

Kiskunhalas Város Képviselő-testületének 2009. március 30.i ülésén hozott döntések:

51/2009. Kth

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékletben foglaltak szerint elfogadja Kiskunhalas város közbiztonságának helyzetéről szóló beszámolót.

52/2009. Kth

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékletben foglaltak szerint elfogadja a Kiskunhalasi Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság munkájáról szóló beszámolót és elismerését fejezi ki az elvégzett munkáért.

53/2009. Kth

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Rendészet 2008. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja, és elismerését fejezi ki az elvégzett munkáért.

54/2009. Kth

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékelt „Pályázat polgárőr egyesületek 2009. évi támogatására” pályázat-tervezetet elfogadja, egyben felkéri a Településfejlesztési, Idegenforgalmi és Városüzemeltetési Bizottságot a benyújtott pályázatok elbírálására.

P Á L Y Á Z A T

POLGÁRŐR EGYESÜLETEK TÁMOGATÁSÁRA

Kiskunhalas Város Önkormányzata pályázatot ír ki a polgárőr egyesületek működési feltételeinek támogatására.

Pályázatot nyújthat be az a kiskunhalasi székhellyel rendelkező, jogerősen bejegyzett egyesület, mely tagja az Országos Polgárőr Szövetségnek, Kiskunhalas Város Önkormányzatával megállapodást kötött és a polgárőr tevékenységének kezdete 2008. január 1-ét megelőző időpont.

Pályázni lehet a tevékenységéhez kapcsolódó, annak hatékonyságát elősegítő tárgyi eszköz- és jármű beszerzéséhez, üzemeltetéséhez, fenntartásához, karbantartásához, valamint továbbképzéshez, polgárőr-rendezvény lebonyolításához, polgárőr-rendezvényen történő részvételhez és egyéb pályázat önrész előteremtéséhez.

Benyújtás helye: Polgármesteri Hivatal Városi Rendészet Kiskunhalas, Köztársaság utca 1.

Benyújtás módja: pályázati adatlapon

Benyújtás határideje: 2009. április 30.

Elbírálás határideje: 2009. május 31.

Támogatásra elkülönített költségvetési összeg: 600.000,- Ft

A jelen pályázat benyújtása önrészt nem igényel. Az elnyert és szabályosan felhasznált támogatás vissza nem térítendő. Az elnyert támogatás felhasználásáról készített elszámolást az egyesületnek 2010. február 28-i határidővel kell benyújtani a pályázat kiírójához.

A pályázónak minden kérdésre választ kell adni és a pályázati adatlaphoz - annak benyújtásával egyidejűleg - csatolni kell a kiíró által felsorolt mellékleteket.

A pályázat kiírója fenntartja a jogot a pályázat összegének módosítására és annak - egyesületenként és pályázati célonként történő - differenciált elosztására.

Pályázati csomag (kiírás, pályázati adatlap, kitöltési segédlet) térítésmentesen átvehető a Polgármesteri Hivatal Városi Rendészetének Kiskunhalas, Köztársaság utca 1. szám alatti irodahelyiségében.

Kiskunhalas, 2009. március 30.

KISKUNHALAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

55/2009. Kth

I.) Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja a Halasi Városgazda Beruházó, Szolgáltató és Vagyonkezelő Zrt. Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Az Alapító Okirat 3. pontjának új szövege:

A társaság székhelye: 6400 Kiskunhalas, Bem u. 1. fsz.15.

A társaság telephelye: 6400 Kiskunhalas, Szent Imre u. 9.

Az Alapító Okirat 5. A társaság tevékenységi köre elnevezésű pontjának új szövegét a határozathoz mellékelt alapító okirat tartalmazza.

Az Alapító Okirat IV. 13. 13.1 pontjának új szövege:

13. Igazgatóság

13.1. A társaság vezetésére 2009.április 1.napjától 2009.május 31.napjáig 3 tagú igazgatóságot választ.

Az igazgatóság tagjai:

Bucsi Ferenc (1958.07.14. lakcíme:6400 Kiskunhalas,Jósika u.1.)

Dr.Földi István (Kisszállás,1956.05.09. anyja neve:Kazi Jolán, lakcíme:6400 Kiskunhalas,Korvin u.56.)

Pásztor Gabriella (Szeged,1978.05.19.,lakcíme:6723 Szeged,Agyagos u.14/A.I/3)

Az alapító az igazgatóság elnökévé Bucsi Ferenc (1958.07.14. lakcíme:6400 Kiskunhalas,Jósika u.1.) igazgatósági tagot választja meg.

Az igazgatóság jogait és kötelezettségeit a Gt. szabályozza.

Az igazgatósági tagok feladataikat megbízásos jogviszonyban látják el.

