

A Képviselő-testület 2008. november 24-i ZÁRT ülésén hozott döntések:

314/2008. Kth.

Lakáscélú támogatás fellebbezése.

Kiskunhalas Város Képviselő-testületének 2008. november 24-én megtartott ülésén hozott döntések:

315/2008. Kth.

Munkaterv.

316/2008. Kth.

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a város 2009. évi Költségvetési Konceptióját megtárgyalta és a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvényben, illetve az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvényben foglaltakat figyelembe véve az alábbiak szerint határoz:

- 1., A város 2009. évi költségvetésének kidolgozására vonatkozó Költségvetési Konceptió alapelveit elfogadja, az abban vázolt 2009. évi költségvetés kialakításához kidolgozott szempontokat, főbb tervezési irányokat a további munka alapjának tekinti.*
- 2., A működési költségvetés egyensúlyának megteremtése érdekében a kötelező önkormányzati feladatok kiadásait az ellátáshoz igazodóan és a nem kötelező önkormányzati feladatok intézményszerű támogatásait az ellátott feladathoz igazodóan csökkenteni kell. Az egyéb támogatásokat tartalékok között lehet megtervezni.*
- 3., Önkormányzati szinten kell érvényesülni a létszám és bérpolitikai intézkedéseknek. Bérfejlesztés és munkaerő felvétel nem hajtható végre csak a fenntartóval egyeztetve.*
- 4., A várható likviditási hiány fedezetére az önkormányzat továbbiakban is folyószámlahitel szerződést köt számlavezető pénzintézetével, melynek összegét a költségvetés tervszámai alapján szükség és lehetőség szerint megemeli.*
- 5., A működési hiány fedezetére az önkormányzatnak 2009. évben is külső forrást vesz igénybe.*
- 6., A fejlesztési, felhalmozási feladatok finanszírozására a 2008. évi kötvénykibocsátás bevétele nyújtja a fedezetet. A költségvetése a pályázati önerők beépítésre kerülnek, a saját forrás finanszírozású felhalmozási kiadások a tartalékok között jelennek meg.*
- 7., Az év közben jelentkező előre nem tervezhető események és az ezekből eredő pénzügyi intézkedések fedezetére az általános tartalék nyújthat fedezetet, ezért indokolt mértékének megemelése.*
- 8., A Képviselő-testület bizottságai, tisztségviselői, a gazdálkodó intézmények, valamint az önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó gazdálkodók vezetői a város 2008. évi költségvetési tervjavaslata kidolgozását figyelemmel kísérik,*

az operatív munkában részt vesznek. A feladat- és hatáskörükbe tartozó ügyekben döntéseikkel segítik a tervezési munkát. A pénzügyi bizottság elnöke és általa delegált 2 szakértő az operatív munkában folyamatosan részt vesz.

- 9., *A Képviselő-testület elrendeli, hogy a FIDESZ-KDNP Frakció által kidolgozott, melléklet szerinti irányelvekből a beemelhető javaslatokat a 2009. évi költségvetés készítésekor figyelembe kell venni.*

317/2008. Kth.

A Képviselő-testület elfogadja Kiskunhalas Város Önkormányzata 2008. évi költségvetésének háromnegyedéves helyzetéről szóló beszámolót és megállapítja, hogy az Önkormányzat 2008. I-III. negyedévében a Képviselő-testület által elfogadott rendeletében meghatározottak szerint és a bevételek teljesülése alapján folytatta gazdálkodását.

318/2008. Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete elrendeli, hogy a Halasi Városgazda Zrt. Igazgatósága dolgozzon ki javaslatot az önkormányzati tulajdonú lakásbérlelőket érintő közös költség önkormányzat és a bérlelők közötti megbontására, a soron következő képviselő-testületi ülésre történő beterjesztéssel.

319/2008. Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a Parkolás szabályairól és a parkolási díjak megállapításáról szóló 19/2001 (V.31) sz. rendeletét nem kívánja módosítani.

320/2008. Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a 1995.évi LIII. tv. 58. § (2) bekezdés b) pontja alapján, az Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség által kiszabott Halaszvíz Kft-t terhelő 6.183.718,-Ft szennyvízbírság Önkormányzatot illető 30%-át, azaz 1.855.115,-Ft-ot Kiskunhalas Város Önkormányzata, a Kiskunhalas Városi Szennyvíztisztító Telep technológiai korszerűsítésére fordítsa.

321/2008. Kth.

1) *Kiskunhalas Város ünnepi rendezvényei, megemlékezései minden év február végéig a képviselő-testület munkatervének mellékletében, valamint a közintézményekkel, önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokkal, kisebbségi önkormányzatokkal kötött megállapodások alapján, valamint az önkormányzat költségvetési rendeletében meghatározott források figyelembevételével rögzített **városi rendezvénynaptár** alapján kerüljön kihirdetésre.*

2) *A következő évi **városi rendezvénynaptár** összeállítását – a 4. pontban érintettek bevonásával – minden év december 15-ig el kell végezni, majd szakmai egyeztetések után a képviselő-testület munkatervéhez kell mellékelni, az alábbi levezetés figyelembevételével (a Neumann-ház és az Országos Széchényi Könyvtár adatbázisa alapján).*

- NEMZETI ÜNNEPEK
- EGYHÁZI ÜNNE
- KATOLIKUS ÜNNEPEK
- PROTENSTÁNS ÜNNEPEK
- ZSIDÓ ÜNNEPEK
- JELES NAPOK
- KIEMELT MAGYAR, NEMZETISÉGI NAPOK

- TÖRTÉNELMI ESEMÉNYEK
- KULTURÁLIS ESEMÉNYEK
- ÉVFORDULÓK
 - MŰVÉSZEK
 - TÖRTÉNELMI SZEMÉLYISÉGEK
 - TUDOMÁNYTÖRTÉNET
- VILÁGNAPOK, NEMZETKÖZI NAPOK
- VÁROSI, TÉRSÉGI ÜNNEP – ÉS EMLÉKNAPOK
- KÜLÖN SZERVEZETT, IDŐSZAKOS ESEMÉNYEK

2.1) A városi rendezvénynaptár általános és időszakos eseményeit áttekintő táblázatot az 1. sz. melléklet tartalmazza. Az eseményekhez kapcsolódó költségterv tájékoztató jellegű!

2.2) A városi rendezvénynaptárban szereplő, és kiemelt programsorozatokhoz (tavaszi, nyári és őszi vendégváró halasi hetek) kapcsolódó szakmai egyeztetéseket Kiskunhalas Város Önkormányzata és a Kiskunhalasi Művelődési Központ np. Kft. között megkötött közművelődési megállapodás (203/2008. Kth.) alapján látja el.

2.3) A képviselő-testület 2008. június 25-én kelt 203/2008. Kth. határozatát úgy módosítja, hogy a II/11. pontban szerepelt szöveg helyett az alábbi mondat szerepeljen. „A Korlátolt Felelősségű Társaság a jóváhagyott városi rendezvénynaptár, valamint üzleti terve alapján, kötelezettséget vállal arra, hogy a városi rendezvénynaptárban szereplő programok előkészítése során a műsorterveket és részletes költségvetéseket egyezteti a megrendelővel.” Új pontban (II/12.) szerepeljen. „A korlátolt Felelősségű Társaság köteles a városi rendezvénynaptárban szereplő programok településmarketing céljait és feladatait a Kiskunhalasi Városmenedzser Kft-vel kötött együttműködési megállapodásban rögzíteni.”

