

A Képviselő-testület 2007. június 28-i ZÁRT ülésén hozott döntések:

175/2007.Kth.

I./ Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halasthermál Fürdő és Idegenforgalmi Kft. ügyvezetője Lőrincz Gábor munkaviszonyát a Gazdasági Társságokról szóló törvény 31. § (1) bekezdésének b.) pontja alapján - visszahívással –2007. június 30-val megszünteti.

176/2007.Kth.

I./ Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halasthermál Fürdő és Idegenforgalmi Kft. ügyvezetői feladatok ellátására a kiírandó pályázat alapján megválasztott ügyvezető megválasztásáig Farkas István-t a HALASVÍZ Kft. ügyvezetőjét bizza meg 2007. július 01-től.

A Képviselő-testület 2007. június 28-i NYILVÁNOS ülésén hozott döntések:

178/2007.Kth

1./ Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet a

Halasthermál Fürdő és Idegenforgalmi Kft. ügyvezetői munkakör 2007 szeptember 01-el történő betöltésére.

Feltételek:

- *Felsőfokú végzettség*
Előnyként számít
 - *idegenforgalmi felsőfokú végzettség vagy*
 - *vendéglátóipari felsőfokú végzettség*
 - *vízügyi vagy gépészeti kapcsolattal legalább középfokú végzettség*
- *német vagy angol nyelvvizsga*
- *legalább 3 év szakmai gyakorlat*

Elvárások:

- *precíz munkavégzés*
- *jó kapcsolatteremtő képesség*
- *dinamikus probléma megoldás*
- *marketing képesség*
- *saját gépkocsi*

Bérezés:

- *havi bér: megegyezés szerint*

Jelentkezés: Pályázat benyújtásával, mely tartalmazza

- *fényképes magyar nyelvű önéletrajzot*
- *végzettséget igazoló bizonyítványok, okmányok másolatát*
- *erkölcsi bizonyítványt*
- *határidő: 2007. augusztus 15.-ig (szerda) 12⁰⁰-ig*
- *cím: Kiskunhalas Város Polgármestere*
6400. Kiskunhalas, Hősök tere 1.

További felvilágosítás kérhető 77/523-103 telefonszámon.

2./ Kiskunhalas Város Polgármestere a pályázatot 1-1 alkalommal köteles megjelentetni a Halasi Tükör heti lapban és a Petőfi Népe napilapban.

179/2007.Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői létszámát 2007. július 01-től 104 főben állapítja meg.

180/2007.Kth.

A Képviselő-testület a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990.évi LXV. tv. 22.§ (1) bekezdése alapján

- **Valaczkai László nem képviselő** bizottsági tag Pénzügyi, Költségvetési és Gazdasági Bizottságban meglévő tagságát 2007. június 30. napjával megszünteti.

Szécsiné Rédei Évát a Pénzügyi, Költségvetési és Gazdasági Bizottság nem képviselő tagjának megválasztja

181/2007.Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a Víziközmű Társulat tevékenységéről szóló tájékoztatót jóváhagyólag elfogadja.

182/2007.Kth.

Kiskunhalas Város Képviselőtestülete a melléklet szerint elfogadja a kistérségi szociális szolgáltató központ (SZSZK) létrehozásának program tervezetét, valamint a szervezeti és működési rendjének tervezetét, és elrendeli az intézmény szakmai programjának és alapításához szükséges dokumentumainak ezek szerinti előkészítését.

(Program tervezeteket terjedelmükre tekintettel nem közöljük, megtekinthetők a Polgármesteri Hivatalban)

183/2007.Kth.

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékletben foglaltak szerint elfogadja Kiskunhalas város Esélyegyenlőségi Programját.

A Képviselő-testület az elfogadott programot szükség szerint, de legalább évente felülvizsgálja, értékeli annak megvalósulását.

(Esélyegyenlőségi programot terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)

184/2007.Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete jóváhagyja a 2007-2013. közötti időszak Gyermekek- és Ifjúsági Konceptióját az Intézkedési tervvel együtt.

Az Önkormányzat Ifjúsági, Sport és Informatikai Bizottsága, valamint a Művelődési, Oktatási és Vallásügyi Bizottság a koncepcióban megfogalmazott feladatok megvalósítását folyamatosan figyelemmel kíséri.

(Gyermek- és Ifjúsági Konceptiót és az Intézkedési tervet terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)

185/2007.Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete támogatja a „Régió Napló” kistérségi megjelenését 2007. II. félévére, 5 alkalommal, összesen 20 oldal terjedelemben, 43.000 összes példányban, 3.3 M Ft + ÁFA összegért, hogy Kiskunhalas híreinek, információinak begyűjtését, megírását, folyamatos online- és papír alapon újságba szerkesztését, nyomdai munkáit és minden postaládába ingyen való eljuttatását a Sajtó-Team Kft. elvégezze. A szerződéskötésre felhatalmazza Kiskunhalas Város Polgármesterét.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a támogatás pénzügyi fedezetét a költségvetés terhére biztosítja.