Az alapító Okirat 5. pontja „társaság tevékenységi köre” az alábbiak szerint módosul:

01.13 '08 Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumós növény termesztése

01.19 '08 Egyéb, nem évelő növény termesztése

01.30 '08 Növényi szaporítóanyag termesztése

01.61 '08 Növénytermesztési szolgáltatás

01.63 '08 Betakarítást követő szolgáltatás

02.10 '08 Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység
02.40 '08 Erdészeti szolgáltatás
18.12 '08 Nyomás (kivéve: napilap)
18.13 '08 Nyomdai előkészítő tevékenység
18.14 '08 Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás
18.20 '08 Egyéb sokszorosítás
38.11 '08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
39.00 '08 Szennyeződésmosás, egyéb hulladékkezelés
41.10 '08 Épületépítési projekt szervezése
41.20 '08 Lakó- és nem lakó épület építése
42.11 '08 Út, autópálya építése
42.21 '08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
42.22 '08 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
42.91 '08 Vízi létesítmény építése
42.99 '08 Egyéb m.n.s. építés
43.11 '08 Bontás
43.12 '08 Építési terület előkészítése
43.13 '08 Híd, alagút építése
43.21 '08 Villanszerelés
43.22 '08 Víz, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
43.29 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés
43.31 '08 Vakolás
43.32 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése
43.33 '08 Padló-, falburkolás
43.34 '08 Festés, üvegezés
43.39 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.
43.91 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építése
43.99 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
52.21 '08 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
55.20 '08 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
55.90 '08 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
56.21 '08 Rendezvényi étkeztetés
56.30 '08 Italszolgáltatás
58.14 '08 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
58.19 '08 Egyéb kiadói tevékenység
63.99 '08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
68.10 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
68.20 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
68.31 '08 Ingatlanügynöki tevékenység
68.32 '08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
70.21 '08 PR, kommunikáció
70.22 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
73.11 '08 Reklámügynöki tevékenység
73.12 '08 Médiareklám
73.20 '08 Piac- és közvélemény-kutatás
74.90 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
77.11 '08 Személygépjármű kölcsönzése
77.12 '08 Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
77.21 '08 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
77.29 '08 Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése

77.31 '08 Mezőgazdasági gép kölcsönzése
77.32 '08 Építőipari gép kölcsönzése
77.39 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
80.20 '08 Biztonsági rendszer szolgáltatás
81.10 '08 Építményüzemeltetés
81.21 '08 Általános épülettakarítás
81.22 '08 Egyéb épület-, ipari takarítás
81.29 '08 Egyéb takarítás
81.30 '08 Zöldterület-kezelés
82.30 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
82.91 '08 Követelésbehajtás
82.99 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
85.59 '08 M.n.s. egyéb oktatás
85.60 '08 Oktatást kiegészítő tevékenység
93.11 '08 Sportlétesítmény működtetése
93.13 '08 Testedzési szolgáltatás
93.19 '08 Egyéb sporttevékenység
93.29 '08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
94.99 '08 Mással nem sorolható egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

2.) Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halasi Városgazda, Beruházó, Szolgáltató és Vagyonkezelő Zrt. 1.pontban elrendelt módosításokkal egységes szerkezetben foglalt Alapító Okiratát a mellékletben foglaltak szerint elfogadja. (Egységes szerkezetű alapító okiratot terjedelmére tekintettel nem közöljük. Megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban.)

56/2009. Kth

1.) A Képviselő-testület elrendeli, hogy a soron következő ülésére készüljön előterjesztés a HALASI VÁROSGAZDA Beruházó, Szolgáltató és Vagyonkezelő Zrt. Alapító okiratának és Szervezeti, Működési Szabályzatának módosítására.

2.) A Zrt. vezetői munkakör betöltésére pályázatot ír ki a Képviselő-testület az alábbi feltételekkel:

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet a

**Halasi Városgazda Beruházó, Szolgáltató és Vagyonkezelő Zrt. GT szerinti,
vezérigazgatói munkakör 2009. június 1-től történő betöltésére kettő év időtartamra**

Feltételek:

- Felsőfokú végzettség
- gazdasági társaságnál és/ vagy önkormányzatnál szerzett öt év igazolt vezetői gyakorlat
- A Zrt. vezetésével és működtetésével kapcsolatos tanulmány terv elkészítése

Előnyt jelent:

- 69. valamely Európában használt idegen nyelv ismerete
- 70. pályázat írásban való jártasság, marketing ismeret

Elvárások:

- 71. precíz munkavégzés
- 72. jó kapcsolatteremtő képesség

73. dinamikus probléma megoldás
74. „B” kategóriás jogosítvány és saját gépkocsi

Bérezés:

- havi munkabér, munkaszerződéssel (megegyezés szerint)

Jelentkezés:

Pályázat benyújtásával, mely tartalmazza

- fényképes magyar nyelvű Önéletrajzot
- végzettséget igazoló bizonyítványok, okmányok másolatát
- erkölcsi bizonyítványt
- bér igényt
- határidő: **2009. május 8. (péntek),
csak postai úton, mely beadási dátum a postára adás ideje**
- cím: Kiskunhalas Város Polgármestere
6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.

A pályázatot meg kell hirdetni a helyi médiákban, országos álláskereső lapban, valamint kettő internetes oldalon, mely álláshirdetéssel foglalkozik.

57/2009. Kth

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékletben foglaltak szerint elfogadja a Halasi Városgazda Zrt. Szervezeti és Működési Szabályzatát 2009. április 1-i hatállyal. (A SZMSZ-t terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)

58/2009. Kth

1.) Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a Halasi Városgazda Beruházó, Szolgáltató és Vagyonkezelő Zrt.

