyolításával és amennyiben a Magyar Állam nem kíván élni elővásárlási jogával, úgy felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

219/2012. Kth.

A Képviselő-testület hozzájárul a 0551/215 hrsz alatti, szántó művelési ágú, 915 m² nagyságú terület térítésmentes tulajdonba vételéhez. A tulajdonba vétellel kapcsolatos költségeket a Képviselő-testület biztosítja. Megbízza a Városgazda Zrt.-t az eljárás lebonyolításával, egyben felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

220/2012. Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a 6023/15 hrsz alatti ingatlanon a Jeszt Kft. által megvalósított építési beruházást és a Kft. által megvalósított foglalkoztatást a terület adásvételi szerződésében vállalt kötelezettségek megfelelő teljesítésének elfogadja. A Képviselő-testület hozzájárul az ingatlant terhelő, az Önkormányzat javára bejegyzett keretbiztosítéki jelzálog jog törléséhez.

221/2012. Kth.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a Halas Acél Kft. (Kiskunhalas, Radnóti u. 33.) a 6046/2 hrsz alatti ingatlanon a rendezési terv Majsai úttal párhuzamosan haladó szabályozási vonalának folytatásán ideiglenes kerítést és kaput építsen az alábbi feltételekkel:

az építményeket az Önkormányzat felszólítását követően azonnal, kártérítési igény nélkül el kell bontani

az Önkormányzat tulajdonában levő területrészt karban kell tartani

a területre való bejutást mindenkor biztosítani kell

222/2012. Kth.

A Képviselő-testület kezdeményezi a kiskunhalasi Gábor Áron emlékmű és az ott található 1942M 45 mm-es páncéltörő ágyú (gyári szám 2314) vagyongezelő jogának térítésmentes átvételét, egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy ennek érdekében a Honvédelmi Minisztérium Hadfelszerelési és Vagyongfelügyeleti Főosztályánál járjon el, a szükséges dokumentumokat, megállapodásokat írja alá.

223/2012. Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a Kiskunhalas 2515/7 hrsz alatti ingatlan művelési ágát a valós használatnak és a rendezési tervnek megfelelően „út” művelési ágra kívánja változtatni. Felhatalmazza a Polgármestert a földhivatali eljárás lebonyolítására.

224/2012. Kth.

1. Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Nagy Róbert képviselő indítványát.
2. Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert képviselő-testületi döntés előkészítésével.

225/2012. Kth.

1. Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Váradi Krisztián képviselő indítványát.
2. Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert az októberi testületi ülésre képviselő-testületi döntés előkészítésével.

Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testületének

27/2012. (IX.28.) önkormányzati rendelete

Kiskunhalas Város Önkormányzatának 2012. évi költségvetéséről szóló 7/2012. (II.29.)

önkormányzati rendelet módosításáról

Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23.§ (1) bekezdésében, 34.§ -ban foglalt felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 91.§ (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva, a könyvvizsgáló, az Önkormányzati Érdekegyeztető Tanács, a Képviselő-testület Ügyrendi és

Humánpolitikai Bizottsága, a Pénzügyi, Költségvetési, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testületének Kiskunhalas Város Önkormányzatának 2012. évi költségvetéséről szóló 7/2012.(II.29.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: R.) 2.§ (1),(2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1)	A Képviselő-testület az Önkormányzat 2012. évi költségvetésének	
	Főösszegét	9 558 615 E Ft-ban
	ezen belül	
	1. költségvetési kiadások összegét	8 877 950 E Ft-ban
	2. finanszírozási célú kiadások összegét	680 665 E Ft-ban
	költségvetési bevételeit	8 171 563 E Ft-ban
	működési pénzmaradványának igénybevitelét	30 315 E Ft-ban
	működési hiányát	680 683 E Ft-ban
	felhalmozási hiányát	676 054 E Ft-ban

állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület az (1) bekezdésben szereplő hiány finanszírozásának módját az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- | | | |
|----|---|---------------|
| a) | a hiány külső finanszírozása működési célú hitelfelvétellel | 680 683 E Ft. |
| b) | a hiány külső finanszírozása felhalmozási célú hitelfelvétellel
összegben. | 676 054 E Ft. |

2.§

A R. 1., 1/a., 1/b., 2., 3., 3/a., 4., 4/a., 5., 5/b., 7., 9., 10. számú mellékletei helyébe e rendelet 1., 1/a., 1/b., 2., 3., 3/a., 4., 4/a., 5., 5/b., 7., 9., 10 mellékletei lépnek.

