

## ***Kiskunhalas Város Képviselő-testületének 2008. január 28-i ZÁRT ülésén hozott döntés:***

### **6/2008 Kth.**

*Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 295/2007. Kth. számú határozatának 3. pontját hatályon kívül helyezi, törli.*

## ***Kiskunhalas Város Képviselő-testületének 2008. január 28-i nyilvános ülésén hozott döntés:***

### **7/2008. Kth**

*Kiskunhalas Város Képviselő-testülete egyetért az előterjesztés mellékletét képező, a Pannonplast Polifin A Vagyonkezelő Kft-vel (1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 5/b.) kötendő együttműködési megállapodásban foglaltakkal, jóváhagyja azt és egyben felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.*

## **MEGÁLLAPODÁS**

### **1. AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS TÁRGYA**

*A Felek a jelen Megállapodás alapján együttműködnek a Kiskunhalas Város közigazgatási területén, illetve környékén található geotermikus (felszín alatti termálvíz, amelynek hőmérséklete legalább 120 °C/ vagy csak távhő esetében legalább 90 °C) lelőhelyeknek*

- (a) a Felek által közösen alapított, illetve működtetett gazdasági társaság által létesített és üzemeltetett - előreláthatólag 7-11 MW beépített kapacitású- villamos- és (táv)hőenergiát termelő geotermális erőmű (a továbbiakban: az „Erőmű”) révén történő elsődleges hasznosítása, továbbá*
- (b) az elsődleges hasznosítás során az Erőmű által felhasznált termálvíz lakossági, Önkormányzati intézményi, ipari, illetve közösségi létesítmények (pl. strand) melegvíz ellátása révén, vagy egyéb formában történő másodlagos hasznosítása továbbá*
- (c) a Felek által közösen alapított, illetve működtetett gazdasági társaság által létesített és üzemeltetett kizárólag (táv) hőenergiát termelő és esetlegesen folyó melegvíz szolgáltatást biztosító geotermális fűtőmű (a továbbiakban: az „Fűtőmű”) révén történő hasznosítása érdekében.*

*(A Felek együttműködésének a fentiekben körülírt tárgya a továbbiakban: a „Projekt”).*

### **2. FOKOZOTT EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG**

*2.1 A Felek rögzítik, hogy tudomással bírnak arról, hogy a jelen Megállapodás keltéig Magyarországon egyetlen geotermikus energiát hasznosító erőmű engedélyezésére sem került sor, tudomással bírnak továbbá arról, hogy a Felek által létesíteni kívánt Erőműben alkalmazni kívánt technológia Magyarországon úttörőnek számít, amely engedélyezése kapcsán a jogi szabályozási környezet nem ad teljes körű és egyértelmű eligazítást.*

*A fentiekre tekintettel, továbbá a Projekt megvalósításának jelentős költségeire is figyelemmel a Felek kifejezetten vállalják, hogy a Projekt sikeres megvalósítása érdekében fokozottan és szorosan együttműködnek, és hogy ennek keretében a rendelkezésükre álló, illetve az együttműködésük során tudomásukra jutott, a Projekt szempontjából releváns információkat egymással késedelem nélkül megosztják.*

*2.2 Felek kölcsönösen vállalják, hogy a projekt előkészítése és megvalósítása során szerzett jogokat nem fognak sérteni. (pl. gázmotorok megtérülési ideje alatt)*

*2.3 Együttműködési kötelezettségük részeként a Felek a jelen Megállapodást késedelem nélkül kiegészítik, illetve módosítják, továbbá a Megállapodásban foglalt*

jognyilatkozatokat megteszik, amennyiben a Projekt megvalósítása érdekében a Projekt megvalósításának előrehaladtával az szükségessé válik.

### **3. TITOKTARTÁS, BENNFENTES INFORMÁCIÓK**

3.1 Felek kijelentik, hogy a Projektet, továbbá az azzal összefüggő valamennyi információt –ideértve a jelen Megállapodással kapcsolatos valamennyi információ- bizalmas információnak tekintenek, amelyek titokban maradásához a Feleknek –, különösen pedig a Projekt gazdasági kockázatát elsődlegesen viselő Polifinnek- jogos érdeke fűződik.

A fentiekre tekintettel a Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy egyértelmű ellentétes jogszabályi rendelkezés vagy a másik Fél előzetes írásbeli engedélye nélkül a Projekttel, illetve a jelen Megállapodással kapcsolatos információkat csak olyan alkalmazottaikkal, képviselőikkel, tanácsadóikkal, illetve egyéb harmadik személyekkel közölnek, akiknek az adott információról való tudomásszerzése nyilvánvalóan szükséges a Projekt sikeres megvalósítása érdekében.

3.2 Tekintettel arra, hogy a Polifin 100%-os tulajdonosa, a Pannonplast Nyrt. tőzsdei társaság, a jelen Megállapodással és a Projekttel kapcsolatos információk a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény („Tptv.”) szerint bennfentes információknak minősülhetnek. Erre tekintettel a Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy ezen információkat csak jogszerűen használják fel, adják tovább, és hogy ezen jogszabályi kötelezettségre felhívják mindazon alkalmazottjuk, képviselőjük, tanácsadójuk, illetve mindazon harmadik személy figyelmét, akik részére a Felek a Projekttel kapcsolatos információt adnak át.

3.3 Jelen Megállapodás titokvédelmi szabályai eltérő megállapodás hiányában a jelen Megállapodás megszűnése esetén is hatályban maradnak mindaddig, amíg a jelen Megállapodással kapcsolatos bármely információra akár a Tptv. (és a kapcsolódó jogszabályok) bennfentes információkra vonatkozó szabályai, akár a Polgári Törvénykönyv (1959. évi IV. törvény) üzleti titokra vonatkozó rendelkezései alkalmazandóak.

### **4. A PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁNAK FÁZISAI**

A jelen Megállapodás aláírásakor a Felek a Projekt megvalósításának fázisait és az azokkal kapcsolatos főbb feladatokat az alábbiak szerint határozzák meg:

- (a) a Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a jelen Megállapodás aláírását követően átadja a Polifin részére az Önkormányzat esetlegesen rendelkezésére álló, a Projekt megvalósítása szempontjából lényeges geotermiai, illetve egyéb releváns információkat (a továbbiakban: „Önkormányzati Tanulmány”),
- (b) a jelen Megállapodás aláírását követő **6 hónapon** belül a Felek közösen (i) azonosítják a Projekt megvalósításához szükséges hatósági engedélyezési eljárásokat (szükség esetén a vonatkozó hatóságok bevonásával), továbbá az ahhoz szükséges egyéb lényegi jogi lépéseket és, (ii) az azonosított engedélyezési eljárások és a fő jogi lépések ismeretében meghatározzák a Projekt megvalósításának tervezett menetrendjét továbbá allokálják az azokkal kapcsolatos feladatokat; a jelen Megállapodás 1. számú melléklete vázlatosan és részlegesen tartalmazza a Projekt megvalósításával kapcsolatos főbb engedélyezési eljárásokat és egyéb jogi lépéseket, amely dokumentum kiegészítése, illetve pontosítása a jelen pont szerint a Felek közös feladata,
- (c) a Projekt megvalósítása kapcsán igénybe vehető állami támogatásokat (ideértve a Magyarországon kívüli támogatásokat) a Felek -szükség szerint az érintett hatóságok, illetve a támogatást kezelő egyéb szervek bevonásával-a jelen Megállapodás aláírását

- követő **6 hónapon** belül közösen azonosítják (ideértve a támogatások feltételeinek, odaítélésük menetrendjének feltárását),
- (d) a Polifin az Önkormányzat által részére átadott (ld. 4 (a) pont), továbbá a számára esetleg egyéb forrásból rendelkezésre álló geotermiai információkat értékeli és azok alapján az Önkormányzat általi információátadást (ld. 4.(a) pont) követő **11 hónapon** belül előzetes geotermiai/műszaki megvalósíthatósági tanulmányt készít, melynek célja azon terület(ek) azonosítása Kiskunhalas Város közigazgatási területén, illetve környékén, amelye(ke)n az Erőmű eredményes és hosszú távú energiatermelését biztosító termálvíz kitermelő kút illetve kutak várhatóan sikerrel létesíthető(ek) (ezen előzetes megvalósíthatósági tanulmány tárgyköreire a jelen Megállapodás 2. számú mellékletében felsoroltak az irányadók),
- (e) a Projekt megvalósítása céljából a Felek közös gazdasági társaságot (a továbbiakban: „Projektársaság”) alapítanak, illetve működtetnek;
- (f) az Önkormányzat a jelen Megállapodás 8. pontjában („Ingatlanhasználat”) foglaltak szerint – a vonatkozó jogszabályok maradéktalan betartásával – köteles megteremteni annak a lehetőségét, hogy a 4.(d) pontban említett előzetes megvalósíthatósági tanulmányban azonosított területeken (a továbbiakban: „Kitermelési Ingatlanok”) a Projektársaság késelem nélkül megkezdhesse és el-végezhesse a Projekt megvalósíthatóságának megalapozott értékeléséhez szükséges vizsgálatokat (ideértve a kutatófúrásokat),
- (g) a Felek a Projekt műszaki és jogi megvalósíthatósága, illetve gazdaságossága részletes értékeléséhez szükséges – részben hatósági engedélyköteles – vizsgálatokat a jelen Megállapodás aláírását követően, a Polifin irányításával a 4 (a)-(f) pontokat is figyelembe véve, a Kitermelési Ingatlanoknak a jelen Megállapodás 8. fejezetében („Ingatlanhasználat”) foglaltak szerinti rendelkezésre állását követően **késelem nélkül** elvégzik, az adatokat értékelik, és azok alapján a Projekttel kapcsolatos részletes – a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő – megvalósíthatósági tanulmányt - ideértve az üzleti tervet- elkészítik (a megvalósíthatósági tanulmány tárgyköreire nézve a jelen Megállapodás 3. sz. melléklete az irányadó),
- (h) a Projektársaság az Erőmű próbaüzeméhez, illetve üzemszerű működéséhez szükséges (i) hatósági engedélyezési eljárásokat lefolytatja, (ii) továbbá az ahhoz szükséges szerződéseket megkötöti.

Felek rögzítik, hogy a fenti feladatok sorrendje, illetve tárgykörei a Projekt előkészítése, illetve megvalósítása során módosulhat. Felek mindent megtesznek annak érdekében, hogy a Projekt megvalósításáról szóló döntés esetén és Erőmű esetében a jelen Megállapodás aláírását követő **28 hónapon** belül megkezdhesse üzemszerű működését. A Felek mindent megtesznek annak érdekében, hogy a Projekt megvalósításáról szóló döntés és Fűtőmű a jelen Megállapodás aláírását követő **18 hónapon** belül megkezdhesse üzemszerű működését. A Felek rögzítik azonban, hogy tekintettel arra, hogy a hazai energiaügyi szabályozásban a jelen Megállapodás aláírását követően jelentős változások várhatók, a Projekttel kapcsolatos bizonyos döntések meghozatalára csak az új jogszabályi környezet véglegesését és annak Felek általi elemzését követően kerülhet sor.

## **5. KÖLTSÉGVISELÉS**

5.1 Jelen Megállapodás aláírásakor rendelkezésre álló, a Projekt megvalósítása szempontjából releváns információk értékelését, továbbá a Projectre vonatkozó előzetes megvalósíthatósági tanulmány készítését (ld. fenti 4.(d) pont) a Polifin a saját költségére végzi el.