3) A Városi rendezvénynaptár keretén belül, és a kiemelt városi események, találkozók, fesztiválok esetében, valamint a városmarketing feladatokkal összefüggő programoknál a PR- és marketing koordinációt, a projektmenedzselést a Kiskunhalasi Városmenedzser Kft. végzi el, együttműködve a Polgármesteri Hivatal Humánpolitikai Főosztályával, szakintézményekkel, gazdasági társaságokkal és civil szervezetekkel.

4) Kiskunhalas város ünnep eseményeihez (nemzeti és városi ünnepek) kapcsolódó szónokok és közszereplők felkészítéséről, vendéglátásáról - a Polgármesternek, Alpolgármesternek, a Polgármesteri Hivatal Humánpolitikai Főosztályának, valamint önkormányzati képviselői, civil szervezeti és lakossági javaslatok figyelembevételével - a Művelődési, Oktatási és Vallásügyi Bizottság előzetesen döntést hoz, valamint a javasolt városi rendezvénynaptár elkészítéséhez írásban hozzáfűzött véleményeket is meg kell ismertetni a képviselő-testület illetékes szakbizottságával.

322/2008. Kth.

1.) Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halas-Műtő Kft-ben lévő önkormányzati 55.000.000 Ft értékű tulajdonrész - figyelemmel az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2000.(II.29.) sz. rendelete 9.§ (5) bek. g. pontjára - pályázati kiírás mellőzésével értékesíti a Kiskunhalasi Semmelweis Kórház Kht. részére a mellékelt üzletrész adásvételi szerződésben, és a megállapodásban foglalt feltételek alapján.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a mellékelt üzletrész adásvételi szerződés, és a hozzá kapcsolódó megállapodás aláírására.
(Az adásvételi szerződést és a megállapodást terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban.)

323/2008. Kth.

1. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Balotaszállás, Zsana, Pirtó települések a házi segítségnyújtás feladatát a Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ keretében lássák el.

2. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a jelenleg két telephelyen működő támogató szolgáltatás feladatát integráció következtében egy, a Kiskunhalas, Nefelejcs u. 9. szám alatti telephely lássa el.

3. A Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa kérelmezi a Dél-alföldi Regionális Közigazgatási Hivatal Szociális és Gyámhivatalánál a Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ (6400 Kiskunhalas, Nyúl u. 5-7.) működési engedélyének módosítását a házi segítségnyújtás ellátási területének Balotaszállás, Zsana, Pirtó települések közigazgatási területére történő kiterjesztésére, valamint a támogató szolgáltatás telephely integrációjára tekintettel 2009. január 01-től.

4. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a Szociális Szolgáltató Központ alapító okiratának módosítását az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

5. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a Szociális Szolgáltató Központ szervezeti és működési szabályzatának módosítását a 2. sz. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

6. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a Szociális Szolgáltató Központ érintett szolgáltatásainak szakmai program módosítását a 3. sz. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

1.sz. melléklet

ALAPÍTÓ OKIRAT

A Halasi Többcélú Kistérségi Társulás a települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulásáról szóló 2004. évi CVII. törvény 4. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – figyelemmel az államháztartásról szóló módosított 1992. évi XXXVIII. törvény (Áht.) 88. § (3) bekezdésére, az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII.30.) Korm.r. (Ámr.) 10. §-ára, továbbá a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló többször módosított 1993. évi III. törvényben (Sztv.), valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben (Gyvt.) foglaltakra – a Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központja Alapító Okiratát – 2008. január 1-jei hatállyal - az alábbiak szerint határozza meg:

- 1. Az intézmény neve:** Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ
- 2. Az intézmény székhelye:** 6400 Kiskunhalas, Nyúl u. 5-7.
- 3. Az intézmény telephelyei:** Kiskunhalas, Garbai S. u. 6.
Kiskunhalas, Ván Benjámín u. 11.
Kiskunhalas, Molnár u. 6.
Kiskunhalas, Szilády Á. u. 10.
Kiskunhalas, Nefelejcs u. 9.

Tompa, Szabadság tér 1.
 Tompa, Szabadság tér 4.
 Kisszállás, Felszabadulás u. 29.
 Kisszállás, Felszabadulás u. 35.
 Kisszállás, Iskola u. 20-22.
 Kunfehértó, Szabadság tér 7.
 Harkakötöny, Bem u. 2.
 Harkakötöny, Ady E. u. 8.

4. Az intézmény székhelye és telephelyei:

Székhely: Kiskunhalas, Nyúl utca 5-7.			
Nyújtott szociális szolgáltatás	Férőhelyek száma	Ellátási terület	Ellátottak számára nyitva álló helyiség
Étkeztetés	-	Kiskunhalas,	-
Házi segítségnyújtás	-	Kiskunhalas, Balotaszállás, Pirtó, Zsana	-
Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	140 db készülék	Kiskunhalas, Pirtó, Kelebia, Kisszállás, Tompa, Zsana, Kunfehértó, Balotaszállás, Harkakötöny,	-
Idősek otthona	90	Kiskunhalas, Pirtó, Kunfehértó, Balotaszállás,	-
Időskorúak gondozóháza	20	Kiskunhalas, Pirtó, Kelebia, Kisszállás, Tompa, Balotaszállás, Harkakötöny	-

I. Telephely: Kiskunhalas, Garbai S. utca 6.			
Nyújtott szociális szolgáltatás	Férőhelyek száma	Ellátási terület	Ellátottak számára nyitva álló helyiség
Családsegítés	-	Kiskunhalas, Pirtó, Kelebia, Kisszállás, Tompa, Kunfehértó, Balotaszállás, Harkakötöny	<ul style="list-style-type: none"> • Pirtó, Új utca 31. • Kelebia, József A. u. 83. • Kisszállás, Felszabadulás utca 35. • Tompa, Szabadság tér 2. • Kunfehértó, Szabadság tér 7. • Balotaszállás, Ady E. u. 26. • Harkakötöny, Bem u. 2.
Gyermekjóléti szolgáltatás	-	Kiskunhalas, Tompa, Kelebia, Kisszállás, Kunfehértó, Harkakötöny	Területi irodák: <ul style="list-style-type: none"> • Kelebia, József A. u. 83. • Kisszállás, Felszabadulás u. 35. • Tompa, Szabadság tér 2. • Kunfehértó, Szabadság tér 7. • Harkakötöny, Kossuth u. 1.
II. Telephely: Kiskunhalas, Ván Benjámín u. 11.			
Nyújtott szociális	Férőhelyek	Ellátási terület	Ellátottak számára