**2009 évi üzlete tervét 343.698 E Ft bevétellel,
340.425 E Ft kiadással
3.273 E Ft eredménnyel elfogadja.**

Halasi Városgazda Beruházó, Szolgáltató és Vagyonkezelő Zrt. tulajdonában lévő:

2.) Halasmédia Kft 2009 évi üzleti tervét:

**90.600 E Ft bevétellel,
97.435 E Ft kiadással
-6.835 E Ft eredménnyel elfogadja.**

3.) A Kiskunhalasi Művelődési Központ Kulturális és Közművelődési Kht 2009 évi üzleti tervét

**64.640 E Ft bevétellel
64.640 E Ft kiadással**

A Boróka Civilház 2009 évi üzleti tervét:

**16.300 E Ft bevétellel
16.300 E Ft kiadással elfogadja.**

4.) A Halasthermál Kft 2009 évi üzleti tervét:

**121.032 E Ft bevétellel
128.045 E Ft kiadással
-7.015 E Ft eredménnyel elfogadja.**

59/2009. Kth

A Képviselő-testület az Új-Lépték Bt. által 2009. február 24-én, 14-2008 munkaszám alatt készített módosítási dokumentáció alapján az Erzsébet teret érintő alternatívák közül az „L-B” és a „K-B” jelű javaslatokat fogadja el. A Dong-ér völgyi út nyomvonalát a déli záportározó kellő kapacitását biztosítva fogadja el. Fentiekkel Kiskunhalas város T1 jelű külterületi és T2 jelű belterületi módosított településszerkezeti tervét a Képviselő-testület elfogadja.

60/2009. Kth

A Képviselő-testület a földrendező és földkiadó bizottságokról szóló 1993. évi II. tv. 12/D § (1) bekezdése alapján kezdeményezi a Kiskunhalasi Körzeti Földhivatalnál, hogy a Kiskunhalas külterület 01006/24 hrsz alatti, kivett út művelési ágú ingatlan tulajdonjogát Kiskunhalas Város Önkormányzata javára jegyezze be.

Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

61/2009. Kth

A Képviselő-testület nem kíván élni a Kiskunhalas, 3023 hrsz alatti ingatlant érintő elővásárlási jogával. Az elővásárlási jog további fenntartása mellett hozzájárul annak harmadik személy részére történő eladásához.

62/2009. Kth

A Képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulást ad a Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat Vári Szabó István Szakközépiskolája, Szakiskolája és Kollégiuma részére a kiskunhalasi 1708 hrsz alatti ingatlanban főzőkonyha átalakításához, tankonyha, tancukrászda és melegítő konyha kialakításához.

A Képviselő-testület egyúttal kijelenti, hogy az ingatlan jelenlegi rendeltetését 2018. december 31-ig nem kívánja megváltoztatni.

63/2009. Kth

Kiskunhalas város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunhalasi Városmenedzser Közhasznú Nonprofit Kft. 2008. évi egyszerűsített beszámolóját a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

64/2009. Kth

A Képviselő-testület a Kiskunhalasi Városmenedzser Közhasznú Nonprofit Kft. 2009. évi üzleti tervét a melléklet szerint elfogadja.

(Az üzleti tervet terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)

65/2009. Kth

1./ Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunhalasi Városmenedzser non-profit kft. Alapító Okiratát a módosításokkal egységes szerkezetben elfogadja.

2./ Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az Alapító Okirat Cégbírósághoz történő benyújtásához.

66/2009. Kth

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2008. évi beszámolót elfogadja.

67/2009. Kth

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete Kiskunhalas Város Önkormányzat 2009. évi Közfoglalkoztatási Tervét az előterjesztésnek megfelelően az 1-5. számú mellékletekben foglaltak szerint elfogadja. (A mellékleteket terjedelmükre tekintettel nem közöljük, megtekinthetők a Polgármesteri Hivatalban)

68/2009. Kth

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Zsana Község Önkormányzata a családsegítés feladatát a Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ keretében lássa el és az erre vonatkozó Alapító Okirat módosítást támogatja.

(Az Alapító okiratot terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)

69/2009. Kth

1. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a Cigány Kisebbségi Önkormányzatnak az 1. melléklet szerinti 2008. évi rendezvény- és programtervének beszámolóját és a 2009. évi programtervét elfogadja.

Felelős: Mester Sándor Humánpolitikai főosztályvezető

Határidő: azonnal, illetve 2010. március 30.

Értesül: Cigány Kisebbségi Önkormányzat

2. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a Német Kisebbségi Önkormányzatnak a 2. melléklet szerinti 2008. évi rendezvény- és programtervének beszámolóját és a 2009. évi programtervét elfogadja.

Felelős: Mester Sándor Humánpolitikai főosztályvezető

Határidő: azonnal, illetve 2010. március 30.

Értesül: Német Kisebbségi Önkormányzat

3. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a Martonosi Pál Városi Könyvtárnak a 3. melléklet szerinti 2008. évi rendezvény- és programtervének beszámolóját és a 2009. évi programtervét elfogadja.

Felelős: Mester Sándor Humánpolitikai főosztályvezető

Határidő: azonnal, illetve 2010. március 30.

Értesül: Martonosi Pál Városi Könyvtár

4. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a Kiskunhalasi Művelődési Központ Kulturális és Közművelődési Közhasznú Társaság a 4. melléklet szerinti a 2008. évi rendezvény és programtervének beszámolóját és a 2009. évi programtervét elfogadja.

