

**Kiskunhalas Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**21/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete**  
**a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásáról és igénybevételéről**

Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 13. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 3. §-ban meghatározott feladatkörében eljárva az Ügyrendi és Szociális Bizottság, a Pénzügyi, Költségvetési, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság, továbbá a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Fogyasztóvédelmi Felügyelősége, a Magyarországi Kéményseprőmesterek Szövetsége véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1.§**

(1) Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Önkormányzat) a kéményseprő-ipari tevékenység ellátására helyi közszolgáltatást szervez, és e tevékenység ellátásáról a helyi közszolgáltatás útján gondoskodik.

(2) A kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás (továbbiakban: kéményseprő-ipari közszolgáltatás) célja az élet-és vagyónbiztonság, valamint a tűzbiztonság óvása érdekében a kémények (égéstermék levezetők, tartozékaik), összekötő elemek rendeltetésszerű és biztonságos működtetésének, a megfelelő légellátás biztosításának ellenőrzése.

**2. §**

A kéményseprő-ipari közszolgáltatást (a továbbiakban: Közszolgáltatás) végző közszolgáltató a Halas-Thermo Kft. (6400 Kiskunhalas, Átlós út 64.).

**3. §**

(1) A közszolgáltató köteles az települési önkormányzattal egyeztetett időpontban és helyen, legalább negyedévente ügyfélfogadást tartani. Az ügyfélfogadás rendjéről a közszolgáltató előzetesen tájékoztatja az érintett települési önkormányzatokat, az ingatlan tulajdonosát, az ingatlan tulajdonos bejelentése alapján az ingatlan használóját (a továbbiakban együtt: tulajdonos) és hirdetményt tesz közzé internetes honlapján.

(2) A Közszolgáltató a sormunkák végzésének várható időpontjáról kellő időben - de a munka megkezdését legalább 8 nappal megelőzően - köteles az ingatlan tulajdonosát írásban, vagy hirdetmény útján értesíteni.

**4. §**

A közszolgáltatás díja, a díjfizetés rendje:

(1) A közszolgáltatás díját a 1. melléklet tartalmazza.

(2) A közszolgáltató a díjakról díjjegyzéket készít, és azt közzéteszi internetes honlapján.

## 5. §

(1) Ez a rendelet 2015. január 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a kötelező kéményseprő –ipari közszolgáltatás ellátásáról és igénybevételéről szóló 20/2011. (IX. 28) önkormányzati rendelet.

Kiskunhalas, 2014. december 18.

Fülöp Róbert  
polgármester

Dr. Ferenczi Mária  
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése a mai napon a Kiskunhalasi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel megtörtént.

Kiskunhalas, 2014. december 19.

Dr. Ferenczi Mária  
Jegyző

## KÖTELEZŐ KÉMÉNYSEPRŐ –IPARI KÖZSZOLGÁLTATÁSRA VONATKOZÓ DÍJTÉTELEK

( Nettó 2000,-Ft / munkaráfordítással kalkulálva)

### **1. Munkaegységek a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC törvény 6.§ (1) bekezdése szerinti sormunka keretében ellátott tevékenységekre.**