szolgáltatás	száma		nyitva álló helyiség
Családok átmeneti otthona	40+25	Kiskunhalas, Kelebia, Kisszállás, Balotaszállás, Harkakötöny	-
III. Telephely: Kiskunhalas, Molnár utca 6.			
Nyújtott szociális szolgáltatás	Férőhelyek száma	Ellátási terület	Ellátottak számára nyitva álló helyiség
Hajléktalan személyek átmeneti szállása	30	Kiskunhalas	-
IV. Telephely: Kiskunhalas, Szilády Á. u. 10.			
Nyújtott szociális szolgáltatás	Férőhelyek száma	Ellátási terület	Ellátottak számára nyitva álló helyiség
Idősek nappali ellátása	30	Kiskunhalas, Balotaszállás, Pirtó	-
V. Telephely: Kiskunhalas, Nefelejcs u. 9.			
Nyújtott szociális szolgáltatás	Férőhelyek száma	Ellátási terület	Ellátottak számára nyitva álló helyiség
Fogyatékos személyek otthona	27	Kiskunhalas, Kelebia	-
Támogató szolgáltatás	-	Kiskunhalas, Kunfehértó Kisszállás, Kelebia, Tompa	<ul style="list-style-type: none"> • Kisszállás, Felszabadulás u 35. • Kelebia, József A. u. 83. • Tompa, Szabadság tér 2.
VI. Telephely: Tompa, Szabadság tér 1.			
Nyújtott szociális szolgáltatás	Férőhelyek száma	Ellátási terület	Ellátottak számára nyitva álló helyiség
Házi segítségnyújtás	-	Tompa	-
Idősek nappali ellátása	40	Tompa	-
VII. Telephely: Tompa, Szabadság tér 4.			
Nyújtott szociális szolgáltatás	Férőhelyek száma	Ellátási terület	Ellátottak számára nyitva álló helyiség
Idősek otthona	35 ¹	Tompa	-
VIII. Telephely: Kisszállás, Felszabadulás u. 29.			
Nyújtott szociális szolgáltatás	Férőhelyek száma	Ellátási terület	Ellátottak számára nyitva álló helyiség
Házi segítségnyújtás	-	Kisszállás	-
Idősek nappali ellátása	30	Kisszállás	-
IX. Telephely: Kisszállás, Felszabadulás u. 35.			
Nyújtott szociális szolgáltatás	Férőhelyek száma	Ellátási terület	Ellátottak számára nyitva álló helyiség
Közösségi ellátások	-	Kisszállás, Kelebia, Tompa, Kunfehértó, Balotaszállás, Pirtó, Harkakötöny	<ul style="list-style-type: none"> • Kelebia, József A. u. 83. • Tompa, Szabadság tér 2. • Kunfehértó, Szabadság tér 7.

¹ Módosította: 36/2008 (06.16.) HTKT sz. határozat

			• Harkakötöny, Bem u. 2.
X. Telephely: Kisszállás, Iskola u. 20-22.			
Nyújtott szociális szolgáltatás	Férőhelyek száma	Ellátási terület	Ellátottak számára nyitva álló helyiség
Idősek otthona	30	Kisszállás	-
XI. Telephely: Kunfehértó, Szabadság tér 7.			
Nyújtott szociális szolgáltatás	Férőhelyek száma	Ellátási terület	Ellátottak számára nyitva álló helyiség
Házi segítségnyújtás	-	Kunfehértó	-
Idősek nappali ellátása	40	Kunfehértó	-
XII. Telephely: Harkakötöny, Bem u. 2.			
Nyújtott szociális szolgáltatás	Férőhelyek száma	Ellátási terület	Ellátottak számára nyitva álló helyiség
Házi segítségnyújtás	-	Harkakötöny	-
Idősek otthona	10	Harkakötöny	-
XIII. Telephely: Harkakötöny, Ady E. u. 8.			
Nyújtott szociális szolgáltatás	Férőhelyek száma	Ellátási terület	Ellátottak számára nyitva álló helyiség
Idősek otthona	10	Harkakötöny	-

5. Alapító szerv neve: Halasi Többcélú Kistérségi Társulás

6. Felügyeleti szerv neve: Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa

7. Jogállása: Integrált intézmény

8. Gazdálkodási jogköre: Önállóan gazdálkodó költségvetési szerv

9. Alapítás időpontja: 2008. január 1.

10. Szakágazati besorolás: 853100 (2007-es besorolás) 873000 (2008-as besorolás)

11. Alaptevékenysége, szakfeladatai, TEÁOR szám:

- Család- Gyermekvédelmi ágazat

- Családsegítés	853244	85.32
- Gyermekjóléti szolgáltatás	853244	85.32
- Családok átmeneti otthona	853181	85.31
- Hajléktalan személyek átmeneti szállása és Étkeztetés	853181	85.31

- Idősellátási ágazat

- Házi segítségnyújtás	853233	85.32
- Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	853233	85.32
- Idősek nappali ellátása	853266	85.32
- Étkeztetés	853255	85.32
- Idősek otthona	853170	85.31
- Időskorúak gondozóháza	853181	85.31
- Támogató szolgáltatás	853288	85.32

- Fogyatékkal élők ellátási ágazata

- Fogyatékos személyek otthona	853169	85.31
- Közösségi ellátások	853288	85.32

12. A feladat ellátásához rendelkezésre áll:

Kiskunhalas

- *Az intézmény székhelyéül szolgál Kiskunhalas, Nyúl u. 5-7. szám alatti 3569 hrsz. 7345 m² alapterületű ingatlan és a rajta lévő összesen 2396 m² épület, tulajdonos: Kiskunhalas Város Önkormányzata*
- *az intézmény telephelyéül szolgáló Kiskunhalas Város Önkormányzata tulajdonában lévő (hat iroda és kiszolgáló helyiség) Kiskunhalas, Garbai u. 6. szám alatti 171/B/1 hrsz-ú, 132 m² alapterületű ingatlan,*
- *a Kiskunhalas, Ván Benjámin u. 11. szám alatti 40531/1 hrsz.-ú, 17429 m² alapterületű ingatlan és a rajta található összesen 997 m² épületek,*
- *a Kiskunhalas, Molnár u. 6. szám alatti 3697 hrsz-ú, 491 m² alapterületű ingatlan és a rajta található 271 m² alapterületű épület,*
- *a gazdasági ügyek viteléhez rendelkezésre áll a Kiskunhalas, Szent Imre u. 4. szám alatti 4635/A/1 hrsz-ú, összesen 56 m² alapterületű irodahelyiségek, melyek tulajdonosa a Települési Önkormányzati Vagyonkezelő Kft.*
- *a Szilády Áron u. 10. szám alatti 2235 hrsz. 571 m² alapterületű ingatlan és 207 m² alapterületű épület, tulajdonos: Kiskunhalas Város Önkormányzata.*
- *A Kiskunhalas, Nefelejcs u. 9. szám alatti telephelyen lévő, 3714 hrsz-ú 1277 m² alapterületű ingatlan, a rajta található összesen 416 m² alapterületű épületegységgel, melyből a 175 m²-es új épület, a „Fogadj el” Alapítvány tulajdona.*

Tompa

- *Szabadság tér 1. szám alatt lévő 726 tulajdon lapon 53o. hrsz.-ú 982 m² kiterjedésű ingatlan nappali ellátásra beépített alapterület 210 m², hasznos alapterület 171 m², tulajdonos: Tompa Város Önkormányzata.*
- *Szabadság tér 4. szám alatt lévő 527 m² hrsz.-ú 8150 m² kiterjedésű ingatlanból 601+222 bruttó m² ingatlan hasznos alapterület 675,5 m², tulajdonos: Tompa Város Önkormányzata.*
- *Tompa, Szabadság tér 2. szám alatt lévő 529 hrsz.-ú 172 m² összterületű ingatlanból 58 m² területű helyiségek, tulajdonos: Tompa Város Önkormányzata.*

Kisszállás

- *Kisszállás, Felszabadulás u. 29. szám alatti telephelyen lévő, 440 hrsz.-ú 873 m² alapterületű ingatlan, tulajdonos: Kisszállás Község Önkormányzata,*
- *Kisszállás, Felszabadulás u. 35. szám alatti telephelyen lévő, 329 hrsz.-ú 174,45 m² összterületű épületből 60,91 m² területű 3 db helyiség, tulajdonos: Kisszállás Község Önkormányzata,*
- *Kisszállás, Iskola u. 20-22. szám alatti telephelyen lévő, 448 hrsz.-ú 10.108 m² alapterületű ingatlan, tulajdonos: Kisszállás Község Önkormányzata.*