3.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Kiskunhalas, 2012. szeptember 27.

Gyovai István
Polgármester

Dr. Ferenczi Mária
Jegyző

**Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2012. (IX.28.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés egyes szabályairól szóló
13/2012. (III.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16.§ (1) bekezdése, a helyi önkormányzatok és szervei, köztársasági megbízottak, valamint az egyes centrális alárendeltségű szervek feladat és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138.§ (1) bekezdés j) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Képviselő-testület Ügyrendi és Humánpolitikai

Bizottsága, Pénzügyi, Költségvetési, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés egyes szabályairól szóló 13/2012. (III.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 23.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (2) a) Az önkormányzat által alapított gazdasági társaságokban a képviselő-testület jogosítványait az e rendeletben foglalt eltérésekkel a polgármester gyakorolja.
b) Egyes esetekben a képviselő-testület megbízást adhat a települési képviselőnek a képviselő-testület döntésének gazdasági társaságban történő képviseletére. A képviselő-testület meghatározza megbízás tartalmát és terjedelmét.”

2.§

(1) A Rendelet 1. melléklet I b) pontjában a „42073/1 hrsz” szövegrész helyébe a „42071/3 hrsz” szöveg lép.
(2) A Rendelet 1. melléklet II 1) pontjában a „2604/14” szövegrész helyébe a „2604/15” szöveg, a „420” szövegrész helyébe a „3697” szöveg lép.
(3) A Rendelet 1. melléklet II 2) pontjában a „4806/1” szövegrész helyébe a „4803/1” szöveg lép.
(4) A Rendelet 1. melléklet II/2) pontjában a „ Átlós u. 21.” Szövegrész helyébe az „ Átlós u. 1.” Szöveg lép.

3.§

Hatályát veszti a Rendelet 24.§ (8) bekezdése.

4.§

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Kiskunhalas, 2012. szeptember 27.

Gyovai István
Polgármester

Dr. Ferenczi Mária
Jegyző

**Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testületének
29/2012. (IX.28.) önkormányzati rendelete
a házasságkötések, a bejegyzett élettársi kapcsolatok szolgáltatási díjairól szóló 10/2012.
(II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16.§ (1) bekezdésében, illetve az anyakönyvekről, a házasságkötési eljárásról és a névviselésről szóló 1982. évi 17. törvényerejű rendelet. 42/A. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Képviselő-testület Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a házasságkötések, a bejegyzett élettársi kapcsolatok szolgáltatási díjairól szóló 10/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

2.§

(1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Kiskunhalas, 2012. szeptember 27.

Gyovai István
Polgármester

Dr. Ferenczi Mária
Jegyző

1. számú melléklet a 29./2012. (IX.28.) számú önkormányzati rendelethez
„2. sz. melléklet a 10/2012. (II.29.) önkormányzati rendelethez

Szolgáltatások

SZJ: 93.05.10.9.

Díj:

I. Külső helyszínen történő házasságkötés esetén

- Szervezési díj: 8000,- +ÁFA
- Pezsgős koccintás: 5 fő 1000,- +ÁFA
- Átvezető zene: (gyülekező, háttérzene): 500,- +ÁFA
- Nászinduló: (bevonuló zene, gépzene) 500,- +ÁFA
- Versmondás (versenként) : 1500,- +ÁFA
- Gitár + 1 ének : 3.500,- +ÁFA
- Gitár + 2 ének: 4.500,- +ÁFA
- Gitár + 3 ének: 5.500,- +ÁFA
- Komplex zenei összeállítás (2 vers + 3 ének + gitár) : 8.000,- +ÁFA
- Gyűrűstálca (nevekkal, dátummal gravírozva) 3.000,- +ÁFA
- Gyertyák: 2.000,- +ÁFA
- Sziromszórás: (hozott szirom): 500,- +ÁFA
- Szerelemlakat: 2000,- +ÁFA
- Galambröptetés: 2000,- +ÁFA
- Hangosítás(technika, zenei kollekció, személyzet, szállítás) 10.000,- +ÁFA

II. A hivatali helyiségben történő házasságkötés esetén— kivéve az állampolgársági esküt

- a) Szervezési díj: 8000,- +ÁFA
- b) Pezsgős koccintás: 5 fő 1000,- +ÁFA
- c) Átvezető zene: (gyülekező, háttérzene): 500,- +ÁFA
- d) Nászinduló: (bevonuló zene, gépzene) 500,- +ÁFA
- e) Versmondás (versenként) : 1500,- +ÁFA
- f) Gitár + 1 ének : 3-500,- +ÁFA