	A	B	C	D	E	F	G
1	Égéstermék-elvezetők jele	Ellenőrzés, tisztítás összekötő elem nélkül	Egy egység díja	Összekötő elem ellenőrzése, tisztítása	Egy egység díja	Műszaki felülvizsgálat	Egy egység díja
2	ENHS	0,37 /db	740 Ft	0,17 /bekötés	340 Ft	0,80 /db	1 600 Ft
3	ENHG	0,30 /db	600 Ft	0,14 /bekötés	280 Ft	0,80 /db	1 600 Ft
4	ENTG	0,34 /db	680 Ft	0,14 /bekötés	280 Ft	0,80 /db	1 600 Ft
5	ENTS	0,42 /db	840 Ft	0,17 /bekötés	340 Ft	0,80 /db	1 600 Ft
6	ET	0,20 /db	400 Ft		0 Ft	0,40 /db	800 Ft
7	EZHG	0,30 /db	600 Ft	0,14 /bekötés	280 Ft	0,80 /db	1 600 Ft
8	EZHS	0,37 /db	740 Ft	0,17 /bekötés	340 Ft	0,80 /db	1 600 Ft
9	EZTG	0,34 /db	680 Ft	0,14 /bekötés	280 Ft	0,80 /db	1 600 Ft
10	EZTS	0,42 /db	840 Ft	0,17 /bekötés	340 Ft	0,80 /db	1 600 Ft
11	GNHG*	0,20 /szint	400 Ft	0,14 /bekötés	280 Ft	0,36 /szint	720 Ft
12	GNHS*	0,25 /szint	500 Ft	0,17 /bekötés	340 Ft	0,36 /szint	720 Ft
13	GT*	0,10 /szint	200 Ft		0 Ft	0,16 /szint	320 Ft
14	GZHG*	0,20 /szint	400 Ft	0,14 /bekötés	280 Ft	0,36 /szint	720 Ft
15	GZHS*	0,25 /szint	500 Ft	0,17 /bekötés	340 Ft	0,36 /szint	720 Ft
16	GZTG*	0,25 /szint	500 Ft	0,14 /bekötés	280 Ft	0,44 /szint	880 Ft
17	GZTS*	0,30 /szint	600 Ft	0,17 /bekötés	340 Ft	0,44 /szint	880 Ft
18	KNHG	0,14 /fm	280 Ft	0,14 /fm	280 Ft	0,28 /fm	560 Ft
19	KNHS	0,20 /fm	400 Ft	0,20 /fm	400 Ft	0,28 /fm	560 Ft
20	KNTG	0,17 /fm	340 Ft	0,17 /fm	340 Ft	0,28 /fm	560 Ft
21	KNTS	0,24 /fm	480 Ft	0,24 /fm	480 Ft	0,28 /fm	560 Ft
22	KT	0,10 /fm	200 Ft		0 Ft	0,14 /fm	280 Ft
23	KZHG	0,14 /fm	280 Ft	0,14 /fm	280 Ft	0,28 /fm	560 Ft
24	KZHS	0,20 /fm	400 Ft	0,20 /fm	400 Ft	0,28 /fm	560 Ft
25	KZTG	0,17 /fm	340 Ft	0,17 /fm	340 Ft	0,28 /fm	560 Ft
26	KZTS	0,24 /fm	480 Ft	0,24 /fm	480 Ft	0,28 /fm	560 Ft
27	NNHG	0,21 /fm	420 Ft	0,21 /fm	420 Ft	0,28 /fm	560 Ft
28	NNHS	0,30 /fm	600 Ft	0,30 /fm	600 Ft	0,28 /fm	560 Ft
29	NNTG	0,22 /fm	440 Ft	0,22 /fm	440 Ft	0,28 /fm	560 Ft
30	NNTS	0,32 /fm	640 Ft	0,32 /fm	640 Ft	0,28 /fm	560 Ft
31	NT	0,15 /fm	300 Ft		0 Ft	0,14 /fm	280 Ft
32	NZHG	0,21 /fm	420 Ft	0,21 /fm	420 Ft	0,28 /fm	560 Ft
33	NZHS	0,30 /fm	600 Ft	0,30 /fm	600 Ft	0,28 /fm	560 Ft
34	NZTG	0,22 /fm	440 Ft	0,22 /fm	440 Ft	0,28 /fm	560 Ft
35	NZTS	0,32 /fm	640 Ft	0,32 /fm	640 Ft	0,28 /fm	560 Ft

## 2. Egyéb sormunka keretében végzett tevékenységek

	A	B	C
1	Levegő utánpótlás vizsgálata csekklista alapján légtérkapcsolatban lévő rendeltetési egységenként	0,1/db	200 Ft
2	Égéstermék paramétereinek ellenőrzése (4 évente a műszaki felülvizsgálat alkalmával)	0,3 /paraméter	150 Ft
3	Biztonságtechnikai felülvizsgálat meglétének ellenőrzése	0,05/db	100 Ft
4	<b>Megrendelésre kötelező tevékenységek</b>		
5	A sormunka keretében feltárt az égéstermék-elvezető járatában lerakódott, csak égetéssel eltávolítható szurokréteg kiegészítése külön egyeztetés alapján	2,0/db/óra	4000 Ft
6	Közvetlen homlokzati égéstermék-kivezetéssel rendelkező tüzelőberendezések égéstermék-elvezetőjének ellenőrzése, tisztítása	0,34/db	680 Ft
7	A 10 000 cm <sup>2</sup> feletti járat keresztmetszetű égéstermék-	0,6/fm	1200 Ft
8	A megrendelésre kötelező tevékenységeket további kiszállási díj terheli	1,0/db	2000

