

**A képviselő-testület 2010. szeptember 27-i ülésén hozott döntések:**

**ZÁRT ülésen hozott döntések:**

**169/2010. Kth.**

*Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a 138/1992. (X. 8.) Korm. rendelet 5.§ (16) bekezdése, továbbá a Százszorszép Óvodák Szervezeti és Működési Szabályzata alapján Varga Ferencné általános helyetteset bízza meg 2010. augusztus 1-től 2011. július 31-ig a Százszorszép Óvodák óvodavezetői feladatainak átmeneti ellátásával.*

**170/2010. Kth.**

*Oktatási miniszter által adományozható elismerésekre felterjesztés.*

**171/2010. Kth.**

*Fellebbezés.*

**172/2010. Kth.**

*Fellebbezés.*

**NYÍLT ülésen hozott döntések:**

**173/2010. Kth.**

*Munkaterv módosítás.*

**174/2010. Kth.**

*Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a 2010. évi költségvetés I. féléves helyzetéről szóló beszámolót a melléklet szerint elfogadja.*

*(A mellékletet terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatal Szervezési Osztályán.)*

**175/2010. Kth.**

*Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a 2006-2010. évben végzett munkájáról szóló beszámolót és a Halasi Többcélú Kistérségi Társulás beszámolóját elfogadja.*

*(A beszámolókat terjedelmükre tekintettel nem közöljük, megtekinthetőek a Polgármesteri Hivatal Szervezési Osztályán.)*

**176/2010. Kth.**

*Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a „Városi Bölcsőde ellátásának fejlesztése és férőhelybővítése Kiskunhalason” című, DAOP-4.1.3.C-2f-2009-0003 jelű pályázat megvalósításához a közbeszerzési eljárás során felmerült 19.500.000.- Ft építési többletköltséget nem biztosítja.*

**177/2010. Kth.**

Kiskunhalas város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2010. évi módosított közbeszerzési tervét a melléklet szerint elfogadja. Felkéri a jegyzőt, hogy a közbeszerzési tervet Kiskunhalas város honlapján tegye közzé.

(A mellékletet terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatal Szervezési Osztályán.)

**178/2010. Kth.**

1. A Képviselő-testület az Új-Lépték Bt. által 2010. januárban 16-2009 munkaszám alatt készített módosítási dokumentáció alapján Kiskunhalas város T1 jelű külterületi és T2 jelű belterületi módosított településszerkezeti tervét elfogadja.
2. A Képviselő-testület elrendeli, hogy a rendezési terv következő módosításakor a tervező vizsgálja meg a hátsó telekhatár felőli homlokzati magasság kérdését, különös tekintettel a tűzfalak takarására, valamint vizsgálja meg a lakóövezetben létesítendő szélkerekek kérdését is.

**179/2010. Kth.**

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete hozzájárul a Kiskunhalas belterület 6046/2 hrsz alatti ingatlanon a 6046/3 hrsz ingatlan gázellátását biztosító nagy nyomású gázvezeték fektetéshez és a vezeték és biztonsági övezete területére vonatkozó szolgalmi jognak az ingatlan nyilvántartásba történő bejegyzéséhez.

**180/2010. Kth.**

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete az építési szabályzat 35. §-ban meghatározottak szerint eljárva építési helyet jelöl ki a Körösi út, 6398/9 hrsz alatti közterületen, a tűzoltólaktanya bejárata előtt védőtető építés céljából. A védőtető felépítéséhez a tulajdonosi hozzájárulást megadja.

**181/2010. Kth.**

A képviselő-testület a Martonosi Pál Városi Könyvtár Alapító Okiratának módosítása.

(Az alapító okiratot terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatal Szervezési Osztályán.)

**182/2010. Kth.**

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a NAPSUGÁR ÓVODÁK ÉS BÖLCSŐDE alapító okiratának módosítása.

(Az alapító okiratot terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatal Szervezési Osztályán.)