Kunfehértó

- *Kunfehértó, Szabadság tér 7. szám alatti telephelyen lévő 286/1 hrsz.-ú 1.021 m² alapterületű ingatlan tulajdonos: Kunfehértó Község Önkormányzata.*

Harkakötöny

- *A szakosított ellátást nyújtó időkortól részben a Harkakötöny, Bem u. 2. szám alatti telephelyen lévő 137 hrsz.-ú 1280 m² alapterületű ingatlan (épület területe: 157 m²),*
- *részben a Harkakötöny, Ady Endre u. 8. szám alatti telephelyen működik - hrsz.: 160, 2560 m² alapterületű ingatlan (épület területe: 198 m²), tulajdonos: Harkakötöny Község Önkormányzata.*
- *Harkakötöny, Kossuth u. 1. szám alatti 157/1 hrsz-ú 2740 m² alapterületű ingatlanon 200 m² összterületű épületből 80 m² helyiség, tulajdonos: Harkakötöny Község Önkormányzata*

Balotaszállás

- Balotaszállás, Ady Endre u. 26. szám alatti 8 hrsz-ú 2450 m² alapterületű ingatlanon 587 m² hasznos alapterületű épületből 15,4 m² helyiség, tulajdonos: Balotaszállás Község Önkormányzata

Kelebia

- Kelebia József A. u. 83. szám alatti 218/2 hrsz.-ú 146,51 m² alapterületű épületből 57,48 m² területű helyiség, tulajdonosa: Kelebia Kft.

Pirtó

- Pirtó, Új u. 31. szám alatti 69/2. hrsz-ú 7715 m² alapterületű ingatlanon 199 m² összterületű épületből 54 m² helyiség, tulajdonosa: Pirtó Község Önkormányzata

13. Az intézmény vezetőjének kinevezési rendje:

Az intézmény vezetője pályázat útján, a Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa megbízása alapján kerül kinevezésre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a végrehajtása tárgyában kiadott 257/2000. (XII.26.) Kormányrendeletben előírtaknak megfelelően.

14. Az ellátható vállalkozási tevékenység köre és mértéke:

Az intézmény vállalkozási tevékenységet nem folytat, de szabad kapacitása terhére bevételt szerezhet.

15. Az intézmény vagyona:

A feladatellátáshoz szükséges ingó és ingatlan vagyont az önkormányzatok határozatlan időre az intézmény térítésmentes használatába adják.²

324/2008. Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő hazai és uniós források finanszírozására vonatkozó keret-megállapodást.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a keret-megállapodás aláírására.

(A keret-megállapodást terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban.)

325/2008. Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete nyertes Kistérségi közmunkaprogram esetén a 2009-es költségvetésében 250,- eFt-t biztosít a pályázat Kiskunhalasra eső önerejére.

326/2008. Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból falumegújításra és -fejlesztésre igénybe vehető, a külterületi 078/177 önkormányzati ingatlanon álló Atlós úti Óvoda játszóudvarának felújítására és a 078/59 hrsz-ú ingatlanon lévő Cigány Közösségi Ház udvarán játszótér kialakítására vonatkozóan, támogatási kérelem benyújtására és a szükséges nyilatkozatok megtételére.

A Képviselő- testület kijelenti, hogy a pályázat esetlegesen felmerülő előkészítési költségeit és a fejlesztés bruttó bekerülési költségét, 11.047.624 Ft-ot szükség szerint és folyamatosan biztosítja a 2009. évi költségvetésből. A fejlesztés 9.206.353 Ft-os támogatást és 1.841.271 Ft önerőt jelent.

327/2008. Kth.

- Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcionális Együttműködés konzorcionális szerződés módosítása című előterjesztést. A Képviselő-testület jóváhagyja a konzorcionális szerződés módosítását a melléklet szerinti formában.
- Kiskunhalas Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges iratok aláírására.

(A mellékletet terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban.)

328/2008. Kth.

1. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete egyúttal pályázatot hirdet a Fazekas Gábor Utcai Általános Iskola (6400 Kiskunhalas, Fazekas Gábor u. 1.) igazgatói állására.

- **Képesítési feltétel:** jogszabályban előírt felsőfokú –főiskolai vagy egyetemi szintű–pedagógus végzettség
- **Előnyt jelent:** közoktatás-vezetői szakképzettség
- **Kiegészítő feltétel:** legalább 5 év szakirányú pedagógiai gyakorlat.
- **A pályázat benyújtása:** a teljes pályázati anyag. nyomtatott formában, továbbá vezetői program elektronikus formában.
- **A pályázat benyújtásának határideje:** az Oktatási Közlönyben való megjelenést követő 30. nap.
- **A pályázathoz csatolni kell:** a szakirányú pedagógiai gyakorlatot igazoló dokumentumokat, az iskolai végzettség igazolására az oklevél másolatát, továbbá a büntetlen előélet igazolására erkölcsi bizonyítványt.
- **A pályázat elbírálásának határideje:** a pályázat véleményezési határidejének lejártát követő 30. napot követő első képviselő-testületi ülés.
- **A pályázat címzése:** Kiskunhalas Város Jegyzője Polgármesteri Hivatal 6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.
- **A megbízás időtartama:** 5 év
- **A megbízás kezdő napja:** 2009. augusztus 1.
- **A megbízás megszűnésének időpontja:** 2014. július 31.
- **Illetmény:** a közalkalmazotti törvény szerinti besorolás valamint az erre vonatkozó képviselő-testületi határozat alapján pótlék: a pótlékalap 250 %-a.

2. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete egyúttal pályázatot hirdet a Felsővárosi Általános Iskola (6400 Kiskunhalas, Szabadság tér 6.) igazgatói állására.

- **Képesítési feltétel:** jogszabályban előírt felsőfokú –főiskolai vagy egyetemi szintű–pedagógus végzettség
- **Előnyt jelent:** közoktatás-vezetői szakképzettség
- **Kiegészítő feltétel:** legalább 5 év szakirányú pedagógiai gyakorlat.
- **A pályázat benyújtása:** a teljes pályázati anyag. nyomtatott formában, továbbá vezetői program elektronikus formában.
- **A pályázat benyújtásának határideje:** az Oktatási Közlönyben való megjelenést követő 30. nap.