- 5.2 *Projekt megvalósításához szükséges engedélyek, főbb jogi lépések, továbbá az elérhető támogatások azonosításával kapcsolatban (ld. fenti 4.(b) és (c) pont) felmerült költségeiket a Felek maguk viselik.*
- 5.3 *Projekt műszaki és jogi megvalósíthatósága, illetve gazdaságossága pontos értékeléséhez szükséges vizsgálatokkal, az adatok értékelésével, a megvalósíthatósági tanulmány és üzleti terv elkészítésével, a Projekttársaság megalapításával, továbbá a Projekttársaság üzemszerű működésének megindításával kapcsolatos egyéb költségek (ld. fenti 4. (e), (f), (g) és (h) pont) elődlegesen a Projekttársaságot terhelik (figyelembe véve a jelen Megállapodás 7. és 8. fejezetében foglaltakat is).*

## **6. A PROJEKTTTEL KAPCSOLATOS DÖNTÉSEK MEGHOZATALA**

- 6.1 *Tekintettel arra, hogy a Projekt előkészítésével és a Projekttársaság megalapításával kapcsolatos költségek közvetve vagy közvetlenül túlnyomórészt a Polifint terhelik, a Projekttársaság megalapításáig a Polifin bármikor a Projekt leállítása mellett dönthet, s ezen döntéséből kifolyólag sem az Önkormányzattal, sem semmilyen harmadik személlyel szemben nem tartozik semmilyen kártérítési, kártalanítási, megtérítési kötelezettséggel. A Polifin ilyen esetben köteles azonban tájékoztatni az Önkormányzatot a Projekt leállításának okairól. Amennyiben Polifin a Projekt leállításáról dönt, az Önkormányzat Képviselő-testületi határozata a kizárólagosság biztosításáról érvényét veszti, tehát az Önkormányzatnak jogában áll más befektető partnerrel tárgyalni és szerződést kötni.*
- 6.2 *Projekttársaság megalapítását követően a Projekt leállításával, módosításával, továbbá a Projekttársaság vagyontárgyaival (ideértve a vagyoni értékű információkat) kapcsolatos döntéseket a Projekttársaság tagjai jogosultak meghozni a Projekttársaság létesítő okiratában és a gazdasági társaságokról szóló törvényben (a továbbiakban: „Gt.”) foglalt döntéshozatali rend szerint.*

## **7. A PROJEKTTÁRSASÁG MEGALAPÍTÁSA ÉS MŰKÖDÉSE**

- 7.1 *Amennyiben a Projekttel kapcsolatos információk alapján a Polifin a Projekt továbbvitele mellett dönt, a Felek a Projekt megvalósítása céljából késedelem nélkül megalapítják a Projekttársaságot.*
- 7.2 *A Projekttársaság korlátolt felelősségű társaság formájában kerül megalapításra. A Társaság tervezett alapításkori jegyzett tőkéje 100.000.000,-Ft (azaz százmillió forint), amelyet egy 90.000.000,-Ft-os (Polifin) és egy 10.000.000,-Ft-os üzletrész (Önkormányzat) testesít meg.*
- 7.3 *A Projekttársaság alapításkori jegyzett tőkéje kizárólag készpénzből áll. Az alapításkori jegyzett tőke biztosítására az alábbiak szerint kerül sor:*
  - 90.000.000,-Ft-ot (azaz kilencvenmillió forintot) a Polifin saját forrásból,
  - 10.000.000,-Ft-ot (azaz tízmillió forintot) pedig az Önkormányzat a Polifin által nyújtott (a jelen Megállapodás alábbi 7.9 pontja szerinti) kölcsönből teljesít a Projekttársaság jegyzett tőkéje javára.
- 7.4 *A jegyzett tőkéhez való hozzájárulásuk alapján a Projekttársaság alapításakor a Polifint a szavazatok 90%, az Önkormányzatot pedig a szavazatok 10%-a illeti meg.*
- 7.5 *Az Önkormányzat a Projekttársaság alapításakor szolgáltatott 10.000.000,-Ft-on felül semmilyen további befektetést nem köteles a Társaságban eszközölni. Ezzel kapcsolatban a Polifin azonban vállalja, hogy amennyiben a Projekttársaság jegyzett tőkéjének a megemelése beruházás/fejlesztés (és nem egyéb ok, mint pl. tőkepótlás) miatt válik szükségessé, akkor piaci feltételek mellett nyújtott kölcsönrel támogatja az Önkormányzat Projekttársaságban történő további befektetéseit annak érdekében, hogy az ilyen okból végrehajtott tőkeemelések okozta tulajdonosi arány csökkenést az*

Önkormányzat a saját döntése alapján megakadályozhassa és a Projekttársaságban az alapításkor fennálló 10%-os részesedését megőrizhesse. Ebben az esetben a fizetett osztalék az üzletrészarányoktól függetlenül 10% marad felek egyetértése alapján.

7.6. Amennyiben a Projekttársaság jegyzett tőkéjének növelése a Projekttársaság olyan ok vesztéséges működése miatt válik szükségessé, amely Önkormányzat vagy harmadik Fél döntése miatt következik be, a Felek a Gt. vonatkozó szabályai szerint jogosultak – de semmilyen esetben sem kötelesek- a tőkeemelésben részt venni és a Polifin nem köteles – de jogosult- az előző bekezdésben említett kölcsönrel támogatni az Önkormányzat részvételét a tőkeemelésben. Ebben az esetben a tőkeemelést követő tagsági jogokat (ideértve a szavazati jogokat) a tőkeemelést követő tulajdoni viszonyok alapján – a Gt. rendelkezéseivel összhangban – kell megállapítani.

7.7. A Projekttársaságnak egyetlen vezető tisztségviselője (ügyvezető) lesz – az ügyvezető megválasztásával kapcsolatos döntés meghozatalában a Felek a Projekttársaságban fennálló üzletrészüik arányában jogosultak részt venni. A Projekttársaságnál 3 tagú felügyelő bizottság fog működni. A Projekttársaság felügyelő bizottságában az Önkormányzat egy tisztségviselővel jogosult képviseltetni magát. E tisztségviselő megválasztása és visszahívása az Önkormányzat kizárólagos joga, és a Polifin ezen jog tiszteletben tartásával gyakorolja a Projekttársaságban fennálló tagsági jogait. A 10. pontban definiáltak alapján az Önkormányzat és a Polifin által közösen meghatározott gazdasági társaság első számú vezetője továbbá kijelöl 3 tagú döntőbizottságot, aki a jelölt FB taggal együttműködve integrálja az információkat a projekt implementációjával kapcsolatban, valamint javaslattevési és jelentéstevési kötelezettsége van Önkormányzat felé.

7.8. Az Önkormányzat vagyoni kockázatának minimalizálása érdekében a Polifin a Projekttársaság megalapításával összefüggésben 10.000.000,-Ft (azaz tízmillió forint) kölcsönt nyújt az Önkormányzat számára (a továbbiakban: „Alapítási Kölcsön”) az alábbiak szerint.

Az Alapítási Kölcsön kizárólag az Önkormányzatnak a Projekttársaság jegyzett tőkéjéhez való hozzájárulási kötelezettsége teljesítésére használható fel. Az Alapítási Kölcsönt a Polifin kamatmentesen bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére. Az Alapítási Kölcsön futamideje az Erőmű üzemszerű működése megindulásának évét követő ötödik év december 31-e azzal, hogy a Projekttársaság által az Önkormányzat, mint tag javára teljesített valamennyi vagyonjuttatás (pl. osztalék, likvidációs hányad, a jelen Megállapodás 7.12 pontja szerinti kifizetés) az Alapítási Kölcsön hiánytalan törlesztéséig teljes mértékben az Alapítási Kölcsön kötelező előtörlesztésére használandó fel.

7.9. Projekttársaságban Önkormányzat osztaléka nagyobb lehet az üzletrész által képviselt százalékos osztaléknál, ha olyan közvetlen Magyarországon kívüli pályázatot nyer a Projekttársaság, amely:

- kiírásban feltételül szabta az önkormányzati részvételt;
- vagy a pályázatban többlet pontszámot jelent az önkormányzati részvétel, és
- amely pályázati összeg közvetlenül az Erőmű/ Fűtőmű létesítésének célját szolgálja.

Fenti esetekben elnyert X magyar forintban számított pályázati pénz az osztalékfizetésekor a 7.5 pontban foglalt osztalékon felül  $X/2$ /(teljes befektetett összeg) mértékével nő az Önkormányzat osztaléka.

Példa alapján:

- 100 millió forint pályázati pénzt nyer Projektcég a fenti feltételekkel.
- Teljes befektetett összeg legyen 1000 millió forint.

- Ebben az esetben Önkormányzat osztaléka  $100 \text{ millió} / 2 / 1000 \text{ millió} = 0.05$ , azaz 5%-kal növekszik azaz, a Projektársaság alapításakor 90%(Polifin)-10%(Önkormányzat) osztalékjogosultság 85%(Polifin)-15%-ra (Önkormányzat) módosul.

A fenti elv érvényre juttatása érdekében a Felek a Projektársaság létesítő okiratának a Felek osztalékjogának mértékét szabályozó rendelkezéseit a fentiek szerinti pályázati összeg(ek) megítélést követően haladéktalanul módosítják.

A magyarországi pályázatok esetében nem változik az osztalékfizetés mértéke, mert ezekben az esetekben a támogatott villamosenergia árának kötelező átvételi ideje csökken, azaz a megtérülési idő rövidül a jelenleg hatályos Villamos Energia Törvény (VET) szerint. Felek jelen pont rendelkezéseit szindikátusi szerződésben kötelesek szabályozni.

- 7.10 A Projektársaság működése során keletkezett eredmény felosztására (osztalék) a Gt. rendelkezései az irányadóak a 7.9-ban foglaltak figyelembe vételével.
- 7.11 A Projektársaság vállalja, hogy az Erőmű üzemszerű működésének időtartamára naptári évente legalább az alábbi táblázatban foglalt összegeket (millió Ft) fizeti meg az Önkormányzat részére (az alábbi táblázat szempontjából a „Támogatás%” a közvetlenül az Erőmű létesítése céljából nyújtott európai uniós beruházási támogatásoknak az Erőmű teljes létesítési és az addicionális -pl. megtermeltetés, megvalósíthatósági tanulmány, de nem az elő megvalósíthatósági tanulmány-költségéhez viszonyított arányát jelenti):

<b>Erőmű nettó villamos kapacitása (MW)</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>11</b>
<b>Támogatás %</b>					
<b>0%</b>	25.00	30.00	37.00	45.00	53.00
<b>5%</b>	26.32	31.58	38.95	47.37	55.79
<b>10%</b>	27.78	33.33	41.11	50.00	58.89
<b>15%</b>	29.41	35.29	43.53	52.94	62.35
<b>20%</b>	31.25	37.50	46.25	56.25	66.25
<b>25%</b>	33.33	40.00	49.33	60.00	70.67
<b>30%</b>	35.71	42.86	52.86	64.29	75.71
<b>35%</b>	38.46	46.15	56.92	69.23	81.54
<b>40%</b>	41.67	50.00	61.67	75.00	88.33
<b>45%</b>	45.45	54.55	67.27	81.82	96.36
<b>50%</b>	50.00	60.00	74.00	90.00	106.00

A táblázatban foglalt összegek kapcsán a Felek az alábbiakban állapodnak meg:

- (a) A Projektársaság fentiek szerinti fizetési kötelezettsége kizárólag abban az esetben áll fenn az Önkormányzat felé, ha
- az Erőmű az adott naptári évben legalább 8.000 (nyolcezer) üzemórát, azaz legalább 91,32%-os kapacitással (365 napra vonatkoztatva, 24 órás napok) működött, és
  - a Projektársaság az Erőmű által termelt villamos energiát legalább 24 Ft/ kWh éves szinten - súlyozott ártaggal - számított nettó áron értékesíti.

Amennyiben ezen feltételek bármelyike nem teljesül, a Projektársaság Önkormányzat felé fennálló fizetési kötelezettségére a Felek és a Projektársaság által e tárgyban kötött külön megállapodása az irányadó a fenti táblázatban lefektetett elvek alapján.

- (b) A táblázatban megadott összegek azon feltételezés alapján kerültek meghatározásra, hogy az Önkormányzat a Projektársaságban 10%-os részesedéssel rendelkezik; amennyiben az Önkormányzat Projektársaságban fennálló részesedésének aránya változik, a Projektársaság Önkormányzat felé fennálló fizetési kötelezettsége az Önkormányzat tulajdoni aránya változását követő naptári évtől az Önkormányzat Projektársaságban fennálló tényleges részesedésének megfelelően egyenes arányban változik.
- (c) A táblázatban szereplő összegek megfizetésének jogcíme elsődlegesen osztalék, így a Projektársaság által az Önkormányzat részére kifizetett osztalék teljes összegében beszámítandó a jelen 7.11 szerinti fizetési kötelezettségbe. Amennyiben az adott év vonatkozásában a Projektársaság nem fizet osztalékot, illetve amennyiben a Projektársaság az Önkormányzatot a fentiek szerint megillető összegnél kevesebb osztalékot fizet az Önkormányzat részére, a különbözetet a Polifin döntése alapján a Projektársaság vagy a Polifin az Önkormányzat és a Projektársaság/Polifin által közösen elfogadott jogcímen köteles az Önkormányzat részére hiánytalanul megfizetni.
- (d) A Projektársaság a fentiek szerinti összegeket az adott évre vonatkozó éves beszámoló elfogadását követő 30 napon belül fizeti meg az Önkormányzat részére.

7.12 A jelen 7. fejezetben foglaltakat a Felek a Projektársaság létesítő okiratában és a létesítő okirat aláírásával egyidejűleg aláírandó szindikátusi szerződésben részletesen rögzítik.

## **8. INGATLANHASZNÁLAT**

8.1 Amennyiben a Projekt előkészítése, vagy megvalósítása során megállapításra kerül, hogy a Projektársaság eredményes működése érdekében az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan(ok) használata válik szükségessé (akár a kutatófűrészek elvégzése, akár a Projektársaság bármely létesítményének elhelyezése, akár a Projektársaság bármely létesítményének megközelítése, illetve infrastrukturális kapcsolatainak biztosítása céljából), akkor az Önkormányzat a Projektársaság igénye alapján köteles az adott ingatlant piaci ellenérték fejében a Projektársaságra ruházni.