186/2007.Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete 3.000.000 Ft összegben – a költségvetés terhére – kiegészítő támogatás biztosításával elősegíti Kiskunhalas Város Cigány Kisebbségi Önkormányzatának 2007. évi működését.

187/2007.Kth.

A Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a 2007. II. félévében 600 eFt támogatást nyújt a KÖSZOLG SC-nek, a Sakk Klubban folyó oktatási-edzői, irányítói munkák ösztönzésére.

188/2007.Kth.

1.) Kiskunhalas Város Képviselő-testülete az elkövetkezendő időszakban az alábbi utak építését, javítását tervezi megvalósítani:

<u>Utca</u>	<u>fm/m²</u>	<u>szélesség</u>	
Ó utca hrsz.: 3590	90/315	3.5	600E Ft
Kertész utca lakóút	250/750	3.0	1.350 E Ft
Kántorkaszálói út (Tejbegyűjtő) jav.	2 km		1.000 E Ft
Hattyú /Lovag Szép utca között /	270/1080	4.0	2.000 E Ft
Téglagyári út	500Fm/2000	4.0	3.600 E Ft
Mártírok u.- Keceli úti járda – kerékpárút tervezés téglagyárig			1.000 E Ft
Sárrázó(Bálint féle dűlőút) 240E Ft/db		1	240E FT
Útépités(törtbeton útalap) összesen:			9-970E Ft

2.) A Képviselő-testület a szeptemberi költségvetés módosításkor dönt a fedezet biztosításáról, amennyiben a költségvetés ezt lehetővé teszi. Ellenkező esetben a 2008. évi költségvetésben biztosítja.

189/2007.Kth.

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 33/A. § (2) bekezdése b) pontja alapján hozzájárul, hogy Lukács László alpolgármester a HALASI VÁROSGAZDA Beruházó, Szolgáltató és Vagyonkezelő Zrt.-nél Felügyelő Bizottsági tag legyen.

190/2007.Kth.

1.) A Képviselő-testület a HALASI VÁROSGAZDA Beruházó, Szolgáltató és Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaság mellékelt Szervezeti és Működési Szabályzatát 2007. július 01-i hatálybalépéssel elfogadja.

2.) A Képviselő-testület utasítja a Zrt. vezérigazgatóját, hogy 2007. szeptember 30. napjáig készítse el az SZMSZ 5. pontjában megjelölt feladat és hatásköri felsorolást tartalmazó mellékleteket és arról tájékoztassa a Képviselő-testületet.

(SZMSZ-t terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)

191/2007.Kth.

Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Első Magyar Projekt Ház Kft. és a Kiskunhalas Város Önkormányzata között 2005. április 25-én létrejött szindikátusi szerződés módosítását a mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a módosított és egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására.

192/2007.Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a 2007. évi intézményi felújítási keret felosztását az alábbiak szerint jóváhagyja.

.	Intézmény	Felújítási munka	(eFt)
1.	Polgármesteri Hivatal	intézmények energetikai felmérése	348
2.	Sportintézmény	Külső vízvezeték hálózat cseréje	400
3.	Bibó I. Gimnázium	Érintés, tűz villámvédelmi felülvizsg	600
4.	II. Rákóczi F.Szakközépisk.	Kazán javítás	400
5.	Kiskunhalas Város Önkormányzatának Családsegítő Gyermekjóléti Szolgálat és Krízis ellátó Intézményei	Átmeneti szálló kapujavítása	191
6.	Nefelejcs Szakosított Otthon	Külső akadálymentesítés kiépítése	350
7.	Bölcsöde	3db nyílászáró csere	300
8.	Lomb utcai óvoda	Mennyezeti vakolat javítás	47
9.	Felsővárosi óvoda	Kazánház tetőzetének javítása	250
10.	Ady E. utcai óvoda	Fűtésrendszer keringető szivattyú csere	30
11.	Fazekas G.utcai Ált. Iskola	Fűtésrendszer tervezése	300
		Kéménybélés hatósági előírásra	300
12.	Szűts J. Általános Iskola	Konyha lapostető javítás	106
13.	Kertvárosi Általános Iskola	Főbejárati lépcső javítás	100
	Eseti Bizottság által felosztott		3 722
	Műszaki ellenőr díja	1,5%+ÁFA	90
	Összesen		3 811
	Tartalék		1 189
	Mindösszesen		5 000

193/2007.Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete kezdeményezi a rendezési terv Erzsébet királyné téri beépítési lehetőséget érintő módosítását.

194/2007.Kth.