- g) *Gitár + 2 ének: 4.500,- +ÁFA*
- h) *Gitár + 3 ének: 5.500,- +ÁFA*
- i) *Komplex zenei összeállítás (2 vers + 3 ének + gitár) : 8.000,- +ÁFA*
- j) *Gyűrűstálca (nevekkal, dátummal gravírozva) 3.000,- +ÁFA*
- k) *Gyertyák: 2.000,- +ÁFA*
- l) *Sziromszórás: (hozott szirom): 500,- +ÁFA*
- m) *Szerelemlakat: 2000,- +ÁFA*
- n) *Galambbröptetés: 2000,- +ÁFA*

A szolgáltatás díját annak a szolgáltatónak kell megfizetni, amelytől a szolgáltatás megrendelésre került. A szolgáltatás nyújtására a Kiskunhalasi Művelődési Központ Kulturális és Közművelődési Nonprofit Kft., valamint Kiskunhalas Város Polgármesteri Hivatala jogosult

A szolgáltatási díjakat bruttó árként is meg kell jeleníteni.”

***Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testületének
30/2012. (IX.28.) önkormányzati rendelete
a talajterhelési díjról***

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva, a Képviselő-testület Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottsága, Pénzügyi, Költségvetési, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvényben (továbbiakban: Ktd.tv.) meghatározott kibocsátó a talajterhelési díjfizetési kötelezettségéről évente bevallást tesz a Ktd. tv-ben meghatározott időpontig Kiskunhalas Város Polgármesteri Hivatala Pénzügyi és Gazdálkodási osztály adócsoportjához (továbbiakban: adócsoport) a rendelet 1. számú mellékletét képező bevallási nyomtatványon.

(2) A talajterhelési díj bevallások ellenőrzéséhez a közműves ivóvízellátást végző közszolgáltató (továbbiakban: közszolgáltató) az adócsoport részére az alábbi adatokat szolgáltatja:

- a) *A tárgyévi adatokat: az érintett ingatlanok azonosító adatait, az ivóvíz díjfizető adatait, az ingatlanra számlázott ivóvíz éves mennyiségét, a számlázott locsolóvíz levonásával a tárgyévet követő év február 20-ig.*
- b) *A szennyvízcsatornára történt rákötések pontos időpontját, az ezen időpontot megelőző töredék év vízfelhasználását a locsolóvíz levonásával az év során folyamatosan, a rákötést követő hónap 20. napjáig.*

(3) A szennyvizet kibocsátó a talajba juttatott környezetterhelő szennyvíz minden köbmétere után talajterhelési díjat köteles fizetni. A talajterhelési díj alapja a szolgáltatott, vagy egyedi vízbeszerzés esetében általán alapján meghatározott víz mennyisége. Azon kibocsátók, akiknek a vízfelhasználása mérési lehetőség hiányában nem állapítható meg, a talajterhelési

díj alapjaként 50 liter / fő / nap vízmennyiséget kötelesek figyelembe venni. A talajterhelési díj alapja csökkenthető a Ktd. tv.-ben leírtak szerint.

(4) Az adócsoport a kibocsátót terhelő talajterhelési díj mértékét határozatban állapítja meg a Ktd. tv. 12. §-ban meghatározottak szerint.

(5) A talajterhelési díjat Kiskunhalas Város Önkormányzat 11732064-15338806- 03920000 számú talajterhelési díj fizetési alszámlája javára kell befizetni.

(6) Kiskunhalas Város Önkormányzata (továbbiakban: önkormányzat) talajterhelési díj fizetési alszámláján rendelkezésre álló összeget a befizetést követő hónap 10. napjáig az önkormányzati környezetvédelmi alap javára kell átutalni.

(7) Az adócsoport a kibocsátók általi vízfogyasztásról beadott bevallást ellenőrzés céljából összeveti a szolgáltató által megküldött vízfogyasztási listával.

2. §

(1) Mentés a talajterhelési díj megfizetése alól az a kibocsátó, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi nettó átlagjövedelem az adóévet megelőző évben nem éri el a legkisebb öregségi nyugdíj összegének másfélszeresét.

(2) 50%-os díjkedvezményben részesül az a kibocsátó a talajterhelési díjból, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi nettó átlagjövedelem eléri a legkisebb öregségi nyugdíj összegének másfélszeresét, de nem haladja meg a kétszeresét.

(3) A rendeletben biztosított kedvezmények, mentességek iránti kérelmet a tárgyévet követő év március 31. napjáig, az adócsoporthoz lehet benyújtani. Az adócsoport a kérelemről határozattal dönt.