Határidő: azonnal, illetve 2010. március 30.

Felelős: Mester Sándor Humánpolitikai főosztályvezető

70/2009. Kth

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete az általa fenntartott érintett intézményekben folyó szakmai munka eredményessége mellett elfogadja a

-Bernáth Lajos Kollégium,

-Bibó István Gimnázium,

-II. Rákóczi Ferenc Mezőgazdasági, Közgazdasági, Informatikai Szakközépiskola és Kollégium előző három éves tevékenységéről szóló szakmai beszámolót.

71/2009. Kth

1. A Képviselő-testület közzéteszi a mellékelt pályázati felhívást civil szervezetek, közösségek, magányszemélyek, kulturális célú gazdasági társaságok valamint intézmények és médiumok részére, melyben 2009. évi programok, események lebonyolítására lehet pályázni, mindösszesen 1 millió forint értékben.

2. A Képviselő-testület a beérkezett pályázatok előzetes szakmai véleményezésére szakértői munkacsoportot hoz létre, melynek tagjai: Oláh Adrián, Kovács Ibolya, Csorvási Zoltán, Huber Helga, Dr. Schindler Árpád, Gáspár Csaba és Tóth Ilona.

3. A Képviselő-testület megbízza a Művelődési, Oktatási és Vallásügyi Bizottságot, hogy a szakértői munkacsoport javaslata alapján döntsön a támogatások odaítéléséről.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS!

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete pályázatot hirdet Kiskunhalas Város közigazgatási területén bejegyzett civil szervezetek, médiumok, kulturális célú gazdasági társaságok és magánszemélyek kezdeményezései részére.

Jelen felhívásra a 2009. évben megvalósítandó programokat, társadalmi kezdeményezéseket, médiumok esetében

műsorterveket tartalmazó pályázatokat várunk.

A pályázati kiírás főként kulturális, ifjúsági, hagyományörző, értékteremtő programokra, jeles napokhoz, évfordulóhoz kötődő eseményekre, előadásokra, konferenciákra, műsorokra, vetélkedőkre, közösségi rendezvényekre vonatkozik.

Pályázni lehet elsődlegesen a megvalósítani kívánt programmal kapcsolatos vállalkozói számlával igazolt rendezvénydíjra, továbbá szállítási és útiköltségre, anyagvásárlásra, eszközbeszerzésre- és felújításra (max. 5.000 Ft egyedi érték!), nyomdaköltségre, telefonköltségre (számlával igazolt telefonkártya-vásárlás max. 5.000 Ft), valamint irodaszerre és postaköltségre.

Pályázni a megadott adatlap kitöltésével lehet, mely beszerezhető a BORÓKA Civil és Ifjúsági Házban vagy letölthető a következő honlapokról:
www.borokacivilhaz.hu
www.kiskunhalas.hu

A pályázatok beadási határideje és helye: 2009. április 15., szerda 18 óra, BORÓKA Civil és Ifjúsági Ház

A pályázatok elszámolása: folyamatos, de legkésőbb 2010. január 31- ig.

A felosztható keret: 1 millió Ft.

Pályázati eljárási díj nincs!

72/2009. Kth

Kiskunhalas város Képviselő-testülete jóváhagyja a Bács-Szakma Szakképzés Fejlesztési és Szervezési Non Profit Kiemelkedően Közhasznú Zártkörűen Működő Részvénytársaság közgyűlésének 1/2009./01.27./ számú határozatát és „tagi kölcsön” címén engedélyezi 849 600 forint befizetését a 2009. évre.

73/2009. Kth

Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többszörösen módosított 1990. évi LXV. törvény 1. § (6) bekezdésének b) pontja alapján a 178/2008. Kth.sz. önkormányzati határozatával elfogadott „KUN ÖSSZEFOGÁS” konzorciumi szerződés módosításait az alábbiak szerint elfogadja:

1. 6.2 b) pontjában a „pontokban” kifejezés a „pontokról” kifejezésre változzék.
2. A 6.2. a következő l) ponttal egészül ki:
„l) A Konzorciumi Tanács ülésére tanácskozási joggal meg kell hívni a következőket:
- a Hármas-Kerület (Jász-Nagykun-Kiskun Kapitányok Tanácsának) elnökét,
- azon települések polgármestereit, akikkel a konzorcium együttműködési megállapodást

köt.”

3. A szerződés 6.3. f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„f) döntést arról, hogy a szerződéshez csatlakozni kívánó harmadik személlyel szerződést köt-e.”

4. A 6.3. pont a következő g) ponttal egészül ki, ezzel egyidejűleg a jelenlegi g) pont h) pontra változik:

„g) döntés a koordinációs bizottság által előkészített költségvetésről.”

5. A 6.5. c) pont „a konzorcium költségvetésének előkészítése” kifejezéssel bővül.

6. A 6.8. a következő l) ponttal egészül ki:

„l) A konzorciumi bizottsági ülésre tanácskozási joggal meg kell hívni:

- a Hármas-Kerület Jász-Nagykun-Kiskun Kapitányok Tanácsának elnökét,

- azon települések polgármestereit, akikkel a konzorcium együttműködési megállapodást köt.”