- A pályázathoz csatolni kell: a szakirányú pedagógiai gyakorlatot igazoló dokumentumokat, az iskolai végzettség igazolására az oklevél másolatát, továbbá a büntetlen előélet igazolására erkölcsi bizonyítványt.
 - A pályázat elbírálásának határideje: a pályázat véleményezési határidejének lejártaát követő 30. napot követő első képviselő-testületi ülés.
 - A pályázat címzése: Kiskunhalas Város Jegyzője Polgármesteri Hivatal 6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.
 - A megbízás időtartama: 5 év
 - A megbízás kezdő napja: 2009. augusztus 1.
 - A megbízás megszűnésének időpontja: 2014. július 31.
 - Illetmény: a közalkalmazotti törvény szerinti besorolás valamint az erre vonatkozó képviselő-testületi határozat alapján pótlék: a pótlékalap 250 %-a.
3. **Kiskunhalas Város Képviselő-testülete egyúttal pályázatot hirdet a Kertvárosi Általános Iskola (6400 Kiskunhalas, Nyírfa u. 23.) igazgatói állására.**
- Képesítési feltétel: jogszabályban előírt felsőfokú –főiskolai vagy egyetemi szintű– pedagógus végzettség
 - Előnyt jelent: közoktatás-vezetői szakképzettség
 - Kiegészítő feltétel: legalább 5 év szakirányú pedagógiai gyakorlat.
 - A pályázat benyújtása: a teljes pályázati anyag. nyomtatott formában, továbbá vezetői program elektronikus formában.
 - A pályázat benyújtásának határideje: az Oktatási Közlönyben való megjelenést követő 30. nap.
 - A pályázathoz csatolni kell: a szakirányú pedagógiai gyakorlatot igazoló dokumentumokat, az iskolai végzettség igazolására az oklevél másolatát, továbbá a büntetlen előélet igazolására erkölcsi bizonyítványt.
 - A pályázat elbírálásának határideje: a pályázat véleményezési határidejének lejártaát követő 30. napot követő első képviselő-testületi ülés.
 - A pályázat címzése: Kiskunhalas Város Jegyzője Polgármesteri Hivatal 6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.
 - A megbízás időtartama: 5 év
 - A megbízás kezdő napja: 2009. augusztus 1.
 - A megbízás megszűnésének időpontja: 2014. július 31.
 - Illetmény: a közalkalmazotti törvény szerinti besorolás valamint az erre vonatkozó képviselő-testületi határozat alapján pótlék: a pótlékalap 250 %-a.
4. **Kiskunhalas Város Képviselő-testülete egyúttal pályázatot hirdet a Szűts József Általános Iskola (6400 Kiskunhalas, Köztársaság u. 9.) igazgatói állására.**
- Képesítési feltétel: jogszabályban előírt felsőfokú –főiskolai vagy egyetemi szintű– pedagógus végzettség
 - Előnyt jelent: közoktatás-vezetői szakképzettség
 - Kiegészítő feltétel: legalább 5 év szakirányú pedagógiai gyakorlat.
 - A pályázat benyújtása: a teljes pályázati anyag. nyomtatott formában, továbbá vezetői program elektronikus formában.
 - A pályázat benyújtásának határideje: az Oktatási Közlönyben való megjelenést követő 30. nap.
 - A pályázathoz csatolni kell: a szakirányú pedagógiai gyakorlatot igazoló dokumentumokat, az iskolai végzettség igazolására az oklevél másolatát, továbbá a büntetlen előélet igazolására erkölcsi bizonyítványt.

- A pályázat elbírálásának határideje: a pályázat véleményezési határidejének lejártaát követő 30. napot követő első képviselő-testületi ülés.
 - A pályázat címzése: Kiskunhalas Város Jegyzője Polgármesteri Hivatal 6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.
 - A megbízás időtartama: 5 év
 - A megbízás kezdő napja: 2009. augusztus 1.
 - A megbízás megszűnésének időpontja: 2014. július 31.
 - Illetmény: a közalkalmazotti törvény szerinti besorolás valamint az erre vonatkozó képviselő-testületi határozat alapján pótlék: a pótlékalap 250 %-a.
5. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete egyúttal pályázatot hirdet a Bóbita Óvoda, Bölcsőde és Logopédiai Szakszolgálat (6400 Kiskunhalas, Kuruc vitézek tere 17.) igazgatói állására.
- Képesítési feltétel: jogszabályban előírt felsőfokú óvodapedagógusi végzettség
 - Előnyt jelent: közoktatás-vezetői szakképzettség vagy óvodavezetői végzettség
 - Kiegészítő feltétel: legalább 5 év szakirányú pedagógiai gyakorlat.
 - A pályázat benyújtása: a teljes pályázati anyag. nyomtatott formában, továbbá vezetői program elektronikus formában.
 - A pályázat benyújtásának határideje: az Oktatási Közlönyben való megjelenést követő 30. nap.
 - A pályázathoz csatolni kell: a szakirányú pedagógiai gyakorlatot igazoló dokumentumokat, az iskolai végzettség igazolására az oklevél másolatát, továbbá a büntetlen előélet igazolására erkölcsi bizonyítványt.
 - A pályázat elbírálásának határideje: a pályázat véleményezési határidejének lejártaát követő 30. napot követő első képviselő-testületi ülés.
 - A pályázat címzése: Kiskunhalas Város Jegyzője Polgármesteri Hivatal 6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.
 - A megbízás időtartama: 5 év
 - A megbízás kezdő napja: 2009. augusztus 1.
 - A megbízás megszűnésének időpontja: 2014. július 31.
 - Illetmény: a közalkalmazotti törvény szerinti besorolás valamint az erre vonatkozó képviselő-testületi határozat alapján pótlék: a pótlékalap 230 %-a.
6. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete egyúttal pályázatot hirdet a Napsugár Óvodák és Bölcsőde (6400 Kiskunhalas, Ady Endre u. 4.) igazgatói állására.
- Képesítési feltétel: jogszabályban előírt felsőfokú óvodapedagógusi végzettség
 - Előnyt jelent: közoktatás-vezetői szakképzettség vagy óvodavezetői végzettség
 - Kiegészítő feltétel: legalább 5 év szakirányú pedagógiai gyakorlat.
 - A pályázat benyújtása: a teljes pályázati anyag. nyomtatott formában, továbbá vezetői program elektronikus formában.
 - A pályázat benyújtásának határideje: az Oktatási Közlönyben való megjelenést követő 30. nap.
 - A pályázathoz csatolni kell: a szakirányú pedagógiai gyakorlatot igazoló dokumentumokat, az iskolai végzettség igazolására az oklevél másolatát, továbbá a büntetlen előélet igazolására erkölcsi bizonyítványt.
 - A pályázat elbírálásának határideje: a pályázat véleményezési határidejének lejártaát követő 30. napot követő első képviselő-testületi ülés.
 - A pályázat címzése: Kiskunhalas Város Jegyzője Polgármesteri Hivatal 6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.
 - A megbízás időtartama: 5 év

- A megbízás kezdő napja: 2009. augusztus 1.
- A megbízás megszűnésének időpontja: 2014. július 31.
- Illetmény: a közalkalmazotti törvény szerinti besorolás valamint az erre vonatkozó képviselő-testületi határozat alapján pótlék: a pótlékalap 230 %-a.

7. **Kiskunhalas Város Képviselő-testülete egyúttal pályázatot hirdet a Százszorszép Óvodák (6400 Kiskunhalas, Vasút u. 2.) óvodavezetői állására.**

- Képesítési feltétel: jogszabályban előírt felsőfokú óvodapedagógusi végzettség
- Előnyt jelent: közoktatás-vezetői szakképzettség vagy óvodavezetői végzettség
- Kiegészítő feltétel: legalább 5 év szakirányú pedagógiai gyakorlat.
- A pályázat benyújtása: a teljes pályázati anyag. nyomtatott formában, továbbá vezetői program elektronikus formában.
- A pályázat benyújtásának határideje: az Oktatási Közlönyben való megjelenést követő 30. nap.
- A pályázathoz csatolni kell: a szakirányú pedagógiai gyakorlatot igazoló dokumentumokat, az iskolai végzettség igazolására az oklevél másolatát, továbbá a büntetlen előélet igazolására erkölcsi bizonyítványt.
- A pályázat elbírálásának határideje: a pályázat véleményezési határidejének lejártaát követő 30. napot követő első képviselő-testületi ülés.
- A pályázat címzése: Kiskunhalas Város Jegyzője Polgármesteri Hivatal 6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.
- A megbízás időtartama: 5 év
- A megbízás kezdő napja: 2009. augusztus 1.
- A megbízás megszűnésének időpontja: 2014. július 31.
- Illetmény: a közalkalmazotti törvény szerinti besorolás valamint az erre vonatkozó képviselő-testületi határozat alapján pótlék: a pótlékalap 230 %-a.