8.2 Amennyiben a Projekt előkészítése, vagy megvalósítása során megállapításra kerül, hogy a Projektársaság eredményes működése érdekében harmadik felek tulajdonában álló ingatlan(ok) használata válik szükségessé (akár a kutatófűrészek elvégzése, akár a Projektársaság bármely létesítményének elhelyezése, akár a Projektársaság bármely létesítményének megközelítése, illetve infrastrukturális kapcsolatainak biztosítása céljából), akkor az Önkormányzat a Projektársaság ilyen igénye alapján köteles az adott ingatlan tulajdonjogát az adott harmadik féltől/felektől a vonatkozó jogszabályok maradéktalan betartásával késedelem nélkül megszerezni, majd a megszerzett ingatlan tulajdonjogát **az összes, az ingatlannal kapcsolatos bekerülési költség** fejében késedelem nélkül a Projektársaságra ruházni. Az előzőekkel kapcsolatban a Felek rögzítik, hogy a harmadik felektől történő ingatlanszerzés történhet akár az e személyekkel történő magánjogi megállapodás (pl. adásvételi szerződés) alapján. A Felek rögzítik továbbá, hogy amennyiben a Projektársaságra ruházandó ingatlan termőföldnek minősül, az Önkormányzat az előzőek szerinti ingatlanvásárlások során köteles – a Projektársaság költségén – az ingatlan termőföldi minőségének

*megszüntetése érdekében a vonatkozó jogszabályok szerint szükséges valamennyi intézkedést megtenni, lehetővé téve, hogy a Projektársaság megszerezhesse ezen ingatlanok tulajdonjogát.*

- 8.3 *Amennyiben a Projekt előkészítése, vagy megvalósítása során megállapításra kerül, hogy a Projektársaság eredményes működése érdekében az Önkormányzat vagy harmadik felek tulajdonában álló ingatlan(ok) használata válik szükségessé, a Projektársaság azonban nem kívánja megszerezni ezen ingatlan(ok) tulajdonjogát (ideértve azt az esetet, amikor a Projektársaság megítélése szerint a Projekttel kapcsolatban rendelkezésre álló információk még nem indokolják a Projektársaság ingatlanszerzését), illetve a tulajdonjog megszerzése a Feleken kívül álló okból nem lehetséges, a Projektársaság a saját kizárólagos döntése alapján*
- (a) *követelheti, hogy az Önkormányzat a tulajdonában álló ingatlanoknak a Projektársaság eredményes működéséhez szükséges mértékű használatát külön megállapodás alapján, hosszú távon, jogilag kötelező formában (a továbbiakban: „Ingatlanhasználati Szerződés”) biztosítsa a Projektársaság részére;*
- (b) *a harmadik felek tulajdonában álló ingatlanok kapcsán a Projektársaság eredményes működéséhez szükséges mértékű használatát biztosító magánjogi megállapodások megkötését kezdeményezheti ezen feleknél. Ezen megállapodások kapcsán az Önkormányzat köteles a Projektársaságot – a jogszabályok által lehetővé tett mértékben – támogatni a Projektársaság eredményes működésének előmozdítása érdekében.*
- 8.4 *A jelen Megállapodás 2.2 pontjával összhangban a Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Projektársaság eredményes működéséhez szükséges ingatlanhasználat (ideértve mindenekelőtt a kutatófúrások elvégzéséhez szükséges ingatlanhasználatot) jelen 8. pontban foglalt jogi kereteit a 4.(b) és 4 (d) pontokban említett információk rendelkezésre állását követően késedelem nélkül pontosítják.*

## **9. TÁVHŐÉRTÉKESÍTÉS**

- 9.1 *Felek szándéka szerint a Projektársaság által a Projekt keretében hasznosított geotermikus energia részben távhőként, az Önkormányzat tulajdoni részesedésével működő távhőszolgáltató (a továbbiakban: „Távhőszolgáltató”) részére kerül értékesítésre.*
- 9.2 *A Projektársaság által a Távhőszolgáltató részére értékesítendő távhő (várható) mennyiségének meghatározását követően a Felek (illetve a Projektársaság megalapítását követően a Projektársaság) és a Távhőszolgáltató haladéktalanul tárgyalásokat kezdenek a Projektársaság és a Távhőszolgáltató között megkötendő, 10 éves időtartamra szóló, távhő értékesítési szerződés megkötése tárgyában.*
- 9.3 *Felek (a Projektársaság megalapítását követően pedig a Projektársaság) törekedni fognak arra, hogy a Projektársaság a Távhőszolgáltató részére olyan áron értékesítse a távhőt, amely –feltéve, hogy az nem veszélyezteti a Projektársaság távhőértékesítési tevékenységének eredményességét – lehetővé teszi, hogy az Önkormányzat a hatósági ármegállapítási jogkörében eljárva olyan fogyasztói távfűtési árakat határozzon meg, amely 2010 augusztusától 20%-ban csökkenti az akkor hatályos távhő fogyasztói árakat. A Távhőszolgáltatóval kötendő távhőértékesítési szerződés az előzőeknek megfelelő árképletet fog tartalmazni. **Felek kinyilvánítják azon szándékukat, hogy az ármegállapítás során figyelembe veszik a mindenkor hatályos jogszabály által biztosított jogosultakat érintő távhőár-támogatási rendelkezéseket annak érdekében, hogy azzal a jogosult fogyasztók élhessenek.***



9.4 *Felek, a Projekttársaság megalapítását követően a Projekttársaság is saját gazdasági érdekük szem előtt tartásával törekedni fognak arra, hogy a jelenlegi távhő szolgáltatásba bekapcsolt fogyasztók számát növeljék és bekapcsolják a hálózatba az Önkormányzati intézményeket, az Önkormányzat területén működő nagyobb ipari, illetve kereskedelmi létesítményeket (pl. TESCO).*

## **10. AZ ÖNKORMÁNYZAT ÉS A POLIFIN ÁLTAL KÖZÖSEN VÁLASZTOTT GAZDASÁGI TÁRSASÁG TÁMOGATÁSA**

*Projekttársaság megalapítása és a sikeres megtermeltetés után Projekttársaság gazdaságossági megvalósíthatósági tanulmányt („Tanulmány”) készít tulajdonosai számára. Sikeres megtermeltetés azt jelenti, hogy a megfűrt kút hozama, hőmérséklete, kémiai összetevői alapján elkészített Tanulmány maximálisan 12 év alatt megtérülő erőmű gazdaságossági számításait mutatja. A Tanulmány és az Önkormányzattal megkötendő 9. pontban részletezett távhő értékesítésről szóló szerződés aláírása után a távhő értékesítési szerződésben részletezett várható első évre (és csakis az első évre) vonatkozó hőértékesítési árbevétel alapján Projekttársaság minden 50.000.000,-Ft, azaz ötvenmillió forint átlagos éves várható szerződésbeli árbevétel után, szerződés aláírását követő 30 napon belül 1.600.000,-Ft, azaz egymillió hatszázezer forint egyszeri támogatást fizet az Önkormányzat és a Polifin által közösen választott gazdasági társaság számára.*

## **11. AZ ÖNKORMÁNYZAT ÉS A POLIFIN ÁLTAL KÖZÖSEN VÁLASZTOTT GAZDASÁGI TÁRSASÁG KIVÁLASZTÁSA ÉS KIVÁLASZTÁSÁNAK MEGSZÜNTETÉSE**

*Felek csak közösen, egybehangzóan választhatnak az előző pontban foglalt gazdasági társaságot. Felek csak közösen, egybehangzóan bonthatnak fel bárminemű megállapodást az előző pontban foglalt gazdasági társasággal.*

## **12. KIZÁRÓLAGOSSÁG**

*A jelen Megállapodás aláírásától kezdően 12 hónapig az Önkormányzat semmilyen harmadik féllel nem kezd vagy folytat tárgyalásokat a Projekthez hasonló gazdasági vállalkozás tárgyában, amely akár közvetve, akár közvetlenül hátrányosan érintheti a Polifinnek a Projekthez fűződő gazdasági érdekeit, ideértve a Projekt előkészítésével kapcsolatban a Polifin által vállalt költségek megtérülését. **Felek kölcsönösen kinyilvánítják, hogy jelen Együttműködési Megállapodás 2009. január 14-ig érvényes. Amennyiben Polifin 2009. január 14-ig elkészíti a megvalósíthatósági tanulmányt, amelyet bemutat az Önkormányzat részére, a jelen Együttműködési Megállapodás automatikusan meghosszabbodik, és amennyiben a felek által közösen alapított társaság 2009. április 14. napjáig az illetékes cégbíróságon bejelentésre kerül, úgy határozatlan idejűvé alakul.***

*Az Önkormányzat jelen pontban vállalt kizárólagossági kötelezettsége megszűnik azon a napon, amelyen a Polifin arról értesíti az Önkormányzatot, hogy a Projekt elvetéséről döntött.*

## **13. ELŐSZERZŐDÉS**

*A Felek a jelen Megállapodást kifejezetten jogilag érvényes és érvényesíthető jogok és kötelezettségek megalapítása céljából kötötték. Ennek megfelelően a jelen Megállapodásnak a Projekt megvalósítása kapcsán megkötendő szerződésekkel összefüggő részei (ideértve többek között az Alapítási Kölcsönrel, az Ingatlanhasználati Szerződéssel, illetve a Projekttársaság létesítő okiratával és a szindikátusi megállapodással kapcsolatos rendelkezéseket) előszerződésnek tekintendők, amelyek alapján a jogosult Fél a szerződésszegés jogkövetkezményein kívül az adott szerződés létrehozását is kérheti az illetékes igazságszolgáltatási fórumtól.*

#### **14. KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG**

*A jelen Megállapodást megszegő Fél a másik Félnek okozott teljes kárért felelősséggel tartozik.*

#### **15. ÜGYLETKÉPESSÉG**

15.1 *A Polifin kijelenti, hogy rendelkezik a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges valamennyi társasági felhatalmazással.*

15.2 *Az Önkormányzat kijelenti, hogy a jelen Megállapodás általa történő megkötéséhez szükséges képviselő-testületi jóváhagyás megtörtént.*

#### **16. ENGEDMÉNYEZÉS, TARTOZÁS ÁTVÁLLALÁS**

16.1 *A Polifin a jelen Megállapodásban foglalt kötelezettségei teljesítésére továbbá jogosult – a jelen szerződéses kötelezettségek keretén belül – bármely más, a Pannonplast-Csoporthoz tartozó társaságot írásban kijelölni, illetve ezen társaságok jogosultak a Polifin bármely jelen Megállapodásban foglalt kötelezettségét átvállalni, amihez az Önkormányzat a jelen Megállapodás aláírásával hozzájárul.*

16.2 *Az Önkormányzat jogosult a jelen Megállapodásból eredő jogait és kötelezettségeit – mint egységes jogviszonyt – az Önkormányzat és a Polifin által közösen választott gazdasági társaságra engedményezni, illetve tartozásátvállalás révén átruházni.*

16.3 *Polifin jelen Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy lemond elővételi jogáról abban az esetben, hogyha az Önkormányzat az üzletrészét a Projektársaság megalapítása után az Önkormányzat és a Polifin által közösen választott gazdasági társaságra ruházza át.*

#### **17. VITARENDEZÉS**

*A jelen Megállapodással kapcsolatos bármely jogvita – ideértve többek között a Megállapodás megszegését, megszűnését, továbbá érvénytelenségét – rendezése esetére kikötik a Bács-Kiskun Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét.*

#### **18. ÉRTESÍTÉSEK**

18.1 *Bármely, a jelen Megállapodás alapján megteendő értesítést vagy nyilatkozatot – az elektronikus közlést követően papír alapon is – írásban kell megtenni és azt előzetes költségtérítéssel levélben, faxon vagy e-mailben kell megküldeni a másik fél részére, az alábbi személyeknek címezve:*

- Kiskunhalas Város Önkormányzata részére:

- Címzett személy: Dr. Várnai László

- Polifin részére.:

- Címzett: Pannonplast Nyrt

-

18.2 *Bármely értesítés vagy dokumentum kézbesítettnek tekintendő:*

(a) *személyes kézbesítés esetén a kézhezvételkor;*

(b) *postai tértivevényes küldemény esetén a tértivevényen jelzett kézhezvétel napján;*

(c) *ha faxon kerül megküldésre, a sikeres adás után kinyomtatott adás-visszaigazoláson feltüntetett időpontban;*

(d) *ha e-mail útján kerül megküldésre, a rendszer által automatikusan megküldött, az e-mail megérkezését visszaigazoló üzenetben feltüntetett időpontban.*

## **19. HATÁLYBA LÉPÉS**

A jelen Megállapodás hatálybalépésének előfeltétele a jelen Megállapodás előzetes jóváhagyása az Önkormányzat képviselő testülete által (a továbbiakban: „Önkormányzati Jóváhagyás”).

A jelen Megállapodás az Önkormányzat Önkormányzati Jóváhagyásban megjelölt képviselője, továbbá a Polifin képviselője aláírásával lép hatályba.