7. A 6.9. a következő f) és g) pontokkal egészül ki.

„f) A konzorciumi tag, a Konzorciumi tanácshoz címzett írásos nyilatkozatában a konzorciumi tagságáról lemondhat. Lemondás esetén a kilépő tag a tárgyévi tagdíjat köteles megfizetni.

g) Lemondás esetén a kilépő tag a szerződés eredményeképpen létrejött vagyoni és más jellegű előnyökre nem tarthat igényt.”

8. A konzorciumi szerződés a következő 7. és 8. pontokkal egészül ki, ezzel egyidejűleg a jelenlegi 7-9. pontok jelölése 9-11. jelölésre változik:

„7. A konzorcium anyagi forrásai és gazdálkodása:

a) konzorcium bevételei:

- szerződés 5.2. pontjában meghatározottak
- jogi- és természetes személyek támogatásai, felajánlásai
- pályázatokból származó bevételek
- egyéb bevételek

b) A Konzorciumi Bizottság pénzeszközeinek kezelésével bármely konzorciumi tagot megbízhat. Megbízás esetén a megbízott konzorciumi tag külön bankszámlát, vagy a meglévő bankszámláján alszámlaszámot nyithat. A számlán történő pénzmozgásokra a megbízottra vonatkozó banki és egyéb jogszabályok vonatkoznak azzal, hogy a bármely kifizetéshez a Bizottság előzetes írásbeli jóváhagyása szükséges.

c) A pénzeszközök kezelésével megbízottnak évente beszámolót kell készíteni a Tanács részére a számlán történő pénzmozgásokról. A szerződés megszűnése esetén a Konzorcium vagyonával el kell számolni.

8. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben bármely, a konzorcium célját érintő pályázat benyújtására lehetőség nyílik és jellegénél fogva a konzorcium nem jogosult pályázni (nem jogi személy), abban az esetben a Tanács döntésével lehetőséget biztosítanak arra, hogy valamely szerződő fél gesztorként pályázzon.”

9. A 10. pontja a következő c) ponttal egészül ki:

„c) ha a konzorcium tagjai annak megszűnéséről határoznak.”

10. A „11. Záró rendelkezések” fejezet utolsó szövegrésze az alábbiak szerint módosul.

„Jelen egységes szerkezetbe foglalt konzorciumi megállapodás módosítást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, szerződő felek jóváhagyólag irták alá.”

1. A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Várnai László polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt módosított konzorciumi szerződés aláírására. (Egységes szerkezetű konzorciumi szerződést terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)

74/2009. Kth

Kiskunhalas város Képviselő-testülete hozzájárul Győrfi Alen motorversenyző 400 000 forint összegben történő támogatásához, mely összeg Spanyol bajnokságban való szereplését segíti a 2009. évben, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a mellékelt támogatási szerződés aláírására.

75/2009. Kth

1. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a 2009. évi költségvetés során következő módosításakor a Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság országúti gyorsbeavatkozó zártfelépítményes műszaki mentő gépjárművének pályázati elszámolására 681 eFt önrészt biztosít a Polgármesteri Hivatal költségvetésében, egyidejűleg a Tűzoltóság intézmény-finanszírozását ezen összeggel csökkenti.
2. Egyúttal elrendeli, hogy a Polgármesteri Hivatal az elszámolásból adódó 681.136,-Ft különbözetet 2009. április 3. napjáig utalja át az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság által megjelölt egyszámlára.

76/2009. Kth

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a Petőfi Sándor utca 7-9. sz. alatti volt Helyőrségi Klubra vonatkozó bérleti szerződést Kovács és Társa Bt. (6400 Kiskunhalas, Petőfi Sándor utca 7-9.) bérlővel 2019. december 31. napjáig meghosszabbítja, amennyiben az a bérlő tervezett beruházásának finanszírozásához szükségessé válik, és a bérlő a tervezett beruházást megvalósítja.

A Képviselő-testület jelen határozatát 2010. március 31. napjáig tartja fenn.

77/2009. Kth

1. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete előírja, hogy a Helyi Építésügyi Szabályzatban foglaltakkal összhangban a Kiskunhalas, Eötvös utcának a Hősök tere - Posta utca közötti szakaszán a kisfeszültségű villamos elosztóhálózat kizárólag földkábelvel létesíthető.

2. A Képviselő-testület az Eötvös utcai közvilágítás-korszerűsítés pénzügyi fedezetét a DÉMÁSZ Zrt.-vel fennálló „Kiskunhalas Város közvilágításának üzemeltetése, karbantartása” c. szerződés keretében kívánja biztosítani.

78/2009. Kth

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete forgalmi rend felülvizsgálat keretében a Kárpát u. és a Bundzsák utca kereszteződésében az áthaladási elsőbbséget az elsőbbségadási kötelezettség helyett, az „Állj, elsőbbségadás kötelező,” forgalmi rendre változtatja a Bundzsák utcából közlekedők részére. A változtatást, az új szabályozást útburkolati jel felfestéssel is meg kell erősíteni.

79/2009. Kth

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat használatába adott Kiskunhalas, Kőrösi út 17. számú, 1832 helyrajzi számú ingatlanon a tanműhelyek építésének építetési jogutódláshoz, a hozzájárulását megadja.