## 3. Megrendelt műszaki vizsgálatok díjtételei:

**a) A természetes személy tulajdonában lévő, lakhatás céljára szolgáló ingatlanok és természetes személy tulajdonában lévő, időlegesen használt ingatlanok esetében munkaegységek a törvény 6. § (2) bekezdésében meghatározott műszaki vizsgálatoknál**

	A	B	C	D	E	F
1.		ENH, ENT, ET	EZH, EZT	GNH, GZH, GZT, GT	KNH, KNT, KT, NNH, NNT, NT	KZH, KZT, NZH, Nzt
2.	Új égéstermék-elvezetők kivitelezés közbeni, eltakarás előtti vizsgálata:					
3.	Munkaráfordítás	0,84 /db	1,16 /db	0,40 /szint	2,60 /db	3,40 /db
4.	Díj (Ft/alkalom):	1 891	2 646	907	6 047	7 558
5.	Újonnan épített vagy szerelt felújított, átalakított, vagy újból használatba vett égéstermék-elvezetők üzembe helyezés előtti vizsgálata:					
6.	Munkaráfordítás	1,34 /db	2,00 /db	0,70 /szint	4,00 /db	5,00 /db
7.	Díj (Ft/alkalom):	4 819	7 192	2 517	14 384	17 980
8.	Tüzelőanyag váltás, tüzelőberendezés csere, új tüzelőberendezés üzembe helyezése esetén az üzembe helyezést megelőzően az érintett égéstermék-elvezetők vizsgálata:					
9.	Munkaráfordítás	0,84 /db	1,16 /db	0,40 /szint	2,60 /db	3,40 /db
10.	Díj (Ft/alkalom):	3 021	4 171	1 438	9 350	12 226
11.	Meglévő égéstermék-elvezető bontását, funkciójának megváltoztatását, használaton kívül helyezését, illetve az égéstermék-elvezetőt érintő átalakítást megelőző helyszíni vizsgálat:					
12.	Munkaráfordítás	0,68 /db	0,92 /db	0,30 /szint	2,10 /db	2,72 /db
13.	Díj (Ft/alkalom):	2 445	3 308	1 079	7 552	9 781
14.	A fenti tevékenységeket a 2. sorban szereplő tevékenység kivételével az alábbi kiszállási díj terheli:					
15.	Munkaráfordítás: 1,00					
16.	Díj (Ft): 3 596					
17.	A 2. sorban lévő tevékenységek kiszállási díja: 2 267 Ft					

**b)Az a) pontba nem tartozó ingatlanok esetében a munkaegységek a törvény 6. § (2) bekezdésében meghatározott műszaki vizsgálatoknál:**

	A	B	C	D	E	F
1.		ENH, ENT, ET	EZH, EZT	GNH, GZH, GZT, GT	KNH, KNT, KT, NNH, NNT, NT	KZH, KZT, NZH, NZT
2.	Új égéstermék-elvezetők kivitelezés közbeni, eltakarás előtti vizsgálata:					
3.	Munkaráfordítás	0,84 /db	1,16 /db	0,40 /szint	2,60 /db	3,40 /db
4.	Díj (Ft/alkalom):	3360	4640	1600	10400	13600
5.	Újonnan épített vagy szerelt felújított, átalakított, vagy újból használatba vett égéstermék-elvezetők üzembe helyezés előtti vizsgálata:					
6.	Munkaráfordítás	1,34 /db	2,00 /db	0,70 /szint	4,00 /db	5,00 /db
7.	Díj (Ft/alkalom):	5360	8000	2800	16000	20000
8.	Tüzelőanyag váltás, tüzelőberendezés csere, új tüzelőberendezés üzembe helyezése esetén az üzembe helyezést megelőzően az érintett égéstermék-elvezetők vizsgálata:					
9.	Munkaráfordítás	0,84 /db	1,16 /db	0,40 /szint	2,60 /db	3,40 /db
10.	Díj (Ft/alkalom):	3360	4640	1600	10400	13600
11.	Meglévő égéstermék-elvezető bontását, funkciójának megváltoztatását, használaton kívül helyezését, illetve az égéstermék-elvezetőt érintő átalakítást megelőző helyszíni vizsgálat:					
12.	Munkaráfordítás	0,68 /db	0,92 /db	0,30 /szint	2,10 /db	2,72 /db
13.	Díj (Ft/alkalom):	2720	3680	1200	8400	10880
14.	A fenti tevékenységeket a 2. sorban szereplő tevékenység kivételével az alábbi kiszállási díj terheli:					
15.	Munkaráfordítás: 1,00					
16.	Díj (Ft): 4000					