## **20. A MEGÁLLAPODÁS TELJESSÉGE**

Ha a jelen Megállapodás bármely rendelkezése - kivéve a jelen megállapodás 12. pontjában szereplő kizárólagossági kötelezettséget, valamint a szerződés ott meghatározott érvényességi határidejét - érvénytelennek vagy végrehajthatatlannak bizonyul, az nem érinti a jelen Megállapodás egyéb rendelkezéseinek érvényességét vagy végrehajthatóságát, és a Felek kötelesek az ilyen rendelkezést a jelen Megállapodás céljának elérését lehetővé tevő más rendelkezéssel pótolni.

## **21. A MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA**

A jelen Megállapodás kizárólag írásban, mindkét fél által egybehangzóan, a 17. pontban szabályozottak szerint aláírt okirat révén módosítható.

A jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

A Felek a jelen Megállapodás áttanulmányozását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben egyezőt aláírták.

### **8/2008. Kth**

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete az alábbiak szerint határozza meg 2008. évi munka- és rendezvénytervét:

**( a munkatervet terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)**

### **9/2008. Kth**

- 1) Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló többször módosított 1994. évi LXIV. tv. 3.§ (2) bekezdésében foglaltak alapján dr. Várnai László polgármester illetményét 2008. január 1-től 521.775.-Ft/hó, költségterítését 115.000.-Ft/fő összegben állapítja meg.
- 2) Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló többször módosított 1994. évi LXIV. tv. 3.§ (5) bekezdésében foglaltak alapján Lukács László alpolgármester illetményét 2008. január 1-től 448.500.-Ft/hó, költségterítését 82.000.-Ft/hó összegben állapítja meg.

### **10/2008. Kth**

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal létszámát 2008. január 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

- köztisztviselői törvény . hatálya alá tartozó :	100 fő
- közalkalmazotti törvény hatálya alá tartozó :	7 fő
- Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó :	7 fő
Összesen :	114 fő

#### **11/2008. Kth**

- 1.) A Képviselő-testület jóváhagyja a Kiskunhalasi Művelődési Központ Kulturális és Közművelődési Közhasznú Társaság alapító okiratának módosítását, és a társaság elnevezését **Kiskunhalasi Művelődési Központ Kulturális és közművelődési Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság** elnevezésre módosítja.
- 2.) A képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a non-profit korlátolt felelősségű társaság a közhasznú társaság jogfolytonos jogutódja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Kht. alapító okiratának módosításához szükséges cégeljárási intézkedéseket megtegye, illetve a cégeljárás költségeihez a fedezetet a költségvetés terhére rendelkezésre bocsássa.

*(Alapító okiratot terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)*

#### **12/2008. Kth**

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunhalasi Művelődési Központ Kht. átalakulás non-profit kft. ügyvezetői tisztség betöltésére az alábbi pályázat kiírását fogadja el.

### **PÁLYÁZAT**

**Kiskunhalas Város Képviselő-testülete, a Kiskunhalasi Művelődési Központ Kulturális és Közművelődési Kht. jogutódjaként létrejövő non-profit kft. /6400 Kiskunhalas, Bokányi Dezső u. 8./ ügyvezetői állására pályázatot hirdet.**

**Képesítési feltétel: felsőfokú (főiskolai, egyetemi) közművelődési végzettség, legalább 5 év szakirányú gyakorlat.**

**A pályázat benyújtásának határideje: 2008. március 15.**

**A pályázat elbírálásának határideje: 2008. április 30.**

**A pályázat címzése: Kiskunhalas Város Jegyzője, Polgármesteri Hivatal, 6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.**

**A megbízás kezdő napja: 2008. június 1. a megbízás időtartama 5 év.**

**Illetmény: megállapodás szerint.**

**Egyéb feltételek: A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó szakmai önéletrajzát, erkölcsi bizonyítványát, iskolai végzettségét és szakmai gyakorlatát igazoló okmányok hiteles másolatát, a Kht. működtetésére, vezetésére és a fejlesztési elképzelésekre vonatkozó szakmai tervezetet.**

#### **13/2008. Kth**

1.) A Képviselő-testület jóváhagyja a HALAS TV Közösségi és Szolgáltató Közhasznú Társaság átalakítását az alábbi határidőkkel.

2.) A Képviselő-testület 2008. március 01. napjáig a Halas Tv Kht.-t non-profit Korlátolt Felelősségű Társasággá alakítja. A módosítás során a Halas Tv Közösségi és Szolgáltató Közhasznú Társaság neve **Halasmédia Szolgáltató Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság** elnevezésre fog módosulni.

3.) A módosítással egyidejűleg a Társaság 100%-os üzletrésze átruházásra kerül a HALASI VÁROSGAZDA Zrt.-hez. A Képviselő-testület elfogadja, hogy a non profit korlátolt felelősségű társaság a közhasznú társaság jogfolytonos jogutódja lesz.

4.) A Képviselő-testület 2008. március 01. napjával a Kht. Felügyelő Bizottság összetételét megváltoztatja és Dr. Fődi István, Dr. Mezei János és Dr. Vismeg Sándor felügyelő bizottsági tagságát az eddig végzett munkájuk elismerésével megszünteti.

5.) A Képviselő-testület 2008. március 01. napjával a társaság irányítására kettős ügyvezetést hoz. Az új társügyvezetői munkakör betöltésére a Képviselő-testület az alábbi pályázatot hirdeti meg:

**„Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Halas Tv Kht. új ügyvezetői munkakör 2008. március 1-el történő betöltésére.**

**Feltételek:**

- Közgazdaságtudományi egyetemi végzettség
- német és angol középfokú nyelvvizsga
- legalább 5 év vezető-szakmai gyakorlat

**Elvárások:**

- precíz munkavégzés
- jó kommunikációs képesség
- dinamikus probléma megoldás
- PR és marketing képesség

**Bérezés:**

- 290. 000 Ft/hó bruttóbér + a jelenlegi ügyvezetőt megillető juttatások

**Jelentkezés:** az ORTT általános pályázati feltételek figyelembevételével, a pályázat benyújtásával, amely tartalmazza:

- fényképes magyar nyelvű szakmai önéletrajzot
- végzettséget igazoló bizonyítványok, okmányok másolatát
- erkölcsi bizonyítványt, vagy az igénylést igazoló tanúsítványt
- továbbá a Halas Tv Kht. szakmai és gazdasági működésére vonatkozó elképzeléseket, a televízió és újság, valamint az internetes hírportál műsor- és profilszerkezetére vonatkozó terveket és fejlesztési elképzeléseket.

**Határidő:** 2008. február 15-ig (péntek) 12<sup>00</sup>-ig

- cím: Kiskunhalas Város Jegyzője  
6400. Kiskunhalas, Hősök tere 1.

**Kiskunhalas Város Polgármestere a pályázatot 1-1 alkalommal köteles 2008. február 1-ig megjelentetni a Halasi Tükör heti lapban, a Petőfi Népe napilapban, valamint a [www.kiskunhalas.hu](http://www.kiskunhalas.hu) internetes honlapon.**

**14/2008. Kth**

*A Képviselő-testület a Sóstói lakótelepnek nevezett városrészt „KUNÉP – Csapó István lakótelep” –re történő elnevezését nem támogatja.*

**15/2008. Kth**

**1. Belváros:**

*Ady Endre utca teljes páros oldala, Ősök tere a 3. házszámú ingatlantól a 4. házszámú ingatlanig, Béke utca teljes páratlan oldala, Szent Imre utca páros oldala a 2. házszámú ingatlantól a 4. házszámú ingatlanig, Kard utca teljes páros oldala, Árpád utca páros oldala a 14. házszámú ingatlantól a 16. házszámú ingatlanig, Arany János utca eleje, Hajnal utca teljes páratlan oldala, Paprika Antal utca teljes páros oldala, Szövetség tér az 1. házszámú ingatlantól a 3. házszámú ingatlanig, Vasút utca teljes páros oldala, Budapest-Kelebia vasútvonal dél-nyugati oldala, Kárpát utca teljes páratlan oldala, Kmeth Sándor utca teljes páratlan oldala, Posta utca teljes páratlan oldala, Szilády Áron utca páros oldala a 6. házszámú ingatlantól a 30. házszámú ingatlanig, a Bessenyei tér (közterület), Csónak utca teljes páros oldala, Rét utca teljes páros oldala, a Kórház intézményt tartalmazó ingatlan észak-nyugati telekhatára, a Csetényi park dél-nyugati telekhatára, Dongér-völgyi elkerülő út keleti oldala (a Csetényi park dél-nyugati telekhatára és a Szász Károly utca közti szakasza), Szász Károly utca teljes páratlan oldala.*

**2. Felsőváros:**

*Posta utca teljes páros oldala, Kmeth Sándor utca teljes páros oldala, Kárpát utca teljes páros oldala, Budapest-Kelebia vasútvonal dél-nyugati oldala, Határ utcával párhuzamosan induló belterületi határvonal visszakanyarodva a vasútvonalig, Budapest-Kelebia vasútvonal dél-nyugati oldala, 6394 helyrajzi számú közút (Olajbányászok útja) déli oldala, Kőrösi út páratlan oldala az utat keresztező Dongéri csatornáig, a közúttól dél-nyugatra eső Dongéri csatorna déli oldala, Jókai utca páratlan oldala 83. házszámú ingatlantól 71. házszámú ingatlanig, belterületi határvonal (a Jókai utca 71. házszámú ingatlantól dél-nyugatra kiindulva a Dongér-völgyi elkerülő útig, Dongér-völgyi elkerülő út dél-keleti oldala (a Kőrösi út és a Csetényi park dél-nyugati telekhatára közti szakasza), a Csetényi park dél-nyugati telekhatára, a Kórház intézményt tartalmazó ingatlan észak-nyugati telekhatára, Rét utca teljes páratlan oldala, Csónak utca teljes páratlan oldala, Bessenyei tér 1. házszámú ingatlan, Szilády Áron utca páratlan oldala a 11. házszámú ingatlantól a 35. házszámú ingatlanig.*

**3. Sóstói lakótelep:**

*Kőrösi út páros oldala 16. házszámú ingatlantól a Karányi sík útja kereszteződésig, Karányi sík útja teljes páros oldala, Iparszőlők útja teljes páratlan oldala, Kolmann utca vége, Jókai utca páratlan oldala az utca végétől a 87. házszámú ingatlanig, Dongéri csatorna északi oldala Kőrösi útig.*

**4. Kertváros:**

*Dongér-völgyi elkerülő út nyugati oldala (a Mártírok útja és az út nyugati oldalán található belterületi határvonal közti szakasz), belterületi határvonal (a Dongér-völgyi úttól nyugatra kiindulva egészen a Keceli út közti szakasza), Keceli út teljes páros oldala, Mártírok útja teljes páratlan oldala.*

### **5. Tabán:**

*Ady Endre utca teljes páratlan oldala, Ósök tere a 1. házszámú ingatlantól a 2. házszámú ingatlanig, Béke utca teljes páros oldala, Petőfi utca teljes páratlan oldala, Harangos tér a 1. házszámú ingatlantól a 8. házszámú ingatlanig, Tinódi utca páratlan oldala a 1. házszámú ingatlantól a Dongér-völgyi elkerülő útig, Dongér-völgyi elkerülő út észak-nyugati oldala (a Tinódi utca és a Szász Károly utca közti szakasza), Szász Károly utca teljes páros oldala.*

### **6. Alsóváros:**

*Szent Imre utca páratlan oldala 1. házszámú ingatlantól az 5. házszámú ingatlanig, Kard utca teljes páratlan oldala, Árpád utca páratlan oldala 25. házszámú ingatlantól az 29. házszámú ingatlanig, Arany János utca eleje, Hajnal utca teljes páros oldala, Paprika Antal utca teljes páratlan oldala, a Szövetség tér (közterület), Vasút utca teljes páratlan oldala, Budapest-Kelebia vasútvonal dél-nyugati oldala (Vasút utca és a Szegedi út közti szakasza), Szegedi út páratlan oldala 5. házszámú ingatlantól az út végéig (a belterületi határvonalig), belterületi határvonal (a Szegedi úttól dél-nyugatra kiindulva egészen a Dongér-völgyi elkerülő útig), Dongér-völgyi elkerülő út észak-keleti oldala (a déli belterületi határvonal és a Tinódi utca közti szakasza), Tinódi utca vásártér felőli oldala, Harangos tér 9. házszámú ingatlantól a 13. házszámú ingatlanig, Petőfi utca teljes páros oldala.*

### **7. Ipartelep:**

*Szegedi út páros oldala 8. házszámú ingatlantól a 2. házszámú ingatlanig, Budapest-Kelebia vasútvonal észak-keleti oldala (a Szegedi út és az észak-keletre eső belterületi határvonal közti szakasza), belterületi határvonal (a vasútvonaltól észak-keletre kiindulva a Szegedi útig).*

### **16/2008. Kth**

*Kiskunhalas Város Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az egyes szociális és gyermekvédelmi feladatok ellátása átadás-átvételének Halasi Többcélú Kistérségi Társulással létrejövő megállapodását. (Megállapodást nem közöljük terjedelmére tekintettel, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)*

### **17/2008. Kth**

*Kiskunhalas Város Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az egyes szociális és gyermekvédelmi feladatok ellátását szolgáló vagyon átadás-átvételének Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központjával létrejövő megállapodását. (Megállapodást nem közöljük terjedelmére tekintettel, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)*

### **18/2008. Kth**

*1.) Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulásáról szóló 2004. évi CVII. törvény 1. § (3) bekezdésében adott felhatalmazás alapján a Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal elfogadja, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt megállapodás aláírására.*

2.) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről a Társulási Tanácsot értesítse.