329/2008. Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a **II. Rákóczi Ferenc Mezőgazdasági, Közgazdasági, Informatikai Szakközépiskola és Kollégium 2009/2010. tanévre** vonatkozó beiskolázási tervét az alábbiak szerint jóváhagyja:

8. Szakmacsoportok 9-12. évfolyamon

Mezőgazdasági szakmacsoport	35 fő
Közgazdasági szakmacsoport	35 fő
Informatikai / Elektrotechnika/ szakmacsoport	35 fő

○ **Szakmák az első szakképző (13.) évfolyamon**

Agrár-közügazdasági és áruforgalmi technikus	Összesen 78 fő
Pénzügyi szakügyintéző	
Műszaki informatikai mérnökasszisztens	

○ **Szakmák a 14. évfolyamon**

Agrár-közügazdasági és áruforgalmi technikus	35 fő
Pénzügyi szakügyintéző	35 fő
Műszaki informatikai mérnökasszisztens	35 fő

- Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a **Bibó István Gimnázium 2009/2010. tanévre** vonatkozó beiskolázási tervét az alábbiak szerint jóváhagyja:

Hat évfolyamos képzés 7-8. évfolyamon	33 fő
Hat évfolyamos képzés 9-12. évfolyamon	

Négy évfolyamos képzés - általános tantervű 9-12. évfolyamon	
Négy évfolyamos képzés – emelt szintű humán tantervű 9-12. évfolyamon	
Négy évfolyamos képzés - emelt szintű reál tantervű 9-12. évfolyamon	

3. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete egyúttal jóváhagyja a hat évfolyamos képzés 7. évfolyamára történő a felvételi eljárás során a központilag kiadott egységes, kompetenciaalapú feladatlapokkal írásbeli vizsga szervezését.

330/2008. Kth.

Kiskunhalas város Képviselő-testülete az alábbiak szerint, a 160/2007. Kth.számú határozatában megfogalmazottak szerint jóváhagyja a város 2007-2013. Időszakra szóló Középtávú Sportkoncepciójának intézkedési tervét:

INTÉZKEDÉSI TERV

2007-2013.

Sorszám	Az intézkedés tárgya:	Határidő:	Felelős:
1.	Ifjúsági, Sport és Informatikai Bizottság hatáskörei:		
1/1	A Sportkoncepció fő stratégiai céljainak elemzése, szükség esetén módosításának kezdeményezése	Folyamatos, minden év március 31.	HUPOF vezető, Sport főelőadó, Ifjúsági, Sport és Informatikai Bizottság
1/2	A város sportfinanszírozási rendszerének figyelemmel kísérése, indokolt esetben módosító javaslatok kezdeményezése	Folyamatos, minden év március 31.	HUPOF vezető, Sport főelőadó, Ifjúsági, Sport és Informatikai Bizottság
1/3	A sporttámogatás rendszerének felülvizsgálata, szükség esetén módosításának kezdeményezése	Folyamatos, minden év március 31.	HUPOF vezető, Sport főelőadó, Ifjúsági, Sport és Informatikai Bizottság
1/4	Városi Sportösztöndíj kiírása, a pályázat lebonyolítása	Minden év április 30-ig kell kiírni	HUPOF vezető, Sport főelőadó, Ifjúsági, Sport és Informatikai Bizottság
1/5	Pályázat kiírása a sporttámogatások odaítéléséhez	Minden év február 15-ig	HUPOF vezető, Sport főelőadó, Ifjúsági, Sport és Informatikai Bizottság
1/6	A sporttámogatásban részesülő sportegyesületekkel a szerződések megkötése	Minden év április 30-ig (I. forduló), a bizottsági döntést követő testületi döntés utáni 30	HUPOF vezető, Sport főelőadó

		<i>napon belül, minden év szeptember 30-ig (II. forduló), a bizottsági döntést követő testületi döntés utáni 30 napon belül</i>	
1/7	<i>Városi Sportgála megrendezése, az év legeredményesebb sportolójának, edzőinek, nevelőinek elismerése</i>	<i>Minden év április 30-ig</i>	<i>HUPOF vezető, Sport főelőadó, Városmenedzser Kft. Ügyvezető, Ifjúsági, Sport és Informatikai Bizottság</i>
1/8	<i>Sporttámogatások pénzügyi elszámolási adatlapjának felülvizsgálata, szükség esetén módosítása</i>	<i>Folyamatos, minden év április 30.</i>	<i>HUPOF vezető, Sport főelőadó, Ifjúsági, Sport és Informatikai Bizottság</i>
1/9	<i>Sportegyesületek önkormányzati támogatást igénylő pályázati adatlapjának felülvizsgálata, szükség esetén módosítása</i>	<i>Folyamatos, minden év április 30.</i>	<i>HUPOF vezető, Sport főelőadó, Ifjúsági, Sport és Informatikai Bizottság</i>
1/10	<i>Sportegyesületeknek a sportkonceptió módosítására tett javaslatainak kikérése, elemzése, szükség esetén beépítése a koncepcióba</i>	<i>Folyamatos, minden év március 31.</i>	<i>HUPOF vezető, Sport főelőadó, Ifjúsági, Sport és Informatikai Bizottság</i>
2.	<i>Kiemelten támogatott sportágak pályázati feltételrendszerének és finanszírozási keretrendszerének kidolgozása (részletek a sportkonceptió külön mellékletében)</i>	<i>2009. Május 31.</i>	<i>HUPOF vezető, Sport főelőadó, Ifjúsági, Sport és Informatikai Bizottság</i>
3.	<i>Felmérések:</i>		
3/1	<i>Sportegyesületek adatfelmérő lapjának elkészítése, adatfelmérések lefolytatása (sporttámogatásban részesülő egyesületek)</i>	<i>Folyamatos, minden év március 31.</i>	<i>Ifjúsági, Sport és Informatikai Bizottság</i>
3/2	<i>Sportegyesületek tevékenységének, ismertségének felmérése a lakosság körében, médiák bevonásával</i>	<i>2009. szeptember 30.</i>	<i>Ifjúsági, Sport és Informatikai Bizottság Halasmedia Kft.</i>
4.	<i>„Halasi sportnapok” – egy hétvége csak a sportnak – Sporthévtége szervezése sportegyesületekkel közösen, több helyszínen (részletek a sportkonceptió külön mellékletében) – amennyiben a</i>	<i>Minden év júniusában</i>	<i>HUPOF vezető, Sport főelőadó, Ifjúsági, Sport és Informatikai Bizottság, Sportiroda, Halas Thermal Kft. Városmenedzser Kft.</i>

	Képviselő Testület költségvetésben erre forrást biztosít		
5.	Utánpótlás szponzori rendszer tervezetének elkészítése	2009. április 30.	Ifjúsági, Sport és Informatikai Bizottság
6.	Testvérvárosi sportnapok bővítésének lehetőségei, sportegyesületek bevonásával egyeztetések indítása	2009. október 31.	Ifjúsági, Sport és Informatikai Bizottság
7.	Sportkonceptió felülvizsgálata, cselekvési terv kiértékelése, bővítése	Folyamatos, minden év április 30.	HUPOF vezető, Sport főelőadó, Ifjúsági, Sport és Informatikai Bizottság

331/2008. Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő- testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy a TÁMOP-3.2.3/08/2 kódszámú „Építő közösségek” - közművelődési intézmények az egész életen át tartó tanulásért- 2. kör: „A közművelődés a nem formális és informális tanulás szolgálatában „, c. pályázat elnyerése érdekében vizsgálja meg a konzorcium kialakításának lehetőségét, amennyiben ez kedvezőbb pályázati feltételekhez járul hozzá, kösse meg a konzorciumi szerződést.