80/2009. Kth

1.) Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Vakáció Kht. egyik résztulajdonosa kezdeményezi a Kht. többi tulajdonosai felé, hogy a taggyűlés rendeljen el vizsgálatot annak megállapítására, hogy a társasági szerződés korábbi módosításai, a Kht-n belüli tulajdonos változások jogszerűen történtek-e.

Javasolja a testület megvizsgálni a Kht. működésének szabályszerűségét is.

A vizsgálatot elsősorban a Felügyelő Bizottság végezze el, de külső szakértő bevonását is támogatja.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy haladéktalanul kezdeményezze a taggyűlés összehívását és javasolja napirendre tűzni a Kht. belső vizsgálatának elrendelését.

KISKUNHALAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

11/2009.(IV.01) sz. rendelete

**a parkolás szabályairól és a parkolási díjak megállapításáról szóló
19/2001.(V.31.) Ktr. számú rendelet módosításáról**

1. §

A rendelet 1. § (1) pontja az alábbival egészül ki:

A rendelet területi hatálya a város közigazgatási területén belüli önkormányzati kezelésű közutakra, **a közterületeken és magánterületeken** kijelölt várakozó- és rakodóhelyekre terjed ki.

2. §

A rendelet 1. §-a új, (3) ponttal egészül ki:

A rendelet 12/A és 12/B §-ának személyi hatálya az Önkormányzat közigazgatási határán belül minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre kiterjed, aki illetve amely építmény, építményrész épülethez megépítéséhez, átalakításához, bővítéséhez, felújításához, helyreállításához, korszerűsítéséhez, illetve használatba vételéhez, fennmaradásához (továbbiakban építési munkához) építésügyi hatósági vagy egyéb hatósági eljárást kezdeményez.

3. §

A rendelet 2. § (1) pontja a következők szerint módosul:

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a fizetőparkoló rendszer működtetését **a Városgazda Zrt-vel** szerződött üzemeltetővel biztosítja.

4. §

A rendelet 8. §-a új, (4) ponttal egészül ki:

A mobiltelefonos fizetési rendszer alkalmazása esetén a rendszer használatát igazoló matricát a gépjárműben, az első szélvédő mögött, kívülről jól látható módon el kell helyezni.

Közterületi és egyéb parkolóhelyek

5. §

A rendelet 12/A §-a a következők szerint módosul és egészül ki:

(1) Jogszályban előírt számú gépjármű-várakozóhelyek (parkolók), rakodóhelyek létesítésének kötelezettsége távolsági korlátozás nélkül közterületen, magánúton vagy a felépítmény elhelyezésére szolgáló ingatlannal közvetlenül határos, beépítetlen terület megnevezésű magántulajdonnak a közforgalom céljára biztosított területén is teljesíthető a terület tulajdonosának és a közútkezelőnek a hozzájárulása esetén.

(2) A parkoló közforgalom céljára történő megnyitását az Önkormányzattal kötött szerződésben kell rögzíteni.

(3) Beépítetlen terület megnevezésű magántulajdon területén létesülő parkoló esetén a telekkönyvi nyilvántartásba a parkoló területére a közforgalmi cél biztosító használati jogot kell bejegyeztetni felépítmény tulajdonosa, mint kedvezményezett és az Önkormányzat javára.

(4) Építési munkára vonatkozó építési engedély csak a parkolóként használni kíván telek tulajdonosa és az építető között megkötött megállapodás esetén adható ki.

6. §

A rendelet 12/B §-a a következők szerint módosul:

A jogszályban előírt várakozóhely kialakítási kötelezettség teljesítettnek tekintendő, ha az önkormányzati beruházásban kialakított parkolók esetén az építető várakozóhely megváltási díjat fizet. A várakozóhely megváltási díj mértéke 265.000.- Ft/varakozóhely.

7. §

Záró rendelkezések

Jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit a folyamatban levő ügyekre is alkalmazni kell.

Kiskunhalas, 2009. március 30.

*Dr. Várnai László
polgármester*

*Dr. Ferenczi Mária
jegyző*

KISKUNHALAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

12/2009.(IV.01) sz. rendelete

a Kiskunhalas Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló többször módosított 8./2001.(03.01.) Ktr. számú rendelet módosításáról és kiegészítéséről

Kiskunhalas képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, az 1999. évi CXV. törvénnyel módosított 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 6. § (1), (3) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. tv. 8. §. /1/ bekezdésében biztosított feladat- és jogkörében eljárva, továbbá az országos településrendezési és építési követelményekről szóló – módosított – 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet (továbbiakban: OTÉK) 2. § (1) bekezdésben biztosított felhatalmazással élve – az Új-Lépték Tervező Iroda által 14-2008. munkaszámon készített dokumentáció alapján – e rendelettel módosítja Kiskunhalas helyi építési szabályzatát (HÉSZ) és szabályozási tervét.