**( A megállapodást terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)**

**19/2008. Kth.**

1.) A Képviselő-testület a **Kiskunhalasi Városmenedzser Szolgáltató és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság** alapító okiratát elfogadja és jóváhagyja, hogy a Kft. 2008. február 01. napjával a „TEÁOR 82.30'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése” főtevékenységgel működését megkezdi.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Kft. megalakításához szükséges cégjárási intézkedéseket tegye, illetve a cégjárási járulékos költségeihez a fedezetet **a költségvetés terhére** rendelkezésre bocsássa.

3.) A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy a Kft. alapító okiratának VI. pontjában meghatározott 5.000.000 forint alaptőke **költségvetés terhére** letéti számlán történő elhelyezését és cégbejegyzési bejelentés visszaigazolásának esetére szóló felszabadítását.

4.) A Képviselő-testület 2008. február 01. - 2008. június 30. közötti időszakra megbízza **Aladics László** 1139 Budapest, Forgács u. 3. szám alatti lakost a Kft. ügyvezetői teendőinek ellátásával. A Képviselő-testület az ügyvezető részére **320. 000 Ft/hó** munkabért és **50. 000 Ft/hó** költségtérítést állapít meg.

5.) A Képviselő-testület 2008.február 01. - 2008. február 01. közötti időszakra megbízza **Aradszky Lászlóné** 6400 Kiskunhalas, Tulipán u. 14. szám alatti lakos önkormányzati képviselőt, **Dr. Martinov Tibor** 6400 Kiskunhalas, Fazekas G. u. 5. szám alatti lakos jogászt és **Szakál Aurél** 6400 Kiskunhalas, Zsigrai J. u. 10. szám alatti lakos múzeum igazgatót a Kft. felügyelő-bizottsági teendőinek ellátásával. A Képviselő-testület a felügyelő-bizottsági tagok részére **25. 000 Ft/hó** tiszteletdíjat állapít meg.

6.) A Képviselő-testület 2008. február 01. - 2008. december 31. közötti időszakra megbízza az **ELKO-AUDIT Könyvvizsgáló és Könyvelő Korlátolt Felelősségű Társaságot (képviselő: Vida József Attila)** 6400 Kiskunhalas, Kossuth u. 11. szám alatti lakost a Kft. könyvvizsgálói teendőinek ellátásával. A Képviselő-testület a könyvvizsgáló részére **100. 000 Ft/hó + AFA** megbízási díj összeget állapít meg.

**20/2008. Kth**

I.) Kiskunhalas város képviselő-testülete, figyelemmel a köztisztviselők jogállásáról szóló többször módosított 1992.évi XXIII. törvény 34.§ (3) bekezdésében foglaltakra a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőire vonatkozó teljesítménykövetelmények alapját képező kiemelt célokat 2008. évre az alábbiakban határozza meg: **Általános célok:**

1. A hivatali eljárásokban a törvényesség maradéktalan megtartása, a gyorsabb, hatékonyabb, magas színvonalú döntésekre való törekvés. Az ügyintézés során a szakmai igényesség szem előtt tartása.
2. Ügyfélközpontú eljárás érvényre juttatása, hatékony és gyors ügyfélforgalom elősegítése, ügyfelek széles körű tájékoztatása, a szolgáltató jelleg érvényesülése.



3. *A Képviselő- testület és szervei a jogszabályokban, a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott hatásköre, feladatai hatékonyabb ellátása érdekében a döntések előkészítésénél, végrehajtásánál a magas szakmai színvonalú, pontos, a képviselők munkájával összhangban végzett tevékenység.*

4. *A korszerű, hatékony munkavégzés érdekében a hivatali dolgozók folyamatos oktatása és szakmai továbbképzése.*

*( A részletes célokat nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)*

**II.) A Képviselő-testület a fegyveres szervek hivatásos állományú tagjainak szolgálati viszonyáról szóló 1996. évi XLIII. törvény (a továbbiakban Hszt.) melyet - többek között – módosított a 2001. évi XXXVI. törvény, 245/F. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a teljesítmény követelmények alapját képező kiemelt célokat a Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság részére 2008. évre az alábbiak szerint határozza meg.:**

**1. Kiemelt (stratégiai) célkitűzések vagy szakmai feladatok:**

*( A részletes célokat nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)*



### **21/2008. Kth**

1. *A Képviselő-testület elfogadja az önkormányzati rendelők építészeti hiányosságainak megszüntetésével és a kiváltás ütemezésével kapcsolatban összeállított intézkedési tervet.*

*- A fejlesztésre szoruló orvosi rendelők építészeti hiányosságai megszüntetésével, valamint a korszerűsítésével kapcsolatos dokumentáció elkészítése, engedélyeztetés, a kivitelezés bonyolítása.*

*Határidő: 2008. III. negyedév*

*Felelős: Faggyas Szabolcs mb. városfejlesztési osztályvezető*

*- Egészségügyi szolgáltatások fejlesztése címmel pályázat benyújtása a meglévő és megtartandó házi orvosi rendelő felújítási, akadálymentesítési feladatai költségeire, valamint orvostechnikai műszerek, gépek, eszközök, berendezések beszerzésére.*

*Határidő: 2008. április 30.*

*Felelős: Faggyas Szabolcs mb. városfejlesztési osztályvezető*

*Simon István népjóléti osztályvezető*

*- A magánorvos beruházásokkal készülő orvosi rendelők önkormányzati igénybevitelével kapcsolatos megállapodásainak előkészítése.*

*Határidő: 2008. II. negyedév*

*Felelős: Simon István népjóléti osztályvezető*

2. *A Képviselő-testülete felhatalmazza Kiskunhalas Város Polgármesterét, hogy tárgyalásokat folytasson a magán tőke bevonással készülő rendelők, önkormányzati igénybevitelének feltételeiről.*

*Határidő: 2008. III. negyedév*

*Felelős: Dr. Várnai László*

3. *A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az önkormányzati rendelők kiváltása és korszerűsítése érdekében kötendő megállapodások aláírására.*

*Határidő: 2009. január 31.*

*Felelős: Dr. Várnai László*

***Intézkedési Terv a korszerűsítésre:***

<b>Rendelő jelenlegi műk. helye</b>	<b>Tulajdonos</b>	<b>Állapot</b>	<b>Várható működtetés helye</b>	<b>Kiváltás / Korszerűsítés</b>	<b>Időpont</b>
Szent Imre u. 1. /felnőtt körzet/	Önkormányzat	elavult	Eötvös u. 3.	<b>kiváltás</b> magántőke bevonásával	2008. III. negyedév
Bem u. 2. /felnőtt körzet/	Önkormányzat	korszerűsítés szükséges	Székely u. ill. Dékány u. 11-13.	<b>kiváltás</b> magántőke bevonásával	2009. I. negyedév
Eötvös u. 2. /felnőtt körzet/	Önkormányzat	elavult	Eötvös u. 3.	<b>kiváltás</b> magántőke bevonásával	2008. III. negyedév
Kölcsey u. 20. /felnőtt körzet/	Önkormányzat	minimális karbantartás szükséges	Kölcsey u. 20.	<b>korszerűsítés</b> önkormányzati forrás biztosításával	2008. III. negyedév
Nagy-Szeder u.1. /gyermek körzet/	Önkormányzat	elfogadható, ill. egyéb műszaki hiányosságok	Nyírfu u. 1.	<b>kiváltás</b> magántőke bevonásával	2009. I. negyedév
Hajnal u. 1. /gyermek körzet/	Önkormányzat	elfogadható	Eötvös u. 3.	<b>kiváltás</b> magántőke bevonásával	2008. III. negyedév
Bem u. 1-3. /gyermek körzet/	Önkormányzat	elfogadható	Dékány u. 11-13.	<b>kiváltás</b> magántőke bevonásával	2008. IV. negyedév
Kölcsey u. 20. /gyermek körzet/	Önkormányzat	egyéb műszaki hiányosságok	Kölcsey u. 20.	<b>korszerűsítés</b> önkormányzati forrás biztosításával	2008. III. negyedév

**22/2008. Kth**

- 1. Képviselő-testület a Költségvetési Intézmények Gazdasági Szervezete létszámkeretét 2008. január 31. napjától 64,5 főben állapítja meg.*
- 2. A Képviselő-testület a Költségvetési Intézmények Gazdasági Szervezeténél, a megszüntetésre került szakfeladaton dolgozó 3 fő közalkalmazotti jogviszonyát felmentéssel megszünteti 2008. január 31-i hatállyal.*
- 3. A Képviselő-testület élni kíván az ún. „Létszámcsökkentési pályázat” adta lehetőségekkel, ebből a célból pályázatot kíván beadni.*
- 4. A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy az önkormányzat költségvetési szerveinél, az előreláthatólag üres álláshelyeken, illetve szervezeti változás következtében az önkormányzat fenntartói körén kívüli munkáltatónál a létszámcsökkentéssel érintett álláshelyeken foglalkoztatottak további foglalkoztatására nincs lehetőség.*

*A Képviselő-testület a Költségvetési Intézmények Gazdasági Szervezetének Alapító Okiratának módosítását 2008. január 31. napjától az alábbiak szerint fogadja el.  
( Az alapító okiratot terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)*

#### **23/2008. Kth**

*Kiskunhalas Város Képviselőtestülete a Martonosi Pál Városi Könyvtár /6400 Kiskunhalas Szövetség tér 11.sz./ igazgatói állására pályázatot hirdet.*

**Képesítési feltétel:** felsőfokú szakirányú végzettség, legalább 5 év gyakorlat.

**A pályázat benyújtásának határideje:** a Kulturális Közlönyben való megjelenésétől 30 nap.

**A pályázat elbírálásának határideje:** benyújtási határidőtől számított 30 nap.

**A pályázat címezése:** Kiskunhalas Polgármesteri Hivatal jegyzője, 6400 Kiskunhalas Hősök tere 1.sz.

**A megbízás kezdő napja:** 2008. október 1. A megbízás időtartama 5 év.

**A megbízás befejező napja:** 2012. szeptember 30.

**Illetmény:** a közalkalmazotti törvény szerinti besorolás valamint az erre vonatkozó képviselőtestületi határozatok alapján, pótlék: a pótlékalap 225%-a.

#### **24/2008. Kth.**

1. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a

- **Bóbita Óvoda és Bölcsőde;**
- **Napsugár Óvodák és Bölcsőde;**
- **Szászszorszép Óvodák;**
- **Fazekas Gábor Utcai Általános Iskola;**
- **Felsővárosi Általános Iskola;**
- **Kertvárosi Általános Iskola;**
- **Szűts József Általános Iskola;**
- **Bernáth Lajos Kollégium;**
- **Bibó István Gimnázium;**

**II. Rákóczi Ferenc Mezőgazdasági, Közgazdasági, Informatikai Szakközépiskola és kollégium intézményi minőségirányítási programja éves értékelését jóváhagyja.**

#### **25/2008. Kth**

*Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a Polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadja.*

#### **26/2008. Kth**

*Kiskunhalas Város Képviselő-testülete A Képviselő-testület a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2007 (III.07.) sz. rendelet 7.§ (4) bekezdésében foglaltakra figyelemmel elfogadja az Egészségügyi, Foglalkoztatási és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót.*

#### **27/2008. Kth**

*A Képviselő-testület a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2007 (III.07.) sz. rendelet 7.§ (4) bekezdésében foglaltakra figyelemmel elfogadja a Pénzügyi, Költségvetési és Gazdasági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolóját.*

**28/2008. Kth**

*A Képviselő-testület a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2007 (III.07.) sz. rendelet 7.§ (4) bekezdésében foglaltakra figyelemmel elfogadja a Művelődési, Oktatási és Vallásügyi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolóját.*

**29/2008. Kth**

*A Képviselő-testület a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2007 (III.07.) sz. rendelet 7.§ (4) bekezdésében foglaltakra figyelemmel elfogadja az Ifjúsági, Sport és Informatikai Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolóját.*

**30/2008. Kth**

*Beszámoló a Településfejlesztési, Idegenforgalmi és*

*A Képviselő-testület a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2007 (III.07.) sz. rendelet 7.§ (4) bekezdésében foglaltakra figyelemmel elfogadja a Településfejlesztési, Idegenforgalmi és Városüzemeltetési Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolóját.*

**31/2008. Kth**

*A Képviselő-testület a 4729/4/A/23 hrsz-ú ingatlanban lévő 55 m<sup>2</sup> alapterületű lakást – értékbecsült áron értékesíti.*

*Az értékbecslést jóváhagyásra a Pénzügyi, Költségvetési és Gazdasági Bizottság elé kell terjeszteni.*

*A Képviselő-testület jelen határozata 90 napig érvényes.*

*Egyben felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.*

**32/2008. Kth**

*Kiskunhalas Város Önkormányzata Képviselő-testülete 1,5 millió Ft + ÁFA összeggel hozzájárul az IRON MOTORS Kft. által megvalósított Epreskert utcai útfelújítás és közműáthelyezés költségeihez.*

**33/2008. Kth**

*Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a temetők üzemeltetését végző Kegyelet Kft.-nek az üzemeltetés és a temetkezési szolgáltatás pénzügyi elkülönítésére szolgáló számviteli szabályzatát.*

**34/2008. Kth**

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Dél-alföldi Ivóvízminőség-javító Konzorcium által lefolytatott közbeszerzési eljárás keretében nyertesként kihirdetett és megbízott **AQUAPROFIT Műszaki, Tanácsadási és Befektetési Zrt által vezetett tervezői konzorcium részére** a következő megbízást adja, illetve annak ellátásához az 1.sz. melléklet szerinti „Meghatalmazás és Megbízólevél” című dokumentumot írja alá.*

*Jelen határozatot a Képviselő-testület a Dél-alföldi Ivóvízminőség-javító Konzorcium Konzorciós Szerződésében, valamint a „A Dél-alföldi Régió Ivóvízminőség-javító Programja” című EU támogatással megvalósítani tervezett nagyprojekt előkészítésének*

részleges finanszírozása /NFH-ENV 1/2005/ tárgyú Támogatási Szerződésben foglalt kötelezettségeire való tekintettel hozta meg.