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Homokhátsági Regionális Zrt.-ben történő részvényátruházáshoz kapcsolódó, Kiskunhalas Város Önkormányzatát érintő elővásárlási jogáról nem mond le.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, az elővásárlási jog érvényesítéséhez kapcsolódó intézkedések megtételére.

195/2007.Kth.

Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Homokhátsági Regionális Zrt. 2007. május 23-i közgyűlésén hozott 16/2007.(V.23.) sz. közgyűlési határozatban előírt, a részvényes önkormányzatokat terhelő, veszteségpótlás rendezésére vonatkozó pótbefizetési kötelezettség előírásáról szóló rendelkezéseket.

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Homokhátsági Regionális Zrt-ben fennálló 1.080.000 Ft névértékű részvénye arányában a 26.627.000,-Ft veszteségből Kiskunhalas Város Önkormányzatát, mint részvényest terhelő 1.437.858 Ft összegű pótbefizetési kötelezettségét – legkésőbb 2007. július 31. napjáig teljesíti a Homokhátsági Regionális Zrt. részére.

A pótbefizetés forrása: Kiskunhalas Város Önkormányzatának költségvetése

A Zrt-vel szemben a veszteségpótlás kötelezettsége nem terheli az Önkormányzatot, amennyiben a Homokhátsági Hulladékgazdálkodási Kft, Felső-Bácskai Hulladékgazdálkodási Kft, és a Csongrád Városi Víz-és Kommunális Kft részvényesek legkésőbb 2007.június 30. napjáig a pótbefizetési kötelezettséget az Önkormányzattól átvállalják és a teljes veszteségpótlás összeget befizetik a Zrt. részére.

196/2007.Kth.

Kiskunhalas Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató ZRt. közszolgáltatói kijelölésére vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő testület támogatja, hogy a konzorciumban résztvevő településeken a hulladékkezelési és szállítási közszolgáltatást a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató ZRt. lássa el.

A ZRt-t díjjavaslatára ismeretében – amennyiben a jogszabály feltételei fennállnak – Kiskunhalas Város területén a szilárdhulladék kezelési és szállítási közszolgáltatás ellátására rendeletben kijelöli.

197/2007.Kth.

*Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiskunhalas Város Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság Alapító Okiratát az alábbiak szerint határozza meg:
(Az Alapító Okiratot terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)*

198/2007.Kth.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy projekt-koncepciót nyújtson be a Norvég Finanszírozási Mechanizmus támogatásának elnyerésére a városháza külső felújítása és a színházterem felújítása és korszerűsítése témakörben.

199/2007.Kth.

- 1.) Kiskunhalas Város Képviselő-testülete támogatja a „Kiskunsági Konferencia Központ” létrehozására irányuló reklám- és marketing közreműködésről szóló ajánlatot, és megbízza – a költségvetés terhére – az ART PERFECT ORGANIZATION Korlátolt Felelősségű Társaságot, havi 250.000 Ft + ÁFA díjazással.*
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Nagy Lajos és Dr. Krammer Balázs képviselőket, hogy a megbízási szerződésben fellelhető ellentmondásokat szüntessék meg.*

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy a mellékelt és javított megbízási szerződést aláírja.

200/2007.Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete jóváhagyja az 1. sz. melléklet szerint a Martonosi Pál Városi Könyvtár, valamint a Művelődési Központ Kulturális és Közművelődési Kht. 2. sz. melléklet szerinti 2007-2013 időszakra szóló kulturális szakemberek szervezett továbbképzési tervét.

201/2007.Kth.

A Képviselő-testület a BÓBITA ÓVODA ÉS BÖLCSŐDE alapító okiratának módosítását 2007. július 1-jei hatállyal az alábbiak szerint fogadja el:

(Az Alapító Okiratot terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)

202/2007.Kth.

A Képviselő-testület a NAPSUGÁR ÓVODÁK ÉS BÖLCSŐDE alapító okiratának módosítását 2007. július 1-jei hatállyal az alábbiak szerint fogadja el:

(Az Alapító Okiratot terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)

203/2007.Kth.

A Képviselő-testület a SZÁZSZORSZÉP ÓVODÁK alapító okiratának módosítását 2007. július 1-jei hatállyal az alábbiak szerint fogadja el:

(Az Alapító Okiratot terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)

204/2007.Kth.

A Képviselő-testület a FAZEKAS GÁBOR UTCAI ÁLTALÁNOS ISKOLA alapító okiratának módosítását 2007. július 1-jei hatállyal az alábbiak szerint fogadja el:

(Az Alapító Okiratot terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)

205/2007.Kth.

A Képviselő-testület a FELSŐVÁROSI ÁLTALÁNOS ISKOLA alapító okiratának módosítását 2007. július 1-jei hatállyal az alábbiak szerint fogadja el:

(Az Alapító Okiratot terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)

206/2007.Kth.

