

A képviselő-testület 2011. december 23-i rendkívüli ülésén hozott döntések:

**Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testületének
38/2011. (XII.28.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról**

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésének, 6.§ d) pontjának, 39/C §. (1) bekezdésének felhatalmazása , valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában megjelölt feladatkörében a Képviselő-testület Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottsága, Pénzügyi, Költségvetési és Gazdasági Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1.§.

(1)Az Önkormányzat az alábbi adók bevezetését rendeli el:

- a.) magánszemélyek kommunális adója
- b.) építményadó
- c.) telekadó
- d.) idegenforgalmi adó
- e.) helyi iparüzési adó

(2) E rendelet határozatlan időre szól

Magánszemélyek kommunális adója

2.§

Az adó mértéke: az adó alapját képező adótárgyakra évi : **5000,-Ft**

3.§

(1) Mentés az adó alól:

- a) szükséglakás
- b) aki a szociális törvény alapján önkormányzatunktól aktív korúak rendszeres szociális segélyét vagy időskorúak járadékát kapja, vagy aki egyedül él és a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság által folyósított rendszeres szociális járadékban részesül és ez az egyedüli megélhetési forrása
- c) a külön hrsz-on álló 1db gépjárműtároló, ha az adó alanya lakáscélú építménye után kommunális adó köteles és a lakáscélú építményével egy hrsz-on nem rendelkezik gépjárműtárolóval.

Építményadó

4.§

Az adó alapja: az adóköteles építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.

5.§

Az adó mértéke: az építmény adóköteles alapterülete utáni: **620,-Ft**

6.§

Mentes az adó alól a magánszemély tulajdonában levő nem üzleti és nem vállalkozási célú

- a) lakás
- b) gépjárműtároló
- c) gazdasági épület

Telek adó

7.§

Az adó alapja : az adóköteles telek m²-ben számított területe

8.§

Az adó mértéke: a telek alapterülete utáni **15,- Ft/m²**

9.§

- (1) Mentés az adó alól az adóalany, aki az adott ingatlana után magánszemélyek kommunális adója vagy építményadó köteles.
- (2) Mentés az adó megfizetése alól az, aki az önkormányzattal kötött megállapodás alapján telkét közcélú használatra bocsátja.

Idegenforgalmi adó

10.§

Az adó alapja: a megkezdett vendégéjszakák száma.

11.§

Az adó mértéke: személyenként és vendégéjszakánként **300,-Ft**

Helyi iparüzési adó

12.§

A adó mértéke:

- a) állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén: **2%**
- b) az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység után naptári naponként: **5.000.-Ft**

13.§

Mentes az adó alól az a vállalkozó adózó, akinek/amelynek az adóévre vonatkozó vállalkozási szintű adóalapja nem haladja meg a 2 millió forintot

Záró rendelkezések

14.§

- (1) Ez a rendelet 2012. január 1-jén lép hatályba.
- (2)Hatályát veszti magánszemélyek kommunális adójáról szóló 33/1998.(XII.15.) önkormányzati rendelet, valamint az azt módosító alábbi rendeletek: 32/1999.(XII.21.) önkormányzati rendelet, 45/2000.(XII.21.) önkormányzati rendelet, 14/2001.(IV.26.) önkormányzati rendelet, 27/2003.(XI.5.) önkormányzati rendelet, 20/2004.(IV.29.) önkormányzati rendelet, 33/2005.(IX.28.) önkormányzati rendelet.
- (3)Hatályát veszti az építményadóról szóló 31/2002. (XII.18.) önkormányzati rendelet, valamint az azt módosító alábbi rendeletek: 35/2003.(XII.03.) önkormányzati rendelet, 50/2004.(XII.1.) önkormányzati rendelet, 32/2005.(IX.28.) önkormányzati rendelet, 5/2009. (III.4.) önkormányzati rendelet
- (4)Hatályát veszti az idegenforgalmi adóról szóló 29/2002.(XII. 18.) önkormányzati rendelet, valamint az azt módosító alábbi rendeletek: 36/2003.(XII.3.) önkormányzati rendelet, 31/2005. (IX.28.) önkormányzati rendelet, 18/2007.(VI.06.) önkormányzati rendelet, 42/2007.(XII.19.) önkormányzati rendelet
- (5)Hatályát veszti a helyi iparüzési adóról szóló 32/2002. (XII.18.) önkormányzati rendelet, valamint az azt módosító 34/2003.(XII.03.) önkormányzati rendelet, 20/2004.(IV.29.) önkormányzati rendelet, 30/2005.(IX.28.) önkormányzati rendelet, 6/2009.(III.4.) önkormányzati rendelet.

Kiskunhalas, 2011. december 23.

Gyovai István

Dr. Ferenczi Mária

**Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testületének
39/2011. (XII.28.) önkormányzati rendelete
az ivóvíz és szennyvízcsatorna díjának megállapításáról szóló 19/2010.(XII. 01.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. 7.§ (1) bekezdésében és 11.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdésben megállapított feladatkörében eljárva, a Képviselő-testület Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottsága, Pénzügyi, Költségvetési és Gazdasági Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

Az ivóvíz és szennyvízcsatorna díjának megállapításáról szóló 19/2010. (XII. 01.) önkormányzati rendelet 1.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

Fogyasztástól függő díjak

1.) A lakossági fogyasztók és a rendelet mellékletében feltüntetett önkormányzati-, továbbá a Halasi Többcélú Kistérségi Társulásnak átadott intézmények és a Halasthermál Kft.:

Ivóvíz díja:	270,-Ft/m ³
Szennyvízcsatorna díja:	248Ft/m ³

2.) Nem lakossági körbe tartozó további fogyasztók:

Ivóvíz díja:	333Ft/m ³
Szennyvízcsatorna díja:	360 Ft/m ³

A díjak az ÁFÁ-t nem tartalmazzák.

2.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Kiskunhalas, 2011. december 23.

polgármester

jegyző