## **KISKUNHALAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**1./2008.(I.30.) sz.  
rendelete**

**a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2007.(III.7.) sz. rendelet módosításáról**

### **1.§**

*A rendelet 11.§-a az alábbiak szerint módosul:*

**„A képviselő-testület szükség szerint, de legalább évente 8 alkalommal, az éves munkatervében előre meghatározott időpontban tart ülést. A képviselő-testület július és augusztus hónapban szünetet tart.**

### **2.§**

*A rendelet 15.§ (3) bekezdése a következőképpen módosul:*

**„(3) A Képviselő-testület elé javaslatot terjeszthet:**

- *A polgármester,*
- *az alpolgármester,*
- *a jegyző,*
- *a képviselő-testület bizottságai,*
- *a képviselő,*
- **Halasi Nemes Tanács ügyvivője.**

### **3.§**

**A rendelet 48.§-a hatályát veszti.**

*(„Körjegyzőség*

*(1) Imrehegy Község Képviselő-testülete 1/1990. Kt.h. számú, 1990. december 21-én kelt határozatával, figyelemmel Kiskunhalas Város Képviselő-testülete tagjainak 1990. december 21-i döntését rögzítő jegyzőkönyvre, valamint városi képviselő-testület 1/1991. Kth. számú, 1991. január 14-i ülésén hozott határozatára, visszamenőlegesen 1991. január 1-i hatállyal, Kiskunhalas székhellyel körjegyzőséget hozott létre.*

*(2) A körjegyzői feladatokat a városi jegyző látja el.*

*(3) A körjegyző vagy megbízottja Imrehegy községben heti egy alkalommal köteles ügyfélfogadást tartani. “)*

*A módosítással egyidejűleg a rendelet §. számozása 49.§-tól egy számmal csökken.*

### **4.§**

*A rendelet 4.sz. melléklete F.) pontja az alábbiak szerint módosul és a G.) pont törlendő.*

*A törlés miatt a felsorolás értelemszerűen módosul:*

**F.) Családsegítő szolgálat, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, közösségi szolgáltatások, támogató szolgálat, idősek nappali ellátása/idősek klubja, idősek otthona, idősek átmeneti otthona, fogyatékosok otthona, hajléktalan szállás, szociális étkeztetés, gyermekjóléti szolgálat, családok átmeneti otthona.**

### **5.§.**

*A rendelet kihirdetése napján lép hatályba.*

*Kiskunhalas, 2008. január 28.*

*Dr. Várnai László  
polgármester*

*Dr. Ferenczi Mária  
jegyző*

**KISKUNHALAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**2/2008.(I.30). sz.**  
**rendelet- tervezete**

*az önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök, bizottsági tagok és tanácsnokok tiszteletdíjáról*

*Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Ptv.) 17.§-ában kapott felhatalmazás alapján a képviselő-testület tagjai, bizottság elnökök és tagok, valamint a tanácsnok tiszteletdíját az alábbiak szerint állapítja meg:*

**RENDELET HATÁLYA**

*1.§*

- (1) A rendelet hatálya kiterjed a képviselőkre állandó bizottságok elnökeire, tagjaira és a tanácsnokokra a megválasztásuk időpontjától a megbízásuk megszűnéséig.*
- (2) Nem állapítható meg tiszteletdíj mindaddig, amíg a képviselő nem tesz eleget a 2000. évi XCVI törvényben előírt vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének.*
- (3) Nem állapítható meg tiszteletdíj a polgármesternek és az alpolgármesternek.*

**TISZTELETDÍJ MÉRTÉKE**

*2.§*

- (1) A képviselői tiszteletdíj (alapdíj) mértéke : 83.000.-Ft*
- (2) A bizottság elnökét az alapidíjon felül kiegészítő tiszteletdíjként 44.100.-Ft. illeti meg.*
  - a) Ha a bizottság elnöke más bizottságnak is tagja kiegészítő tiszteletdíjként 60.900.-Ft illeti meg.*
  - b) Ha a bizottság elnöke két bizottságnak is tagja, kiegészítő tiszteletdíjként 74.700.-Ft. illeti meg.*
- (3) A bizottság képviselő tagját kiegészítő tiszteletdíjként 16.800.-Ft. illeti meg.  
Ha a képviselő két bizottságnak tagja, kiegészítő tiszteletdíja 33.600.-Ft.*
- (4) A nem képviselő bizottság tagját kiegészítő tiszteletdíjként 16.800.-Ft. illeti meg.*
- (5) A tanácsnokot kiegészítő tiszteletdíjként - más tisztségek egyidejű betöltése esetén is - 74.700.-Ft. kiegészítő tiszteletdíj illeti meg.*

**TISZTELETDÍJ MÉRSÉKLÉSE, MEGVONÁSA**

*3. §*

- (1) *A képviselő kötelessége és így a 2. § -ban meghatározott tiszteletdíj teljes összegű kifizetésének feltétele, hogy a képviselő minden képviselő-testületi ülésen illetve - amennyiben bizottság tagja - minden bizottsági ülésen részt vegyen. A képviselői kötelezettségét megszegő képviselővel, illetve bizottság tagjával szemben a képviselő-testület a (2)-(4) bekezdés szerint jár el.*
- (2) *A képviselő-testületi és bizottsági ülésen a megjelenést a jelenléti ív és a jegyzőkönyv igazolja.*
- (3) *A képviselő-testület tagjának és a bizottság nem képviselő tagjának tiszteletdíját 25 %-al csökkenteni kell abban a hónapban, amelyben igazolatlanul maradt távol a képviselő-testület, illetve a bizottság üléséről.*
- (4) *Igazoltnak tekintendő az a képviselő-testület, bizottsági ülésről történő távolmaradás, amelyet a polgármester, vagy a bizottság elnöke igazol.*
- (5) *Ha az adott hónapban képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés nem volt, a tiszteletdíj teljes egészében megilleti a képviselőt, illetve a bizottság tagját.*
- (6) *A távolmaradás miatti tiszteletdíj-megvonást a tárgyhót követő kifizetéseknél kell számításba venni.*
- (7) *A tiszteletdíj kifizetéséről a tárgyhónapot követő hónap 5. napjáig kell gondoskodni.*

#### VEGYES RENDELKEZÉSEK

##### 4.§

- (1) *A rendelet kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit a 3. § (1), (3), (4), (6) bekezdés kivételével visszamenőleg 2008. január 1-től kell alkalmazni.*
- (2) *A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti az 1/1995.(II.24.). sz. rendelet és az azt módosító 18/1995.(V.29.), 26/1998.(XI.24.), 9/2000.(II.29.), 9/2001.(III.01.), 5/2002.(II.18.), 23/2002.(XI.28.), 19/2003.(VIII.31.), 2/2005. (II.02. számú önkormányzati rendelet.*

Kiskunhalas, 2008. január 28.

Dr. Várnai László  
polgármester

Dr. Ferenczi Mária  
jegyző

#### KISKUNHALAS VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

##### 3/2008.(01.30) számú r e n d e l e t e

**a helyi művi értékvédelemmel védett épületek és épített elemek jegyzékének módosításáról**

##### 1. §

- (1) *A 18/2003.(VII.31)Ktr. sz. rendelet 1. számú melléklete helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.*

##### 2. §

- (1) *Jelen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.*

Dr. Várnai László sk.  
polgármester

Dr. Ferenczi Mária sk.  
jegyző

<i>N/Sz/E/</i>	<i>Cím</i>	<i>Név</i>	<i>Védett elem</i>	<i>Hrsz</i>
Ép	Alkotmány u. 4.	Babó ház		3887/2
Ép	Alsószállás	Alsószállási puszta iskola		
Ép	Bundzsák I. u. 10.	főépület		191
N	Bundzsák I. u. 10.	melléképület		191
Ép	Dózsa Gy. u. 1.	Darányi ház		2566
Ép	Dugonics u. 21.			4234
Ép	Eötvös u. 2.	MABI bérház		7
Ép	Eötvös u. 20.	48-as kör		19
Ép	Gimnázium u.	Villanytelep		4681
Ép	Kisfaludy u. 87.			1941/1
Ép	Kossuth L. u. 37/A	Csipkeház		4757
Ép	Köztársaság u. 4.	Gyárfás ház		4651
Ép	Régi ref. temető	Baki család sírkápolnája		4735/2
Ép	Reketye 2. iskola			
Ép	Révész Gy. u. 10.	Pázsit ház, Darányi ház		3936
	Római Katolikus	Babenyecz család		
Ép	temető	sírkápolnája		5160
Ép	Szabadkai út 28.			5209
Ép	Szabadság tér 6.	Felsővárosi Ált. Iskola		372
Ép	Szathmári S. u. 3.			87
Ép	Széchenyi u. 38.			551
Ép	Szent György tér 9.	Gyugel ház		4505
Ép	Szent Imre u. 14.	Római Katolikus plébánia		4582
	Szentháromság tér			
Ép	9.			4553
Ép	Téglagyár			40742
Ép	Vörösmarty u. 64.			2045
Ép	Ady E. u. 16.			3675
	Ady E. u. 1-Szász K.			
Ép	u. 4.	Pázsit ház		3658,3659
Ép	Ady E. u. 21.			3694
Ép	Ady E. u. 4.	Pázsit ház		3665
Ép	Ady E. u. 7.	Zsótér ház		3654
Ép	Alkotmány u. 17.			3774
Ép	Alkotmány u. 6.			3886
Ép	Állomás u. 6.	Wiegand villa		4747
Ép	Arany J. u. 17.			5004
Ép	Arany J. u. 21.			5002
Ép	Árpád u. 12.	Molnár ház		4839
Ép	Árpád u. 22.	Krammer ház		5102
Ép	Árpád u. 3.			4618
Ép	Árpád u. 31.	Katolikus kántorlakás		4595
Ép	Árpád u. 4.	Polgárház		4834



Ép	Árpád u. 41.		4581
Ép	Árpád u. 6.		4835
Ép	Attila u. 6.		299
Ép	Bajcsy Zs. u. 18.		114
Ép	Bajcsy-Zs. u. 22.		112
Ép	Bajcsy-Zs. u. 7.		325
Ép	Bajnok u. 5.		4016
Ép	Batthyány u. 6.		5098
Ép	Béke u. 4.		3928
Ép	Béke u. 5.	Zilah ház	3688
Ép	Bethlen G. tér 1.	Fekete ház	4669/5?
Ép	Bethlen G. tér 7-8.?	Gazdasági bank	143
Ép	Bokányi D. u. 8.	Úri Kaszinó	4660
Ép	Csillag u. 11.		3825
Ép	Dékány Á. u. 6.-8.	Schneider villa	4763
Ép	Dékány Á. u. 9.		4780
Ép	Eötvös u. 19.		133
Ép	Eötvös u. 4.	Gazdasági Egyesület épülete	8
Ép	Garbai S. u. 6.	Tóth féle bérház	171
Ép	Garbai S. u. 8.	Református Internátus	173
Ép	Hajnal u. 5.		4837
Ép	Harangos tér 2.		4048
Ép	Hársfa u. 1.		441
Ép	Hősök tere 5.	Weisz ház	6
Ép	Hunyadi u. 1.		3587
Ép	Hunyadi u. 12.		3802
Ép	Hunyadi u. 16.		3805
Ép	Hunyadi u. 30.		4014
Ép	Huszár u. 7.		4000
Ép	Jókai u. 39.		2081
Ép	Jókai u. 4.	Skribanek ház	2162
Ép	Jókai u. 61.		2101
Ép	József A. u. 21.		4131
Ép	József A. u. 5.		4092
Ép	Kálvin tér 2.		3940
Ép	Kard u. 14.		4608
Ép	Kárpát u. 20.	Gazdasági malom	745
Ép	Katona J. u. 8.		4779/1
Ép	Kígyó u. 5.		3673
Ép	Kisfaludy u. 113.		1964
Ép	Kisfaludy u. 60.		2033
Ép	Kisfaludy u. 64.		2029
Ép	Kisfaludy u. 96.		2002
Ép	Kmeth S. u. 16.		309
Ép	Kmeth S. u. 21.		269
Ép	Kmeth S. u. 9.		286
Ép	Kossuth L. u. 1.	Takarékpénztár	4641
Ép	Kossuth L. u. 2.	Árvay bérház	4660
Ép	Kossuth L. u. 14.	Református Gimnázium	4673
Ép	Kossuth L. u. 21.	Babó villa	4816
Ép	Kossuth L. u. 35.	Schneider villa	4768/2
Ép	Kossuth L. u. 37.	Schneider villa	4767
Ép	Köztársaság u. 2.	Kolozsváry ház, Múzeum	4652
Ép	Köztársaság u. 7.	Gyárfás ház	3667
Ép	Köztársaság u. 8.		4657/2
Ép	Lovag u. 15.		3832
Ép	Május 1. tér 2.	Kocsis ház	2254
Ép	Nyárfa u. 3.		3901
Ép	Nyil u. 2.		2281
Ép	Ősök tere 1.		3693