A Képviselő-testület a KERTVÁROSI ÁLTALÁNOS ISKOLA alapító okiratának módosítását 2007. július 1-jei hatállyal az alábbiak szerint fogadja el:

(Az Alapító Okiratot terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)

207/2007.Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a SZŰTS JÓZSEF ÁLTALÁNOS ISKOLA alapító okiratának módosítását 2007. július 1-jei hatállyal az alábbiak szerint fogadja el:

(Az Alapító Okiratot terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)

208/2007.Kth.

A Képviselő-testület a II. RÁKÓCZI FERENC MEZŐGAZDASÁGI, KÖZGAZDASÁGI, INFORMATIKAI SZAKKÖZÉPISKOLA ÉS KOLLÉGIUM alapító okiratának módosítását 2007. július 1-jei hatállyal az alábbiak szerint fogadja el:

(Az Alapító Okiratot terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)

209/2007.Kth.

1. Kiskunhalas Város Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Diákkapcsolatok a Nyelvtanulásért Közalapítvány beolvad a Civil Alap Közalapítványba. A Diákkapcsolatok a Nyelvtanulásért Közalapítvány a beolvadással megszűnik. A Diákkapcsolatok a Nyelvtanulásért Közalapítvány feladatait, valamint vagyonát a Civil Alap Közalapítvány átveszi. A Képviselő-testület elrendeli a Civil Alap közalapítvány módosítását a beolvadásra és a feladatbővülésre tekintettel.

2. Kiskunhalas város képviselő-testülete a CIVIL ALAP Közalapítvány Alapító okiratát módosításokkal egységes szerkezetben az alábbiak szerint hagyja jóvá:

(Az Alapító Okiratot terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)

210/2007.Kth.

1. Kiskunhalas Város Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Halas Történeti Kutatása Közalapítvány beolvad a Városért Közalapítványba. A Halas Történeti Kutatása Közalapítvány a beolvadással megszűnik. A Halas Történeti Kutatása Közalapítvány feladatait, valamint vagyonát a Városért Közalapítvány átveszi. A Képviselő-testület elrendeli a Városért Közalapítvány módosítását a beolvadásra és a feladatbővülésre tekintettel.

2. Kiskunhalas város képviselő-testülete a Városért Közalapítvány Alapító okiratát módosításokkal egységes szerkezetben az alábbiak szerint hagyja jóvá:

(Az Alapító Okiratot terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)

211/2007.Kth.

Kiskunhalas város képviselő-testülete a Berki Viola Közalapítvány Alapító okiratát módosításokkal egységes szerkezetben az alábbiak szerint hagyja jóvá:

(Az Alapító Okiratot terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)

212/2007.Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a "HALASI CSIPKE" Közalapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát az alábbiak szerint fogadja el:

(Az Alapító Okiratot terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)

213/2007.Kth.

Kiskunhalas város képviselő-testülete a Kiskunhalas Város Sportjáért Közalapítvány Alapító okiratát módosításokkal egységes szerkezetben az alábbiak szerint hagyja jóvá:

(Az Alapító Okiratot terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)

214/2007.Kth.

- 1.** Kiskunhalas Város Képviselő-testülete hivatkozva a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX törvény 102.§. (2) bekezdésének c) pontjára a **Bibó István Gimnáziumban** az alábbi **osztályszámok** indítását engedélyezi **2007/2008. nevelési évben, tanévben.**

Bibó István Gimnázium	7-8. évfolyamon 1-1 osztály 9-12. évfolyamon 4-4 osztály
------------------------------	---

- 2.** Kiskunhalas Város Képviselő-testülete hivatkozva a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX törvény 95/A.§ (8) bekezdésében meghatározottakra a **2007/2008. tanévre** vonatkozó, az óvodai maximális csoportlétszámok és iskolai maximális osztálylétszámok túllépésének engedélyeztetése tárgyában az **Országos Közoktatási Értékelési és Vizsgaközpont Dél-Alföldi Regionális Igazgatóságához benyújtandó kérelmét az alábbiak szerint módosítja a Bóbíta Óvoda és Bölcsőde, a Fazekas Gábor Utcai Általános Iskola és a Felsővárosi Általános Iskola esetében.**

- **Bóbíta Óvoda és Bölcsőde** Kuruc Vitézek Téri Tagóvoda Pillangó, Katica, Szív, Cseresznye, továbbá Bajza Utcai Tagóvoda Mókus, Pillangó és Maci csoportjában a 3. életévüket betöltő gyermekek óvodába lépése, az óvodai nevelésre kötelezett 5 éves új belépő gyermekek óvodai nevelése továbbá a **sajátos igényű gyermekek ellátása** érdekében.
- **Fazekas Gábor Utcai Általános Iskola** 2.b, 3.a, 3.b és 3.c osztályában az emelt szintű informatika és testnevelés oktatás továbbá a **sajátos igényű tanulók ellátása** miatt.
- **Felsővárosi Általános Iskola** 1.a, 1.b, 1.c, 2.a, 2.b, 4.a, 4.b, 6.a, 6.c osztályában a német nemzetiségi oktatás, az emelt szintű nyelvi oktatás továbbá a **sajátos igényű tanulók ellátása** miatt.