Továbbá Kiskunhalas Város Képviselő- testülete felhatalmazza a város Polgármesterét a pályázat benyújtására és a szükséges nyilatkozatok megtételére.

A Képviselő- testület kijelenti, hogy a pályázat esetlegesen felmerülő előkészítési költségeit szükség szerint és folyamatosan biztosítja.

332/2008. Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete, egyetértve az állampolgári javaslattal, a Kiskunhalas 03/9; 03/13; 03/14; 06 helyrajzi számú utcát Füzér utcának nevezi el.

333/2008. Kth.

1. A Képviselő-testülete **megállapítja**, hogy a Pénzügyi, Költségvetési és Gazdasági Bizottság - figyelemmel a képviselő-testület 276/2008. (IX.29) Kth. sz. határozatára – áttekintette a Halasi Városgazda Zrt. jelentését az Ady Endre u. 3.sz. alatti ingatlan felújításának jelenlegi állapotáról, az elkészített beruházói, bérleti jog alapítói szerződést megvizsgálta.
A Halas-Wolf Kft., mint beruházó bérleti jog alapításáról szóló szerződést nem fogadta el, kérte, mint kivitelező az általa elvégzett felújítási munkák ellenértékének megfizetését.
A fentiek miatt a Pénzügyi, Költségvetési és Gazdasági Bizottság feladatköre befejeződött, mivel csak a bérleti jog alapításáról szóló megállapodás jóváhagyására kapott a képviselő-testülettől hatáskört.
2. A Képviselő-testület **tudomásul veszi**, hogy a polgármester kezdeményezte az Ügyrendi Bizottságnál az Ady Endre u. 3. sz. alatti ingatlannal kapcsolatosan, vizsgálja meg a teljes beruházás jogszerűségét, az Önkormányzat és a Zrt. közreműködői feladatkörük, illetve munkaköri leírásuk szerint intézkedtek-e. A vizsgálat befejezésének időpontját 2008. december 12. napjában határozta meg.

3. A Képviselő-testület **felhatalmazza** a polgármestert, hogy a Halasi Városgazda Zrt. Igazgatóságával, szükség esetén a Felügyelő Bizottsággal együttműködve az Ügyrendi Bizottság határozata alapján állapítsa meg, hogy az Ady Endre utca 3.sz. alatti beruházással kapcsolatosan kit és milyen kötelezettség terhel, illetve tisztázni kell, hogy a Halasi Városgazda Zrt., vagy az Önkormányzat a beruházás megrendelője. A fentiek alapján elkészített megállapodás tervezetet, a Halas-Wolf Kft.-vel készített, fizetési feltételeket is tartalmazó előzetes megállapodást is a képviselő-testület 2009. januári ülésére be kell terjeszteni, annak érdekében, hogy a 2009. évi költségvetésbe az önkormányzat esetleges pénzügyi kötelezettsége tervezhető legyen.

334/2008. Kth.

A Képviselő-testület értékesítésre jelöli ki a kiskunhalasi 2643/3 hrsz. alatti ingatlanból kialakítandó mintegy 2000 m² területű, beépítetlen terület művelési ágú ingatlanát a Kaszap-Ház Kft., Kiskunhalas, Török u. 2. sz. alatti gazdasági társaság részére. Az ingatlanszerzéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik. Az ingatlanra 4 éves beépítési kötelezettséget kell előírni. Az adásvételi szerződésben rögzíteni kell, hogy vevő 4 éven belül parkrendezési kötelezettséget vállal.

A terület értékesítési áráról az értékbecsült ár figyelembe vételével a Pénzügyi, Költségvetési és Gazdasági Bizottság dönt.

Egyben megbízza a Halasi Városgazda Zrt.-t az eljárás lebonyolításával és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

335/2008. Kth.

A Képviselő-testület értékesítésre jelöli ki a kiskunhalasi 7202/2 hrsz alatti ingatlanból kialakítandó mintegy 427 m² területű ingatlanrészét Nagy Pál és Nagy Pálné, Kiskunhalas, Margaréta u. 1. szám alatti lakosok részére.

A szerződésben rögzíteni kell:

- *A terület önkormányzati vagy állami használatának igénye esetén azt vevő térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába adja és a rajta végzett beruházások értékéről lemond.*
- *A területre elidegenítési és terhelési tilalmat kell bejegyeztetni.*
- *A terület jelenlegi állapotát.*

A Képviselő-testület a kialakítandó terület művelési ágát a rendezési tervnek megfelelően saját használatú úttá változtatja.

A telekmegosztással, a tulajdonba vétellel és az esetleg szükséges közműkiváltással kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

A terület értékesítési áráról az értékbecsült ár(amely terjedjen ki a területen lévő felépítményre is) figyelembe vételével a Pénzügyi, Költségvetési és Gazdasági Bizottság dönt.

Egyben megbízza a Halasi Városgazda Zrt.-t az eljárás lebonyolításával és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

336/2008. Kth.

LA Képviselő-testület értékesítésre jelöli ki a kiskunhalasi 0427/13 hrsz. alatti 3368 m² területű, tanya művelési ág megjelölésű ingatlanát Püspöki István, Kiskunhalas, Tompa u. 4. sz. alatti lakos részére. Az ingatlanszerzéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

A terület értékesítési áráról az értékecsült ár figyelembe vételével a Pénzügyi, Költségvetési és Gazdasági Bizottság dönt.

Egyben megbízza a Halasi Városgazda Zrt.-t az eljárás lebonyolításával és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

*Kiskunhalas Város Önkormányzata Képviselő-testületének
34/2008 (XI.26.) számú rendelete
az Önkormányzat 2008. évi költségvetését megállapító
6/2008./II.27/Ktr. számú rendelet (továbbiakban: R) módosításáról.*

1§

A R. 2§/2/ bekezdése az alábbiakra módosul:

„/2/ A Képviselő-testület az önkormányzat 2008. évi költségvetésének

bevételi és kiadási főösszegét 7 163 673 E Ft-ban,

ezen belül:

*működési célú kiadást **5 674 019 E Ft-ban,***

a kiadásokon belül:

- a személyi kiadásokat **2 307 104 E Ft-ban,***
- a munkáltatót terhelő járulékokat **719 536 E Ft-ban,***
- a dologi jellegű kiadásokat **1 333 433 E Ft-ban,***
- céltartalékot **5 956 E Ft-ban,***
- általános tartalékot **47 000 E Ft-ban,***
- államháztartási tartalékot **- E Ft-ban,***
- az ellátottak pénzbeli juttatását **144 E Ft-ban,***
- pénzeszköz átadás, egyéb támogatást **1 223 346 E Ft-ban,***
- működési célú hitelviszafizetést **37 500 E Ft-ban,***

*a felhalmozási célú kiadást: **1 489 654 E Ft-ban,***

a kiadásokon belül:

- az önkormányzat felújításai összegét **384 814 E Ft-ban,***
- az önkormányzat beruházásai összegét **603 223 E Ft-ban,***
- felhalmozási célú pénzeszközátadást **138 152 E Ft-ban,***
- fejlesztési célú hiteltörlesztését **73 556 E Ft-ban,***
- céltartalékot **289 909 E Ft-ban***

állapítja meg”

A Képviselő-testület az éves engedélyezett létszámkeretet 831,5 főben határozza meg.