Ép	Ősök tere 2.	Szathmáry ház	3915
Ép	Ősz u. 15.		4516
Ép	Paprika A. u. 11.		4877
Ép	Paprika A. u. 30-32.	Egyed Izsák ház	4803/1
Ép	Paprika A. u. 7.		4875
Ép	Paprika A. u. 9.		4876
Ép	Petőfi S. u. 1.	Izraelita hitközség háza	3924
Ép	Petőfi S. u. 11.		3939
Ép	Petőfi S. u. 14.	Kohn ház, Nagykálózi ház	4570/2
Ép	Petőfi S. u. 15.		3946
Ép	Petőfi S. u. 17.		3952
Ép	Petőfi S. u. 38.		4105
Ép	Petőfi S. u. 46.		4144
Ép	Petőfi S. u. 7.-9.	Ipartestület székháza	3935
Ép	Petőfi S. u. 8.	Kohn ház, Nagykálózi ház	4572
Ép	Posta u. 2.		29
Ép	Posta u. 3.	Gazdaház	25
Ép	Posta u. 4.		73
Ép	Révész Gy. u. 5.		3918
Ép	Rózsa tér 1.		456
Ép	Szabadkai út 2.		5113
Ép	Szabadkai út 6.		5117
Ép	Szabadkai út 7.	Alsóvárosi iskola	4470/1
Ép	Szabadkai út. 1.		4521
Ép	Szabadság tér 3.	Felsővárosi óvoda	2170
Ép	Szabadság tér 7.	Paczolay ház	354
Ép	Szállás u. 23.		5443
Ép	Szántó Kovács u. 8.		4473
Ép	Szász K. u. 10/A	Polgárház	3650
Ép	Szász K. u. 12.	Polgárház	3648
Ép	Szász K. u. 27.		2609
Ép	Szász K. u. 33.	Bibó-Szász kúria	2612/5
	Szász K. u. 4. - Ady		
Ép	E. u. 1.		3685,3659
Ép	Szász K. u. 8.	Polgárház	3652
Ép	Szász K. u. 9.	Polgárház	2563
Ép	Szathmári S. u. 2.	Ref. kör	71
Ép	Szathmári S. u. 4.		70
Ép	Széchenyi u. 17.		605
Ép	Széchenyi u. 21.		599
Ép	Széchenyi u. 65.		1723
Ép	Széchenyi u. 9.		616
Ép	Szent Imre u. 1.	Zilah ház	4575
Ép	Szent Imre u. 2.	Kálmán szanatórium	4636
Ép	Szent Imre u. 5.		4563
Ép	Szent Imre u. 6.	Polgárház	4587
	Szentháromság tér		
Ép	5.		4557
	Szentháromság tér		
Ép	6.		4556
Ép	Szilády Á. u. 10.		2235
Ép	Szilády Á. u. 13.		30
Ép	Szilády Á. u. 14.	Gál ház, Soket ház	2232/2
Ép	Szilády Á. u. 15.		31
Ép	Szilády Á. u. 16.	Rupnik ház	2231
Ép	Szilády Á. u. 17.	Péter-Monszpart ház	32
Ép	Szilády Á. u. 18.		2229/1
Ép	Szilády Á. u. 19.	Adóhivatal	33
Ép	Szilády Á. u. 2.	Ref. leányiskola	2243
Ép	Szilády Á. u. 22.		2222

Ép	Szilády Á. u. 26.			2218
Ép	Szilády Á. u. 27.	Dobozy ház		37
Ép	Szilády Á. u. 29.	Rocsek ház		39
Ép	Szilády Á. u. 3.			9
Ép	Szilády Á. u. 34.			2288
Ép	Szövetség tér 1.	Harnoi ház		4789
Ép	Szövetség tér 8.-10. Tábor u. 1.-Arany J. u. 9.	Szanyi ház, Babó ház		4885,4886
Ép	Táncsics u. 5.	Polgárház		5031,5032
Ép	Tanya	Tanya kocsimúzeummal-		4663
Ép	kocsimúzeummal	Latabár ház		0651/3
Ép	Thorma J. u. 3.			48
Ép	Tó u. 14.			4224
Ép	Vajda u. 2.	Brinkus ház		3602/1,3602/2
Ép	Vasút u. 2.	Schneider cég óvodája		4758
Ép	Vasút u. 3.			4901
Ép	Vihar u. 1.			3850
Ép	Vörösmarty u. 32.			411
Ép	Vörösmarty u. 52.			388
Ép	Vörösmarty u. 60.			2038
Ép	Vörösmarty u. 62.			2044
Ép	Vörösmarty u. 65.	Klein ház		2025
Ép	Alkotmány u. 2/B		Ablak, veranda, kerítés	3885
Ép	Arany J. u. 19.		ablakok	5003
Ép	Bajcsy-Zs. u. 29.		kerítés	343
Ép	Csillag u. 1.		oromzat	3820
Ép	Dékány Á. u. 19.		faoszlop, veranda	4787
Ép	Harangos tér 7.		oromzat	4043
Ép	Hattyú u. 20.		veranda, kerítés	4063
Ép	Kmeth S. u. 2.		homlokzati díszek	126
Ép	Kossuth L. u. 8.	Kohn ház	vasoszlop	4662
Ép	Szentháromság tér 8.		fedés, bejárat	4554
Ép	Zrinyi u. 25.		ablak, oromzat, fedés	1879
Ép	Kisfaludy u. 54.		Kisfaludy utcai homlokzat	484
Ép	Kossuth u. 13.	Berki ház	homlokzati vakolatdíszek utcai homlokzat északi traktusa, bejárati kialakítás, nyíláskeretező	4621
Ép	Szilády Á. u. 5-7.		motívumok, erkély	12
Ép	Vörösmarty u. 42.		Vörösmarty utcai homl.	396

N/Sz/E/

Ép	Cím	Név	Alkotó	Tulajdonos
Sz	Katolikus temető	Temetői fészület		Katolikus Egyház
Sz	Szent Imre u.	Mária kis Jézussal		Katolikus Egyház
Sz	Alsószállás	Emlékkereszt	Kovács L.	Katolikus Egyház
Sz	Csipkeház	Erzsébet királynő szobra	Nagy Kálmán	Thorma János Múzeum Kiskunhalas Város Önkormányzata
Sz	Kussuth L. u.	Búsuló kuruc	Damkó József	Önkormányzata
Sz	Szent Imre u.	Szentháromság szobor	Szentgyörgyi István-Hikisch	Katolikus Egyház Kiskunhalas Város Önkormányzata
Sz	Hősök tere	Hősök szobra (I. vh.)	Rezső	Önkormányzata
Sz	Zsana I. ker.	Emlékkereszt		Kiskunhalas Város Önkormányzata
Sz	Szilády Á. u.	Szilády Áron mellszobra	Szentgyörgyi István	Önkormányzata
Sz	Felsőkistelek	Útszéli kereszt		Kiskunhalas Város Önkormányzata
Sz	Hősök tere	Országzászló emlékmű	Falusi Mihály-Gulyás József	Önkormányzata
Sz	Fazekas G. u. 1.	Huszárló	Gulyás József	
Sz	Katolikus temető	Kőkereszt fészület	Kiss József	Katolikus Egyház

Sz	Szabadság tér	Gábor Áron mellszobra	Szikszai Gyula	Kiskunhalas Város Önkormányzata
Sz	Csipkeház	Markovits Mária dombormű	Kucs Béla	Kiskunhalas Város Önkormányzata
Sz	Köztársaság u. 2.	Menekülő	Sámuel Kornél	Magyar Nemzeti Galéria
Sz	Köztársaság u. 2.	Női akt	Szamovolszky Ödön	Magyar Nemzeti Galéria
Sz	Szilády Gimnázium	Szilády Áron dombormű	Szebényi Imre	Református Egyház Kiskunhalas Város
Sz	Zeneiskola	Munkás paraszt szövetség	Vass Károly	Önkormányzata
Sz	Köztársaság u. 2.	Thorma János dombormű	Búza Barna	Thorma János Múzeum Kiskunhalas Város
Sz	Hősök ligete	Női lovas szobor	Szabó Iván	Önkormányzata
Sz	Városi Könyvtár	Madaras lány	Simon Ferenc	Kiskunhalas Város Önkormányzata
Sz	Szilády Gimnázium	Kiskun Tudomány	Szebényi Imre	Kiskunhalas Város Önkormányzata
Sz	Fazekas G: Ált. Isk.	Halasi Csipke Simmelweis Ignác dombormű	Nyíró Gyula	Önkormányzata
Sz	Simmelweis Kórház		Humenyánszky Jolán	Városi Kórház Kiskunhalas Város
Sz	Simmelweis tér	Hírnök	Marton László	Önkormányzata Kiskunhalas Város
Sz	Simmelweis tér	Három tavasz emlékmű II. Rákóczi Ferenc mellszobra	Kerényi József	Önkormányzata Kiskunhalas Város
Sz	Kossuth L. u. 39.		Andreas Papachristos	Önkormányzata
Sz	Felsővárosi Ált. Isk.	Kamasz Radnóti	Melocco Miklós	Felsővárosi Ált. Isk. Kiskunhalas Város
Sz	Simmelweis Kórház	Halasi Vénusz	Péter Zsuzsa	Önkormányzata Kiskunhalas Város
Sz	Református Imaház	Petőfi Sándor szobra	Mihály Gábor	Önkormányzata Kiskunhalas Város
Sz	Keceli út	Tanácsköztársaság emlékmű	Buda István	Önkormányzata Kiskunhalas Város
Sz	Nyírfa utca	Ülő nő	Veszprémi Imre	Önkormányzata Kiskunhalas Város
Sz		Gömb szökőkút	Mihály Gábor	Önkormányzata Kiskunhalas Város
Sz	Szűts József Ált. Isk.	Szűts József mellszobra	Búza Barna	Önkormányzata
Sz	ÁMK előtér	Munkácsy Mihály	Pátzay Pál	Magyar Nemzeti Galéria
Sz	Református Imaház	Református Egyház címere	Darányi Dénes	Református Egyház Kiskunhalas Város
Sz	Bajza u. 14.	Kopjafa Fáy Andrásnak	Barabás Nándor	Önkormányzata Kiskunhalas Város
Sz	Bethlen G. tér	Garbai Sándor mellszobra	Kalló Viktor-Skoda Lajos	Önkormányzata Kiskunhalas Város
Sz	Kossuth L. u. 25.-27.	Hild emlékoszlop	Benedek György	Önkormányzata Kiskunhalas Város
Sz	Hősök tere	II. világháborús emlékmű	Pogány Gábor Benő	Önkormányzata Általános Művelődési Központ
Sz	ÁMK előtér	Kós Károly mellszobra	ifj. Kós Károly	Kiskunhalas Város Önkormányzata
Sz	Bocskai u. 11.-12.	Thorma János mellszobra Kopjafa az elhunyt igazgatóknak	Mozer Ilona	II. Rákóczi F. Mg. Szakközépisk. Kiskunhalas Város
Sz	Majsai út 2.		Orbán Balázs	Önkormányzata Kiskunhalas Város
Sz	Bethlen G. tér	Hollók	Barth Károly-Kuminka István	Önkormányzata Kiskunhalas Város
Sz	Kossuth L. u. 37/A	Csipkevarró	Barth-Mozer-Kuminka	Önkormányzata
Sz	Református templom	Csokonai emléktábla	Molnár Jenő	Kiskunhalas Város