215/2007.Kth.

A Kiskunhalas város Képviselő-testülete jóváhagyja Kiskunhalas Város Önkormányzata valamint a Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat között a kiskunhalasi Speciális Nevelési Központ és Logopédiai Szakszolgálat által ellátott kötelező megyei feladat további ellátása tárgyában létrejött megállapodást.

*A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert Bács-Kiskun Megye Önkormányzatával **kötendő alábbi megállapodás aláírására:***

(A megállapodást terjedelmére tekintettel nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)

216/2007.Kth.

Kiskunhalas város Képviselő-testülete a 164/2007. Kth. sz. határozatának mellékleteként szereplő „ A BKM- Közgyűléssel köttetendő, oktatási feladatok ellátását szolgáló intézményi vagyon ...használatba adását szolgáló együttműködési megállapodást” az alábbiak szerint módosítja:

„6.9. A jelen megállapodás tárgyát képező használati jogviszony a Kiskunhalas, Szt. Imre u. 2.(Hrsz: 4636; 941 m²) ingatlanra vonatkozóan 2007. június 22. napján, továbbá a Kiskunhalas, Szt. Imre u. 13. (Hrsz: 4557; 5442 m²) ingatlanra vonatkozóan - a tankonyha és tanterem intézményegység kivételével - 2007. október 30. napján megszűnik, a Megyei Önkormányzat az ingatlanokat ezen időpontokban Városi Önkormányzatnak visszaadja. A jelölt intézményegység vonatkozásban a használati jogviszony legkésőbb 2008. június 30-áig fennmarad. Amennyiben a használati jog megszűnését valamelyik fél előbb kezdeményezi, erről köteles a másik felet 60 nappal előtte értesíteni. A vonatkozó intézményegység esetében a közüzemi díjak térítése a valós energiafelhasználásnak megfelelően a használót illeti, melynek számított értéke jelen megállapodás függelékét képezi. Megyei Önkormányzatnak az e pontban megjelölt ingatlanok használata folyamán elvégzett értéknövelő ráfordításait Városi Önkormányzat a 6.8. pontban foglaltak figyelembe vételével az alábbiak szerint téríti meg: Városi Önkormányzat tudomásul veszi, hogy ingatlanhasználó kiköltözése során általa beépített eszközöket, berendezéseket bont ki az épületből. A kiköltözés befejezése után Városi Önkormányzat az értéknövelő ráfordítások Felek által kijelölt szakértők által meghatározott, Felek által kölcsönösen elfogadott ellenértékét a Megyei Önkormányzat tételes számlája ellenében 2009. március hó 31. napjáig megfizeti.

217/2007.Kth.

A Képviselő-testület a Civil Alap Közalapítvánnyal 209-1/2003. Kth.-tal kötött közművelődési megállapodást meghosszabbítja 2007. december 31-ig.

(Terjedelmére tekintettel a megállapodást nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)

218/2007.Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Bács-Kiskun Megyei Önkormányzattól visszavett Halas Galéria fenntartására és működtetésére kötött megállapodást (1. sz. melléklet szerint) aláírja.

Kiskunhalas Város Önkormányzata a Halas Galériát a Halasi Csipke Közalapítványhoz rendeli, az erről szóló együttműködési megállapodásra felhatalmazza a polgármestert.(2.sz. melléklet) (Terjedelmére tekintettel a megállapodást nem közöljük, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban)

219/2007.Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy kezdje meg a tárgyalásokat a hivatalos partnervárosi szerződés előkészítése érdekében Sztrij város vezetésével.

220/2007.Kth.

Kiskunhalas város Képviselő-testülete 2007. július 31-ei hatállyal a Költségvetési Intézmények Gazdasági Szervezete jelenlegi 41 fős létszámát egy fővel csökkenti, azaz 40 főben állapítja meg.

221/2007.Kth.

Kiskunhalas város Képviselő-testülete 2007. augusztus 15-ei hatállyal a Városi Sportintézmény engedélyezett létszámát a jelenlegi 7 főről egy fővel megemeli, összesen 8 főben állapítja meg.

222/2007.Kth.