**183/2010. Kth.**

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a BÓBITA ÓVODA, BÖLCSŐDE ÉS PEDAGÓGIAI SZAKSZOLGÁLAT alapító okiratának módosítása.

(Az alapító okiratot terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatal Szervezési Osztályán.)

**184/2010. Kth.**

*Kiskunhalas Város Képviselő-testülete hivatkozva a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX törvény 3. számú melléklet II. rész 7. és 8. pontja értelmében a 2010. szeptember 1-jei létszámok túllépését meghatározó 134/2010. Kth. számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:*

*Napsugár Óvodák és Bölcsőde Szilády Áron Utcai Tagóvoda nagy csoportjában 27 fő az óvodai nevelésre kötelezett 5 éves új belépő gyermekek óvodai nevelése érdekében.*

*Százsorszép Óvodák Vasút Utcai Tagóvoda nagy csoportjában 26 fő az óvodai nevelésre kötelezett 5 éves új belépő gyermekek óvodai nevelése érdekében.*

*Fazekas Gábor Utcai Általános Iskola 3.a osztályában 31 fő a sajátos nevelési igényű gyermekek számított létszáma miatt.*

*Felsővárosi Általános Iskola 2.a, osztályában 28 fő a sajátos nevelési igényű gyermekek számított létszáma miatt.*

*II. Rákóczi Ferenc Mezőgazdasági, Közgazdasági, Informatikai Szakközépiskola és Kollégium 9.c osztályában 36 fő a sajátos nevelési igényű tanulók számított létszáma miatt.*

#### **185/2010. Kth.**

*Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a*

- *Bóbita Óvoda, Bölcsőde és Pedagógiai Szakszolgálat;*
- *Napsugár Óvodák és Bölcsőde;*
- *Százsorszép Óvodák;*
- *Fazekas Gábor Utcai Általános Iskola;*
- *Felsővárosi Általános Iskola;*
- *Kertvárosi Általános Iskola;*
- *Szűts József Általános Iskola;*
- *Bernáth Lajos Kollégium;*
- *Bibó István Gimnázium;*
- *II. Rákóczi Ferenc Mezőgazdasági, Közgazdasági, Informatikai Szakközépiskola és Kollégium*

*intézményi minőségirányítási programja 2009/2010. éves értékelését jóváhagyja.*

#### **186/2010. Kth.**

*Kiskunhalas Város Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Fazekas Gábor Utcai Általános Iskola; a Felsővárosi Általános Iskola, a Kertvárosi Általános Iskola és a Szűts József Általános Iskola a 2010/2011. tanévtől a második évfolyam végén és a magasabb évfolyamokon félévkor és év végén nem felmenő rendszerben visszatérjen a hagyományos osztályozásra. Egyúttal megbízza a polgármestert azzal, hogy az érintett intézmények pedagógiai programjának módosítását nyújtsa be jóváhagyás végett a 2010. decemberi képviselő-testületi ülésre.*

#### **187/2010. Kth.**

*Kiskunhalas város Képviselő-testülete a „Helyi Önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 101. §.” alapján felterjesztéssel fordul a Magyar Köztársaság Országgyűléséhez május 6-a Jászkun Emléknappá nyilvánítása tárgyában.*

**Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
12/2010. (IX.29.)  
önkormányzati rendelete  
az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 2/2010 (III.10) önkormányzati rendeletének  
módosításáról.**

*Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Alkotmány 44/A.§ (2) bek. a.) pontjában meghatározott feladatkörében a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV.tv.16.§ (1) bekezdésben, valamint az államháztartásról szóló 1992.évi XXXVIII. törvény 65.§-ban foglalt felhatalmazás alapján az Önkormányzat 2010.évi költségvetéséről szóló 2/2010.(III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról az alábbiak szerint rendelkezik.*

**1§**

*Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2010.(III.10.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: R.) 2.§-a az alábbiakra módosul:*