Sz	Bethlen G. tér	56-os kettős kopjafa	Kosza István-Székely Tibor	Önkormányzata Kiskunhalas Város
Sz	Csipkeház	Stepanek Ernő dombormű	Molnár Jenő	Önkormányzata Kiskunhalas Város
Sz	Kossuth L. u.	Kossuth Lajos dombormű Felsőszállási iskola	Margó Ede-Csák Attila	Önkormányzata
Sz	Felsőszállás	emlékoszlop	Pálosi Mihály	
Sz	Bokányi u. 1.	Thorma János szobor Batthyány Lajos-Aradi	Szabó Vera	Thorma János Múzeum Kiskunhalas Város
Sz	Bokányi u. 1. Szilády Gimn. udvara	vértanúk emlékműve Thúry József kopjafa	Bartos Endre-Csák Attila	Önkormányzata
Sz	Református parókia	Milleneumi kopjafa	Kosza István	Szilády Áron Ref. Gimn. Református Egyház
Sz	Felsőszállási iskola	Emlékkereszt	Vili Gábor	
Sz	Sóstó	Árpád kori falu jeloszlopa Gábor Áron tüzérezred	Csák Attila-Babud László	Kiskunhalas Város Önkormányzata
Sz	Szabadság tér	emlékműve	Babud László-Duffek Tivadar	Kiskunhalas Város Önkormányzata
Sz	Mártírok u. 23.	Szent László Emléktábla a templom	Wolford László	Kiskunhalasi Határőr Igazgatóság
E	Református templom	építéséről 1. Emléktábla a templom		Református Egyház
E	Református templom	építéséről 2. Emléktábla a csárda		Református Egyház
E	Sóstói csárda	bővítéséről A városháza építésének		Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	Városháza főbejárat Szilády Gimn. előcsarnoka	emléktáblája A gimnázium hősi halottjai I. világháborús hősi halottak	Stepanek Ernő-Seenger Béla	Szilády Áron Ref. Gimnázium
E	Zsinagóga	emléktáblája		Izraelita Hitközség Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	Szász Károly u. 33.	Szász Károly emléktábla	Kannás Lajos	Izraelita Hitközség
E	Zsinagóga	Susman Sofer emléktábla		Katolikus Egyház
E	Katolikus templom	Baranyi László emléktábla II. világháborúban elesett	Gulyás József	
E	Zsinagóga	halasi zsidók 1. II. világháborúban elesett	Csábi László	Izraelita Hitközség
E	Zsinagóga	halasi zsidók 2. Halasról elszármazott zsidó	Csábi László	Izraelita Hitközség
E	Zsinagóga	mártírok 1848-as centenáriumi	Csábi László	Izraelita Hitközség Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	Városháza	emléktábla		Izraelita Hitközség
E	Zsinagóga	Bleier Mór emléktábla	Csábi László	Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	Kossuth L. u. 15/B	Paprika Antal emléktábla 1919-es mártírok		Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	Keceli út 246.-248.	emléktáblája Halasi Földmunkás		Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	Kossuth L. u. 6. Kuruc vitézek tere	Szervezetek emléktáblája	Malisák László	Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	35.	Földgáz-bekötés emléktábla	Szanyi Béla	Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	Katolikus templom	Boskó Vilmos emléktábla Halasi Vörös Újság	Szanyi Béla	Katolikus Egyház Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	Molnár u. 6.	emléktábla	Malisák László	Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	Baky-kastély	Lakatos Vince emléktábla	Malisák László	Kiskunhalas Város Önkormányzata

E	Köztársaság u. 4.	Gyárfás István emléktábla Nagy Czirok László	Malisák László	Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	Szathmáry S. u. 18.	emléktábla	Malisák László	Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	Csipkeház	Stepanek Ernő emléktábla		Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	Hősök tere 2.	Református Imaház emléktábla	Szanyi Béla	Református Egyház
E	Katolikus temető	Babenyecz kápolna emléktábla	Szanyi Béla	Katolikus Egyház
E	Bethlen G. tér	Garbai emléktábla	Szanyi Béla	Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	Szilády Gimnázium	Szilády Áron emléktábla	Szanyi Béla	
E	Köztársaság u. 8.	Kisdedóvó emléktábla	Malisák László	Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	Vasútállomás	A fasiszta terror áldozatainak emléktáblája	Csábi László	Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	Zsinagóga	A zsinagóga építésének emléktáblája		Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	Szilády Gimnázium	A II. világháború és az 56-os forr. áld.	Tömör János	Református Egyház
E	Zsinagóga	Adományozók emléktáblája	Csábi László	Izraelita Hitközség
E	Csipke Hotel	Nagy Szeder István emléktábla	Szanyi Béla	Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	Mátyás tér 4. Thorma János Múzeum	Villanytelep emléktábla	Rácz Fodor Katalin	Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	Városháza	1848-as jubileumi emléktábla	Szanyi Béla	Thorma János Múzeum Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	Vasútállomás	1848-as jubileumi emléktábla	Szanyi Béla	Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	Református templom Thorma János Múzeum	Baross Gábor emléktábla A ref. templom 175. évfordulója	ifj. Szanyi Béla	Református Egyház
E	Bibó István Gimn.	Halasi Múzeum emléktábla	Zalatnay-Fritz-ifj. Szanyi	Thorma János Múzeum
E	Bibó István Gimn.	Bibó István emléktábla	Molnár Jenő-ifj. Szanyi Béla	Bibó István Gimnázium
E	Bibó István Gimn.	Iskola-jelző tábla	Molnár Jenő-ifj. Szanyi Béla	Bibó István Gimnázium
E	Bethlen G. tér	Idősek nemzetközi éve emléktábla	ifj. Szanyi Béla	Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	Felsővárosi Ált. Isk.		Rajnai Gabriella-Mester Sándor	Felsővárosi Általános Iskola
E	Fazekas G. u. 1.	Halas a hatalmas emlékfal	ifj. Szanyi Béla	
E	Bibó István Gimn. Thorma János Múzeum	Emléktábla a lovasoknak	Szanyi Béla	Bibó István Gimnázium
E	Thorma János Múzeum	Horváth István emléktábla		Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	Thorma János Múzeum	Nagy Czirok László emléktábla		Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	Thorma János Múzeum	Nagy Szeder István emléktábla		Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	Kossuth L. u.	Kuruc emléktábla		Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	Gimnázium u.	100 éves a villamosítás emléktábla		Elektrotechnikai Egyesület
E	Szentháromság tér	Kálvária szoborcsoport		Katolikus Egyház
Sz	Kossuth u. 37/a	Fridrich Lajos mellszobra	Rácz Fodor Katalin	Kiskunhalas Város Önkormányzata
Sz	Kossuth u. 37/a	Gyárfás István mellszobra	Rácz Fodor Katalin	Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	Semmelweis tér	Európa kút		Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	Városháza	56-os forradalom 50 éves	Szalai József - Papp Csaba	Kiskunhalas Város

		évfordulója		Önkormányzata
E	Városháza	56-os sortűz áldozatai emléktábla	Kindl Sándor	Szélkiáltó Egyesület Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	Semmelweis tér	Európa elrablása	Heinrich Schreiber	Kiskunhalas Város Önkormányzata
Sz	Kosusth u. 37/a Szilády Gimn.	Tormássy János mellszobra Honfoglalás, államalapítás,	Fritz Mihály	Kiskunhalas Város Önkormányzata
E	előcsarnoka Szilády Gimn.	kereszténység		Református Egyház
E	előcsarnoka Szilády Gimn.	Eltávolított tanárok emléktáblája		Református Egyház
E	előcsarnoka Kiskunhalas-Tázlár	A tanárok tiszteletére emléktábla		Református Egyház Kiskunhalas Város
E	határa Kiskunhalas-	Határkő 2006	Halász Balázs - Vili Gábor	Önkormányzata
E	Harkakötöny	Határkő 2007 (Balog heggy)	Halász Balázs - Vili Gábor	Kiskunhalas Város Önkormányzata

**Kiskunhalas Város Képviselő-testületének  
4/2008.( 01.30) számú rendelete**

**a helyi építészeti védelem alatt álló épületek felújításának támogatásáról szóló 9/2005.(III.02.) Ktr. számú  
rendelet módosításáról**

**1. §**

A rendelet 4 § (3) pontja az alábbival egészül ki:  
A pályázatot a helyben szokásos módon kell közzé tenni.

**2. §**

A rendelet 4 § (4) pontja a következők szerint módosul:  
A pályázatokat a kiírást követően az adott költségvetési év november 30. napjáig  
támogatási keret kimerüléséig folyamatosan lehet benyújtani. illetve a

**3. §**

A rendelet 4 §-a új, (7) ponttal egészül ki:  
(7) A pályázati kiírás szövegét a rendelet 2. számú melléklete alapján kell közzé tenni.

**4. §**

A rendelet 7 § (3) pontja a következők szerint módosul:  
A munkák befejezésének bejelentését követő 30 napon belül a polgármester által megbízott  
szakember ellenőrzi, hogy a támogatott munkákat az előírások betartásával, szakszerűen és a védettség  
követelményeinek megfelelően végezték-e el

**5. §**

A rendelet új, 2. számú melléklettel egészül ki az alábbi tartalommal:

2. sz. melléklet a 9/2005(III.02.) Krt. sz. rendelethez

**Pályázati kiírás**

Kiskunhalas Város Polgármestere a 9/2005.(III.02.) Ktr. sz. rendelet alapján pályázatot hirdet helyi védelemben részesülő épületek felújításának támogatására.

*Pályázni lehet az épület védettségéből eredő és a rendeltetésszerű használathoz szükséges fenntartás mértékét meghaladó, a védett érték megóvására irányuló felújítási munkálatok költségeinek kiegészítéséhez az alábbi építési munkanemek körében:*

- tetőfedés felújítása, indokolt esetben cseréje*
- védett homlokzati felületen tagozatok felújítása, helyreállítása, festése*
- homlokzati nyílászárók és kapuzatok felújítása, indokolt esetben cseréje*
- utcai homlokzaton meglévő épületgépészeti és reklámszerelvények átalakítása, áthelyezése*
- utólagos vízszigetelési munkák*
- az épület állagmegóvását elősegítő nem ideiglenes munkálatok*

*Pályázatot nyújthat be az a jogi vagy magánszemély, jogi személyiség nélküli szervezet illetve társasházi közösség, akinek a tulajdonában vagy kezelésében van a 18/2003(VII.31.) Ktr. sz. rendeletének mellékletében szereplő helyi védettségű épület valamelyike.*

*A pályázatnak tartalmaznia kell:*

- pályázati adatlapot*
- építési engedély köteles munka esetén jogerős építési engedélyt és engedélyezési tervdokumentációt*
- nem építési engedély köteles munka esetén a nem pályázó társtulajdonos hozzájáruló nyilatkozatát*
- munkálatokhoz tartozó tételes költségvetést*
- az épület állapotát részletesen bemutató fényképeket*

*A pályázatot a polgármesternek címezve a főépítészhez kell benyújtani, a pályázatok benyújtásának határideje november 30. Támogatás a költségvetési keret kimerüléséig adható.*

*Nem pályázhat az, akinek az önkormányzattal szemben fizetési hátraléka van.*

*Kiskunhalas, .....*

## **6. §**

### **Záró rendelkezések**

*Jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit a folyamatban levő ügyekre is alkalmazni kell.*

*Kiskunhalas, 2008. január 28.*

*Dr. Várnai László s.k.  
polgármester*

*Dr. Ferenczi Mária s.k.  
jegyző*

## **KERETES PÁLYÁZAT**

**„Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Halas Tv Kht. új ügyvezetői munkakör 2008. március 1-el történő betöltésére.**

**Feltételek:**

- **Közgazdaságtudományi egyetemi végzettség**
- **német és angol középfokú nyelvvizsga**
- **legalább 5 év vezető-szakmai gyakorlat**



**Elvárások:**

- *precíz munkavégzés*
- *jó kommunikációs képesség*
- *dinamikus probléma megoldás*
- *PR és marketing képesség*

**Bérezés:**

- *290. 000 Ft/hó bruttóbér + a jelenlegi ügyvezetőt megillető juttatások*

**Jelentkezés:** az ORTT általános pályázati feltételek figyelembevételével, a pályázat benyújtásával, amely tartalmazza:

- *fényképes magyar nyelvű szakmai önéletrajzot*
- *végzettséget igazoló bizonyítványok, okmányok másolatát*
- *erkölcsi bizonyítványt, vagy az igénylést igazoló tanúsítványt*
- *továbbá a Halas Tv Kht. szakmai és gazdasági működésére vonatkozó elképzeléseket, a televízió és újság, valamint az internetes hírportál műsor- és profilszerkezetére vonatkozó terveket és fejlesztési elképzeléseket.*

**Határidő:** 2008. február 15-ig (péntek) 12<sup>00</sup>-ig

- *cím: Kiskunhalas Város Jegyzője*  
*6400. Kiskunhalas, Hősök tere 1.*

**Kiskunhalas Város Polgármestere a pályázatot 1-1 alkalommal köteles 2008. február 1-ig megjelentetni a Halasi Tükör heti lapban, a Petőfi Népe napilapban, valamint a [www.kiskunhalas.hu](http://www.kiskunhalas.hu) internetes honlapon.**