- 1. A Képviselő-testület hozzájárul a Nefelejcs Szakosított Otthon keretein belül működő Fogyatékosok Nappali Intézményének, valamint a – fejlesztő-felkészítő - Szociális foglalkoztatás átadásáról a Fogadj el! Alapítvány működtetésébe 2007. augusztus 31. napjától.*
- 2. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Kiskunhalas Város Önkormányzata 2007. szeptember 1. napjától a fogyatékosok nappali ellátásáról mint kötelező önkormányzati feladatról, a Fogadj el! Alapítvánnyal feladat-ellátási szerződést kössön.*
- 3. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Kiskunhalas Város Önkormányzata a kistérségi átszervezéssel egyidejűleg, a fogyatékosok átmeneti elhelyezését a Nefelejcs Szakosított Otthon (Kiskunhalas, Nefelejcs u. 9.) székhelyén kialakított új intézményben biztosítsa.*
- 4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fogyatékosok nappali ellátására és a szociális foglalkoztatásra vonatkozó feladat-ellátási szerződés előkészítésére és aláírására.*

223/2007.Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a helyi buszközlekedési közszolgáltatásra az alábbi pályázatot írja ki:

(A pályázati felhívás keretes hirdetésként szerepel az újságban)

224/2007.Kth.

1. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a TÖV Kft. 2007. évi üzleti tervét

*135 900 ezer Ft várható bevétellel,
134 251 ezer Ft várható ráfordítással és
1 649 ezer Ft várható eredménnyel*

jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület az önkormányzat 2007. évi költségvetésének szeptember havi módosításakor a 20 millió Ft összegű támogatást és annak ráfordításait pótlólag beépíti a társaság üzleti tervébe.

3. A Képviselő-testület a TÖV Kft. üzleti tervének 2. sz. mellékletében szereplő Ady E, u. 3.sz. alatti ingatlan értékesítése helyett a Kunfehértói Ifjúsági Tábor értékesítését rendeli el, a tervezett árbevétel változatlanul maradása mellett.

225/2007.Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a köztemető üzemeltetés 2006. évi tevékenységéről szóló beszámolót jóváhagyólag elfogadja.

226/2007.Kth.

- Kiskunhalas Város Önkormányzata a Bajcsy Zs. u. 26. sz. alatt lévő 110.hrsz-ú ingatlanban lévő önkormányzati tulajdonú, 42 m² alapterületű, 3.000.000,- Ft-ra értékelt ingatlanrészlet – a volt MHSZ telephelyet -, értékkülönbözet figyelembe vételével elcseréli a 3.714.hrsz-ú, a Nefelejcs u. 9. sz. alatt működő önkormányzati tulajdonú és fenntartású Nefelejcs Szakosított Otthon területén lévő, a Fogadj el Alapítvány tulajdonát képező 160.8 m² alapterületű 15.000.000,- Ft-ra értékelt, fogyatékkal élők bentlakásos ellátására használt épületét. Kiskunhalas Város Önkormányzata, 12.000.000,- Ft-ot fizet érték különbözet címen a Fogadj el Alapítványnak.
- Az értékkülönbözet összegének kifizetését, öt év alatt, egyenlő – 2.400.000,- Ft/év – részletekben teljesíti. A teljesítés a futamidő végéig, 2011-ig, minden év december 31-ig történik. Az első részlet esedékessége 2007. A 2007-ben esedékes 2.400.000,- Ft törlesztő részlet felét, azaz 1.200.000,- Ft-ot a megállapodás aláírásakor fizet ki az Önkormányzat, a fennmaradó 1.200.000,- Ft-ot 2007. december 31-ig.
- A fenti tartalommal, a képviselő-testület felhatalmazza Dr. Várnai László polgármestert a megállapodás megkötésére és aláírására.

Kiskunhalas Város Önkormányzata vállalja, hogy a Nefelejcs úti ingatlanában, a tulajdonába került – volt alapítványi - épületben az integráció és a kistérségi működtetésbe történő átadást követően is biztosítja a fogyatékosok bentlakásos ellátását.

227/2007.Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a Kiskunhalas belterület 4118 hrsz-ú , beépítetlen terület művelési ágú ingatlan művelési ágát a valóságos használati módnak megfelelően út művelési ágra változtatja.

228/2007.Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete az Erzsébet királyné téri ingatlan értékesítéséről szóló napirendi pontot, az Erzsébet királyné tér rendezési tervének elkészítéséig leveszi napirendről.

229/2007.Kth.

A Képviselő-testület Kövecss Imréné Kiskunhalas, Eötvös u. 33. sz., 129 hrsz alatti 803 m² alapterületű ingatlanra vonatkozó vásárlási kérelmét nem támogatja.

230/2007.Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a Kiskunhalasi Református Egyházközség Kiskunhalas, Hősök tere 2. részére, a kiskunhalasi 6217 helyrajzi szám alatt felvett, 5819 m² nagyságú területet értékbecsült áron értékesíti.

Az eljárás lebonyolításával megbízza a TÖV Vagyonkezelő Kft-t.

Az értébecslést jóváhagyásra a Pénzügyi-, Költségvetési és Gazdasági Bizottság elé kell terjeszteni.

Egyben felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

231/2007.Kth.