3. §

(1) Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Kiskunhalas Város Önkormányzata Képviselő-testületének a talajterhelési díjról szóló 15/2005. (IV.01.) önkormányzati rendelete.

Kiskunhalas, 2012. szeptember 27.

*Gyovai István
Polgármester*

*Dr. Ferenczi Mária
Jegyző*

TALAJTERHELÉSI DÍJ BEVALLÁS

..... évben évről

Önkormányzati adóhatóság tölti ki!

Beérkezés/postára adás dátuma:

20.....év.....hó.....nap

Átvevő aláírása:.....

Iktatószám:

Adóhatóság megnevezése (fejbélyegző)

Adóhatóság azonosító száma:

Adózó tölti ki!

Adózó adó-nyilvántartási száma:

c) I. rész: Adóalany azonosító adatai

1. Neve:.....

(leánykori neve:

2. Címe (lakcíme, székhely):város/község
.....Pf./út/utca.....hsz.emelet/ajtó.....irányítószám.

3. Adóazonosító jele: Adószáma:

4. Statisztikai számjele:KSH azonosítója:
.....

5. Az adóalany az önkormányzat rendelete alapján adómentes? igen/nem

(Ha igen, az erre vonatkozó 1. számú betétlapot az adómentességi nyilatkozatról csatolni kell!)

II. rész A talajterhelési díj megállapítása

A talajterhelési díjjal érintet ingatlan címe:

.....város/község,

.....Pf./út/utca..... hsz.emelet/ajtó.....

irányítószám

I. Az adó alapjának megállapítása	
1. A VÍZMŰ által szolgáltatott víz mennyisége 20.... évben	m ³
2. Ivóvízvezeték hiba miatti szivárgás 20....évben	m ³
3. Locsolás célú felhasználás 20.... évben (m ³ = 1000 liter)	m ³
1 l/m ² /nap x m ² x.....nap =liter = m ³	
4. talajterhelési díj alapja (1. sor – 2. sor – 3. sor)	m ³
5. szennyvíztárolóból elszállított szennyvíz mennyisége 20.... évben	m ³
6. Talajterhelési díj korrigált alapja (4. sor – 5. sor)	m ³
II. Talajterhelési díj kiszámítása	
7. Talajterhelési díj egységára	1200 Ft/m³
8. Területérzékenységi szorzó (kevésbé érzékeny terület esetén 1; érzékeny terület esetén 1,5; fokozottan érzékeny esetén 2.)	1,5
9. Éves talajterhelési díj (6. sor x 7. sor x 8. sor)	Ft

III. Kedvezmények	
10. Az önkormányzat rendelete alapján figyelembe vehető kedvezmény	Ft
IV. Kedvezményekkel csökkentett éves talajterhelési díj (9.sor – 10. sor)	Ft
V. 20.... évre fizetendő díj a talajterhelési díj 100%-a (IV.sor x 1)	Ft
VI. 20.... évre díjelőleg	Ft/n.év
20.... évre még fizetendő	
20.... évre törlendő	
20.... évi díjelőleg fizetéséhez alapul veendő összeg a 9-es sor 100%-a	Ft

Kelt..... aláírás:

1. számú betétlap a talajterhelési díj bevallásához

20..... évre vonatkozó adómentességi nyilatkozat

Nyilatkozom, hogy a helyi önkormányzat a Talajterhelési díjról szóló rendelete alapján mentes vagyok a talajterhelési díjfizetési kötelezettség alól.

A mentesség oka, körülményei:

.....
.....
.....
.....
.....

A nyilatkozatban foglaltak a valóságnak megfelelnek.

2. számú betétlap A talajterhelési díj bevallásához

Nyilatkozat igénybe vett kedvezményről 20.... évben

Nyilatkozom hogy a helyi önkormányzat a Talajterhelési díjról szóló rendelete alapján díjfizetési kedvezményre vagyok jogosult az alábbiak szerint.

Igénybe vett kedvezmény leírása:	Összege

Kedvezmények összesen:	

A betétlapon szereplő adatok a valóságnak megfelelnek:

Kelt.:..... aláírás:.....

**Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testületének
31/2012. (IX.28.) önkormányzati rendelete
az állattartás szabályairól szóló 27/2004. (VI.02.)
önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Képviselő-testület Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

Hatályát veszti Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testületének az állattartás szabályairól szóló 27/2004. (VI.02.) önkormányzati rendelete.