*„/2/ A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal, az intézmények és kisebbségi önkormányzatok*

*2010. évi bevételi és kiadási főösszegét  
ezen belül:*

**7 943 996 E Ft-ban,**

- költségvetési bevételek összegét **6 302 391 E Ft-ban,***
- költségvetési kiadások összegét **7 833 151 E Ft-ban,***
- költségvetési hiány összegét **1 530 760 E Ft-ban** állapítja meg.*

*2010. évi finanszírozási hiány:*

- finanszírozási bevételek összegét **1 641 605 E Ft-ban,***
- finanszírozási kiadások összegét **110 845 E Ft-ban,***
- finanszírozási hiány összegét **1 530 760 E Ft-ban** állapítja meg.*

*2010. évi összesített hiányt **1 641 605 E Ft-ban** állapítja meg.*

*/3/ A Képviselő-testület a 2.bekezdésben szereplő hiány finanszírozásának módját az alábbiak szerint hagyja jóvá:*

*A hiány belső forrásból történő finanszírozása:*

- működési pénzmaradvány: **165 403 E Ft**

- felhalmozási pénzmaradvány : **274 017 E Ft.**

*A hiány külső forrásból történő finanszírozására*

*Működési célú hitelfelvétel: **448 185 E Ft***

*Felhalmozási célú hitelfelvétel: **754 000 E Ft***

*A költségvetés főösszegén belül*

- <b>működési célú kiadást</b>	<b>5 843 792 E Ft-ban,</b>
<i>a kiadásokon belül:</i>	
- <i>a személyi kiadásokat</i>	<i>2 154 797 E Ft-ban,</i>
- <i>a munkáltatót terhelő járulékokat</i>	<i>565 358 E Ft-ban,</i>
- <i>a dologi jellegű kiadásokat</i>	<i>1 308 275 E Ft-ban,</i>
- <i>működési célú hitel törlesztését</i>	<i>30 000 E Ft-ban,</i>
- <i>pénzeszköz átadás, egyéb támogatást, kamatkiadást</i>	<i>1 611 391 E Ft-ban,</i>
- <i>céltartalékot</i>	<i>103 971 E Ft-ban,</i>
- <i>általános tartalékot</i>	<i>70 000 E Ft-ban,</i>
- <b>a felhalmozási célú kiadást:</b>	<b>2 100 204 E Ft-ban,</b>
<i>a kiadásokon belül:</i>	
- <i>az önkormányzat felhalmozás összegét</i>	<i>1 965 116 E Ft-ban,</i>
- <i>az intézményi felhalmozás összegét</i>	<i>54 243 E Ft-ban,</i>
- <i>hiteltörlesztést</i>	<i>80 845 E Ft-ban,</i>
- <i>céltartalékot</i>	<i>- E Ft-ban</i>
- <i>felhalmozási célú pénzeszközátadást</i>	<i>- E Ft-ban,</i>

*állapítja meg”*

## **2.§**

*A R. 1., 1/a., 1/b., 1/e., 2., 3., 4., 4/a., 5.,5/12, 6., 6/a., 11. és 12. számú mellékletei helyébe e rendelet azonos számú mellékletei lépnek.*

## **Záró rendelkezés**

## **3.§**

*Jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba. A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.*

*Kiskunhalas, 2010. szeptember 27.*

*Dr. Várnai László*  
*polgármester*

*Dr. Ferenczi Mária*  
*jegyő*

*A rendelet kihirdetésének időpontja: 2010. szeptember 29.*

*(A melléleteket terjedelmükre tekintettel nem közöljük, megtekinthetők a Polgármesteri Hivatal Szervezési Osztályán.)*

***Kiskunhalas Városi Önkormányzat Képviselő-testületének***  
***13/2010. (IX.29.)***  
***számú önkormányzati rendelete***  
***Kiskunhalas Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2001.(03.01.) számú rendelet***  
***módosításáról***