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a Halasi Városüzemeltetési Igazgatóság megszüntetési folyamatainak figyelemmel kísérésére létrehozott Eseti Bizottság beszámolóját jóváhagyólag elfogadja.

KISKUNHALAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**19/2007.(VII.04.) számú
rendelete**

A Kiskunhalas Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló többször módosított 8./2001.(III.01.) számú rendelet módosításáról és kiegészítéséről

Kiskunhalas képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, az 1999. évi CXV. törvénnyel módosított 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 6. § (1), (3) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. tv. 8. §. /1/ bekezdésében biztosított feladat- és jogkörében eljárva, továbbá az országos településrendezési és építési követelményekről szóló – módosított – 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet (továbbiakban: OTÉK) 2. § (1) bekezdésben biztosított felhatalmazással élve e rendelettel módosítja Kiskunhalas helyi építési szabályzatát.

1. §

A HÉSZ 6. § (1) pontja az alábbira változik:

Az építési övezetek telkein a zöldfelületi fedettséget az OTÉK 25. § táblázatában szereplő értékekkel megegyezően kell előírni, kivéve a különleges területek közül a sport- (SP), a vásártér (VR) és a kereskedelmi- és szabadidőpark (KS) területet, ahol 50 %, a temetőterületet (TE), ahol 80 %, valamint a külterületen fekvő honvédségi területet (HT) ahol 90 % zöldfelületi fedettség biztosítandó.

2. §

A HÉSZ 20. § (1) bekezdés felsorolása az alábbi sorral bővül:

- vendéglátó, szálláshely szolgáltató épület,*

Záró rendelkezés

3.§.

Jelen rendelethez a kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépést követően indított ügyekben kell alkalmazni.

Kiskunhalas, 2007. június 28.

Dr. Várnai László
polgármester

Dr. Ferenczi Mária
jegyző

KISKUNHALAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**20/2007.(VII.04.)sz.
rendelete**

**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2000.(II.29.) sz. rendelet
módosításáról**

1.§

A rendelet bevezető rendelkezéséből a következő szöveg törlendő:

„ valamint a bírósági végrehajtásról szóló 1994.éviLIII. tv. 136/A § (2) bekezdésében „

2.§

A rendelet 13/A. § és 13/B. § rendelkezései törlendő.

3.§

A rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Kiskunhalas, 2007. június 28.

Dr. Várnai László
polgármester

Dr. Ferenczi Mária
jegyző

KISKUNHALAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**21/2007. (VII.04.)sz.
rendelete**

**a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
8/2007.(III.7.) sz. rendelet módosításáról**

1.§

A rendelet 23.§ (13)–(14) bekezdése törlendő és a további bekezdések számozása ennek megfelelően módosul:

2.§

A rendelet 25.§ (8) bekezdése az alábbi u) ponttal egészül ki:

u) Sürgősséggel, 48 órán belül összehívott rendkívüli ülésen tárgyalt előterjesztések esetében.

3.§

A rendelet 28.§ (3) bekezdése első mondatából „ *vagy hirdetmény formájában* ” szöveg törlendő

4.§

A rendelet 31.§ (8) bekezdésének második mondata törlendő.

5.§

A rendelet 52.§ (7) bekezdése a következőképpen módosul:

„*A kisebbségi önkormányzatok elnökei részére a képviselő-testület és bizottságai ülésére meghívót és írásos előterjesztést kell küldeni.*”

6.§

A rendelet 58.§ (5) bekezdésből az 5.sz. melléklet törlendő és a 6.sz. melléklet 5.számúra változik.

7.§

A rendelet 2.sz. melléklete az alábbi felsorolással egészül ki:

- *Jogosult a behajthatatlan követelés törlésére a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott értékhatárig.*

A rendelet 3.sz. melléklet 2. pontjának „*Atruházott hatáskörben*” c. felsorolásából az utolsó négy törlendő és a felsorolás a következőkkel egészül ki:

- *dönt ingó vagyontárgy vásárlásáról az önkormányzat (intézményi) költségvetésében tervezetten felül,*
- *dönt ingó vagyontárgy értékesítéséről, a vagyon használatának, illetve a hasznosítás jogának átengedéséről, cseréjéről, biztosítékul adásáról és egyéb módon való megterheléséről,*
- *dönt a behajthatatlan követelések törléséről a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott értékhatár felett,*
- *figyelemmel kíséri az önkormányzati vagyon értékesítését, ellenőrzi a hasznosítását, engedélyezése,*
- *engedélyezi a közszolgáltatáshoz nélkülözhető vagyon - két évet meg nem haladó - határozott időtartamú bérbeadását,*
 - *a vagyonkezelő - kivéve az önkormányzat tulajdonosi irányítása alatt működő gazdasági társaságok - használatában, kezelésében lévő tárgyi eszköz értékesítése,*
 - *vagyonkezelő részére az önkormányzat (intézményi) költségvetésében tervezetten felül tárgyi eszköz vásárlása,*
 - *szakképzési alapból történő, egy évnél több működési többletkiadással járó*

8.§

A rendelet 2007. július 1. napján lép hatályba.