2 §

A R. 1/a., 1/b., 1/e, 2., 3., 4/a., 5., 7., és 7/a., számú mellékletei helyébe e rendelet azonos számú mellékletei lépnek.

Záró rendelkezés

3.§

Jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba. A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Kiskunhalas, 2008. november 11.

Dr. Várnai László
polgármester

Dr. Ferenczi Mária
jegyző

KISKUNHALAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

35/2008.(XI.26.) számú
rendelete

az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbérének mértékéről szóló 28/1995.(X.2.)
Ktr.sz. rendelet módosításáról

1.§

A rendelet 1. sz. melléklete az alábbiak szerint módosul:

„ 1.sz. MELLÉKLET
a 28/1995./X.02/ Ktr.sz. rendelethez

Szociális alapon bérebe adott lakások bérleti díja:

	I. övezet m ² /hó	II. övezet m ² /hó
földszint I-II. em		
összkomfortos	183	153
komfortos, gázfűtéses	183	153
komfortos	117	99
félkomfortos	58	49
komfort nélküli, szükség	36	30
III-IV. em		
összkomfortos	150	132
komfortos, gázfűtéses	150	132
komfortos	99	87
félkomfortos	50	42
komfort nélküli	32	29
Szociális szükséglakás	13	

Esze T. lakótelep bérlakásai: 318.-Ft/hó/m² 343/hó/m²

2.§

A rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Rendelkezéseit 2009. január 1-től kell alkalmazni.

Kiskunhalas, 2008. november 24.

Dr. Várnai László
polgármester

Dr. Ferenczi Mária
jegyző

**KISKUNHALAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**36/2008. (XI.26.) sz.
r e n d e l e t e**

**a közterület-használat szabályozásáról szóló
28/2004. (VI.02) számú rendeletének
módosításáról**

1. §

A rendelet 13. § (1) bekezdés d) pontja az alábbiak szerint egészül ki.

(1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

d.) Kerékpártároló, vendéglátóipari előkert létesítésére, elhelyezésére.

2. §

A rendelet 1. számú melléklete az alábbiak szerint módosul.

**1. számú melléklet
a 28/2004. (VI.02) rendelethez**

közterület-használat megnevezése és a használatáért fizetendő díj mértéke

a., A közterület fölé 10 cm-en túl benyúló kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, fényreklám, konzolos cégér, cég-, és címtábla, reklámtábla, mobil reklámtábla, reklámozási célú alapzatos zászlórúd

339,- Ft/m²/hó + ÁFA

1 m² alatti méret esetén

339,- Ft/db/hó + ÁFA

b., Árusító- és egyéb fülke rendezvények idejére

57,- Ft/m²/nap

c., A rendelet 3. § (2) bekezdés m., és n., pontjában feltüntetett járművek tárolása:

1.117,- Ft/db/nap

d., Erősáramú vagy közvilágítási oszlopokra szerelhető 2 oldalas fix reklámtáblák, sétányok, gyalogutak mellett elhelyezhető állótáblák, álló vagy falra szerelhető vitrines táblák

1.117,- Ft/m²/hó + ÁFA

1 m² alatti méret esetén

1.117,- Ft/db/hó + ÁFA

- Lábbon álló fix reklámtáblák (2. számú melléklet a., és b., pontja):

6 m² reklámfelületű tábla 6.625,- Ft/hó + ÁFA

4 m² reklámfelületű tábla 4.421,- Ft/hó + ÁFA

2 m² reklámfelületű tábla 2.204,- Ft/hó + ÁFA

e., szerencsejáték ládák, közterületre kihelyezett automaták

1.117,- Ft/db/hó

f., Építési munkával kapcsolatban

- állvány 120,- Ft/m²/hó

- építőanyag 57,- Ft/m²/nap

g., Idényjellegű árusítás - jogszabályban engedélyezett árucikkre

226,- Ft/m²/nap

h., Alkalmi árusítás és kiárusítás, kézből történő mozgóárusítás (jogszabályban engedélyezett termékek) javító és szolgáltató tevékenység

452,- Ft/m²/nap

i., Film és televízió felvétel, filmvetítés, ha az a gyalogos közlekedést korlátozza

60,- Ft/m²/nap

j.,

k., Kiállítás, vásár, alkalmi vásár 176,- Ft/m²/nap

l., Mutatványos tevékenység 113,- Ft/m²/nap

m., Kifeszített transzparens 414,- Ft/m²/ + ÁFA/nap

**n., Mozgóárusítás/mozgóbolt
járművel történő árusítás**

605,- Ft/nap/jármű
1.817,- Ft/hét/jármű
6.056,- Ft/hó/jármű
60.562,- Ft/év/jármű

gépjárművel történő árusítás

1.212,- Ft/nap/jármű
3.634,- Ft/hét/jármű
12.113,- Ft/hó/jármű
121.124,- Ft/év/jármű

o., Járműkiállítás, értékesítés

- o kerékpár, motorkerékpár 605,- Ft/db/nap
- o egyéb jármű 1.212,- Ft/db/nap

p., Áru bemutatására, értékesítésére szolgáló tárgy elhelyezése, marketing-hostess tevékenység

226,- Ft/m²/nap

q., Mutatványos tevékenység alkalmi reklámhordozói 1-5 napra:

2.422- Ft/nap

r., Sport-, kulturális és ünnepi rendezvények, szabadtéri színház, tűzijáték

121,- Ft/m²/nap

s., Zöldfelület jelen mellékletben felsoroltaktól eltérő célú igénybevétele

452,- Ft/m²/nap

t., Közterületen elhelyezett kamera

3.634,- Ft/kamera/hó

- o egy hónapnál rövidebb időre

121,- Ft/kamera/nap

u., A mellékletben fel nem sorolt tevékenység végzése

- o kereskedelmi jellegű tevékenység 226,- Ft/ m²/nap
- o nem kereskedelmi jellegű tevékenység 121,- Ft/ m²/nap
- o amennyiben a terület nem állapítható meg 605,- Ft/nap

3. §

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba. Rendelkezéseit 2009. január 1-től kell alkalmazni.

Kiskunhalas, 2008. november 24.

Dr. Várnai László
polgármester

Dr. Ferenczi Mária
jegyző

KISKUNHALAS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

37/2008.(XI.26.) sz.

rendelete

a kötelező kéményseprő ipari közszolgáltatás ellátásáról és igénybevételéről szóló
31/2003.(XI.12.) sz. rendelet módosításáról

1.§

A rendelet 1. sz. melléklete az alábbiak szerint módosul:

A használatban lévő kémények műszaki felülvizsgálatára, ellenőrzésére és tisztítására
vonatkozó díjak:

MEGNEVEZÉS	2009. évi díj
Egyedi kémény	1430.- Ft/db/év
Tartalék kémény	580.- Ft/db/év
Gyűjtő kémény	730.- Ft/szint/év
Központi kémény	750.- Ft/fm/alk.

Négyévenként, feltárás (bontás) nélküli műszaki felülvizsgálat elvégzése, szakvélemény
kiadása /közületi (üzemi)/:

MEGNEVEZÉS	2009. évi díj
Egyedi kémény (35 kW-ig)	1735.- Ft/db
Gyűjtő kémény	1310.- Ft/db/szint
Központi kémény (60 kW felett)	1710.- Ft/fm

A díjak az ÁFÁ-t tartalmazzák

2. §

A rendelet 2009. január 1-én lép hatályba

Kiskunhalas, 2008. november 24.

Dr. Várnai László
polgármester

Dr. Ferenczi Mária
jegyző