#### **4. A műszaki megoldás megfelelőségével összefüggő, megrendelt vizsgálatok díjai:**

**a)A természetes személy tulajdonában lévő, lakhatás céljára szolgáló ingatlanok és természetes személy tulajdonában lévő, időlegesen használt ingatlanok esetében munkaegységek a műszaki megoldás megfelelőségével összefüggő, megrendelt vizsgálatoknál:**

	A	B	C
<b>1.</b>	<b>Tevékenység kategóriák</b>	<b>Munkaráfordítás</b>	<b>Díj (Ft)</b>
2.	Egy lakás, illetve rendeltetési egység esetén	1,00/db	12 586
3.	Kettő- hat lakás, illetve rendeltetési egység esetén	2,00/db	25 172
4.	Hatnál több lakás, illetve rendeltetési egység esetén épületenként	3,00/db	37 758
5.	Épület központi kéménnyel 60-140 kW	2,00/db	25 172
6.	Ipari és kommunális létesítmények esetén 140 kW felett	2,50/db	31 465
7.	Helyszíni szaktanácsadás	1,00/db	12 586
8.	A 7. Sor alatti tevékenységet további, a 3) a) táblázat 16. Sora szerinti kiszállási díj terheli	1,00	3 596

**b)Az a) pontba nem tartozó ingatlanok esetében munkaegységek a műszaki megoldás megfelelőségével összefüggő, megrendelt vizsgálatoknál:**

	A	B	C
<b>1.</b>	<b>Tevékenység kategóriák</b>	<b>Munkaráfordítás</b>	<b>Díj (Ft)</b>
2.	Egy lakás, illetve rendeltetési egység esetén	1,00	14 000
3.	Kettő- hat lakás, illetve rendeltetési egység esetén	2,00	28 000
4.	Hatnál több lakás, illetve rendeltetési egység esetén épületenként	3,00	42 000
5.	Épület központi kéménnyel 60-140 kW	2,00	28 000
6.	Ipari és kommunális létesítmények esetén 140 kW felett	2,50	35 000
7.	Helyszíni szaktanácsadás	1,00/db	14 000
8.	A 7. sor alatti tevékenységet további, a 3) b) táblázat 16. sora szerinti kiszállási díj terheli	1,00	4 000

**A díjakat a mindenkori általános forgalmi adó terheli.**

## **5. A rendelet 1. mellékletében alkalmazott rövidítések jelentése:**

Karakter				Jelentése
1.	2.	3.	4.	
E				Egyedi, egy építmény szintről igénybe vett, 60 kW és az alatti összes névleges bemenő hőteljesítményű, jellemzően függőleges tengelyirányú égéstermék-elvezető
K				Központi, egy építmény szintről igénybe vett, 60 kW feletti összes névleges bemenő hőteljesítményű, jellemzően függőleges tengelyirányú égéstermék-elvezető, 4096 cm <sup>2</sup> járat keresztmetszetig.
N				Nagy járat-keresztmetszetű, egy építmény szintről igénybe vett, 60 kW feletti összes névleges bemenő hőteljesítményű, jellemzően függőleges tengelyirányú égéstermék-elvezető 4 096 cm <sup>2</sup> járat keresztmetszet felett, 10 000 cm <sup>2</sup> -ig.
G				Gyűjtő jellegű, több építmény szintről igénybe vett, jellemzően függőleges tengelyirányú égéstermék-elvezető.
	N			Nyitott égéstermék-elvezető, azaz a rácsatlakoztatott tüzelőberendezés a felállítási helyiségéből veszi az égéshez szükséges levegőt
	Z			Zárt égéstermék-elvezető, azaz a rácsatlakoztatott tüzelőberendezés a külső légtérből veszi az égéshez szükséges levegőt.
	T			Tartalék égéstermék-elvezető.
		H		Huzat vagy mesterséges szívás hatása alatt álló égéstermék-elvezető
		T		Túlnyomás hatása alatt álló égéstermék-elvezető.
			S	Szilárd- és olaj tüzelőanyagokkal üzemeltetett tüzelőberendezéseket kiszolgáló égéstermék-elvezető
			G	Gáznemű tüzelőanyagokkal üzemeltetett tüzelőberendezéseket kiszolgáló égéstermék-elvezető