1. §

A HÉSZ 1. § (2) b) pontjának felsorolása az alábbiival egészül ki:

- Az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmáról szóló jogszabály

2. §

A HÉSZ 1. § (2) d) pontja az alábbiak szerint módosul:

- jelen rendelet 2. számú mellékletében szereplő SZ-2 jelű, a város belterületén és a közvetlenül kapcsolódó beépítésre szánt területeken hatályos szabályozási terv (továbbiakban: SZ-2 terv),

3. §

A HÉSZ 1. § (5) bek. az alábbiak szerint módosul:

Az SZ-1 és SZ-2 terv ábrázol országos jogszabályban előírt követelményeket is, melyeknek betartása a mindenkori hatályos, vonatkozó országos jogszabályok szerint kötelező. Ezek a következők:

- védett természeti területek határa,
- védett természeti terület védőzónájának határa,
- országos védettségű temető határa,
- országos védettségű épület,
- CH-ipari biztonsági illetve szolgalmi jogú terület határa (6/1982./V.6./ IpM. sz. rendelet),
- közúti érdekelttségű terület határa (a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény módosító 1991. évi XX. Tv. 92. §/10/b,
- vasúti érdekelttségű terület határa (OTÉK 36. § /8/).

4. §

A HÉSZ 2. § (1) bek. a) 5. pontja az alábbiak szerint módosul:
különleges-

- fürdő és strand- (FÜ),
- gyógyászati (GY),
- határőrségi (HŐ),
- honvédségi (HT),
- hulladékkezelő (HK),
- kereskedelmi és szabadidőpark (KS),

- *tanyasi turizmus és intézmény (KT),*
- *állatmenhely (ME),*
- *sport- (SP),*
- *szociális (SZ),*
- *temető (TE),*
- *vízmű- (VM),*

4/A.§

A HÉSZ 2. § (1) bek. b) 5. pontja egyéb(vízgazdálkodási) (VT) elnevezésről vízgazdálkodási (VT)-re változik.

5.§

A HÉSZ 2. § (1) bek. b) 6. pontja az alábbiak szerint egészül ki:

Különleges-
-honvédségi gyakorló (HO),
-homokbányászati (KB),
-vásártér (VR)

6.§

A HÉSZ 2. § (1) bek. b) pontja új, 7. ponttal egészül ki:

7. *Természetközeli*

7.§

A HÉSZ 2. § új, (5) bekezdéssel egészül ki:

Azokon a telkeken, amelyek részben vagy egészben a szabályozási tervben "belvízveszélyes terület határvonala" jellel körülvett területen fekszenek, pince nem létesíthető, az épületek földszinti padlószintje a telek előtti járda-, vagy útburkolat, ennek hiányában a csatlakozó terep szintjéhez képest legalább 60 cm-rel magasabban épüljön, a lábazat és szigetelések víznyomás ellen méretezendők, építési engedélyezési terv részletes talajmechanikai szakvéleménnyel és belvízrendezési tervvel alátámasztva készítenőd.

8.§

A HÉSZ 6. § (1) bekezdésében a „a fürdő és strand- (FÜ)” szövegrész megszűnik.

9.§

A HÉSZ 20. § előtti fejezetcím az alábbiak szerint változik:

Különleges terület (FÜ, GY, HŐ, HT, HK, KI, KS, KT, ME, SP, SZ, TE, VM)

10.§

A HÉSZ 20. § (1) bekezdés felsorolása az alábbiak szerint egészül ki:

-vendéglátó, szálláshely szolgáltató épület,

11.§

A HÉSZ 20. § (4) bek. b) pontja megszűnik.

12.§

A HÉSZ 20. § (6) bekezdése az alábbira változik:

(a) A KI jelű különleges idegenforgalmi területen az idegenforgalomban résztvevők lakó- és szállásépületei, az ellátásukhoz szorosan kapcsolódó

kulturális, művelődési, sport-, oktatási és vendéglátó tevékenység építményei, valamint 100 m²-nél nem nagyobb kereskedelmi egységek helyezhetők el.

(b) Az egyes épületeknek a telek beépítettségébe beszámító beépített területe nem haladhatja meg a 600 m²-t, természetes anyagokból, szilikát anyagú, vagy fa falazattal, cserép-, nád-, zsindelel-, vagy zsupfedéssel, fa anyagú, vagy fával borított nyílászárókkal létesítendők.

(c) A KI területen építmények elhelyezése csak a területtel szomszédos vízbázis hidrogeológiai védőidomának és előírásainak figyelembe vételével engedélyezhető.

13.§

A HÉSZ 20. § (8) bekezdése az alábbira változik:

(a) A KT jelű különleges tanyasi turizmus és intézmény területen a külterületen élők ellátásához szorosan kapcsolódó kulturális, művelődési, sport-, oktatási, egészségügyi, szociális, egyházi, vendéglátó és kereskedelmi tevékenység építményei, valamint egy db, 120 m²-nél nem nagyobb lakás és kiszolgáló építményei helyezhetők el.

(b) Az épületek természetes anyagokból, szilikát anyagú, vagy fa falazattal, cserép-, nád-, zsindelel-, vagy zsupfedéssel, fa anyagú, vagy fával borított nyílászárókkal létesítendők.

14.§

A HÉSZ 20. § bekezdéseinek számozása az alábbiak szerint változik:

A (8) bek. (10)-re, a (9) bek. (11)-re, a (10) bek. (12)-re, a (12) bek. (13)-ra, a (13) bek. (9)-re változik.