Kiskunhalas, 2007. június 28.

Dr. Várnai László
polgármester

Dr. Ferenczi Mária
jegyző

Kiskunhalas Város Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2007.(VI.04.) számú
rendelete

az Önkormányzat 2007. évi költségvetését megállapító

7/2007./III.07/Ktr. számú rendelet (továbbiakban: R) módosításáról.

1§

A R. 2§/2/ bekezdése az alábbiakra módosul:

„/2/ A Képviselő-testület az önkormányzat 2007. évi költségvetésének

bevételi és kiadási főösszegét **6 935 234 E Ft-ban,**

ezen belül:

- **működési célú kiadást** **5 294 578 E Ft-ban,**

a kiadásokon belül:

- a személyi kiadásokat 2 443 344 E Ft-ban,

- a munkáltatót terhelő járulékokat 776 350 E Ft-ban,

- a dologi jellegű kiadásokat 1 283 081 E Ft-ban,

- céltartalékot 66 488 E Ft-ban

- általános tartalékot - E Ft-ban

- államháztartási tartalékot - E Ft-ban

- az ellátottak pénzbeli juttatását 830 E Ft-ban.

- pénzeszköz átadás, egyéb támogatást 724 485 E Ft-ban,

- működési célú hitelvisszafizetést - E Ft-ban,

- **a felhalmozási célú kiadást:** **1 640 656 E Ft-ban,**

a kiadásokon belül:

- az önkormányzat felújításai összegét 130 700 E Ft-ban,

- az önkormányzat beruházásai összegét 1 349 698 E Ft-ban,

- felhalmozási célú pénzeszközátadást - E Ft-ban,

- fejlesztési célú hiteltörlesztését 148 358 E Ft-ban,

- fejlesztési céltartalékot 11 900 E Ft-ban

állapítja meg”

A Képviselő-testület az éves engedélyezett létszámkeretet 1056,5 főben határozza meg.

2 §

A R. 3§ az alábbiakkal egészül ki:

/9/ Kiskunhalas Város Képviselő-testülete felhatalmazza Kiskunhalas Város Polgármesterét a kötvénykibocsátásból származó ideiglenesen szabad pénzeszköznek – az önkormányzat számára legkedvezőbb konstrukcióban történő – lekötéséről szóló szerződés aláírására.

3§

A R. 1/a., 1/b., 2., 3.,4., 4/a., 5., 5/12.,6.,6/a és 11. számú mellékletei helyébe e rendelet azonos számú mellékletei lépnek.

Záró rendelkezés

4.§

Jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba. A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Kiskunhalas, 2007. június 28.

*/:Dr. Várnai László:/
polgármester*

*/:Dr. Ferenczi Mária:/
jegyző*

KISKUNHALAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

23/2007.(VII.04.) sz.
rendelete

*a zajvédelem és az üzletek nyitva tartásának helyi szabályairól szóló
58/2004.(XII.22.)sz. rendelet módosításáról*

1.§

A rendelet 6.§. (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(2) A berendezés üzemeltetésének szándékát annak megkezdése előtt legalább 3 munkanappal be kell jelenteni a jegyzőnek. A bejelentésnek tartalmaznia kell a működtetés időszakát, útvonalát.

2.§

A rendelet 6.§. (6) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(6) Mozgó árusító jármű mobil hangosító berendezését a (4) bekezdés szerinti időkorlátokkal, az (5) bekezdés betartásával lehet működtetni.

3.§

A rendelet 7.§. (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(2) Jelentős zajkibocsátással járó alkalmi rendezvények – szabadtéri koncert, tűzijáték stb. – időkorlátozását egyedi elbírálás alapján kell meghatározni.

4. §

A rendelet 7.§. (3) bekezdése az alábbiak szerint egészül ki:

(3) A Hősök terén, A Bethlen Gábor téren, a Hősök ligetében a Semmelweis téren és a Sóstói strandon a város számára jelentős szabadtéri rendezvények tarthatók, melyek esetében az időkorlátozást egyedi elbírálás alapján lehet meghatározni.

5. §

A rendelet 7.§. (3) bekezdése az alábbiak szerint egészül ki:

(4) A Múzeumkertben zenés szabadtéri rendezvények 23.00 óráig tarthatók, kivéve az évente egyszer megrendezésre kerülő „Múzeumi éjszaka” elnevezésű rendezvényt, amely 03.00 óráig tartható.

A rendelet 2007. július 4-én lép hatályba.

Kiskunhalas, 2007. június 28.

*(:Dr. Várnai László:)
polgármester*

*(:Dr. Ferenczi Mária:)
jegyző*