*Kiskunhalas képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, az 1999. évi CXV. törvénnyel módosított 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 6. § (1), (3) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. tv. 8. §. /1/ bekezdésében biztosított feladat- és jogkörében eljárva, továbbá az országos településrendezési és építési követelményekről szóló – módosított – 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet (továbbiakban: OTEK) 2. § (1) bekezdésben biztosított felhatalmazással élve a Dél-alföldi Regionális Államigazgatási Hivatal Állami Főépítésze, az Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség, az ÁNTSZ Kiskunhalasi, Jánoshalmi, Kiskunfélegyházi, Kiskunmajsa Kistérségi Intézete, a Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, a Nemzeti Közlekedési Hatóság Dél-alföldi Regionális Igazgatósága, az Alsó-Tisza Vidéki Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság, a Szolnoki Bányakapitányság, a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal Dél-alföldi Iroda, a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság, a Bács-Kiskun Megyei Földhivatal, a Bács Kiskun Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Erdészeti Igazgatóság, a Bács-Kiskun Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Földművelésügyi Igazgatóság, a Bács-Kiskun Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatóság, a Honvédelmi Minisztérium Honvéd Vezérkar Katonai Tervező Főcsoportfőnökség, a Városi Rendőrkapitányság, a Nemzeti Közlekedési Hatóság Polgári Légiközlekedési Igazgatóság, a Nemzeti Hírközlési Hatóság Hivatala Szegedi Iroda, a Bács-Kiskun Megyei Közgyűlés Hivatala, Balotaszállás Község Önkormányzata, Harkakötöny Község Önkormányzata, Imrehegy Község Önkormányzata, Kéleshalom Község Önkormányzata, Kiskunmajsa Város Önkormányzata, Kunfehértó Község Önkormányzata, Pirtó Község Önkormányzata, Tázlár Község Önkormányzata, Zsana Község Önkormányzata, T-COM Nyrt. Szegedi Szolgáltatási Központ, Emítel Zrt. Kiskunhalas, Halas-kábel TV Szolgáltató Kft., EDF Démász Hálózati Elosztó Kft.*

Szeged, Égáz-Dégáz Földgázelosztó Zrt. Szeged, Halasvíz Kft., Magyar Közút Kht. Bács-Kiskun Megyei Igazgatósága véleményének kikérésével – az Új-Lépték Tervező Iroda Bt. által 16-2009. munkaszámon készített dokumentáció alapján – a következőket rendeli el:

### 1.§

(1) Kiskunhalas Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2001.(03.01.) Ktr. rendelete (továbbiakban: Rendelet) bevezető szövegének helyébe jelen rendelet bevezető szövege lép.

### 2.§

(1) A Rendelet 1. § (2) bekezdés felvezető szövege helyébe „A város közigazgatási területén az Étv. szerinti építési tevékenységet folytatni” szöveg lép.

(2) A Rendelet 1. § (3) a) pontja felsorolása kiegészül a következő szövegrésszel:

„□□ belvízveszélyes terület határvonala

□□□ szélérózióknak kitett terület.”

(3) A Rendelet 1. § (4) a) pontja felsorolása kiegészül a következő szövegrésszel:

„□□ rekultiválandó terület határa,

□□ helyi városképvédelmi terület határa,

□□□ közterületként használandó telekrész határa.”

### 3.§

A Rendelet 8. § (3) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép.

„(3) Az SZ-2 tervben □Ü□Ü□ jellel körülvett telekrészek beültetési kötelezettséggel terheltek. A telekrész beültetése gyepvel, 150 m<sup>2</sup>-enként 40 db cserjével és 150 m<sup>2</sup>-enként 1 db nagy lombkoronájú fával történjen.”

### 4.§

(1) A Rendelet. 10. § címe helyébe a következő cím lép „Tilalmak, közterületként használandó telekrész”

(2) A Rendelet 10. § új (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Az SZ-2 terven >közterületként használandó telekrész határa< jellel lehatárolt földrészlet nem zárható el a közhasználat elől, a vele szomszédos telkeken álló épületek homlokzat kialakítása szempontjából is közterületnek tekintendő.”