2.§

(1)E rendelet 2012. október 1. napján lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

(2)Hatályát veszti Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testületének az állattartás szabályairól szóló 27/2004. (VI.02.) önkormányzati rendelete, valamint az azt módosító 21/2012. (V.30.) önkormányzati rendelet.

Kiskunhalas, 2012. szeptember 27.

Gyovai István
Polgármester

Dr. Ferenczi Mária
Jegyző

**Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2012. (IX.28.) önkormányzati rendelete
Kiskunhalas Városi Helyi Építési Szabályzatáról és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló
8/2001.(03.01.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében Kiskunhalas Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése, a helyi

önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 8.§ (1) bekezdésében és a 16.§ (1) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 6.§ (1) és (3) bekezdéseiben illetve a 13.§ rendelkezéseiben meghatározott feladatkörében eljárva, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Kormányrendelet (a továbbiakban: OTÉK) alapján, a Csongrád Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatal Állami Főépítész, az Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség, a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve, a Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, a Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal, a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége, az Alsó-Tisza Vidéki Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság, a Szolnoki Bányakapitányság, a Csongrád Megyei Kormányhivatal Kulturális Örökségvédelmi Iroda, a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság, a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Földhivatala, a Bács Kiskun Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatóság, a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatóság, a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal, a Kiskunhalasi Rendőrkapitányság, a Nemzeti Közlekedési Hatóság Polgári Légi közlekedési Igazgatóság, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala Szegedi Iroda, az I. fokon illetékes építési hatóság, a Bács-Kiskun Megyei Közgyűlés Hivatala, valamint Balotaszállás, Harkakötöny, Imrehegy, Kéleshalom, Kiskunmajsa, Kunfehértó, Pirtó, Tázlár és Zsana települések önkormányzatai véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Kiskunhalas Város Helyi Építési Szabályzatáról és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló 8/2001. (03. 01.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 2. sz. mellékletét képező SZ-2 terv a jelen rendelet 1. számú mellékletében szereplő szabályozás szerint módosul.

2. §

Az Ör. 29. § 1. táblázata negyedik számjel "x" jelének magyarázata helyébe a következő rendelkezés lép:

„x: meglévő, közterületen álló épülethez és új középítményekhez, valamint magánúthoz, közmű műtárgyhoz, vagy portaépülethez telek létesíthető területi megkötés nélkül”

3. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszíti. Rendelkezéseit az I. fokú határozattal el nem bírált folyamatban levő I. fokú ügyekben az építettő számára kedvezőbb eljárás szerint kell alkalmazni.

Kiskunhalas, 2012. szeptember 27.

Gyovai István
Polgármester

Dr. Ferenczi Mária
Jegyző

(A mellékletet technikai okok miatt nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatal Jegyzői Titkárságán.)

**Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testületének
33/2012. (IX.28.) önkormányzati rendelete
a települési szilárd és folyékony hulladékkal összefüggő kötelező közszolgáltatás
igénybevételéről szóló
30/2003.(XI.12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdése, valamint a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 23. § a)-f) pontjaiban foglalt felhatalmazás alapján és feladatkörében eljárva a

Képviselő-testület Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottsága, Pénzügyi, Költségvetési, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testületének a települési szilárd és folyékony hulladékkal összefüggő kötelező közszolgáltatás igénybevételéről szóló 30/2003. (XI.12.) önkormányzati rendelet 4. számú mellékletében a „Kertváros, Tulipán utca Gyöngyvirág utca felőli végén” szövegrész helyébe a „Kertváros, Gyárfás utca, Margaréta utca által határolt terület”, a „Tó utca és Toldi utca sarkánál, a „Rózsa kocsmá” mellett” szövegrész helyébe a „Tó utca Bornemissza utca által határolt terület” szöveg lép.

2.§

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Kiskunhalas 2012. szeptember 27.

*Gyovai István
Polgármester*

*Dr. Ferenczi Mária
Jegyző*

***Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testületének
34/2012. (IX.28.) önkormányzati rendelete
a szociális rászorultságtól függő pénzügyi és természetbeni ellátásokról szóló
15/2011. (VI.01.) önkormányzati rendelet módosításáról***

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint az 1993. évi III. törvény 48.§ (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a Képviselő-testület Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

Hatályát veszti Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális rászorultságtól függő pénzügyi és természetbeni ellátásokról szóló 15/2011. (VI.01.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 9.§ (3) bekezdése

2.§

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Kiskunhalas, 2012. szeptember 27.

*Gyovai István
Polgármester*

*Dr. Ferenczi Mária
Jegyző*