15.§

A HÉSZ 21. § (3) bekezdése alábbiak szerint egészül ki:

A beépítésre szánt rendeltetésű telektömbök belsejének feltárására a (2) bekezdésben foglalt utakon kívül újabb kiszolgáló utak létesíthetők, az SZ-2 terven „javasolt utcanyitás”, vagy „javasolt utcaszélesítés” irányadó érvényű figyelembevételével, vagy a szabályozáson szereplő határvonalaknak megfelelően, ha azonban a szabályozási terv nem tartalmaz előírást, akkor legalább 8,0 méter szélesség biztosításával.

16.§

A HÉSZ 23. § új, (6) bekezdéssel egészül ki:

Az SZ-1 teremben “szélerózióknak kitett terület”-be sorolt területen belül

a) az erdőművelésben nyilvántartott földrészletek művelési ága – a szabályozási tervnek megfelelő művelésből való kivonás kivételével – nem változtatható meg,

b) az erdőterületeken természetes felújításra alkalmas erdőkben tarvágás nem engedhető meg, ültetvényyszerű kultúrerdőkben a tarvágás összefüggően legfeljebb 3 ha lehet.

17.§

A HÉSZ 24. § (9) bekezdése az alábbira változik:

Az SZ-1 teremben “szélerózióknak kitett terület”-be sorolt területen belül

a) a szőlő-, gyümölcsös, rét- és legelőművelési ágban nyilvántartott földrészletek művelési ága csak szőlő-, gyümölcsös, rét-legelő-, vagy erdőművelésre változtatható meg,

- b) A 1,0 ha-nál (10000 m²-nél) nagyobb, de legfeljebb 3,0 ha nagyságú telkek szélirány felőli határa fa- és cserjesorral ültetendő be,
- c) a 3 ha-nál nagyobb területű szántóművelésű földrészletek szélirány felőli oldalán mezővédő erdősáv telepítendő a táblák kialakításának megfelelően, a fafajok megválasztása tekintetében a termőhelyi adottságokat figyelembe vevő elegyarányokkal.

18.§

A HÉSZ 28. § előtti fejezetcím Egyéb területről Vizgazdálkodási terület(VT)-re változik.

19.§

A HÉSZ új, 28/A. §-al egészül ki az alábbiak szerint:

Különleges beépítésre nem szánt terület (HO, KB, VR,)

28/A. §

(1) A HO jelű honvédségi gyakorlóterületen csak a rendeltetéshez (honvédségi gyakorlótér illetve lőtér) szorosan kapcsolódó építmények helyezhetők el, lakás nem létesíthető.

(2) Különleges homokbánya-területnek minősül az SZ-1 terven KB jellel ellátott, 0181/57 helyrajzi számon nyilvántartott, „Kiskunhalas 1” néven engedélyezett homokbánya telek területe, ahol a külszíni kitermelés, építési törmelék befogadás és kezelés végezhető és az ezekhez szükséges építmények helyezhetők el és a 0893/1 helyrajzi számon nyilvántartott „Kiskunhalas II.” néven engedélyezett homokbánya telek területe, ahol a külszíni kitermelés, építési törmelék befogadás és kezelés végezhető és az ezekhez szükséges építmények helyezhetők el.

(3) A VR jelű vásártéri területek a kirakodó, illetve az állatvásár lebonyolítására szolgálnak, területükön a rendeltetéssel szorosan összefüggő építmények helyezhetők el.

20.§

A HÉSZ 29. § (5) bek. a) pontja az alábbira változik:

épület részét képező elhelyezés esetén az építési helyen korlátlanul,

21.§

A HÉSZ 29. § (10) bekezdése az alábbira változik:

KG és IG jelű terület telkén az övezetre előírt építménymagassági értéknél alacsonyabb építmények is elhelyezhetők.

22.§

A HÉSZ 37. § (1) bek. új, e) ponttal egészül ki az alábbiak szerint:

Az egyéb jogszabály szerint engedély nélkül is létesíthető antenna bárhol építhető.

23.§

A HÉSZ 37. § új, (4) bekezdéssel egészül ki az alábbiak szerint:

A 4770, 4771, 4772 és 4773 helyrajzi számú telekcsoporton, az összevonás után létesülő épület engedélyezési tervét az illetékes építészeti-műszaki tervtanácsra véleményeztetni kell. A tervtanácsi véleményeztetés kiváltható a Magyar Építész Kamara részvételével zajló építészeti tervpályázattal.

24.§

A HÉSZ 40. § (5) bek. b) pontja az alábbiak szerint egészül ki :

A 0930 hrsz. alatti szennyvíziszap-lerakóhely 1000 m-es védőzónáján belül eső mezőgazdasági területen lakóépület nem létesíthető, meglévő lakóépület új, önálló lakást nem eredményező átalakítása és felújítása, illetve legfeljebb egy alkalommal 25 m²-rel történő bővítése az előírt beépítettség mértékéig megengedett, egyéb épületet létesíteni csak a közegészségügyi szakhatóság, intenzív művelésű ültetvényt telepíteni csak a környezetvédelmi szakhatósági véleménye alapján lehet.

25.§

A HÉSZ 43. § (5) bek. f) és (6) bek. l) pontja megszűnik.

Záró rendelkezés

26. §.

Jelen rendelethez kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépést követően indított ügyekben kell alkalmazni.

Kiskunhalas, 2009. március 30.

Dr. Várnai László
polgármester

Dr. Ferenczi Mária
jegyző