### 5.§

A Rendelet 12. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A területen az OTÉK 12. § (3) 5. pontja alatt szereplő „egyéb gazdasági építmények” közül – az egyéb jogszabályokban előírt követelmények teljesítése esetén – a következőkben felsorolt tevékenységek építményei engedélyezhetők:

a) A feldolgozóipari tevékenységek közül

1. Kenyér, friss pékáru gyártása
2. Édesség gyártása
3. Tésztafélék gyártása
4. Egyéb ruházat, kiegészítők gyártása
5. Táskafélék, szijazat gyártása

6. *Egyéb kiadói tevékenység*
  7. *Egyéb sokszorosítás*
  8. *Háztartási kerámia gyártása*
  9. *Divatékszer gyártása*
  10. *Hangszergyártás*
  11. *Sportszergyártás*
  12. *Játékgyártás*
  13. *Egyéb máshová nem sorolható feldolgozóipari tevékenység*
- b) A kereskedelem, javítás közül mindegyik tevékenység, kivéve a gépjárműjavítás -karbantartás és a nagykereskedelem.”*

#### **6.§**

*A Rendelet 25. § (2) bekezdés 1. felsorolásában a „100 méter” szövegrész helyébe a „75 méter” szöveg lép.*

#### **7. §**

*A Rendelet 26. § (2) bekezdés 1. felsorolásában a „100 méter” szövegrész helyébe a „75 méter” szöveg lép.*

#### **8. §**

*(1) A Rendelet 29. § (3) bekezdés c) pontjában „a szomszédos telek építési helyéhez” szövegrész helyébe az „attól” szöveg lép.*

*(2) A Rendelet 29. § (3) bekezdés e) pontjában a „T-2” szövegrész helyébe az „SZ-2” szöveg lép.*

*1A Rendelet 29. § (10) bekezdés új mondattal egészül ki: „Az előirt építménymagassági érték a telek beépíthető területének 30 %-án technológiai szükségesség (daruzott csarnok, targoncás rakodás, stb.) esetében 25,0 m-ig emelhető.”*

2

#### **39. §**

*(1) A Rendelet 37. § (1) bekezdés c) pontjában a „T-2” szövegrész helyébe az „SZ-2” szöveg lép.*

*(2) A Rendelet 37. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:*

*„(2) Szélergiát hasznosító berendezés*

*belterületen 200 kW összteljesítményig KG és IG övezetekben, lakó és vegyes besorolású terület határától legalább 30 m-re és legfeljebb 25 m teljes magassággal,*

*külterületen magassági és teljesítménykorlátozás nélkül, az SZ-2 terv hatálya alá vont terület 300 méteres körzete kivételével, egyéb jogszabályok keretein belül, a Kiskunsági Nemzeti Park hozzájárulása esetén bárhol engedélyezhető.”*

*(3) A Rendelet 37. § (3) bekezdésében a „T-2 terven” szövegrész helyébe az „SZ-2 terven” szöveg lép.*

#### **10. §**

*Hatályát veszti a Rendelet:*

*a) 4. § (3) bekezdése.*

*b) 10. § (1) bekezdés 2. felsorolás.*



c) 15. § (2) bekezdés 2. mondatának „a T-2 és” szövegrésze.

## **11. §**

*Jelen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti. E rendelettel megállapított szabályokat kell alkalmazni a hatályba lépéskor első fokon el nem bírált ügyekben is, ha azok építető számára kedvezőbbek.*

*Kiskunhalas, 2010. szeptember 27.*

*Dr. Várnai László*  
*polgármester*

*Dr. Ferenczi Mária*  
*jegyző*

*A rendelet kihirdetésének időpontja: 2010. szeptember 29.*